

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 01 DE
ENERO DE 2019 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE
2019, PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

ÍNDICE

• Composición de los Órganos de Dirección y Fiscalización	03
• Estado de Situación Financiera Condensados Intermedio	04
• Estado de Resultados Condensado Intermedio	06
• Estado de Resultados Condensado Intermedio – Ganancia por Acción	07
• Estado de Otros Resultados Integrales Condensado Intermedio	08
• Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio	09
• Estado de Flujo de Efectivo Condensado Intermedio	11
• Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios	12
• Anexos	
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	49
Anexo B - Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas	50
Anexo C - Concentración de las financiaciones	51
Anexo D - Apertura por plazos de las financiaciones	52
Anexo F - Movimientos de Bienes de Uso y Bienes Diversos	53
Anexo G - Detalle de Bienes Intangibles	54
Anexo H - Concentración de Depósitos	55
Anexo I – Apertura por plazos de depósitos, OOIF y ON Subordinadas	56
Anexo K – Composición del Capital Social	57
Anexo L – Saldos en Moneda Extranjera	58
Anexo N – Operaciones con vinculadas	59
Anexo O – Instrumentos Financieros Derivados	60
Anexo P - Categorías de Activos y Pasivos financieros	62
Anexo Q – Apertura de Resultados	63
Anexo R - Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad	65
• Reseña informativa	66
• Informe de revisión del auditor de los Estados Financieros Condensados Intermedios	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora	s/n

Banco VOII S.A.

☎ Sarmiento 336 – (C1041AAH) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

☎ 5276-1300

www.voi.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

DIRECTORIO

Directores titulares:	Walter Roberto Grenon Alberto Jesús Martín Norberto Juan Giudice Pedro Silvestre Quirno Lavalle Horacio Sebastián Peña Mc Gough	Presidente Vice- presidente
Directores suplentes:	Albina Zitarosa Horacio Antonio Chediex Williams Grenon	

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares:	Tomas Martín Tomkinson Paula Carolina Shinzato Sandra Esther Juri
Miembros suplentes:	Silvana Beatriz Reyes Mariana E. Benítez Diego Leandro Muñoz Cruzado

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 año	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2019
Comisión fiscalizadora	1 año	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2019

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Entidad financiera

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 03 de septiembre de 1973, bajo el N° 1.897 Folio 323, Libro 78 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales
Inscripción de la última modificación del estatuto: 03 de julio de 2018

NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 200.395

VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD: 03 de septiembre de 2073

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-sep-19	31-dic-18
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	275.314	332.637
Efectivo			38.112	20.348
Entidades Financieras y corresponsales			237.202	312.289
BCRA			218.521	300.434
Otras del país y del exterior			18.681	11.855
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	A y P	487.284	224.912
Instrumentos derivados	IV	O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	A, O y P	204.266	79.786
Otros activos financieros	IV	P	39.667	62.768
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	1.005.345	899.383
Sector Público no Financiero			-	-
BCRA			-	-
Otras Entidades financieras			-	7.564
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			1.005.345	891.819
Otros Títulos de Deuda		Ba D, P y R	-	-
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	27.219	23.911
Activos por impuestos a las ganancias corriente			22.075	57.063
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		A y P	95.794	70.534
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		E	-	-
Propiedad, planta y equipo	VI	F	41.045	7.920
Activos intangibles	VI	G	25.995	33.389
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		-	-
Otros activos no financieros	VI		25.271	19.808
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			2.249.275	1.812.111

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-sep-19	31-dic-18
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	1.437.294	1.103.665
Sector Público no Financiero			347.675	144.383
Sector Financiero			198	51
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			1.089.421	959.231
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	IV	I y P	-	10.463
Instrumentos derivados		I, O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	I, O y P	-	-
Otros pasivos financieros	IV	I y P	34.746	65.421
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	40.076	53.192
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	147.152	-
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		23.372	42.970
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		1.256	2.210
Otros pasivos no financieros			81.349	54.716
TOTAL PASIVOS			1.765.245	1.332.637
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI	K	291.954	249.773
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			-	-
Ganancias reservadas			101.179	62.708
Resultados no asignados			6.341	6.341
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del periodo / ejercicio			84.556	160.652
TOTAL PATRIMONIO NETO			484.030	479.474

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al		Período de 3 meses finalizado	
			30-sep-19	30-sep-18	30-sep-19	30-sep-18
Ingresos por intereses	IX		514.567	429.534	193.889	151.129
Egresos por intereses	IX		(485.246)	(217.610)	(194.016)	(87.331)
Resultado neto por intereses			29.321	211.924	(127)	63.798
Ingresos por comisiones	IX		1.691	764	628	188
Egresos por comisiones	IX		(17.510)	(5.443)	(9.568)	(1.285)
Resultado neto por comisiones			(15.819)	(4.679)	(8.940)	(1.097)
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX		375.250	125.218	145.400	22.959
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		22.111	43.676	12.437	24.877
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			26.636	29.174	20.122	9.406
Otros ingresos operativos			7.789	8.525	2.726	2.958
Cargo por incobrabilidad		R	(9.189)	(7.920)	(4.557)	(1.271)
Ingreso operativo neto			436.099	405.918	167.051	121.630
Beneficios al personal	IX		(124.043)	(86.576)	(45.028)	(30.514)
Gastos de administración	IX		(80.737)	(54.066)	(29.283)	(21.329)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		FyG	(30.169)	(6.252)	(14.082)	(2.779)
Otros gastos operativos	IX		(94.176)	(68.934)	(34.312)	(24.657)
Resultado operativo			106.974	190.090	44.346	42.341
Resultado por asociadas y negocios conjuntos			-	-	-	-
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			106.974	190.090	44.346	42.341
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		(22.418)	(52.130)	(11.086)	(10.753)
Resultado neto de las actividades que continúan			84.556	137.960	33.260	31.588
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-	-	-
Resultado neto del período			84.556	137.960	33.260	31.588

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informe de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO INTERMEDIO
GANANCIA POR ACCION**

Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	84.556	137.960
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	84.556	137.960
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período	291.954	249.773
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período ajustado por efecto de la dilución	291.954	249.773
Ganancia por acción Básica	0,29	0,55
Ganancia por acción Diluida	0,29	0,55

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Resultado neto del periodo	84.556	137.960
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo		
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles		
Desvalorizaciones del periodo		
Impuesto a las ganancias		
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		
Rendimiento de activos del plan		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-
Resultado del periodo por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		
Resultado del periodo por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-
Resultado del periodo de instrumentos de cobertura		
Impuesto a las ganancias		
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Otros resultados integrales del periodo		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Impuesto a las ganancias		
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo		
Resultado Integral total del periodo	84.556	137.960

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO CONDENSADO INTERMEDIO
 Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
 finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio		249.773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.526	6.182	166.993	479.474	-	479.474
Ajustes y re-expresiones retroactivas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		249.773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.526	6.182	166.993	479.474	-	479.474
Resultado total integral del período		42.181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.130	6.341	(76.096)	4.556	-	4.556
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.556	84.556	-	84.556
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 17 de abril de 2019		42.181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.130	6.341	(160.652)	(80.000)	-	(80.000)
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.130	-	-	(32.130)	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80.000)	(80.000)	-	(80.000)
- Dividendos en acciones		42.181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(42.181)	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.341	(6.341)	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del período del 30-sep-19	VI	291.954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.656	12.523	90.897	484.030	-	484.030

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
 Socio

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración

Banco VOII S.A.

Alberto J. Martín
 Gerente General

Walter R. Grenon
 Presidente



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras				
Saldos al 31-dic-2017		129.668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.547	6.182	149.894	312.481	-	312.481
Ajustes y re-expresiones retroactivas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.341	6.341	-	6.341
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		129.668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.547	6.182	156.235	318.822	-	318.822
Resultado total integral del período		119.915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.979	-	(11.994)	137.960	-	137.960
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.960	137.960	-	137.960
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 9 de marzo de 2018		119.915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.979	-	(149.894)	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.979	-	(29.979)	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		119.915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(119.915)	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del período del 30-sep-18		249.773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.526	6.182	144.301	466.782	-	466.782

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONDENSADO INTERMEDIO
Correspondiente al período de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	30-sep-19	30-sep-18
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias		106.974	190.090
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(43.213)	(41.559)
Amortizaciones y desvalorizaciones		30.169	6.252
Cargo por incobrabilidad		9.189	7.920
Resultado neto por mediación a valor razonable con cambios en resultados		(306.988)	(100.364)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(22.111)	(43.676)
Otros ajustes		246.528	88.309
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de activos operativos:		(395.031)	62.130
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(216.391)	256.930
Operaciones de pase		(124.480)	52.713
Préstamos y otras financiaciones		(103.351)	(163.597)
- Otras Entidades Financieras		7.564	(8.180)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(110.915)	(155.417)
Activos Financieros entregados en Garantía		(3.308)	(45.251)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(25.260)	(4.700)
Otros Activos		77.759	(33.966)
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de pasivos operativos:		274.238	149.610
Depósitos		333.629	24.200
- Sector Público no Financiero		203.292	52.139
- Sector Financiero		147	(199)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		130.190	(27.740)
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(10.463)	59.835
Operaciones de pase		-	43.914
Otros Pasivos Financieros		(32.544)	22.607
Otros Pasivos		(16.384)	(947)
Cobros / /(pagos) por Impuesto a las Ganancias		(5.463)	(8.788)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		(126.256)	202.952
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN			
Pagos:		(22.500)	(27.551)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(22.500)	(27.551)
Cobros:		9.375	-
Venta de PPE, activos intangibles y otros activos		9.375	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(13.125)	(27.551)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Pagos:		(93.067)	(104.400)
Dividendos		(79.951)	-
Obligaciones negociables no subordinadas		-	(104.400)
Financiaciones de entidades financieras locales		(13.116)	-
Cobros:		138.000	50.460
Obligaciones negociables no subordinadas		138.000	-
Financiaciones de entidades financieras locales		-	50.460
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		44.933	(53.940)
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		(26.636)	(29.174)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(57.323)	240.818
(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(57.323)	240.818
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	332.637	171.950
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	VI	275.314	412.768

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.” o “BCRA”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación y es emisor de Obligaciones Negociables en el marco de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) por lo que se encuentra regulado por las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales.

La composición accionaria de la Entidad al 30 de septiembre de 2019, es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A	208.048.193	71,2606%	208.048.193
Arroyo Ubajay S.A	64.190.051	21,9863%	64.190.051
Walter Grenon	19.537.374	6,6919%	19.537.374
Mnoritarios	178.676	0,0612%	178.676
	291.954.294	100,00%	291.954.294

Fecha de autorización de los Estados financieros condensados intermedios de la Entidad

Estos Estados Financieros Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 31 de octubre de 2019.

NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros

- **Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros condensados intermedios preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por las siguientes excepciones que serán aplicables para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2020:

- a) Aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad. Con fecha 14 de diciembre de 2018, la Entidad presentó al BCRA el modelo de deterioro a aplicar en el marco de NIIF 9 a partir del 1 de enero de 2020.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- b) Aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" en función de la vigencia de la Comunicación "A" 6651 del BCRA.

Las excepciones descriptas constituyen apartamientos de NIIF. La Gerencia estima que el patrimonio y los resultados de la Entidad podrían diferir en caso de aplicar las normas contables sobre la materia.

- ***Empresa en marcha***

A la fecha de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- ***Moneda funcional y de presentación***

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

La NIC 29 Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias requiere que los estados financieros condensados intermedios de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o intermedios a partir del 1° de julio de 2018.

De aplicarse la NIC 29, la reexpresión monetaria de la información contable debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Para el caso de propiedad, planta y equipo, la reexpresión opera desde la fecha de la revaluación o desde la fecha de adquisición, según corresponda. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus estados financieros condensados intermedios desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definirán la fecha de aplicación del

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

ajuste en moneda homogénea de los estados financieros condensados intermedios que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los estados financieros condensados intermedios, por periodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive.

Tal lo mencionado en “Bases de presentación”, considerando lo dispuesto por la Comunicación “A” 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, que estableció la adopción de NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020, la Entidad no aplica mecanismos de reexpresión de estados financieros. La Gerencia estima que el patrimonio y los resultados de la Entidad podrían diferir significativamente en caso de aplicar las normas contables sobre la materia.

Aun cuando la Entidad no ha cuantificado los efectos que sobre los estados financieros condensados intermedios tendría su reexpresión en moneda homogénea, la existencia de un contexto inflacionario afecta la situación financiera y los resultados de la Entidad, y, por ende, el impacto de la inflación puede distorsionar la información contable y debe ser tenido en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Entidad brinda en los presentes estados financieros condensados intermedios sobre su situación financiera, sus resultados integrales y los flujos de su efectivo.

- Información comparativa

El Estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2019 se presenta en forma comparativa con el cierre de ejercicio precedente, es decir, 31 de diciembre de 2018, y los Estados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo Compensados Intermedios por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 se presentan en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio anterior, es decir, 30 de septiembre de 2018.

- Juicios y estimaciones contables críticas

La preparación de Estados Financieros Condensados Intermedios de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Condensados Intermedios que son esenciales para la comprensión de los riesgos informativos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos son determinados usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimados. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Previsiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifica a los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como "Con Problemas y Riesgo Medio" o en categorías de inferior calidad.

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Condensados Intermedios. A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes estados financieros:

- **Activos y Pasivos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 30 de septiembre de 2019, 31 de diciembre de 2018 y 30 de septiembre de 2018, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 57,5583, \$ 37,8083, y \$ 40,8967, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas de dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- **Efectivo y depósitos en bancos**

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en banco, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- **Instrumentos financieros**

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros Condensados Intermedios, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos.

Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- a) Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- b) En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- a) del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- b) de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de “stress”. Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del periodo en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente período.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados” o “Activos financieros medidos a costo amortizado”, no existiendo a la fecha de estos estados financieros condensados intermedios activos financieros clasificados en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales”. Dicha clasificación se expone en el Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros”

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

- i. Activos financieros a costo amortizado:
Son medidos a costo amortizado cuando:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Cargo por Incobrabilidad", respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro "Egresos por intereses".

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de Instrumentos Financieros - Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso ("pass through"); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros - Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos operativos".

- Operaciones de Pase

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiamientos con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiamientos otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operación de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligación de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiaciones recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

- ***Instrumentos financieros derivados***

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relación al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del período. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

- ***Previsiones por riesgo de incobrabilidad***

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

- ***Propiedad, planta y equipo***

a) ***Propiedad, planta y equipo***

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) **Derecho de uso de inmuebles arrendados**

La Entidad ha reconocido, durante el presente ejercicio, los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Asimismo, se ha procedido a reclasificar a este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

- **Activos intangibles**

Software

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- **Desvalorización de activos no financieros**

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

- **Compensación**

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- **Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras**

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Condensados Intermedios y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

- **Provisiones / Contingencias**

El Banco reconoce una provisión si y solo si, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes estados financieros.

- **Obligaciones Negociables emitidas**

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto se desreconoce dicha obligación.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- ***Patrimonio Neto***

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios hasta el mes de febrero de 2003, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- ***Ganancias Reservadas***

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante ello, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados.

- ***Reconocimiento de Ingresos***

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

- ***Impuesto a las ganancias y ganancia mínima presunta***

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

Impuesto a la ganancia mínima presunta

Este impuesto fue establecido en el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 1998 por la Ley N° 25.063, por el término de diez ejercicios anuales y prorrogado hasta la actualidad. Dicho impuesto es complementario del impuesto a las ganancias ya que mientras este último grava la utilidad impositiva del ejercicio fiscal, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, siendo la obligación fiscal de la Entidad en cada ejercicio, el mayor de ambos impuestos. Cabe señalar que la ley mencionada en el párrafo anterior prevé para el caso de entidades regidas por la Ley de Entidades Financieras, que las mismas deberán considerar como base imponible del impuesto a la ganancia mínima presunta el veinte por ciento (20%) de sus activos gravados, previa deducción de aquellos definidos como no computables.

Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en cualquiera de los diez años siguientes.

Al 31 de diciembre 2018 y 2017, los importes determinados del impuesto a las ganancias fueron superiores a los correspondientes al impuesto a la ganancia mínima presunta para dichos ejercicios. Por otra parte, el impuesto quedó derogado para los ejercicios que se inician a partir del 1° de enero de 2019 conforme al artículo 76 de la Ley N° 27.260.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- **Resultado por Acción**

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del período atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- **Criterios de consolidación**

Dado que Banco Voii S.A. no tiene participación en otras entidades, no se aplica la NIIF 10.

- **Cambios en políticas contables/nuevas normas contables**

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente. La Entidad considera que no hay normas NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo.

- **Corrección de errores de ejercicios anteriores**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios no se han producido errores significativos en períodos anteriores.

- **Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios no se han producidos hechos ocurridos después del cierre del periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo/ejercicio de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre del ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 31 de diciembre de 2018. En el Anexo P de los presentes estados contables se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en el precio elaborado por curva, que es un método que compara el spread existente entre la curva de bonos soberanos y las tasas de corte promediadas de emisiones primarias, representativas de los diferentes segmentos, según las distintas calificaciones de riesgo. En caso de no existir emisiones primarias representativas durante el mes, se utilizarán las siguientes variantes:

- i. precios del mercado secundario de especies de las mismas condiciones, que hayan cotizado en el mes de evaluación.
- ii. precios de licitaciones y/o mercado secundario del mes anterior, y se tomaran en virtud de cuan representativos sean.
- iii. spread calculado el mes anterior y se lo aplicará a la curva soberana, de acuerdo a la razonabilidad de los mismos.
- iv. Se aplica un margen puntual, definido por la Gerencia Financiera, determinado en función a rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	487.284	224.912
Títulos Públicos	-	438
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	229.143	155.687
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	258.141	68.787

b) Operaciones de pases activos

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases activos:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Operaciones de pase	204.266	79.786
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	204.266	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	79.786

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Otros activos financieros	39.667	62.768
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	34.604	16.078
Deudores por ventas al contado a liquidar	-	39.040
Otros	5.063	7.650

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Préstamos y otras financiaciones	1.005.345	899.383
Otras Entidades financieras	-	7.564
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.005.345	891.819
Adelantos	12.768	3.437
Personales	850.304	790.154
Otros	117.983	76.549
Ajustes por medición al costo amortizado	12.802	9.431
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	37.473	29.568
	(25.985)	(17.320)

e) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Otros títulos de deuda" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Activos financieros entregados en garantía	27.219	23.911
BCRA - Cuentas especiales de garantías	16.234	4.778
Depósitos en garantía	10.985	19.133

f) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Depósitos	1.437.294	1.103.665
Sector Público no Financiero	347.675	144.383
Sector Financiero	198	51
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.089.421	959.231
Cuentas Corrientes sin Interés	120.107	-
Cuentas Corrientes con Interés	324.037	339.900
Cajas de Ahorro	43.898	26.677
Otros Depósitos	264	61.722
Plazo Fijo	601.115	530.932

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

g) Pasivos a Valor Razonable con cambios en resultados
Los principales componentes del rubro "Pasivos a Valor Razonable con cambios en resultados" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	10.463
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en \$	-	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en U\$S	-	10.463

h) Otros pasivos financieros
Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Otros pasivos financieros	34.746	65.421
Acreedores por compras contado a liquidar	-	56.405
Diversas	26.288	2.106
Servicios de administración por transferencia de cartera	8.458	6.910

i) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras
Los principales componentes del "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financier	40.076	53.192
BCRA	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	40.076	53.192

j) Obligaciones Negociables emitidas
Los principales componentes del "Obligaciones Negociables Emitidas" al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Obligaciones negociables emitidas	147.152	-
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	147.152	-
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra los cheques por debitar y por acreditar, así como otros elementos en el proceso de cobranza, en partidas fuera de balance hasta que el instrumento relacionado sea aprobado o aceptado.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 30 de septiembre de 2019 las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 144.250 y miles de \$ 161.173, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2018, las operaciones de venta concertadas ascendían a miles de \$ 26.466. Las mismas fueron registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nominal transado. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con Nexfin S.A. y Arroyo Ubajay S.A., sociedades controlantes al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

CONCEPTO	30-sep-19		31-dic-18	
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	531	232	2	21
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	9.325	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-

expresados en miles de \$

5.2. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	30-sep-19	31-dic-18
Directores Titulares	5	5
Gerente General	1	1
Gerentes	9	9

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 correspondiente al personal clave de la Gerencia se incluye en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a aproximadamente miles de \$ 32.839.

NOTA VI – Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. Capital Social

A la fecha de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios el capital social asciende a miles de \$ 291.954, conformado por 291.954.294 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, clase A de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30-sep-2019	30-sep-2018
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	84.556	137.960
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	291.954	249.773
Utilidad por Acción	0,29	0,55

6.3. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación se detalla la composición del Efectivo y Equivalentes

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	30-sep-19	30-sep-18
	expresados en miles de \$	
Efectivo	38.112	10.262
Entidades financieras y corresponsales	237.202	402.506
BCRA	218.521	387.704
Otras del país	18.681	14.802
Del exterior	-	-
TOTAL EFECTIVO	275.314	412.763

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. Propiedad, planta y equipo

Los principales componentes del “Propiedad, planta y equipos” al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Propiedad, planta y equipo	41.045	7.920
Inmuebles	-	-
Mobiliario e Instalaciones	3.888	4.002
Maquinas y equipos	12.803	3.075
Vehículos	625	756
Diversos	75	87
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	23.654	-

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 se detallan en el Anexo F adjunto a estos estados financieros.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

7.2. Activos intangibles

Los movimientos en activos intangibles para para el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 se detallan en el Anexo G adjunto a estos estados financieros.

7.3. Otros activos no financieros

Los principales componentes del rubro “Otros activos no financieros” al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	31-dic-18
Otros activos no financieros	25.271	19.808
Fondo de Garantía de los Depósitos	-	-
Accionistas	-	-
Anticipos	25.271	19.808
Impuestos	-	-
Otros	-	-
Bienes tomados en defensa de créditos	-	-

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 Información por segmentos

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- a) Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiaciones a grandes clientes.
- b) Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiaciones, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.
- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por separado con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado consolidado de resultados.

A continuación se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 30 de septiembre de 2019:

Conceptos	30-sep-19			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	900.579	130.751	-	1.031.330
Otras Entidades financieras	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	900.579	130.751	-	1.031.330
Adelantos	-	12.768	-	12.768
Personales	900.579	-	-	900.579
Otros	-	117.983	-	117.983
OTROS ACTIVOS	-	-	731.217	731.217
TOTAL DE ACTIVOS	900.579	130.751	731.217	1.762.547
Depósitos	197.955	176.636	1.062.703	1.437.294
Cuentas Corrientes	28	43.828	400.968	444.824
Caja de Ahorro	43.899	-	-	43.899
Plazo Fijo	154.028	132.808	661.735	948.571
OTROS PASIVOS	8.458	26.288	187.228	221.974
TOTAL DE PASIVOS	206.413	202.924	1.249.931	1.659.268

Conceptos	30-sep-19			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	370.530	(34.685)	(306.524)	29.321
Ingresos por intereses	427.256	59.353	27.958	514.567
Egresos por intereses	(56.726)	(94.038)	(334.482)	(485.246)
Resultado neto por comisiones	(16.941)	1.122	-	(15.819)
Ingresos operativos netos	345.318	(34.255)	125.036	436.099
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	-	-	375.250	375.250
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	22.111	22.111
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	26.636	26.636
Otros ingresos operativos	226	-	7.563	7.789
Cargo por incobrabilidad	(8.497)	(692)	-	(9.189)
Egresos operativos	(196.241)	(10.182)	(122.702)	(329.125)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultados antes de impuestos	149.077	(44.437)	2.334	106.974
Impuesto a las ganancias	(31.241)	9.312	(489)	(22.418)
Resultado integral del período	117.835	(35.124)	1.845	84.556

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2018, para las partidas patrimoniales, y al 30 de septiembre de 2018, para las partidas del estado de resultados:

Conceptos	31-dic-18			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	829.153	30.049	57.501	916.703
Otras Entidades financieras	-	-	7.564	7.564
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	829.153	30.049	49.937	909.139
Adelantos	-	3.437	-	3.437
Personales	829.153	-	-	829.153
Otros	-	26.612	49.937	76.549
OTROS ACTIVOS	-	-	367.466	367.466
TOTAL DE ACTIVOS	829.153	30.049	424.957	1.284.169
Depósitos	54.199	46.314	1.003.152	1.103.665
Cuentas Corrientes	10	35.181	305.079	340.270
Caja de Ahorro	26.678	-	-	26.678
Plazo Fijo	27.511	11.133	698.073	736.717
OTROS PASIVOS	6.910	2.106	109.597	118.613
TOTAL DE PASIVOS	61.109	48.420	1.112.749	1.222.278

Conceptos	30-sep-18			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	368.907	5.968	(162.951)	211.924
Ingresos por intereses	372.652	13.473	43.409	429.534
Egresos por intereses	(3.745)	(7.505)	(206.360)	(217.610)
Resultado neto por comisiones	(4.933)	254	-	(4.679)
Ingresos operativos netos	356.613	5.687	43.618	405.918
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	-	-	125.218	125.218
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	43.676	43.676
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	29.174	29.174
Otros ingresos operativos	24	-	8.501	8.525
Cargo por incobrabilidad	(7.335)	(535)	-	(7.920)
Egresos operativos	(150.000)	(2.594)	(63.234)	(215.828)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultados antes de impuestos	206.613	3.093	(19.616)	190.090
Impuesto a las ganancias	(56.661)	(848)	5.379	(52.130)
Resultado integral del período	149.952	2.245	(14.237)	137.960

8.2. Impuesto a las ganancias

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive.

- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%. Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo que origine el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no será deducible de dicho impuesto.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los periodos finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018, se detalla en el siguiente cuadro:

	30-sep-19	30-sep-18
Resultado del período antes de impuesto a las ganancias	106.974	190.090
Tasa del impuesto vigente	30%	30%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto	<u>(32.092)</u>	<u>(57.027)</u>
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:		
- Resultado por participación en otras sociedades	2.001	4
- Otros gastos no deducibles	(131)	8.170
- Otros	7.804	(3.277)
Total cargo por impuesto a las ganancias	<u>(22.418)</u>	<u>(52.130)</u>
Impuesto Corriente	(23.372)	(46.890)
Variación impuesto diferido	954	(5.240)
Total cargo por impuesto a las ganancias	<u>(22.418)</u>	<u>(52.130)</u>

8.3. Activos / pasivos por impuesto a las ganancias diferido

El movimiento en los activos y pasivos por el impuesto a las ganancias diferido, es el siguiente:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-18	Cargos del período	30-sep-19
- Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera	2.794	(1.144)	1.650
- Propiedad planta y equipo	(2.651)	2.174	(477)
- Préstamos	(8.584)	(2.658)	(11.242)
- Otros Pasivos	4.354	(1.817)	2.537
- Otros	1.877	4.399	6.276
PASIVO DIFERIDO	(2.210)	954	(1.256)

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultados:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Ingresos por intereses	514.567	429.534
Intereses por préstamos al sector financiero	816	932
Intereses por adelantos	10.513	4.912
Intereses por otros préstamos	48.840	8.561
Intereses por otros títulos privados	-	19.571
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	1.983	-
Intereses por pases activos	25.159	22.906
Intereses por préstamos personales	427.256	372.652

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Egresos por intereses	(485.246)	(217.610)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(45.155)	(7.505)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(33)	(23)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(349.141)	(146.079)
Intereses por pasivos pasivos	(1.608)	(6.386)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(53.546)	(43.954)
Intereses por otros depósitos	(29.966)	(378)
Intereses por financiamientos de entidades financieras locales	(5.797)	(13.285)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Ingresos por comisiones	1.691	764
Comisiones vinculadas c/créditos	97	189
Comisiones vinculadas c/obligaciones	1.241	414
Otras Comisiones	353	161

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Egresos por comisiones	(17.510)	(5.443)
Comisiones	(16.941)	(4.933)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(569)	(510)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	375.250	125.218
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	(7.758)	(18.050)
Resultados por títulos públicos	180.463	40.079
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	20.317	3.316
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	66.100	27.020
Resultado por otros títulos privados	26.034	7.620
Resultado por préstamos	67.837	74.819
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	22.257	(9.586)

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado
Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	22.111	43.676
Resultado por venta o baja de préstamos	22.111	43.676

g) Beneficios al personal
Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Beneficios al personal	(124.043)	(86.576)
Remuneraciones	(90.040)	(58.110)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(19.447)	(13.969)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(9.838)	(11.120)
Servicios al personal	(4.718)	(3.377)

h) Gastos de Administración
Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Gastos de administración	(80.737)	(54.066)
Representación, viáticos y movilidad	(2.202)	(146)
Honorarios a directores y síndicos	(675)	(427)
Otros honorarios	(9.272)	(6.090)
Propaganda y publicidad	(3.221)	(2.709)
Impuestos	(18.390)	(14.736)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(41.681)	(26.989)
Otros	(5.296)	(2.989)

i) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 30 de septiembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Conceptos	30-sep-19	30-sep-18
Otros gastos operativos	(94.176)	(68.934)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(1.791)	(1.173)
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(48.776)	(40.023)
Otros gastos operativos	(41.326)	(26.834)
Servicios de administración por transferencia de cartera	(1.869)	(886)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	(414)	(18)

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

I. Activos de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	30-sep-19	31-dic-18
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	16.234	4.778
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	726	-
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	4.259	2.670
Depósitos garantía de operaciones efectuadas en el MAE	6.000	16.463
Otros depósitos en garantía - Alquileres	4.821	3.166
	32.040	27.077

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados siempre que: a) no se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras, b) no registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA; c) no presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por dicho ente rector; d) no registren deficiencias de integración de capital mínimo -de manera individual o consolidada- (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras) o de efectivo mínimo -en promedio- en pesos o moneda extranjera; y e) registren sanciones de multa o de inhabilitación, suspensión, prohibición o revocación impuestas en los últimos cinco años por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la CNV y/o la Superintendencia de Seguros de la Nación (SSN) que se ponderen como significativas. Adicionalmente las entidades no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las NIIF, debiendo constituir una reserva especial que solo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos.

Las entidades financieras no comprendidas en alguna de estas situaciones podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja de deducir, en forma extracontable, entre otros los siguientes conceptos: a) la diferencia entre el valor contable y el de cotización de mercado de los títulos públicos que tengan en su cartera; b) las diferencias de cambio residuales por amparos activados; c) los ajustes del BCRA y la auditoría externa de la entidad aún no contabilizado por la misma; y d) los saldos activados por diferencias entre el valor en pesos de los depósitos judiciales en la moneda original de la imposición y su valor contable.

En la medida que luego de los ajustes efectuados la entidad mantenga resultados positivos, será requisito para poder distribuir utilidades que cumpla la relación técnica de capitales mínimos deduciendo de la misma los conceptos anteriormente citados, el importe de ganancia mínima presunta computable en el capital regulatorio, el monto de las utilidades que se aspira distribuir y, finalmente, las franquicias existentes en materia de exigencia de capitales mínimos en función de la tenencia de activos del sector público y por riesgo de tasa de interés.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Teniendo en cuenta lo detallado en el presente acápite, el resultado del ejercicio económico 2018 ascendió a \$ 160.652. El Directorio propuso y la Asamblea de Accionistas celebrada el 17 de abril de 2019, aprobó asignarlos de la siguiente manera:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Importe
RESULTADOS NO ASIGNADOS	160.652
A Reserva Legal	32.130
A Otras Reservas	6.341
A Dividendos en Efectivo	80.000
A Capital Asignado	42.181

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 450 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 1.791 y por miles de \$ 1.173, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	30-sep-19		31-dic-18	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del periodo	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
	expresados en miles de \$			
BCRA – Cuenta Corriente en moneda nacional	168.205	172.530	223.501	229.310
BCRA – Cuenta Corriente en moneda extranjera	72.456	45.991	62.020	71.124
BCRA – Garantía Datanet en moneda nacional	3.500	3.500	2.000	2.000
BCRA – Garantía COELSA en moneda nacional	500	500	401	400
BCRA – Garantía LINK en moneda nacional	6.000	6.000	951	951
BCRA – Garantía DEBN en moneda nacional	4.200	4.200	5	5
BCRA – Garantía LINK Otros Servicios en moneda nacional	50	50	50	50
BCRA – Garantía FIRST DATA en moneda nacional	200	200	200	200
BCRA – Garantía Datanet en moneda extranjera	566	576	379	378
BCRA – Garantía LINK en moneda extranjera	1.132	1.150	758	756
BCRA – Garantía DEBN en moneda extranjera	57	58	38	38
TOTAL	256.866	234.755	290.303	305.212

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

El BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

I. Inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral “ ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la C.N.V. bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente asciende a miles de \$ 18.000 y la contrapartida líquida mínima exigida asciende a miles de \$ 9.000. Al 30 de septiembre de 2019, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida según el siguiente detalle:

ACTIVOS DISPONIBLES EN PESOS Y EN OTRAS MONEDAS	Importe
En cuentas a la vista abiertas en banco locales y en bancos del exterior	18.681
En cuentas abiertas en el BCRA	218.521
ACTIVOS EN INSTRUMENTOS LOCALES	
Títulos Públicos Nacionales con negociación secundaria	-
Títulos emitidos por el BCRA con negociación secundaria	258.141
TOTALES	495.343

(*) Cifras expresados en miles de pesos

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 – CABA –, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2019, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, las siguientes emisiones de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						sep-19	dic-18	
En miles de pesos								
08-nov-16	\$	VCP-Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP-Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP-Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP-Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40%	150.000	147.152	-	31-ene-19

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 "Notas complementarias" del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																					
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:																						
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.																					
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados financieros condensados intermedios que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2019 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los ejercicios comprendidos por los estados financieros condensados intermedios que afecten su comparabilidad con los presentados en ejercicios anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en ejercicios futuros.																					
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D – Apertura por plazo de las financiamientos" e "I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes estados financieros.																					
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	<p>a) Expresado en miles de \$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>Pesos</th> <th>Moneda Extranjera</th> <th>Especie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>1.031.330</td> <td>0</td> <td>229.143</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>1.585.662</td> <td>68.860</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>479.259</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>409.720</td> <td>205.659</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CREDITOS	1.031.330	0	229.143	DEUDAS	1.585.662	68.860	0	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	CREDITOS	479.259	-	DEUDAS	409.720	205.659
Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																			
CREDITOS	1.031.330	0	229.143																			
DEUDAS	1.585.662	68.860	0																			
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																				
CREDITOS	479.259	-																				
DEUDAS	409.720	205.659																				

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de Administración

Alberto J. Martín
Gerente General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.									
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	No existen créditos por venta o préstamos contra directores o síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.									
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:										
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.									
iii. Valores corrientes:										
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota II y III a los presentes estados financieros.									
Bienes de Uso:										
9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30 de septiembre de 2019, no se han efectuado revaluos técnicos de bienes de uso.									
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de septiembre de 2019, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.									
iv. Participaciones en otras sociedades:										
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.									
v. Valores recuperables:										
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes estados financieros									
vi. Seguros:										
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto de la póliza</th> <th>suma asegurada</th> <th>valor contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo Integral Bancaria</td> <td>345.350</td> <td>4.185</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo - Incendio</td> <td>45.885</td> <td>4.185</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo Integral Bancaria	345.350	4.185	Todo Riesgo Operativo - Incendio	45.885	4.185
Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable								
Robo Integral Bancaria	345.350	4.185								
Todo Riesgo Operativo - Incendio	45.885	4.185								

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
Correspondiente al periodo de nueve meses iniciado el 01-ene-2019 y
finalizado el 30-sep-2019, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
vii. Contingencias positivas y negativas:	
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes estados financieros
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros condensados intermedios cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 30 de septiembre de 2019, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:	
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
 al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				30-sep-19	31-dic-18			
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				487.284	224.912	488.010	-	488.010
- Del País				487.284	224.912	488.010	-	488.010
Títulos Públicos				-	438	726	-	726
Bono de la Nación Argentina con descuento Vto. 31-dic-2033	48886	-	Nivel 1	-	438	726	-	726
Letras del B.C.R.A.				258.141	68.787	258.141	-	258.141
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 01-jul-2019	80033	-	Nivel 1	-	68.787	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 01-oct-2019	80034	79846	Nivel 1	79846	-	79846	-	79846
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 02-oct-2019	80035	29888	Nivel 1	29888	-	29888	-	29888
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 04-oct-2019	80037	59359	Nivel 1	59359	-	59359	-	59359
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 07-oct-2019	80038	89048	Nivel 1	89048	-	89048	-	89048
Títulos Privados				229.143	155.687	229.143	-	229.143
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie XLVI	5256	-	Nivel 3	-	32.738	-	-	-
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie XLVII	52761	2.623	Nivel 3	2.623	5.670	2.623	-	2.623
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie XLVIII	52975	24.870	Nivel 3	24.870	21.689	24.870	-	24.870
VDF "B" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie XLIX	53434	5.132	Nivel 3	5.132	4.140	5.132	-	5.132
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie XLIX	53435	43.200	Nivel 3	43.200	34.500	43.200	-	43.200
VDF "B" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie L	53579	23.181	Nivel 3	23.181	17.255	23.181	-	23.181
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LI	53700	29.441	Nivel 3	29.441	18.970	29.441	-	29.441
VDF "B" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LI	54260	2.552	Nivel 3	2.552	20.785	2.552	-	2.552
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LI	54261	26.718	Nivel 3	26.718	-	26.718	-	26.718
VDF "A" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LIII	54136	9.864	Nivel 3	9.864	-	9.864	-	9.864
VDF "B" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LIII	54137	12.770	Nivel 3	12.770	-	12.770	-	12.770
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LIII	54138	5.949	Nivel 3	5.949	-	5.949	-	5.949
VDF "B" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LIV	54364	19.127	Nivel 3	19.127	-	19.127	-	19.127
VDF "C" - Fideicomso Financiero Red Mutua - Serie LIV	54365	23.716	Nivel 3	23.716	-	23.716	-	23.716
OTROS TÍTULOS DE DEUDA				-	-	-	-	-
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				95.794	70.534	95.794	-	95.794
Medios a valor razonable con cambios en resultados				95.794	70.534	95.794	-	95.794
- Del País				95.794	70.534	95.794	-	95.794
Mercado Abierto Electrónico S.A.	-	7.236	Nivel 3	7.236	5.235	7.236	-	7.236
Cuyo Aval S.G.R.	-	61.123	Nivel 3	61.123	45.299	61.123	-	61.123
Garantizar S.G.R.	-	27.435	Nivel 3	27.435	20.000	27.435	-	27.435

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	30-sep-19	31-dic-18
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	135.585	56.593
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	135.585	56.593
Con seguimiento especial	477	3.123
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	477	3.123
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	477	3.123
Con problemas	3.169	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.169	-
Con alto riesgo de insolvencia	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Irrecuperable por disposición técnica	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	139.231	59.716
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	812.727	754.090
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	812.727	754.090
Riesgo bajo	8.556	13.777
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8.556	13.777
Riesgo medio	12.386	14.376
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	12.386	14.376
Riesgo alto	9.949	8.026
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.949	8.026
Irrecuperable	7.206	346
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7.206	346
Irrecuperable por disposición técnica	-	6
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	6
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	850.824	790.621
TOTAL GENERAL	990.055	850.337

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	30-sep-19		31-dic-18	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	135.794	13,71%	59.745	7,03%
50 siguientes mayores clientes	16.293	1,65%	12.542	1,47%
100 siguientes mayores clientes	19.307	1,95%	18.741	2,20%
Resto de clientes	818.661	82,69%	759.309	89,30%
TOTAL	990.055	100%	850.337	100%

A continuación se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	30-sep-19	31-dic-18
Total de Préstamos Sector Financiero		-	7.564
Total de Préstamos Sector Público no Financiero		1.005.345	891.819
Partidas conciliatorias		(24.290)	(71.616)
- Otras financiaciones (Underwriting)		-	(49.937)
- Ajustes de valuación según NIIF		(50.275)	(38.999)
- Previsiones		25.985	17.320
Partidas Fuera de Balance	IV.2	9.000	22.570
TOTAL		990.055	850.337

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
 al 30-sep-2019
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
BCRA	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	9.178	151.452	244.356	227.241	412.966	645.690	535.880	2.226.763
Total	9.178	151.452	244.356	227.241	412.966	645.690	535.880	2.226.763

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestros informes
 de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
 Socio

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestros informes
 de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Banco VOII S.A.

Alberto J. Martin
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación			Valor residual al cierre del periodo	
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo		Al cierre
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mobiliario e Instalaciones	4.339	10			217	-	-	-	-	337	-	331	668	3.888
- Máquinas y equipos	6.033	5			10.945	37	-	-	-	2.958	37	1.217	4.138	12.803
- Vehículos	872	5			-	-	-	-	-	116	-	131	247	625
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-	-			36.056	-	-	-	-	-	-	12.402	12.402	23.654
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	199	5			7	8	-	-	-	112	8	19	123	75
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	11.443				47.225	45	-	-	-	3.523	45	14.100	17.578	41.045

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE BIENES INTANGIBLES
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
-Llave de Negocio					-	-	-						-	-
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	43.452	10			11.331	-	63	-	-	18.821	63	9.967	28.725	25.995
-Otros activos intangibles	9.312	7			-	-	9.312			554	554	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-					-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	52.764				11.331	-	9.375	-	-	19.375	617	9.967	28.725	25.995

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguió
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30-sep-19		31-dic-18	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	905.189	62,98%	613.727	55,61%
50 siguientes mayores clientes	409.947	28,52%	450.207	40,79%
100 siguientes mayores clientes	107.598	7,49%	39.731	3,60%
Resto de clientes	14.560	1,01%	-	0,00%
TOTAL	1.437.294	100%	1.103.665	100%

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
al 30-sep-2019
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO I

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Depósitos	1.293.831	169.544	1.215	5.023	-	-	1.469.613
Sector Público no Financiero	203.049	161.177	-	-	-	-	364.226
Sector Financiero	198	-	-	-	-	-	198
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	1.090.584	8.367	1.215	5.023	-	-	1.105.189
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina							-
Otras Entidades financieras							-
Otros Pasivos Financieros	26.491	399	642	1.440	3.111	2.663	34.746
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	40.076	-	-	-	-	-	40.076
Obligaciones negociables emitidas	-	154.996	-	-	-	-	154.996
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	1.360.398	324.939	1.857	6.463	3.111	2.663	1.699.431

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
Correspondiente al período finalizado el 30-sep-2019
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones				Capital social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinarias nominativas "A"	291.954.294	1	1	291.954	-			291.954	-
TOTAL	291.954.294			291.954	-	-	-	291.954	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 30-sep-2019 y al 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total al 30-sep-19	30-sep-19				Total al 31-dic-18
				Dólar	Euros	Real	Otras	
ACTIVO								
Efectivo y Depósitos en Bancos	92.296	-	92.296	90.472	1.824	-	-	90.532
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	4.821	-	4.821	4.821	-	-	-	3.166
Prestamos y otras financiaciones	-	-	-	-	-	-	-	7.564
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-	-	7.564
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	6.043	-	6.043	6.043	-	-	-	13.460
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	103.160	-	103.160	101.336	1.824	-	-	114.712
PASIVO								
Depósitos	68.860	-	68.860	68.860	-	-	-	67.320
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	68.860	-	68.860	68.860	-	-	-	67.320
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	10.463
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	6.361	-	6.361	6.361	-	-	-	127
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	75.221	-	75.221	75.221	-	-	-	77.910

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguió
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ASISTENCIA A VINCULADOS
al 30-sep-2019 y 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO N

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Conn problemas / Riesgo Medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo Alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	30-sep-19	31-dic-18
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1. Préstamos y otras financiaciones	4.340	-	-	-	-	-	-	-	4.340	5.437
- Adelantos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Tarjetas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otros	4.340	-	-	-	-	-	-	-	4.340	5.437
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4.340	-	-	-	-	-	-	-	4.340	5.437
2. Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Compromisos eventuales	4.000	-	-	-	-	-	-	-	4.000	-
TOTAL	8.340	-	-	-	-	-	-	-	8.340	5.437
TOTAL DE PREVISIONES	43	-	-	-	-	-	-	-	43	54

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
al 30-sep-2019
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO 0

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pose activo	Intermediación Cuenta Propia	-	Titulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	1	1	0	204.266
Futuros	Intermediación Cuenta Propia	-	Moneda Extranjera	Diferencias Diarias	Rofex	230	92	1	16.923

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designadas inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos							
Efectivo	38.112	-	-	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	237.202	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	487.284	258.141	-	229.143
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase							
Banco Central de la República Argentina	204.266	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	5.063	-	-	34.604	-	-	34.604
Préstamos y otras financiaciones							
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	886.967	-	-	174.763	-	-	174.763
Adelantos	12.768	-	-	-	-	-	-
Documentos	-	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Prendarios	-	-	-	-	-	-	-
Personales	725.816	-	-	174.763	-	-	174.763
Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	117.983	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	26.483	-	-	726	726	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	95.794	-	-	95.794
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	1.367.703	-	-	793.171	258.867	-	534.304
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos							
Sector Público no Financiero	347.675	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	193	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	444.144	-	-	-	-	-	-
Caja de ahorros	43.893	-	-	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	601.115	-	-	-	-	-	-
Otros	264	-	-	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase							
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	34.746	-	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	40.076	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	147.152	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	1.659.268	-	-	-	-	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-sep-2019
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	180.463	
Resultado de títulos privados	-	112.451	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	22.257	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	67.837	
<i>Al Sector Financiero</i>	-	-	
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	-	67.837	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	67.837	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		(7.738)	
Operaciones a término		(7.738)	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	-
TOTAL	-	375.250	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-sep-2019
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	-
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	489.408
<i>Al Sector Financiero</i>	816
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	488.592
Adelantos	10.513
Documentos	-
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	427.256
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	50.823
Por operaciones de pase	25.159
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	25.159
TOTAL	514.567
Egresos por intereses	
Por Depósitos	(394.329)
Cuentas corrientes	(45.155)
Cajas de ahorro	(33)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(349.141)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(5.797)
Por operaciones de pase	(1.608)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(1.608)
Por otros pasivos financieros	(29.966)
Por obligaciones negociables emitidas	(53.546)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	-
TOTAL	(485.246)

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-sep-2019
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Servicios	Resultado del período
Comisiones vinculadas con obligaciones	1.241
Comisiones vinculadas con créditos	97
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	353
Otros	-
TOTAL	1.691
Gastos por comisiones	Resultado del período
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(569)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(16.941)
TOTAL	(17.510)

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
 Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Alberto J. Martín
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**
al 30-sep-2019 y 31-dic-2018
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del período	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	30-sep-19	31-dic-18
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	17.320	9.189	-	524	25.985	17.320
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	17.320	9.189	-	524	25.985	17.320
> Adelantos	34	94	-	-	128	34
> Documentos	-	-	-	-	-	-
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	16.710	7.715	-	524	23.901	16.710
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	576	1.380	-	-	1.956	576
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	17.320	9.189	-	524	25.985	17.320

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL PERIODO FINALIZADO EL
30 de septiembre de 2019
(cifras expresadas en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros condensados intermedios de Banco Voii S.A. (en adelante la "Entidad" o el "Banco") al 30 de septiembre de 2019 y se basa en información contenida en los mismos, por lo que debe ser leída en conjunción con la mencionada información.

El tercer trimestre del ejercicio 2019 el Banco registró una ganancia neta de miles de \$ 84.556, inferiores en miles de \$ 53.404 a la utilidad registrada en el ejercicio anterior, representando una disminución del orden del 39%.

El Resultado Neto por Intereses ascendió a miles de \$ 29.321, con una disminución del 86% respecto a los miles de \$ 211.924 del ejercicio anterior. La evolución negativa obedeció a mayores costos de fondeo relacionados con los intereses que remuneran los depósitos de la Entidad, que crecieron mas que proporcionalmente que las tasas que remuneran los activos. Las operaciones que mas aportaron a los ingresos financieros, fueron: i) intereses por préstamos personales (de miles de \$ 427.256, que representan un aumento del 15%) consecuencia del incremento de las financiaciones otorgadas y las tasas que este tipo de activos remuneran, ii) los intereses de préstamos comerciales y underwriting (de miles de \$ 48.840) y iii) el resultado de los pases activos (de miles de \$ 25.159); que se vieron compensados por: i) el aumento de los egresos por intereses proveniente del aumento del volumen de depósitos a plazos y, pero principalmente, por las tasas que estos pasivos abonaron de miles de \$ 203.062 (que representa un aumento del 139%), ii) los intereses que remuneran los depósitos a la vista por miles de \$ 37.660 (que representa un aumento del 100%) y iii) los intereses provenientes de los Valores de Corto Plazo emitidos por la Entidad (de miles de \$ 53.546). En tanto que el resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados y el resultado por baja de activos medidos a costo amortizado, experimentaron un aumento de miles de \$ 250.032 (que representa un aumento del 200%).

Los beneficios al personal y los gastos de administración aumentaron en miles de \$ 37.467 y miles de \$ 26.671, respectivamente, lo que representa un incremento del orden del 43% y del 49%, respectivamente. Estos incrementos son producto, por un lado, del acuerdo salarial acordado con los sindicatos y al incremento de la nómina y por el otro, el mayor nivel de actividad y de la evolución de los costos vinculados a los diferentes servicios prestados al Banco. Los cargos por incobrabilidad ascendieron a miles de \$ 9.189, superiores en un 16% a los registrados en el ejercicio anterior.

En consecuencia, el resultado antes de impuestos fue de miles de \$ 106.974, lo que representa una disminución respecto al ejercicio anterior del orden del 44%. Esta disminución se vio reflejada en el menor cargo por impuesto a las ganancias.

El total de financiaciones al sector privado totalizó miles de \$ 1.031.330 con un crecimiento del 13% respecto al cierre del ejercicio anterior, siendo la mora de esta cartera muy inferior a la del resto del sistema (ver cuadro de calidad de cartera comparativo). Los depósitos totales alcanzaron la suma de miles de \$ 1.437.294 con un aumento del 30 % con relación al ejercicio anterior.

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL PERIODO FINALIZADO EL
30 de septiembre de 2019

(cifras expresadas en miles de pesos)

ESTRUCTURA Y EVOLUCION PATRIMONIAL DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADOS DE
SITUACION FINANCIERA CONDENSADO INTERMEDIO

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio dic/2018	Periodo sep/2019	Variación	
			ARS	%
Efectivo y Depósitos en Bancos	332.637	275.314	(57.323)	-17%
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	224.912	487.284	262.372	117%
Operaciones de pase	79.786	204.266	124.480	156%
Otros activos financieros	62.768	39.667	(23.101)	-37%
Préstamos y otras financiaciones	889.383	1.005.345	105.962	12%
Activos financieros entregados en garantía	23.911	27.219	3.308	14%
Activos por impuestos a las ganancias corriente	57.063	22.075	(34.988)	-61%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	70.534	95.794	25.260	36%
Propiedad, planta y equipo	7.920	41.045	33.125	418%
Activos intangibles	33.339	25.995	(7.394)	-22%
Otros activos no financieros	19.808	25.271	5.463	28%
Total Activos	1.812.111	2.249.275	437.164	24%
Depósitos	1.103.665	1.437.294	333.629	30%
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	10.463	-	(10.463)	-100%
Operaciones de pase	-	-	-	n/a
Otros pasivos financieros	65.421	34.746	(30.675)	-47%
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	53.192	40.076	(13.116)	-25%
Obligaciones negociables emitidas	-	147.152	147.152	100%
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	42.970	23.372	(19.598)	-46%
Provisiones	-	-	-	n/a
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	2.210	1.256	(954)	-43%
Otros pasivos no financieros	54.716	81.349	26.633	49%
Total Pasivos	1.332.637	1.765.245	432.608	32%
Patrimonio neto				
Capital, Aportes y Reservas	312.481	393.133	80.652	26%
Resultados no asignados	6.341	6.341	-	0%
Resultados Acumulados	160.652	84.556	(76.096)	-47%
Total Patrimonio Neto	479.474	484.030	4.556	1%
Pasivo + Patrimonio Neto	1.812.111	2.249.275	437.164	24%

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL PERIODO FINALIZADO EL
30 de septiembre de 2019

(cifras expresadas en miles de pesos)

EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

Estado de Resultado (en miles de ARS)	Periodo		Variación	
	sep/2018	sep/2019	ARS	%
Ingresos por intereses	429.534	514.567	85.033	20%
Egresos por intereses	(217.610)	(485.246)	(267.636)	123%
Resultado neto por intereses	211.924	29.321	(182.603)	-86%
Ingresos por comisiones	764	1.691	927	121%
Egresos por comisiones	(5.443)	(17.510)	(12.067)	222%
Resultado neto por comisiones	(4.679)	(15.819)	(11.140)	-238%
Rdo neto por medición de instrumentos financieros a VR con cambios en rdos	125.218	375.250	250.032	200%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	43.676	22.111	(21.565)	-49%
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	29.174	26.636	(2.538)	-9%
Otros ingresos operativos	8525	7.789	(736)	-9%
Cargo por incobrabilidad	(7.920)	(9.189)	(1.269)	16%
Ingreso operativo neto	405.918	436.099	30.181	7%
Beneficios al personal	(86.576)	(124.043)	(37.467)	43%
Gastos de administración	(54.066)	(80.737)	(26.671)	49%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(6.252)	(30.169)	(23.917)	383%
Otros gastos operativos	(68.934)	(94.176)	(25.242)	37%
Resultado operativo	190.090	106.974	(83.116)	-44%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	n/a
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan	190.090	106.974	(83.116)	-44%
Impuesto a las ganancias	(52.130)	(22.418)	29.712	-57%
Resultado Neto	137.960	84.556	(53.404)	-39%

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL PERIODO FINALIZADO EL
30 de septiembre de 2019
(cifras expresadas en miles de pesos)
CALIDAD DE CARTERA

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic/2018	sep/2019	ARS	%
Cartera Comercial				
Sit. 1: En situación normal	56.593	135.585	78.992	140%
Sit. 2: Con riesgo potencial	3.123	477	(2.646)	-85%
Sit. 3: Con problemas	-	3.169	3.169	100%
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	-	-	-	n/a
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-	n/a
Sit. 6: Irrecuperable por disp. técnica	-	-	-	n/a
Total Cartera Comercial	59.716	139.231	79.515	133%
% Sit. Irregular Cartera Comercial	0,0%	2,3%		
Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo				
Sit. 1: Cumplimiento normal	754.090	812.727	58.637	8%
Sit. 2: Riesgo bajo	13.777	8.556	(5.221)	-38%
Sit. 3: Riesgo Medio	14.376	12.386	(1.990)	-14%
Sit. 4: Riesgo Alto	8.026	9.949	1.923	24%
Sit. 5: Irrecuperable	346	7.205	6.860	1983%
Sit. 6: Irrecuperable por disp. técnica	6	-	(6)	-100%
Total Consumo y Vivienda	790.621	850.824	60.203	8%
% Sit. Irregular Cartera Consumo	2,9%	3,5%		
Total Cartera	850.337	990.055	139.718	16%
% Sit. Irregular Total Generada	2,7%	3,3%		

ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Estructura del flujo de efectivo (en miles de ARS)	Periodo		Variación	
	sep/2018	sep/2019	ARS	%
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias	190.090	105.974	(83.116)	-44%
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas	(41.593)	(41.232)	327	1%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	202.952	(126.256)	(329.208)	-162%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN	(27.551)	(15.105)	12.445	45%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(83.114)	18.297	101.411	122%
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	240.818	(57.323)	(298.141)	-124%

INDICES

Indices	Ratios al	
	dic/2018	sep/2019
Liquidez (Activos líquidos / Pasivos)	41,84%	43,20%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	35,93%	27,42%
Inmovilización de Capital (Activos no corrientes / Activos)	2,28%	2,98%

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martin
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL PERIODO FINALIZADO EL
30 de septiembre de 2019
(cifras expresadas en miles de pesos)

PERSPECTIVAS

Durante el presente trimestre se profundizaron las políticas monetarias contractivas en Argentina, principalmente a través del aumento de los niveles de tasas de interés y de regulaciones en el plano monetario y la instauración de límites a la compra de moneda extranjera, a fin de contener la volatilidad del tipo de cambio. En este sentido, esperamos se mantenga este sesgo contractivo de dicha política hasta tanto se realice el traspaso del poder al nuevo presidente de la Nación.

Dentro de este esquema, las perspectivas del Banco consisten en no detener la generación de créditos, intentando una vez comience a vislumbrarse la salida de la crisis, captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente "know how". Para sustentar este plan de crecimiento, se planea expandir y potenciar la red de comercializadoras e incorporar nuevos canales, como ser la apertura de la primera sucursal, la apertura de Puestos Permanentes de Promoción y comenzar a explorar los canales digitales. En este sentido, se están finalizando las tareas de homologación con la Red Link, para que la Entidad cuente con todas las herramientas que posibiliten interactuar con el resto del sistema financiera en forma ágil, rápida y segura.

Por el lado de los gastos de administración, se espera que los mismos estén en línea con los aumentos de precios e incrementándose en aquellos ítems relacionados con los Beneficios al Personal (producto de las negociaciones paritarias). Independientemente de ello, se continuará con el control de gastos que el Banco viene llevando en los últimos años.

En resumen se espera que el Banco siga mostrando buenos indicadores, tanto del punto de vista de la rentabilidad como de la calidad crediticia; intentando ganar una mayor cuota de mercado en un entorno mucho más competitivo.

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informes
de fecha 31 de octubre de 2019

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Claudio Doller (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 F° 105
Socio

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Alberto J. Martín
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios

Señor Presidente y Directores de
BANCO VOII S.A.
Domicilio Legal: Sarmiento 336
CUIT: 30-54674163-6
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros intermedios

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de **Banco Voii S.A.** que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2019, los estados condensados intermedios de resultados integrales y de otros resultados integrales por los periodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y los estados de cambios en el patrimonio condensado y de flujo de efectivo condensado correspondientes al período de nueve meses terminado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas I a XI y anexos A, B, C, D, F, G, H, I, K, L, N, O, P, Q y R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con dichos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Por otra parte, dada la vigencia de la Comunicación “A” 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” para la preparación de los estados financieros adjuntos.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de **Banco Voii S.A.** son responsables de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros de periodos intermedios libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las “Normas mínimas de Auditoría Externa” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros intermedios de la Entidad.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios de **Banco Votii S.A.** indicados en el apartado 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el BCRA, descrito en el apartado 3.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros intermedios

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar que tal como se explica en nota 2) a los estados financieros condensados adjuntos:

- i. Como indica en su Nota 2.a), a los presentes Estados Financieros Condensados, la Entidad no ha cuantificado el efecto sobre los estados financieros que tendría la aplicación de la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, encontrándose a la fecha en proceso de implementación de la metodología presentada al B.C.R.A el 29 de marzo de 2019. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.
- ii. De acuerdo con lo descrito en la Nota 2 b)., a los presentes Estados Financieros Condensados adjuntos, los mismos no han sido preparados en moneda homogénea, de acuerdo con lo estipulado por la NIC 29, encontrándose la Entidad en proceso de cuantificación del impacto de la reexpresión de sus estados financieros, estimando que dicho efecto resultará significativo. Esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación que realicen los usuarios de los Estados Financieros adjuntos.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los Estados Financieros condensados intermedios de **Banco Voii S.A.** al 30 de septiembre de 2019 surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales y se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances.
- b) Al 30 de septiembre de 2019, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 2.180.742,22, no siendo exigible a esa fecha.
- c) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2019 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como si indica en la nota XI a los presentes estados financieros condensados intermedios.

- d) Como parte de nuestra revisión hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores correspondiente a los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2019, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de octubre de 2019.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Dr. Claudio Doller
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 208 - F° 105

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Banco VOII S.A.
Domicilio legal: Sarmiento 336
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N° 30-54674163-6

Introducción

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora, hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Banco VOII S.A. (en adelante “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera condensado al 30 de septiembre de 2019 y los estados condensados intermedios de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los anexos que los complementan. Adicionalmente hemos revisado la Reseña Informativa por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.

Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (en adelante “BCRA”) que se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”) y, en particular, de la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 34, “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”), aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante “IASB” por sus siglas en inglés). Dichas normas fueron adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) y por el BCRA y fueron utilizadas en la preparación de los estados financieros con la única excepción transitoria del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros. Por otra parte, dada la vigencia de la Comunicación “A” 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” para la preparación de los estados financieros adjuntos.

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros de períodos intermedios se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría emitidas por el BCRA para revisiones limitadas y las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios emitidas por la FACPCE, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, como así también la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos tenido en cuenta la revisión limitada efectuada por el auditor externo Dr Claudio Doller

(socio de Becher y Asociados SRL) quien emitió su Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Períodos Intermedios de fecha 31 de octubre de 2019, de conformidad con las normas establecidas en la Resolución Técnica Nro. 37 de FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios y con las normas de auditoría emitidas por el BCRA para revisiones limitadas.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que cumpla los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría sobre los estados financieros condensados intermedios, los resultados integrales de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo de la Entidad.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, y el Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Períodos Intermedios mencionados en el acápite anterior de este informe nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer acápite del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con el marco contable establecido por el BCRA.

Párrafo de énfasis

Diferencia entre el marco de información contable del BCRA y las NIIF

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre

- a) la nota II a) a los estados financieros condensados intermedios adjuntos, en la que se describe la diferencia entre el marco de información contable del B.C.R.A. y las NIIF, considerando que la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, encontrándose a la fecha en proceso de desarrollo de la metodología a utilizar para efectuar la determinación correspondiente e implementación de la misma. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros. y
- b) la nota II b) NIC 29 Información Financiera de Economías Hiperinflacionarias , fueron excluidas por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras, encontrándose la Entidad en proceso de cuantificación del impacto de la reexpresión de sus estados financieros, estimando que dicho efecto resultará significativo. Esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación que realicen los usuarios de los Estados Financieros adjuntos.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros condensados intermedios adjuntos mencionados en este informe han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades Nro. 19550, del BCRA y de la CNV.

- b) Las cifras de los estados financieros condensados intermedios adjuntos mencionados en este informe, concuerdan con los registros contables de la Entidad. Asimismo señalamos que los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2019 se encuentran transcritos en libro Inventario y Balances.
- c) En virtud de lo requerido por la Resolución General. 622/13 de la CNV informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota XI a los estados financieros condensados intermedios adjuntos relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida requeridos por la citada normativa.
- d) Hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros condensados intermedios requerida por el artículo 12º, Capítulo III, Título IV de la normativa de la CNV sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Entidad.
- e) Hemos verificado que en las reuniones de Directorio de la Entidad se ha dado cumplimiento a lo establecido por la Comunicación “A” 6111 del Banco Central de la República Argentina en su punto 2.2.
- f) Manifestamos que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de octubre de 2019

Sandra E. Juri
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 218 Fº 60