



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021,
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

ÍNDICE

• Memoria del ejercicio 2021	03
o Contexto	03
o Sistema Financiero	04
o La gestión del ejercicio	07
o Anexo – Informe sobre Código de Gobierno Societario	19
• Composición de los Órganos de Dirección y Fiscalización	31
• Estado de Situación Financiera Consolidados	32
• Estado de Resultados Consolidados	34
• Estado de Resultados Individuales – Ganancia por Acción	35
• Estado de Otros Resultados Integrales Consolidados	36
• Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidados	37
• Estado de Flujos de Efectivo Consolidados	39
• Notas a los Estados Financieros Consolidados	40
• Anexos a los Estados Financieros Consolidados	85
• Estado de Situación Financiera Individuales	98
• Estado de Resultados Individuales	100
• Estado de Resultados Individuales – Ganancia por Acción	101
• Estado de Otros Resultados Integrales Individuales	102
• Estado de Cambios en el Patrimonio Individuales	103
• Estado de Flujo de Efectivo Individuales	105
• Notas a los Estados Financieros Individuales	106
• Anexos a los Estados Financieros Individuales	155
• Proyecto de Distribución de Utilidades	175
• Reseña informativa	176
• Informe de los auditores independientes sobre los Estados Financieros	s/n
• Informe de los auditores independientes sobre los Estados Financieros Individuales	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros Consolidados	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros Individuales	s/n

Memoria del ejercicio 2021

Señores Accionistas:

En cumplimiento con lo establecido por la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus normas modificatorias y el Estatuto Social, tenemos el agrado de poner a consideración de la Asamblea de Accionistas de Banco Votus S.A. (el “Banco”, “Banco Votus” o la “Entidad”), la Memoria, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, el Estado de Resultados – Ganancia por Acción, el Estado de Otros Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo, con sus notas y anexos, y la Reseña Informativa, correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021.

I. Contexto

El 2021 fue un año de recuperación tanto a nivel global como local, presentándose como el año de recuperación luego de la pandemia de COVID-19 en 2020, dejando atrás la que fue la recesión más profunda desde la Segunda Guerra Mundial, con una contracción de la economía mundial del 3,5%. La perspectiva según el World Economic Outlook es que la economía mundial se expanda un 5,9% en 2021, 4,9% en 2022 y estabilizándose en 2023 en 3,4%, producto de las fuertes políticas fiscales y monetarias de sostén de la actividad.

Esta recuperación, que se perfilaba veloz a principio de año motivada por la aparición de las vacunas y el estímulo de los gobiernos y bancos centrales, fue perdiendo impulso con el transcurso de los meses. Si bien la mayoría de los países ya sitúan su actividad en niveles previos a la pandemia, la presión generada por diversos factores da cuenta de que los desafíos planteados por la pandemia aún no terminan. Entre los factores se encuentran los precios de la energía, la deficiencia en la oferta, la escasez de mano de obra, y una inflación que se suponía transitoria -pero parece haber llegado para quedarse- sumado a la aparición de nuevas cepas y la asimetría en la vacunación.

La reactivación del comercio mundial llevó a que los precios de las materias primas vieran un importante crecimiento en el año, con muchas de ellas por encima de los niveles pre-pandémicos. El aumento en los precios de las materias primas, energía y alimentos, en conjunto con una política monetaria laxa y las tensiones entre una demanda de bienes que responde más rápido que su oferta, llevaron a una mayor inflación. Actualmente, la preocupación por el avance de los precios es generalizada y ya son más los Bancos Centrales que endurecen su política monetaria, complejizando las condiciones financieras a nivel global. Dos casos relevantes son el de Estados Unidos, por la importancia de su moneda y Brasil, por ser uno de nuestros mayores socios comerciales. Respecto al primero, el último anuncio de la Reserva Federal que incluyó la posibilidad de aumentar la tasa de interés al menos tres veces en 2022, tuvo efectos positivos en los mercados, dando lugar a lo que se perfila como una transición ordenada. En cuanto a Brasil, cerró el año con una inflación de 10,6%, duplicando la meta de un Banco Central que a lo largo del año subió en siete oportunidades la tasa de política monetaria, llevándola del 2% al 9,25%, lo que contrajo la actividad económica al punto de haber caído técnicamente en recesión en el tercer trimestre del año. El conflicto bélico desatado entre Rusia y Ucrania, agrega más incertidumbre a evolución de las economías, impactando, prima facie, fuertemente en el precio de las materias primas, los alimentos y el costo de la energía.

La pandemia impactó fuertemente en la economía argentina, lo que se tradujo en una caída del Producto Bruto Interno (“PBI”) de 9,9% en 2020, la mayor desde 2002. Consecuencia de la baja base de comparación, la economía argentina comenzó 2021 recuperando dinamismo (en el tercer trimestre de 2021 -último dato disponible-, la actividad volvió a exhibir crecimiento y el PBI recuperó los niveles pre-pandemia, exhibiendo una variación interanual de 11,9% respecto de 2020). La mayor disponibilidad de vacunas permitió avanzar con una campaña de inmunización que rápidamente se trasladó en mayores niveles de movilidad, empleo y actividad económica. Al mismo tiempo, el sector externo aportó mayores divisas que permitieron aumentar el margen de importaciones e inversión, impulsando la economía. El deterioro de la confianza impidió que la reestructuración de deuda externa permita el acceso a mercados internacionales de deuda a tasas bajas, aun cuando el perfil de vencimientos está despejado para los próximos ocho años. Entre las negociaciones llevadas adelante a la fecha, puede destacarse el anuncio efectuado por el Gobierno Nacional que se había llegado a un entendimiento para alcanzar un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional, que

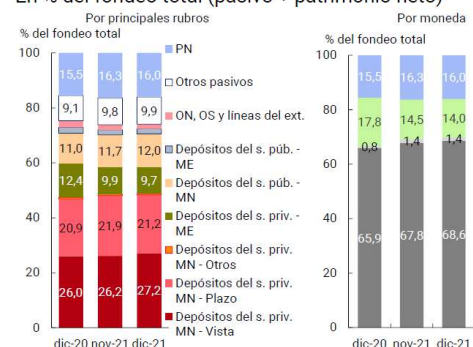
comprendería senderos de consolidación fiscal y de reducción de asistencia del Banco Central de la República Argentina (el "BCRA" o el "Banco Central") al Tesoro, el cual se encuentra pendiente de aprobación e implementación como un acuerdo definitivo.

II. Sistema financiero

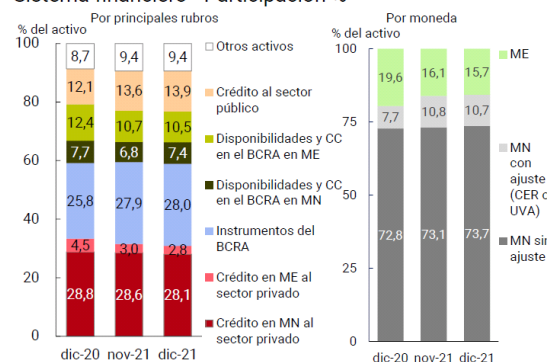
El conjunto de entidades financieras continuó mostrando un importante grado de resiliencia que, junto a las acciones de política implementadas, permitieron preservar las condiciones de estabilidad financiera. En particular, el sistema financiero siguió operando sin interrupciones tanto en términos de intermediación financiera como de provisión de medios de pago, manteniendo amplios márgenes de liquidez y solvencia.

Luego de la expansión registrada en 2020 el activo total del sector creció de forma más moderada en 2021 (2,1% real). Las entidades financieras públicas verificaron el mayor crecimiento relativo en el año. Con respecto a la composición del activo total del sistema financiero, aumentó levemente la ponderación de la tenencia de instrumentos del BCRA y del crédito al sector público, mientras que el resto de los rubros redujo su peso relativo. Considerando los activos por moneda, en el período aquellos concertados en pesos sin cláusula de ajuste por CER y/o UVA aumentaron ligeramente su participación en el total.

En % del fondeo total (pasivo + patrimonio neto)



Sistema financiero - Participación %



En cuanto a la estructura del fondeo, a diciembre los principales movimientos, respecto el año anterior, a nivel sistémico estuvieron asociados a la disminución de los depósitos del sector privado en moneda extranjera (ME), mientras que el resto de los rubros aumento su peso relativo, sin existir grandes variaciones. Al distinguir por moneda, y en concordancia con lo marcado en el párrafo anterior, aumentó la importancia relativa de las partidas en pesos sin cláusula de ajuste por CER y/o UVA, reduciéndose las operaciones en ME.

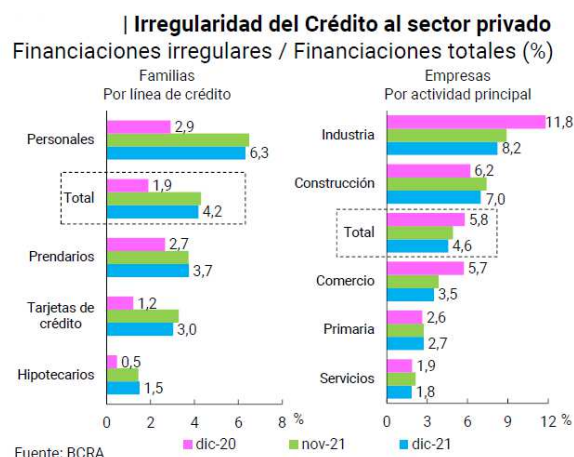
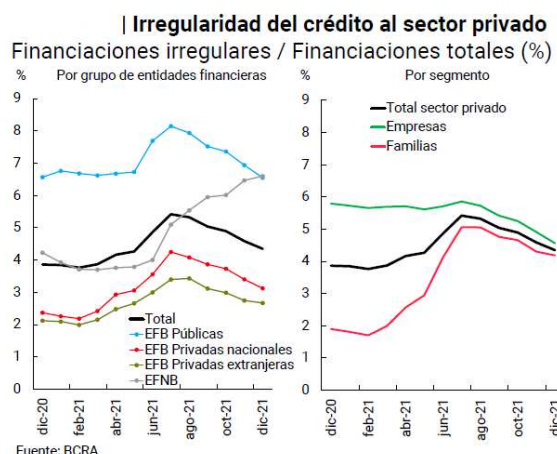
El sistema financiero cerró el 2021 con acotados descargos patrimoniales de moneda, en el marco de la normativa macroprudencial vigente. En diciembre el diferencial entre activos y pasivos en moneda extranjera del conjunto de entidades financieras se ubicó en 12,7% del capital regulatorio, levemente por debajo del valor del año pasado (-0,3 p.p. i.a.). En tanto, el diferencial positivo entre activos y pasivos con ajuste de capital por CER y/o UVA totalizó 66,7% del capital regulatorio sobre fines de 2021, 17 p.p. por encima del registro de diciembre de 2020.

La exposición bruta del sistema financiero al sector privado (contemplando moneda nacional y extranjera) se ubicó en 30,9% del activo total sobre el cierre del año, 2,5 p.p. menos que el valor registrado el año anterior. El descenso mensual fue generalizado entre los distintos grupos de entidades financieras. Al considerar sólo el financiamiento en pesos, este indicador se situó en 28,1%, -0,5 p.p. por debajo de 2020. La ponderación del crédito al sector privado en moneda extranjera en el activo total se redujo 1,7 p.p. hasta totalizar 2,8%.

En diciembre la participación de las principales personas (jurídicas y humanas) deudoras en la cartera total de créditos al sector privado del sistema financiero continuó siendo relativamente baja. En particular, las 100 y 50 principales personas deudoras del sector privado representaron 13,6% y 10,5% del saldo total de créditos en el agregado del sistema financiero, 2,9 p.p. y 2,4 p.p. por debajo del mismo mes del año anterior, respectivamente. De esta manera, los niveles actuales para estos indicadores se ubicaron entre los más bajos de los últimos 16 años.

El ratio de irregularidad del crédito al sector privado para el sistema financiero agregado se redujo por quinto mes consecutivo hasta alcanzar 4,3% sobre el cierre del año, 0,5 p.p. por arriba del registro el año anterior, desempeño reflejado en todos los grupos de entidades financieras bancarias. Así, el indicador de irregularidad del sistema se ubica por debajo de los niveles observados de forma previa al inicio de la pandemia de COVID-19: 6,1% promedio en los primeros dos meses de 2020 y 4,5% promedio en 2019.

En diciembre la irregularidad de las financiaciones a las familias se ubicó en 4,2% del saldo total de créditos para este segmento, superior en 2,3 p.p. del nivel del año anterior. Por su parte, el indicador de morosidad del crédito destinado a las empresas se situó en 4,6% 1,2 p.p. menos que el registro de noviembre de 2020. La calidad crediticia de las empresas mejoró mensualmente en la mayoría de los sectores económicos (a excepción del sector primario donde se mantuvo sin cambios, destacándose las empresas cuya actividad principal corresponde a la Industria y a la Construcción).



A fines de 2021 las provisiones totales del sistema financiero agregado representaron 4,9% del crédito total al sector privado, 0,9 p.p. por debajo del registro del cierre del año anterior, respectivamente. Las provisiones totales en términos de la cartera irregular se ubicaron en 114,1% en el mes de diciembre a nivel sistémico (-37,2 p.p. i.a.). Por su parte, en diciembre el saldo de provisiones regulatorias atribuibles a la cartera irregular (siguiendo los criterios de las normas de provisiones mínimas regulatorias por riesgo de incobrabilidad) representó 90,6% de dicha cartera para el agregado de entidades.

Los indicadores de liquidez y solvencia del sistema financiero cerraron el año en niveles elevados, tanto desde una perspectiva histórica como en una comparación internacional. En diciembre el ratio amplio de liquidez del conjunto de entidades aumentó 0,2 p.p. de los depósitos hasta ubicarse en 68,7% (+0,6 p.p. hasta 64,8% para las partidas en pesos y -1,1 p.p. hasta 89,2% para el segmento en moneda extranjera). Dentro de los activos líquidos en pesos, aumentó la relevancia de los pasivos netos con el BCRA y de los saldos de las cuentas corrientes que las entidades tienen en esta Institución, en tanto que disminuyó la ponderación de las LELIQ. A lo largo de 2021, el indicador de liquidez en sentido amplio (para el total de partidas en moneda nacional y extranjera) aumentó 3,7 p.p. a nivel sistémico.

En términos de la solvencia del agregado del sector, en diciembre la integración de capital (RPC) sobre los activos ponderados por riesgo (APR) se mantuvo sin cambios de magnitud, en el orden de 1,6%. La posición excedente de capital (diferencia entre RPC y el requisito normativo mínimo de capital) totalizó 218,4% de la exigencia regulatoria para el conjunto de entidades en el mes, 26,1 p.p. más que el año anterior.

El Capital de Nivel 1, con mayor capacidad para afrontar potenciales pérdidas, continuó explicando más del 94% del capital regulatorio total del sistema financiero. El cociente entre este componente del capital y una medida amplia de exposiciones—coeficiente de apalancamiento según los lineamientos establecidos por el Comité de Basilea—, alcanzó 12,7% en diciembre para el agregado de entidades. El nivel de este indicador no presentó grandes fluctuaciones a lo largo del año, superando holgadamente el mínimo regulatorio de 3% y manteniéndose entre los registros más elevados desde que comenzó a regir el requisito normativo a nivel local en 2018.

Un indicador adicional que permite aproximar el grado de cobertura del sistema financiero frente al riesgo de crédito asumido es la relación entre la posición excedente de capital regulatorio y el crédito al sector privado neto de provisiones. Este indicador se ubicó en 31,7% a nivel agregado en diciembre, 4 p.p. más que el registro de fines de 2020 y muy por encima del promedio de los últimos 10 años —14,7%—.

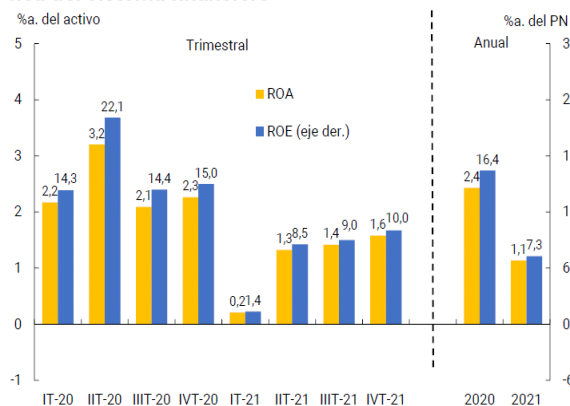
En lo que respecta a la generación interna de capital del sector, en el último trimestre de 2021 el sistema financiero registró un leve aumento en los indicadores de rentabilidad en comparación con el trimestre previo, siguiendo un patrón ascendente a lo largo del año. Los resultados totales integrales en moneda homogénea acumulados entre octubre y diciembre totalizaron 1,6% a. del activo (ROA) y 10% a. del patrimonio neto (ROE), +0,2 p.p. y +1 p.p. respectivamente con respecto al tercer trimestre del año. No obstante, los indicadores de rentabilidad del IVT-21 resultan inferiores en una comparación interanual (-0,7 p.p. en términos del ROA y -5 p.p. para el ROE).

De esta manera, a lo largo de 2021 el sistema financiero acumuló un resultado total integral en moneda homogénea equivalente a 1,1% del activo (ROA) y a 7,3% del patrimonio neto (ROE). Estos niveles resultaron inferiores a los evidenciados a lo largo de 2020 (-1,3 p.p. y -9,2 p.p. en términos del activo y patrimonio neto, respectivamente). Entre los principales factores que incidieron en la menor rentabilidad interanual del sector se puede mencionar aumentos en el costo de fondeo por depósitos, mayores pérdidas monetarias (ajuste por inflación), reducción de los ingresos por intereses por préstamos y menores resultados por títulos valores. Por su parte, esta dinámica fue parcialmente compensada por mayores ingresos por primas por pases y menores cargos por incobrabilidad, entre otros.

Los medios de pago electrónicos minoristas continuaron creciendo sostenidamente en 2021, acompañando la mayor demanda por parte de las personas usuarias en el marco de la pandemia así como el impulso generado desde el BCRA.

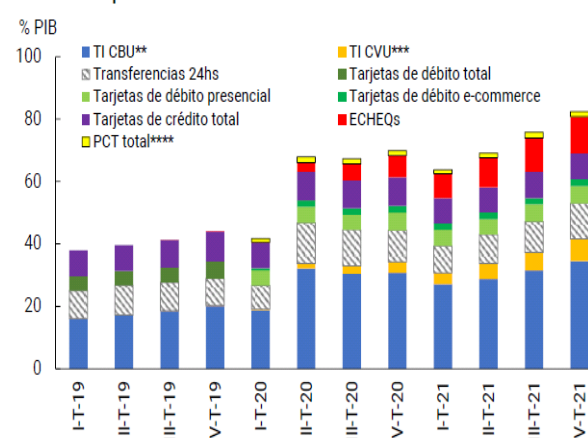
El surgimiento de nuevos instrumentos y las continuas mejoras tecnológicas en los mecanismos ya existentes llevaron a que las operaciones de pago electrónico ganen peso en la economía en los últimos años. En particular, se estima que la sumatoria de los principales medios de pago electrónicos en términos del PIB local experimentó una expansión de 11,6 p.p. en 2021, incremento que asciende a 37,6 p.p. si se compara desde fines de 2019. Entre los conceptos que explicaron el aumento a lo largo del último año se destaca la compensación de cheques electrónicos, instrumento que creció 4,8 p.p. del PIB hasta alcanzar 11,7% a diciembre de 2021 (+11,7 p.p. respecto a fines de 2019). En menor magnitud, en el año también fue relevante el aporte de las transferencias de fondos inmediatas, ya sea entre cuentas exclusivamente de CBU (+3,7 p.p. del PIB hasta 34,5%), así como en las que intervienen cuentas abiertas en Proveedores de Servicios de Pago (PSP); +3,6 p.p. del PIB hasta 7,1%).

Resultado total integral en moneda homogénea del sistema financiero



Medios electrónicos de pago minoristas

Montos operados en % del PIB



*Trimestral anualizado en términos de PIB nominal (sin estacionalidad) estimado para el mismo período.
 TI = Transferencias inmediatas, entre cuentas abiertas en entidades financieras (desde y hacia CBU) * TI = Transferencias inmediatas, donde intervienen cuentas abiertas en un PSP (desde y/o hacia CVU: CBU a CVU, CVU a CBU y CVU a CVU). **** PCT = Pagos con transferencias. Nota: Para operaciones con tarjetas de crédito la última información disponible es sep-21, valor que se ajusta por el IPC mensual para completar 2021. Para las operaciones con tarjetas de débito, la última información disponible es nov-21, valor que se ajusta por el IPC de dic-21 para completar 2021. Fuente: BCRA.

En términos de cantidades de operaciones cursadas también se puede ver similar dinámica respecto de la expansión en el uso de los medios de pago electrónicos en 2021. Al desagregar por tipo de instrumento, las transferencias de fondos inmediatas en las que intervienen PSP y la compensación de cheques electrónicos presentaron el mayor dinamismo en 2021, creciendo 313% y 125% respectivamente. Con relación al esquema de Transferencias 3.0 y en el marco de las últimas modificaciones normativas que dispuso la interoperabilidad de las transacciones iniciadas con código QR, los pagos con transferencia cobraron un renovado impulso desde fines de noviembre de 2021 (fecha en la cual comenzó a regir la aplicación plena del esquema), reflejándose en la cantidad y los valores cursados a diario.

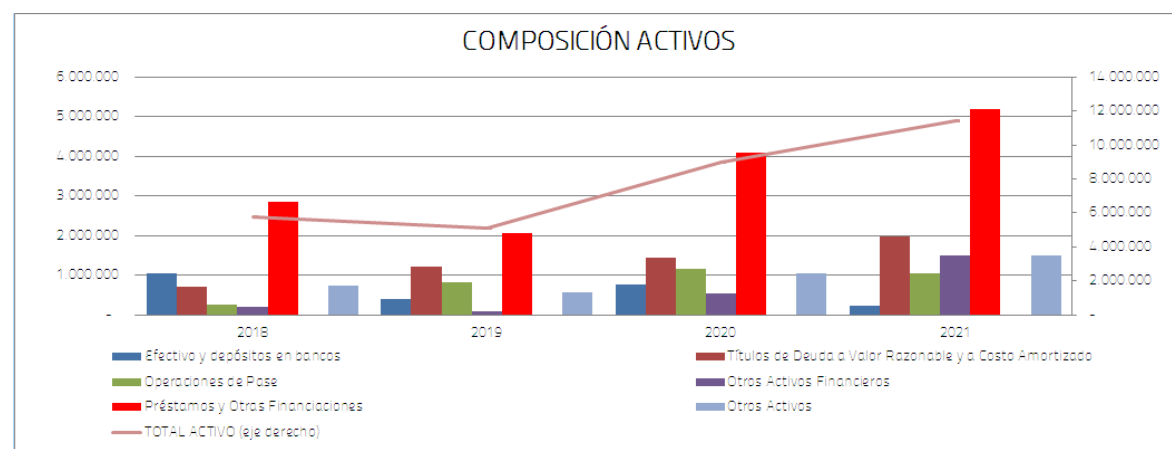
III. La gestión en el ejercicio

Los Estados Financieros y las cifras contenidas en los distintos cuadros de este informe se reportan de acuerdo al marco basado en las normas internacionales de información financiera (“NIIF”) establecido por el BCRA. A partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020, aplicamos los criterios de reexpresión, establecidos por la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”.

Activos

Los activos totales experimentaron un crecimiento del orden del 27% durante el presente ejercicio, medido a valores corrientes, impulsado principalmente por el incremento del rubro Préstamos (miles de \$ 1.114.708) y los rubros relacionados con los instrumentos de inversión de los saldos líquidos (incluidos en los rubros “Títulos de Deuda a Valor Razonable”, “Operaciones de Pase”, “Otros Títulos de Deuda” y “Otros Activos Financieros”) por miles de \$ 1.416.074. En lo que respecta al crecimiento de la cartera, se continuaron con las acciones tendientes a consolidar e incrementar la cartera de préstamos personales, llegando a una originación en el año de alrededor de miles de \$3.951.886, lo que representa un crecimiento del orden del 262% en términos nominales respecto del ejercicio anterior. El nivel de activos quedó conformado de la siguiente manera:

RUBRO	dic-18		dic-19		dic-20		dic-21		Variación	
	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	%
cifras expresados en miles de \$										
Efectivo y depósitos en bancos	1.051.514	18%	394.984	8%	771.407	9%	232.079	2%	-539.328	-70%
Títulos de Deuda a Valor Razonable	710.979	12%	1.214.933	24%	1.134.179	13%	1.970.694	17%	836.515	74%
Operaciones de Pase	252.214	4%	809.775	16%	1.146.748	10%	1.053.837	9%	-92.911	-8%
Otros Activos Financieros	198.420	3%	89.731	2%	529.837	5%	1.510.488	13%	980.651	185%
Préstamos y Otras Financiaciones	2.843.078	46%	2.052.548	40%	4.031.120	36%	5.195.828	45%	1.114.708	27%
Otros Títulos de Deuda	-	0%	-	0%	303.181	3%	-	0%	-303.181	-100%
Activos Financieros entregados en garantía	75.987	1%	70.950	1%	111.548	1%	937.597	8%	475.948	426%
Anticipos de Impuestos	180.384	3%	61.417	1%	33.001	0%	83.522	1%	46.521	120%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	222.968	4%	187.317	4%	216.921	2%	163.101	1%	-53.860	-25%
Inversiones en Subsidiarias Asociadas y Negocios Conjuntos	-	0%	-	0%	40.353	0%	312.404	3%	272.051	674%
Propiedad, Planta y Equipo	32.785	1%	92.219	2%	297.079	3%	186.236	2%	-110.843	-37%
Activos Intangibles	152.621	3%	104.012	2%	87.295	1%	61.360	1%	-25.935	-30%
Activos por Impuestos a las ganancias diferido	-	0%	-	0%	187.177	2%	1.681	0%	-185.496	-99%
Otros Activos no financieros	62.617	1%	43.642	1%	63.620	1%	100.266	1%	36.646	58%
ACTIVO	5.783.167	100%	5.121.138	100%	9.013.567	88%	11.459.093	100%	2.445.526	27%



El rubro “Efectivo y depósitos en bancos”, disminuyó como consecuencia de los cambios normativos que posibilitaron integrar la exigencia de Efectivo Mínimo con otros activos líquidos (Letras del BCRA), lo que se

ve reflejado en el crecimiento del rubro de Títulos Públicos y Privados y Operaciones de Pase. Estos rubros (neto de las operaciones pasivas) se incrementaron en conjunto de miles de \$ 249.032, siendo la posición al cierre del orden de los miles de \$ 2.529.959. Los aumentos se produjeron en aquellas tenencias vinculadas con instrumentos de regulación monetaria emitidos por el BCRA, pasando de miles de \$ 293.508 al cierre del ejercicio anterior a miles de \$ 1.364.114 (que como se mencionó se permiten computar para la integración de Efectivo Mínimo), la posición de Títulos de Deuda y Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros que creció de miles de \$ 1.060.565 a miles de \$ 1.822.292 (cabe mencionar que el subyacente de los Fideicomisos Financieros, está compuesto por préstamos con código de descuento, de similares características a los que se poseen en cartera y que a finales del ejercicio anterior y con más fuerza, durante el presente ejercicio, se comenzó la etapa de acumulación del Fideicomiso Financiero VOII 1, que espera lanzarse a mercado en el primer semestre del ejercicio 2022), que se vieron compensadas con la disminución en el saldo por operaciones de pase activo que pasaron de miles de 1.146.748 a miles de \$ 1.053.837 y la tenencia de títulos públicos que paso de miles de \$ 597.141 a miles de \$ 260.694, producto principalmente del desarme de la posición de títulos en moneda extranjera.

La cartera de Préstamos mostro la siguiente evolución, en cuanto a saldos y niveles de morosidad:

Estado de situación de deudores	dic-18	dic-19	dic-20	dic-21
Cartera Comercial				
Sit. 1: En situación normal	177.308	49.246	706.378	598.639
Sit. 2: Con riesgo potencial	9.784	-	-	-
Sit. 3: Con problemas	-	5.908	-	-
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	-	-	4.788	135.601
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-	-
Total Cartera Comercial	187.092	55.154	711.161	734.240
Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo				
Sit. 1: Cumplimiento normal	2.362.582	1.767.750	2.851.637	3.841.973
Sit. 2: Riesgo bajo	43.164	16.773	9.769	34.110
Sit. 3: Riesgo Medio	45.040	20.890	8.045	59.284
Sit. 4: Riesgo Alto	25.146	15.468	6.288	49.104
Sit. 5: Irrecuperable	1.103	10.270	10.163	26.261
Total Consumo y Vivienda	2.477.035	1.831.151	2.885.902	4.010.732
Total Cartera Generada	2.664.127	1.886.305	3.597.063	4.744.972
% Sit. Irregular Consumo s/ Total de Cartera Consumo	4,3%	2,8%	0,7%	3,0%
% Sit. Irregular s/ Total de Cartera	2,7%	2,8%	0,8%	5,7%
Cobertura de la cartera irregular con provisiones	77%	84%	193%	73%
Cartera de Consumo s/ Total de Cartera	93,0%	97,1%	80,2%	84,5%

Como se mencionó precedentemente, el rubro experimentó un incremento del orden del 27%, pasando de miles de \$ 4.081.120 a miles de \$ 5.195.828 (neto de provisiones). El comportamiento que tuvo la originación de los préstamos personales con cobranza a través de descuento directo de haberes por código de descuento (principal componente del rubro, representando el 78% del total del rubro) tuvo, a diferencia del ejercicio anterior que evoluciono marcado por las medidas para contener la pandemia por el Covid-19, un crecimiento homogéneo a lo largo del ejercicio (con las estacionalidades propias de este tipo de producto) que combinados con los productos lanzados a través de la billetera, llevaron a que la originación creciera en el orden del 262% respecto a la del ejercicio anterior. Sumado a ello, la Entidad comenzó a fines del ejercicio 2019, con la compra de cartera de préstamos con código de descuento y pago voluntario, representando el 6% del total del rubro, para cerrar el ejercicio con un saldo de miles de \$ 325.633 y siguió financiando la colocación de Fideicomisos Financieros en su etapa de acumulación a través de la suscripción en firme de valores de deuda fiduciarios ("underwritings"), que a fines del ejercicio totalizaron miles de \$ 412.947.

La morosidad de las financiaciones se mantuvo en niveles muy por debajo de la media del sistema y de Entidades comparables, aunque con un sensible aumento respecto del ejercicio anterior. La razón de este aumento la podemos encontrar en: i) el BCRA discontinuo las medidas que había adoptado a fin de paliar los efectos de la pandemia, vinculadas, principalmente, con el alargamiento de los plazos a efectos de computar el atraso y la reclasificación obligatoria, para asignar las situaciones y el consiguiente impacto en los niveles de provisionamiento; ii) el deterioro que los deudores arrastran en el sistema financiero, que como se mencionó, arrastran la situación en nuestra entidad; y iii) la presentación en concurso preventivo de

Garbarino S.A., que derivo en que todas las financiaciones del cliente deban ser clasificadas en situación 4 y por ende provisionadas al 50%.

El rubro de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio disminuyo en miles de \$ 53.820 (totalizando miles de \$ 163.101), pero si lo medimos nominalmente, aumentó miles de \$ 19.390, debido principalmente a la renovación (durante el presente ejercicio venció un aporte realizado en el ejercicio 2019 por miles de \$ 35.000) e incremento en los aportes realizados como "socio protector" a Cuyo Aval SGR. Esta decisión obedeció a que los aportes realizados a este tipo de sociedades, siempre que se cumplan ciertos requisitos taxativamente estipulados en las normas vigentes en la materia, en cuanto al uso de los fondos aportados y al tiempo que dichos fondos deben permanecer en las Sociedades, gozan del beneficio impositivo de ser deducidos del resultado impositivo.

Durante el mes de agosto de 2020, el Banco suscribió miles \$ 9.012 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital actual de la mencionada Sociedad de miles de \$ 9.388 a miles de \$ 18.400, abonando una prima de emisión de miles de \$ 27.037. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio en curso aportes irrevocables por hasta la suma de miles de \$ 115.000, y determinándose una prima de emisión de miles de \$ 230.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. Adicionalmente, el Banco adquirió durante el mes de junio de 2021 las participaciones sociales minoritarias de propiedad de personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones el Banco registra una participación del 89,18 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de la Sociedad y explican el incremento de miles de \$ 272.051 que experimentó el rubro "Inversión en subsidiarias, asociaciones y negocios conjuntos". Como se esbozó, el Banco considera a esta empresa como un activo estratégico para el desarrollo del negocio de los próximos años, comenzando durante el presente ejercicio a comercializar préstamos de consumo originados por el Banco a través de la plataforma digital de Orangedata S.A.

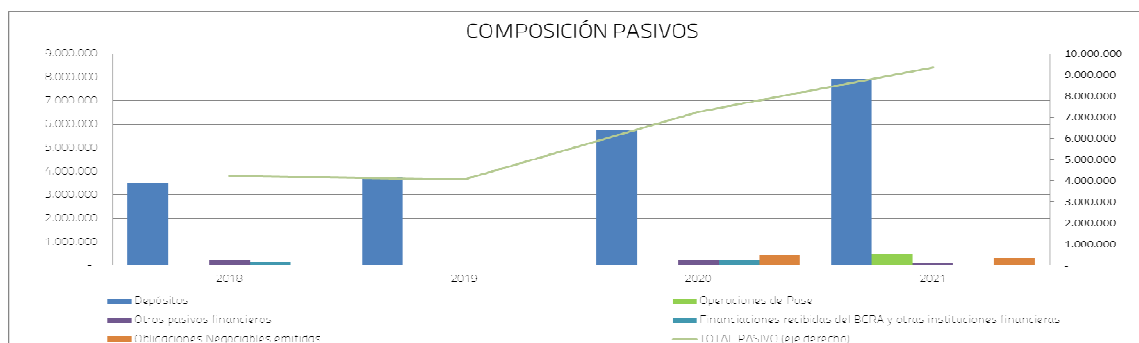
El rubro de Activo por Impuesto a las Ganancias diferido disminuyo miles de \$ 24.813 (neto del pasivo por impuesto diferido, que a diferencia del ejercicio anterior se muestra neteado), y refleja, principalmente, el activo impositivo diferido generado por el diferimiento de los tres-sextos (3/6) y cuatro-sextos (4/6) de la pérdida generada por el ajuste por inflación impositivo correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, según lo estipulado en la Ley 27.541 "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva" que en su artículo 27 estableció que el ajuste correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir de dicha fecha, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese ejercicio fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes.

La disminución neta en los activos fijos (Propiedad, Planta y Equipos e Intangibles) por miles de \$ 136.778, se produjo principalmente por la renegociación del contrato de alquiler de la casa central, que a partir de la aplicación de la NIIF 16 "Arrendamientos", que introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento, es decir, el arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento, que derivó en una disminución del valor locativo de aproximadamente miles de \$ 101.391. El resto de las variaciones corresponden en la activación de los desarrollos de sistemas, que se ven más que compensadas con la amortización del ejercicio de los bienes que conforman los rubros.

Pasivos

Al igual que los activos, los pasivos mostraron una tendencia creciente, aumentando en el presente ejercicio alrededor de un 29%, producto principalmente del desempeño que evidenciaron los Depósitos, cerrando al 31 de diciembre de 2021 con un pasivo de miles de \$ 9.342.427, según el siguiente detalle:

RUBRO	dic-18		dic-19		dic-20		dic-21		Variación	
	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	%
cifras expresados en miles de \$										
Depósitos	3.489.847	83%	3.774.453	93%	5.723.812	73%	7.917.457	61%	2.193.695	38%
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	33.074	1%	-	0%	-	0%	-	0%	-	100%
Operaciones de Fidei	-	0%	-	0%	-	0%	496.572	0%	496.572	100%
Otros pasivos financieros	206.807	5%	42.665	1%	236.414	3%	86.759	3%	-149.655	-63%
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	168.147	4%	-	0%	238.460	3%	1.703	3%	-238.747	-99%
Obligaciones negociables emitidas	-	0%	-	0%	476.552	7%	342.372	5%	-134.180	-28%
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	135.898	3%	40.507	1%	160.688	2%	-	2%	-160.688	-100%
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	23.434	1%	36.329	1%	184.143	3%	-	2%	-184.143	-100%
Otros pasivos no financieros	172.965	4%	157.495	4%	225.537	3%	499.594	2%	274.017	121%
TOTAL PASIVO	4.229.102	100%	4.051.449	100%	7.245.591	100%	9.342.427	100%	2.096.836	29%
TOTAL PATRIMONIO NETO	2.122.081		1.213.055		1.260.779		1.767.978		507.199	40%



El rubro Depósitos fue el de mayor contribución al incremento de los pasivos (77%), destacándose el desempeño de las colocaciones a plazo (plazos fijos e inversiones a plazo con opción a cancelación anticipada) que pasaron de miles de \$ 4.341.631 al cierre del ejercicio pasado a miles de \$ 6.105.095 al cierre del año 2021, lo que representa un incremento de alrededor del 41%. Este incremento fue consecuencia de una política de fondeo más agresiva en la captación de depósitos institucionales y, en menor medida, a la instrumentación de una nueva forma de captación impulsada por el BCRA denominada “plazo fijo web” que permitió captar a operaciones de personas sin ser necesariamente clientes del Banco. Por el lado de los depósitos a la vista, los mismos experimentaron un aumento de miles de \$ 430.191 pasando de miles de \$ 1.382.181 a miles de \$ 1.812.372 al cierre del presente ejercicio. Esta política más agresiva, sumado a las políticas expansivas de la base monetaria producto de la pandemia y las elecciones, conllevó a un mantenimiento de las tasas que remuneran los depósitos. Sin embargo, como ya se mencionó en el acápite del sistema financiero, el BCRA elevó las tasas de interés mínima garantizada de los depósitos a plazo fijo en pesos tradicionales en varias oportunidades a lo largo del año. Los cambios en la composición de los distintos pasivos sumados al cambio de determinados encajes hicieron que aumentaran las exigencias de Efectivo Mínimo y, como ya se dijo, en el nivel de disponibilidades y letras del BCRA para integrarlas.

Con respecto al rubro “Obligaciones Negociables Emitidas”, durante el presente ejercicio se colocó (en el mes de julio) la serie VI de las Obligaciones Negociables estructuradas como Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo a tasa variable (Badlar Promedio) y con un plazo de amortización de 12 meses por miles de \$ 350.000 de capital.

En tanto en el rubro “Otros Pasivos Financieros”, cuya disminución fue de miles de \$ 149.655, la principal variación obedeció, como se explicó en precedentemente, en la renegociación del contrato de alquiler de la casa central, que ocasionaron que las obligaciones contractuales asumidas por dicho alquiler, y producto de la metodología de registración derivadas de la NIIF 16, hicieran que el pasivo contractual se redujera en el orden de miles de \$ 161.641. Esta variación se vio compensada con el mayor ajuste derivado de los “Servicios de administración por transferencia de cartera”. Por el lado de las financiaciones recibidas de entidades financieras y de otras entidades financieras, el rubro disminuyó miles de \$ 236.747, siendo financiaciones de corto plazo relacionadas con aspectos coyunturales de cada uno de los cierres, a fin de aprovechar el diferencial de tasas de interés.

Los pasivos relacionados con el Impuesto a las Ganancias, experimentaron una disminución de miles de \$ 160.683, y está relacionado principalmente con la disminución del cargo por impuesto a las ganancias, producto de la composición de los ingresos del presente ejercicio y al impacto que tiene el ajuste por inflación impositivo del periodo fiscal 2021, acumulado con, como se mencionó precedentemente, el diferimiento de este ajuste por los periodos 2019 y 2020 establecido por la Ley N° 27.541.

El rubro “Otros Pasivos no Financieros” se incrementó en miles de \$ 274.017 y fue impulsada principalmente por el aporte irrevocable de capital pendiente de realizar a Orangedata S.A. por miles de \$ 95.000 (de los miles de \$ 345.000, comprometidos hasta junio de 2022, que son utilizados para el desarrollo del plan económico de dicha empresa, como se mencionó precedentemente) y en menor medida, por el aumento de las cuentas relacionadas con Impuestos a pagar y en los pasivos relacionados con las remuneraciones, cuyos vencimientos opera los primeros días del mes de enero de 2022.

Patrimonio Neto

La Entidad inició el presente ejercicio con un patrimonio de miles de \$ 1.767.978, finalizando el presente ejercicio con un patrimonio de miles de \$ 2.116.666, representando un incremento del orden del 20%. Esta variación es producto principalmente por la evolución de los resultados del Banco en el presente ejercicio (que se explican a continuación) y de la aplicación a partir del ejercicio 2019 de los criterios de reexpresión, establecidos por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

Resultados

Como se mencionó precedentemente, el ejercicio que cerró fue influenciado por el repunte de la economía luego de un ejercicio 2020 marcado por la pandemia de COVID-19. En este escenario, la Entidad focalizó sus esfuerzos en continuar apalancando la originación de créditos, sin descuidar la liquidez. Asimismo, y como forma de apalancar este crecimiento, se utilizaron las líneas vigentes con otras entidades financieras para la venta de cartera de créditos (en el presente se cedió el 33% de los préstamos originados, mientras que el ejercicio anterior ese ratio alcanzó el 22%). El costo del fondeo promedio tuvo una leve disminución en el presente ejercicio, que sumado al aumento originado en la cartera de préstamos y la tasa que los mismos remuneran, incrementó el margen neto por intermediación en el orden del 8%. La ganancia neta de la Entidad en el ejercicio ascendió a miles de \$ 348.688, siendo la evolución de los resultados los que se presentan a continuación:

Estado de Resultado (en millones de ARS)	Acumulado a		Variación último año	
	dic/2020	dic/2021	ARS/bps	%
Ingresos por Intereses	2.301.716	3.249.322	947.606	41%
Intereses por préstamos al sector financiero	1.989	4.201	2.212	111%
Intereses por pases activos	99.324	184.100	84.776	85%
Intereses por otros títulos públicos y privados	-	-	-	n/a
Ajustes por títulos públicos con cláusula CER	98.564	112.680	54.116	92%
Intereses por documentos	127.754	191.862	64.108	50%
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	-	-	-	n/a
Intereses por préstamos personales	1.867.623	2.469.452	601.829	32%
Intereses por préstamos comerciales	116.233	203.678	87.445	75%
Intereses por adelantos	30.229	83.349	53.120	176%
Egresos por Intereses	(1.485.989)	(2.370.922)	(884.933)	60%
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(72.339)	(118.903)	(46.564)	64%
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(75)	(60)	15	-20%
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.215.397)	(2.079.774)	(864.377)	71%
Intereses por pases pasivos	(14.270)	(3.430)	10.840	-76%
Intereses por financiaciones de entidades financieras	(31.690)	(46.903)	(15.213)	48%
Intereses por obligaciones negociables	(75.528)	(119.562)	(44.034)	58%
Intereses por otros depósitos	(76.690)	(2.285)	74.405	-97%
Resultado Neto por Intereses	815.727	878.400	62.673	8%
Resultado Neto por Comisiones	(88.921)	(204.458)	(120.537)	144%
Resultado Neto por medición de Instrumentos Financieros a VR	1.476.773	1.670.676	193.903	13%
Resultados por operaciones a término	20.617	51.615	30.998	150%
Resultados por títulos públicos	643.156	563.989	(79.167)	-12%
Resultado por CP en fideicomisos financieros	70.044	392.341	322.297	460%
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	331.967	90.562	(241.405)	-73%
Resultado por préstamos	351.323	485.222	133.899	38%
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	15.494	1.139	(14.355)	-93%
Resultado participación en la SGR	44.172	85.828	41.656	94%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	(2.204)	157.267	159.471	-7236%
Diferencia de cotización	(3.221)	(19.288)	(16.067)	498%
Otros ingresos operativos	25.940	78.602	52.662	203%
Cargo por incobrabilidad	(27.315)	(221.425)	(194.110)	711%
Ingreso Operativo Neto	2.201.779	2.339.794	138.015	6%
Beneficios al personal	(484.642)	(732.499)	(247.857)	51%
Gastos de administración	(305.395)	(384.000)	(78.605)	26%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(117.541)	(88.988)	28.553	-24%
Otros gastos operativos	(325.939)	(606.519)	(280.580)	86%
Resultado Operativo	968.262	527.788	(440.474)	-45%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(9.647)	(219.660)	(210.013)	2177%
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	958.615	308.128	(650.487)	-68%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(234.267)	47.747	282.014	-120%
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	724.348	355.875	(368.473)	-51%
Impuesto a las ganancias	(217.151)	(7.187)	209.964	-97%
Resultado Neto	507.197	348.688	(158.509)	-31%

Ingresos

Como se desprende de las cifras detalladas, durante el presente ejercicio los ingresos por intereses aumentaron durante el ejercicio 2021 en el orden del 41% (aproximadamente miles de \$ 947.606), siendo el producto de mayor contribución a los ingresos financieros las financiaciones, tanto por su valuación como así también por su realización (cesión de cartera sin recurso), aportando en total por todo concepto miles de \$ 3.319.820. Desagregando estos ingresos el resultado por venta/cesión de cartera conjuntamente con la valuación de aquellos préstamos valuados a valor de realización, es decir disponibles para la venta, aporta el 19% (el ejercicio pasado habían representado el 16% de los ingresos por préstamos), el devengamiento de la cartera de préstamos personales el 80% (el ejercicio pasado habían representado el 85%) y el resultado de la cartera comercial el 5%.

Los resultados vinculados con Títulos Públicos y Privados aumentaron en miles de \$ 182.253, lo que representa un incremento del orden del 15%. Dentro de estos se destaca el desempeño que tuvieron las inversiones en Títulos de Deuda de Fideicomisos Financieros y Certificados de Participación (representan el 40% de los resultados generados) por miles de \$ 568.731. El resultado vinculado con los Títulos Públicos ascendió a miles de \$ 860.749, lo que representa un aumento del 8% respecto el ejercicio anterior, y son consecuencia del mayor volumen promedio de tenencia de instrumentos de regulación monetaria, al mayor volumen de intermediación operado y el resultado de afectar este tipo de activos a pases activos.

Los ingresos de moneda extranjera, en un marco de fuertes medidas restrictivas, no contribuyeron al resultado, aumentando respecto al ejercicio anterior en miles de \$ 14.951, y estuvo influenciado por el resultado proveniente del resultado por las operaciones a término concertadas y que vio compensado parcialmente con el revalúo de la posición de moneda extranjera. En consecuencia, los ingresos provenientes de la posición de moneda extranjera, disminuyó miles de \$ 16.047 para el ejercicio cerrado en 2021, y el resultado por operaciones a término se incrementó en miles de \$ 30.998.

Los Ingresos Netos por Comisiones experimentaron una disminución del orden del 144% (aproximadamente miles de \$ 120.537), producto principalmente por las comisiones por originación abonados a las comercializadoras que de acuerdo al producto y zona de influencia van del 7% al 12% del capital originado. Los "Otros Ingresos Operativos" están vinculados, en un 86%, a los honorarios percibidos por nuestro rol de co-organizadores y co-colocadores de los Fideicomisos Financieros Red Mutual, que se mantuvo en niveles similares a los percibidos en el ejercicio precedente.

Respecto a los "Otros Ingresos Operativos" se destaca, como se mencionó precedentemente, el resultado proveniente de la renegociación del contrato de alquiler y los intereses punitivos cobrados por los préstamos morosos. El resto de los ingresos devengados en el presente ejercicio no mostraron variaciones de importancia.

Egresos

Los egresos por intereses aumentaron durante el ejercicio 2021 en el orden del 60% (aproximadamente miles de \$ 884.933), siendo los intereses de plazo fijo e inversiones a plazo el producto que más contribuyó (88% y miles de \$ 2.082.059) totalizando un aumento de miles de \$ 789.972. Este aumento, como ya se explicó en el rubro depósitos, es consecuencia del importante incrementado del volumen de operaciones. Otro concepto que gana protagonismo dentro de la estructura del rubro, en concordancia con las políticas de fondeo aplicadas, son los Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo, que contribuyeron en un 5% al rubro (miles de \$ 119.562) y los intereses que remuneran las cuentas corrientes que también representan el 5% del rubro (miles de \$ 118.908). En menor medida, los préstamos interfinancieros y las primas por pases pasivos de títulos públicos, contribuyen con 2% y 1%, respectivamente (miles de \$ 43.903 y miles de \$ 3.430).

En lo que respecta a los Gastos de Administración, los mismos mostraron la siguiente evolución:

Gastos Operativos (en miles de ARS)	Acumulado		Variación mes		Contribución	
	dic/2020	dic/2021	ARS/bps	%	dic/2020	dic/2021
Beneficios al Personal	484.642	732.499	247.857	51%	40%	41%
Gastos de Administración	305.393	394.000	78.607	26%	25%	21%
Representación, viáticos y movilidad	2.364	3.137	773	33%	0%	0%
Honorarios a directores y síndicos	2.122	2.305	183	9%	0%	0%
Honorarios (gs comerc & otrs hon)	36.692	70.113	33.421	91%	3%	4%
Propaganda y publicidad	14.376	14.223	(153)	-1%	1%	1%
Impuestos	38.603	45.370	6.767	18%	3%	3%
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	196.358	222.803	26.445	13%	16%	12%
Alquileres, concesiones, expensas y comisiones	1.281	1.333	52	4%	0%	0%
Servicios de vigilancia / caudales	9.620	8.919	(701)	-7%	1%	1%
Papelería y útiles	4.980	6.761	1.781	36%	0%	0%
Seguros	4.925	4.279	(646)	-13%	0%	0%
Electricidad y comunicaciones	21.660	21.360	(300)	-1%	2%	1%
Limpieza e insumos de limpieza	6.078	6.893	815	13%	1%	0%
Mantenimiento, insumos y archivo	147.814	173.238	25.444	17%	12%	10%
Otros gastos	14.878	26.049	11.171	75%	1%	1%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	117.541	88.944	(28.597)	-24%	10%	5%
Otros Gastos Operativos	307.823	581.468	273.645	89%	25%	33%
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	7.752	11.920	4.168	54%	1%	1%
Impuestos sobre los Ingresos Brutos	191.299	409.028	217.729	114%	16%	23%
Servicios de Administración por transferencia de cartera	430	15.557	15.127	3518%	0%	1%
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	15	-	(15)	-100%	0%	0%
Cargos por sanciones administrativas, disciplinarias y penales	-	-	-	0%	0%	0%
Otros Gastos Operativos	108.327	144.963	36.636	34%	9%	8%
Gastos ROFEX	1.013	768	(245)	-24%	0%	0%
Gastos Transportes de Caudales	649	141	(508)	-78%	0%	0%
Seguros sobre Préstamos	92.894	119.136	26.242	28%	8%	7%
Gastos vinculados a Asociados	7.324	7.333	64	1%	1%	0%
Gastos vinculados a la Emisión de MCP / ON	734	429	(305)	-42%	0%	0%
Otros Gastos Operativos	5.713	17.101	11.388	199%	0%	1%
Total Gastos Operativos	1.215.399	1.786.911	571.512	47%	100%	100%

Como se desprende del cuadro precedente, el gasto que más contribuye a la estructura de los Gastos Operativos son los gastos relacionados con los Beneficios al Personal (con un 40% de contribución al saldo del rubro), que experimentó un aumento del orden del 51% (miles de \$ 247.857) y fue consecuencia del aumento salarial acordado en las paritarias y la provisión de la gratificación por desempeño del ejercicio. Los conceptos que le siguen en contribución son los relacionados a impuestos (19%) producto, principalmente, del impuesto a los Ingresos Brutos (miles de \$ 409.028, producto del aumento de la base imponible) y el Impuesto a los Sellos (relacionados con las cesiones de cartera); y en menor medida, los gastos relacionados mantenimiento de sistemas (12%) y las primas de los seguros de los préstamos personales (8% incluidos dentro de los "Otros Gastos Operativos-Otros").

Como se describió en el acápite de Activos, las previsiones por riesgos de incobrabilidad mostraron una evolución ascendente durante el presente ejercicio (el rubro aumento alrededor de miles de \$ 194.110), y estuvo fuertemente influenciado por: i) el Banco Central discontinuo las medidas que había adoptado a fin de paliar los efectos de la pandemia, vinculadas, principalmente, con el alargamiento de los plazos a efectos de computar el atraso y la reclasificación obligatoria, para asignar las situaciones y el consiguiente impacto en los niveles de provisionamiento; ii) el deterioro que los deudores arrastran en el sistema financiero, que como se mencionó, arrastran la situación en nuestra entidad; iii) la presentación en concurso preventivo de Garbarino S.A., que derivó en que todas las financiaciones del cliente deban ser clasificadas en situación 4 y por ende provisionadas al 50% y iv) el aumento que experimentó la cartera. Sin embargo, los índices de incobrabilidad y cobertura de previsiones sobre cartera irregular continúan siendo buenos respecto a la media del mercado.

El rubro "Resultado por asociadas y negocios conjuntos", refleja el resultado de la participación en Orangedata S.A., que como se mencionó fue adquirida durante el ejercicio 2019 e incrementada la participación durante el presente ejercicio, y viene a apalancar el negocio del Banco.

El rubro "Impuesto a las ganancias" experimentó una merma del orden del 97%, producto, principalmente, de los efectos que tienen el ajuste por inflación del presente ejercicio y la porción a computar de los últimos dos ejercicios (explicados anteriormente) y en menor medida en la producto de la composición de los ingresos del

presente ejercicio (a modo de ejemplo, podemos mencionar que las ganancias provenientes de los Certificados de Participación de los Fideicomisos Financieros, tributan dentro del Fideicomiso y no el Banco, para evitar así la doble imposición).

El “Resultado por asociadas y negocios conjuntos” es el egreso de mayor crecimiento (2.177%, miles de pesos \$ 219.660) y es el resultado de las inversiones necesarias para que Orangedata S.A. realice las inversiones tendientes a potenciar el negocio del Banco.

El resto de los egresos o pérdidas devengados en el presente ejercicio no mostraron variaciones de importancia.

Indicadores, razones o índices

A continuación se detallan los indicadores, razones o índices que surgen de los Estado Financieros y el Estado de Resultados correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021:

Descripción		Ejercicio			
		2018	2019	2020	2021
Rentabilidad					
Retorno sobre Activo (Resultado del Ejercicio / Activo)	Ratio	-98%	-28%	56%	30%
Retorno sobre PN (Resultado del Ejercicio / PN)	Ratio	-37%	-13%	29%	16%
Gastos Operativos/ Resultado Neto por Intereses	Ratio	105,7%	976,4%	151,2%	206,3%
Resultado Neto por Comisiones / Resultado Neto por Intereses	Ratio	2,9%	48,3%	10,3%	23,3%
Resultado Neto por Comisiones / Gastos de administración	Ratio	2,7%	4,9%	68%	11,3%
Capital					
Patrimonio Neto / Activo Total	Veces	0,27	0,21	0,20	0,18
Patrimonio Neto / Pasivo Total	Veces	0,37	0,26	0,24	0,23
Liquidez					
Efectivo y depósitos en bancos / Depósitos	Ratio	30,1%	10,5%	13,5%	2,9%
Efectivo y depósitos en bancos + Letras BCRA/ Depósitos	Ratio	36,4%	27,7%	18,6%	20,2%
Prestamos Netos / Activo Total	Ratio	49,2%	40,1%	45,3%	45,3%
Patrimoniales					
Efectivo y depósitos en bancos / Activo Total	Ratio	18,2%	7,7%	8,6%	2,0%
Activo Inmovilizado / Activo Total	Ratio	4,5%	5,2%	5,5%	7,3%
Activo Inmovilizado / Patrimonio Neto	Ratio	16,8%	25,0%	28,1%	39,5%
Activo Total / Patrimonio Neto	Veces	3,72	4,79	5,10	5,41
Depósitos / Patrimonio Neto	Veces	2,24	3,53	3,24	3,74

Capital Social y accionistas

El Capital Social autorizado y emitido asciende a miles de \$ 551.770, y está compuesto por 551.769.591 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$ 1 cada una. Cada acción da derecho a un voto. Siendo la composición del Capital Social la que se indica a continuación:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Mnoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

Administración y control

Directorio

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y tres Directores Suplentes, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados en cuanto al número total de directores, previendo su estatuto la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores es competencia de la Asamblea General de Accionistas. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un ejercicio en sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas o minutas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable, frente al Directorio de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización.

Para el presente ejercicio se designó a las siguientes personas para conformar el Directorio:

Cargos	Nombre y Apellido
Presidente	Walter Grenon
Vice - Presidente	Diego L. Redondo
Director Titular	Norberto Giudice
Director Titular	Sebastián Peña McGough
Director Titular	Pedro Quirno Lavalle
Director Suplente	Albina Zitarrosa
Director Suplente	Williams Grenon
Director Suplente	Jesica Grenon

Las designaciones del Sr. Diego L. Redondo y la Sra. Jesica Grenon, han sido aprobadas por el BCRA el 10 de febrero de 2022.

- Política de retribución de honorarios y remuneraciones al Directorio

La remuneración del Directorio está regulada por la Ley General de Sociedades y por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (en adelante, "CNV"). De conformidad con dicha regulación, la remuneración abonada a los directores debe ser aprobada en asamblea anual ordinaria por mayoría de accionistas.

Comisión Fiscalizadora

La fiscalización de la Sociedad está a cargo de una Comisión Fiscalizadora actualmente compuesta por tres síndicos titulares y tres síndicos suplentes. La responsabilidad de los síndicos es fiscalizar la administración de la sociedad y la legalidad de los actos societarios velando por el cumplimiento de la ley, sus estatutos, las resoluciones de los accionistas y las reglamentaciones internas, si las hubiere, en beneficio de los accionistas. Los síndicos son elegidos por los accionistas en la Asamblea General de Accionistas por un mandato de un año, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. La nómina de la Comisión Fiscalizadora es la siguiente:

Cargos	Nombre y Apellido
Síndico Titular	Sandra E. Juli
Síndico Titular	Tomas M. Tomkinson
Síndico Titular	Paula C. Shinzato
Síndico Suplente	Cristina H. Graudo
Síndico Suplente	Silvana B. Reyes
Síndico Suplente	Diego Leandro Muñoz Cruzado

Buenas prácticas de Gobierno Societario

En cumplimiento de la Comunicación “A” 5201 del BCRA, el Directorio aprobó el Código de Gobierno Societario. Este Código tiene por objetivo asegurar el compromiso de la compañía con buenas prácticas mediante el desarrollo y la promoción de:

- un esquema de Gobierno Societario transparente;
- una gestión responsable y basada en valores;
- un Directorio eficaz y órganos ejecutivos que actúan en el mejor interés de la empresa y sus accionistas, y procuran mejorar el valor para los accionistas de manera sostenible; y
- definición de los riesgos a ser asumidos; -proteger los intereses de los depositantes, y la divulgación adecuada y simétrica de información, así como un sistema eficaz de gestión de riesgos y control interno.

Mediante la adopción, el seguimiento y la actualización regular de este Código de Gobierno Societario, la compañía ratifica su intención de promover las buenas prácticas societarias. Es por ello que, para fomentar la confianza de sus accionistas, empleados, inversores y público en general, este Código de Gobierno Societario, va más allá del marco legal y reglamentario, e incluye las mejores prácticas en la materia reconocidas tanto local como internacionalmente.

En ese marco, además del Directorio y de la Comisión Fiscalizadora, la Entidad cuenta con diferentes Comités que sesionan con facultades delegadas por el Directorio, bajo pautas y con responsabilidades establecidas por reglamentos especiales dictados y aprobados a ese efecto. Los mencionados Comités, su funcionamiento y objetivos, son:

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Auditoría	Este Comité será el responsable de velar por el adecuado funcionamiento de los sistemas de control interno definidos en la Entidad; efectuará el análisis de las observaciones emanadas de la Auditoría Interna, Externa, el BCRA y otros organismos de control, así como las acciones correctivas implementadas por las Gerencias, tendientes a minimizar o regularizar las observaciones; tomará conocimiento de las planificaciones de las Auditorías; analizará los informes elaborados por la Comisión Fiscalizadora; tomará conocimiento de los estados contables anuales, trimestrales y los informes del Auditor Externo emitidos sobre éstos, así como toda la información contable relevante; entre otros.	Integrarán el comité, por lo menos, dos miembros del Directorio, y el Responsable Máximo de la Auditoría Interna de la Entidad. Podrán participar los funcionarios que se considere necesario a fin de dar adecuado tratamiento a los temas. También podrán intervenir el Auditor Externo y/o miembros de la Comisión Fiscalizadora.
Ejecutivo	Este Comité tendrá a su cargo la gestión de los negocios ordinarios de la Entidad, e informará al Directorio sobre las actividades realizadas; establecerá la estrategia financiera, económica, patrimonial y prudencial de la institución; tomará las decisiones para asegurar el cumplimiento de todas las relaciones técnicas vigentes; definirá los niveles de riesgo a asumir en el desarrollo del negocio y las operaciones; evaluará y aprobará la política de incentivos de la entidad; aprobará la estrategia del negocio, la estrategia de administración de riesgos, las políticas, límites, plan de negocios, productos y servicios y procedimientos; e informará al Directorio acerca de los desvíos detectados y las acciones elegidas para su corrección.	Integrarán el comité el Presidente, un Director Titular distinto al Gerente General, el Gerente General, el Gerente de Administración y el Gerente de Finanzas, sin perjuicio de la participación de los demás Gerentes a requerimiento del Comité, todos con voz pero sin voto. Las decisiones se tomarán por mayoría simple de sus integrantes y se podrán tomar decisiones con la presencia de por lo menos dos de sus miembros titulares.
Riesgos	Este Comité realizará el monitoreo de las actividades relacionadas con la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de tasa, de liquidez y/o de activos y pasivos, operacional, de cumplimiento y de reputación; deberá asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos; velará por que se establezcan controles apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política definidas y analizará los informes de monitoreo de cumplimiento y las recomendaciones de la unidad de Riesgo operacional y gestión de riesgos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y Gerente de Finanzas.
Organización y Sistemas	Este Comité supervisará y aprobará los planes de desarrollo de sistemas nuevos y sus presupuestos; supervisará el control presupuestario de los desarrollos, actualizaciones y mantenimientos de los sistemas y tecnología; monitoreará el adecuado funcionamiento de los sistemas y del entorno tecnológico; aprobará y analizará la evolución del plan anual de tecnología informática y de sistemas; analizará los reportes de incidencias registradas por las áreas; mantendrá una comunicación oportuna con los funcionarios de la gerencia de auditoría externa de sistemas del BCRA en relación con los problemas detectados en las inspecciones y con el monitoreo de las acciones llevadas a cabo para su solución entre otros.	Integrarán este comité, al menos un miembro del Directorio (distinto al Gerente General), el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Sistemas y el Jefe de Protección de Activos de la Información.

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento de Terrorismo	Este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca y haya aprobado el Directorio; asegurará el establecimiento e implementación de los controles internos (estructuras, procedimientos y medios electrónicos adecuados al tipo y volumen de operaciones de cada entidad), diseñados para asegurar el cumplimiento de todas las leyes y regulaciones vigentes; promoverá la adopción de un programa formal de capacitación para todos los empleados de la Entidad; tomará conocimiento e instruirá las gestiones correspondientes respecto de las debilidades detectadas por la auditoría interna, externa, UIF, BCRA, CNV y otros entes externos que emitan informes u opinión en la materia.	A este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento quien es responsable de planificar y coordinar el cumplimiento de las políticas que en la materia establece el Directorio. El Comité estará integrado por un mínimo de cuatro miembros, dos integrantes del Directorio, uno de los cuales será el Oficial de Cumplimiento, el Gerente de Administración y el de Gerente de Riesgo de Crédito. El Oficial de cumplimiento oficiará como Presidente del Comité. Asimismo tomará conocimiento de todas las novedades ocurridas en materia de capacitaciones, noticias y requerimientos en la Materia.
Crédito	Este Comité será el máximo responsable de la asignación de los límites de crédito y decidir sobre los temas relacionados con las operaciones de crédito; deberá asegurarse de que se fijen políticas, prácticas y procedimientos para el establecimiento de límites apropiados en su materia; aprobará las iniciativas de introducción de nuevos clientes, monitorear su proceso de evaluación y aprobación final; analizará y recomendará requisitos generales y/o específicos de provisiones por riesgo de incobrabilidad de los clientes; recibirá y analizará los informes respecto al rendimiento de las operaciones evaluando su relación con los riesgos asumidos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y el Gerente Comercial.
Crisis	Su tarea será la declaración del Estado de Crisis, para así poder dar inicio a la ejecución del Plan de Continuidad. Deberá indicar el curso de acción a seguir durante el plazo que dure la contingencia. Deberá dar inicio a las instrucciones de evacuación de las oficinas. Deberá iniciar las vías de comunicación y notificación alternativa interna, como externa. Deberá realizar un seguimiento del progreso en cuanto a la recuperación y disponibilidad de las oficinas. Deberá declarar la finalización de la Crisis. Deberá efectuar una Evaluación posterior al Evento y tomar medidas a fin de evitar o minimizar la posibilidad de que se repitan las situaciones de contingencia.	El funcionamiento será de carácter "Ad hoc", sin requerir quórum alguno para desarrollar sus funciones, que por el carácter urgente de las mismas, deben ser llevadas adelante en forma individual en caso de ser necesario. Para ello, cualquiera de los integrantes puede impartir órdenes y tomar las decisiones que se requieran. Lo mencionado no exime a los integrantes de actuar en forma coordinada, buscando cumplir su principal obligación de reencausar los negocios del Banco.

Perspectiva / Objetivos para el ejercicio 2022

Luego de un 2020 con una marcada contracción de la economía, la cual alcanzó el 10%, el 2021 tuvo un rebote de la actividad económica. El cuarto trimestre de 2021 continuó con medidas de protección sanitaria, pero se destacó por su cambio respecto a la apertura de toda la actividad económica. El indicador de crecimiento estimado para 2022 es del 3,0%. En los distintos escenarios, se contempla la firma de un acuerdo con el FMI en el corto plazo. Asimismo, continúa vigente el desafío de lograr políticas que permitan lograr la mejora en el plano fiscal, monetario y cambiario, así como el foco en reformas económicas para atenuar el impacto inflacionario y reflejar un aumento sostenible en la actividad económica. El conflicto bélico desatado entre Rusia y Ucrania, agrega incertidumbre al contexto internacional, y a la evolución del precio de las materias primas y el costo de la energía, que la Argentina exporta e importa, respectivamente.

El sistema financiero argentino, continuará interactuando principalmente con el sector privado, con financiaciones e imposiciones de corto plazo, al tiempo que mantendrá altos niveles de liquidez. Se espera que los bancos continúen mostrando beneficios reales positivos, permitiendo mantener los niveles de capitalización por encima de los requerimientos mínimos. Los niveles actuales de cobertura de la irregularidad con provisiones constituyen otra de las fortalezas del sistema financiero, en un contexto de aumento en la mora. El bajo apalancamiento en empresas y familias, evidencian el potencial de las entidades financieras argentinas. Paralelamente, el BCRA seguirá también con la política de tasas mínimas para los depósitos a plazo.

En este contexto, se espera continuar apalancando el crecimiento de la cartera, y tener tasas de descargas de la misma, similares a las del ejercicio que finaliza. Las perspectivas del Banco consisten en mantener la generación de créditos, intentando captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente "know how". Para sustentar este plan, la transformación digital que estamos atravesando, es el motor para seguir potenciando y acelerando el

propósito de transformarnos en una plataforma 100% digital que nos permita crecer y captar nuevos clientes.

Dentro de este esquema, el Banco continuará con el objetivo de afianzar su posición en el mercado. La calidad de sus productos y servicios brindados a clientes actuales y futuros seguirá siendo el foco central, como así también el continuar con el proceso de mejora en la eficiencia operativa como un factor clave para la generación de valor para clientes y accionistas. En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios.

Asimismo, el contexto de cuarentena, distanciamiento social y restricciones a actividades presenciales, fueron motores para continuar potenciando y acelerando el proceso de Transformación Digital que estamos atravesando. Continuaremos trabajando en proyectos con el objetivo de facilitar la experiencia de los clientes y los colaboradores.

En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios, esperándose que se sigan mostrando buenos indicadores, tanto del punto de vista de la rentabilidad como de la calidad crediticia; intentando ganar una mayor cuota de mercado en un entorno mucho más competitivo.

Distribución de utilidades

El Directorio de la Entidad propone, de acuerdo a la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus modificaciones y las normas del BCRA, constituir una reserva legal equivalente al 20% del resultado no asignado al cierre del ejercicio, y el remanente distribuirlo según el siguiente detalle (ver Nota X-II. a los estados de situación financiera):

CONCEPTO	Importe en \$
RESULTADOS NO ASIGNADOS	348.687.950,44
A Reserva Legal (20% s / 348.688)	69.737.590,09
A Reserva Estatutaria	-
A Reserva Especial de sociedades cooperativas	-
Ajustes (ptos 2.1.3 y 2.1.4 del T.O. de "Distribución de resultados")	-
SUBTOTAL	278.950.360,35
A Reserva Normativa - Especial para Instrumentos de deuda Subordinada	-
Ajustes (ptos 2.1.1, 2.1.2 y 2.1.5 del T.O. de "Distribución de resultados")	-
SALDO DISTRIBUIBLE	278.950.360,35
RESULTADOS DISTRIBUIDOS	278.950.360,35
A Reservas Facultativas	223.160.288,28
A Dividendos en acciones	-
A Dividendos en efectivo	55.790.072
A Capital asignado	-
A Otros destinos	-
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	-

Para finalizar, el Directorio desea reconocer y agradecer al personal del Banco por el enorme esfuerzo realizado en este ejercicio. Asimismo, a los asesores, consultores y auditores que honraron con gran compromiso sus responsabilidades; a las entidades colegas que han sabido acompañarnos; a los funcionarios de las distintas áreas del BCRA y la CNV con quienes interactuamos, y quienes han aportado sus puntos de vista para mejorar la gestión y, por fin y sobre todo, a nuestros clientes para quienes estamos construyendo día a día una entidad más sólida y eficiente.

El Directorio

ANEXO - INFORME SOBRE EL CÓDIGO DE GOBIERNO SOCIETARIO

A. LA FUNCIÓN DEL DIRECTORIO

Principios:

- I. La compañía debe ser liderada por un Directorio profesional y capacitado que será el encargado de sentar las bases necesarias para asegurar el éxito sostenible de la compañía. El Directorio es el guardián de la compañía y de los derechos de todos sus Accionistas.*
- II. El Directorio deberá ser el encargado de determinar y promover la cultura y valores corporativos. En su actuación, el Directorio deberá garantizar la observancia de los más altos estándares de ética e integridad en función del mejor interés de la compañía.*
- III. El Directorio deberá ser el encargado de asegurar una estrategia inspirada en la visión y misión de la compañía, que se encuentre alineada a los valores y la cultura de la misma. El Directorio deberá involucrarse constructivamente con la gerencia para asegurar el correcto desarrollo, ejecución, monitoreo y modificación de la estrategia de la compañía.*
- IV. El Directorio ejercerá control y supervisión permanente de la gestión de la compañía, asegurando que la gerencia tome acciones dirigidas a la implementación de la estrategia y al plan de negocios aprobado por el directorio.*
- V. El Directorio deberá contar con mecanismos y políticas necesarias para ejercer su función y la de cada uno de sus miembros de forma eficiente y efectiva.*

1. El Directorio genera una cultura ética de trabajo y establece la visión, misión y valores de la compañía.

Las actividades de Banco Voii S.A. (el “Banco” o “Banco VOII”) se basan en los principios de buen gobierno corporativo, la práctica y la defensa de la honestidad, la ética y de las normas legales. Estos principios, unidos a una gestión orientada en nuestros clientes y colaboradores y en la prudente asunción de los riesgos del negocio guían la conducta del Banco.

El Directorio establece la misión, visión y los valores del Banco. La misión es contribuir al bienestar financiero y al progreso de toda la comunidad. La visión es ser un banco innovador, con el mejor servicio al cliente y referente en banca socialmente responsable.

En cuanto a los valores, el Directorio promueve tanto valores éticos, como organizacionales. Entre los primeros podemos resaltar el de la honestidad, responsabilidad, respeto por la ley, lealtad comercial y confidencialidad de la información. Entre los segundos, podemos resaltar el compromiso, entusiasmo, y cercanía.

Estos valores se encuentran reflejados en el Código de Ética aprobado por el Directorio.

2. El Directorio fija la estrategia general del Banco y aprueba el plan estratégico que desarrolla la gerencia. Al hacerlo, el Directorio tiene en consideración factores sociales y de gobierno societario. El Directorio supervisa su implementación mediante la utilización de indicadores clave de desempeño y teniendo en consideración el mejor interés de la compañía y todos sus accionistas.

El Directorio es el responsable de fijar la estrategia del Banco. Para ello aprueba un “Plan de Negocios”, o “Plan Estratégico” en donde junto con la Gerencia General y las demás Gerencias establecen las instrucciones y los procesos para el desarrollo de dichos negocios y estrategias, definiendo sus metas, objetivos y el proceso de revisión de los mismos. Entre las diferentes Gerencias elaboran una estrategia preliminar, detallando los logros a alcanzar y el presupuesto para el desarrollo del Plan. El Directorio analiza la capacidad de ejecución, los supuestos, tiempos, logros pretendidos y presupuesto de la propuesta preliminar realizada y presentada por las Gerencias, la cual puede ser revisada, discutida y modificada en un proceso interactivo con las Gerencias cuantas veces sea necesario, que finalmente será aprobado por el Directorio. El Directorio supervisa la implementación de la estrategia definida a través de los Comités que integran sus miembros.

El flujo de información permanente que existe entre el Directorio, el Gerente General, los demás Gerentes y los Comités, conjuntamente con las proyecciones macroeconómicas y de la industria financiera, cumplen un rol vital a la hora de generar los lineamientos estratégicos que marcarán el rumbo de la gestión del Banco.

Asimismo, y dentro del calendario del régimen informativo que establece el BCRA, el Banco, al igual que la totalidad de las entidades financieras, debe presentar a dicho Organismo las estrategias de negocio propuestas, estableciendo las políticas y las proyecciones de variables claves para lograr los objetivos

deseados. Para ello se incluye la descripción de los planes de acción de las diferentes líneas de negocios, gestión de riesgos y controles internos y los mecanismos de seguimiento e introducción de cambios.

El Directorio aprueba el Plan de Negocios, sobre el cual realiza un control y seguimiento mensual en la reunión de gestión en la que se analiza el balance de gestión y la evolución y desvíos del presupuesto total. En función de la información analizada en cada reunión, pueden surgir acciones correctivas o preventivas, con el objetivo de reencausar el cumplimiento de los objetivos planteados en el Plan.

3. El Directorio supervisa a la gerencia y asegura que ésta desarrolle, implemente y mantenga un sistema adecuado de control interno con líneas de reporte claras.

El Directorio es el encargado de fijar la estructura organizativa del Banco, creando las gerencias de área que estime necesarias y fijando sus funciones y responsabilidades. Asimismo, es el órgano máximo de administración, encargado y responsable de dirigir la gestión del Banco y monitorear su operación y desempeño, verificando que las distintas áreas implementen eficazmente la estrategia definida para alcanzar sus objetivos.

El Gerente General, quien reporta de forma directa al Directorio, tiene el rol de implementar los objetivos estratégicos del Banco y coordinar el equipo de Gerentes de Área. La labor del Directorio supone una tarea permanente de retroalimentación al Gerente General, tanto como parte de la labor de monitoreo, como para guiarlo en la ejecución de sus tareas.

Adicionalmente, el Banco cuenta con distintos Comités, integrados por miembros del Directorio, junto con el Gerente General y/o Gerentes de Área cuya creación, función e integración es revisada por el Directorio anualmente. La integración de los diversos comités por parte de los miembros del Directorio, permiten supervisar la ejecución de las Políticas y Estrategias definidas para cada área.

4. El Directorio diseña las estructuras y prácticas de gobierno societario, designa al responsable de su implementación, monitorea la efectividad de las mismas y sugiere cambios en caso de ser necesarios.

El Directorio de Banco VOII es el responsable del diseño de la política de gobierno societario, así como de las políticas a adoptar frente a cada hecho societario de importancia, a través de los comités pertinentes. Asimismo, lidera el sistema de gobierno societario del Banco con el objetivo de coordinar de manera eficiente la relación entre inversores, gerencia, el Directorio y su propio funcionamiento.

De esta manera, el Directorio coordina eficaz y eficientemente la relación entre inversores, gerencia y su propio funcionamiento.

5. Los miembros del Directorio tienen suficiente tiempo para ejercer sus funciones de forma profesional y eficiente. El Directorio y sus comités tienen reglas claras y formalizadas para su funcionamiento y organización, las cuales son divulgadas a través de la página web de la compañía.

El Directorio está a cargo de la administración de los negocios sociales y sus integrantes cuentan con el tiempo suficiente para ejercer sus funciones en forma profesional y eficiente. El Directorio se reúne al menos una vez al mes y toda vez que lo requiera cualquiera de ellos y los Directores asisten regularmente a las reuniones de los Comités que integran.

Asimismo, los Directores concurren regularmente a actividades, cursos y seminarios de diversa índole y temática. Puede decirse que tienen probadamente actualizados sus conocimientos y sus capacidades, y que el Directorio funciona del modo más eficaz que se corresponde con la dinámica de este órgano en los tiempos actuales. Si bien el Directorio no tiene un reglamento interno que dicte su funcionamiento, sus funciones se encuentran ampliamente descriptas en el estatuto social.

El Banco tiene en funcionamiento diversos Comités, integrados por miembros del Directorio, cuya creación, función e integración es revisada por el Directorio. Entre esos Comités pueden citarse: (i) el Comité Ejecutivo, (ii) el Comité de Riesgo, (iii) el Comité de Crisis, (iv) el Comité de Créditos, (v) el Comité de Auditoría, (vi) el Comité de Control y Prevención del Lavado de Dinero y del Financiamiento del Terrorismo, y (vii) el Comité de Organización y Sistemas.

Cada uno de los comités cuenta con su propio reglamento, que establece su composición, funcionamiento, atribuciones y periodicidad de las reuniones las cuales son de conocimiento general a través de los reportes que emite el Directorio. Todas las resoluciones adoptadas por cada uno de los comités son instrumentadas por escrito.

B. LA PRESIDENCIA EN EL DIRECTORIO Y LA SECRETARÍA CORPORATIVA

Principios:

- VI. *El Presidente del Directorio es el encargado de velar por el cumplimiento efectivo de las funciones del Directorio y de liderar a sus miembros. Deberá generar una dinámica positiva de trabajo y promover la participación constructiva de sus miembros, así como garantizar que los miembros cuenten con los elementos e información necesaria para la toma de decisiones. Ello también aplica a los Presidentes de cada comité del Directorio en cuanto a la labor que les corresponde.*
 - VII. *El Presidente del Directorio deberá liderar procesos y establecer estructuras buscando el compromiso, objetividad y competencia de los miembros del Directorio, así como el mejor funcionamiento del órgano en su conjunto y su evolución conforme a las necesidades de la compañía.*
 - VIII. *El Presidente del Directorio deberá velar por que el Directorio en su totalidad esté involucrado y sea responsable por la sucesión del gerente general.*
6. **El Presidente del Directorio es responsable de la buena organización de las reuniones del Directorio, prepara el orden del día asegurando la colaboración de los demás miembros y asegura que estos reciban los materiales necesarios con tiempo suficiente para participar de manera eficiente e informada en las reuniones. Los Presidentes de los comités tienen las mismas responsabilidades para sus reuniones.**

El Presidente del Directorio de Banco VOII es el encargado de velar por el cumplimiento efectivo de las funciones del Directorio y liderar a sus miembros. Entre sus objetivos esta generar una dinámica positiva de trabajo y promover la participación constructiva de sus miembros, así como garantizar que los miembros cuenten con los elementos e información necesaria para la toma de decisiones. El Presidente es quien preside las reuniones de Directorio y se encarga junto con la Gerencia de Asuntos Legales y la Gerencia de Administración de que todos los miembros sean convocados con el tiempo necesario a las reuniones y reciban junto con la convocatoria el orden del día de la reunión y la información y/o documentación adicional para la toma de decisiones. Todo lo expuesto queda reflejado en las actas que plasman la discusión y toma de decisiones, las cuales son de carácter público al encontrarse el Banco dentro del régimen de la oferta pública.

7. **El Presidente del Directorio vela por el correcto funcionamiento interno del Directorio mediante la implementación de procesos formales de evaluación anual.**

El Directorio de Banco VOII realiza una auto-evaluación del desempeño del Directorio como órgano de gobierno y de su rol individual como miembros del mismo. Cada evaluación es enviada al Presidente del Directorio para su correspondiente análisis y para el desarrollo del plan de acción que corresponda. Los resultados de las auto-evaluaciones quedan en poder del Presidente.

El Banco ha delegado las funciones de organización en la Gerencia de Asuntos Legales y la Gerencia de Administración, quienes cuentan con el conocimiento legal y financiero del negocio y la industria donde opera el Banco. Asisten a los miembros del Directorio, manteniendo puentes de comunicación e información entre los miembros del Directorio, entre los directores y la gerencia, la compañía y sus inversores, y la compañía y sus grupos de interés.

8. **El Presidente genera un espacio de trabajo positivo y constructivo para todos los miembros del Directorio y asegura que reciban capacitación continua para mantenerse actualizados y poder cumplir correctamente sus funciones.**

El Presidente es quien lidera al Directorio y vela porque sea un entorno ordenado, que propicie el diálogo y el intercambio de opiniones, donde todos los miembros se encuentren debidamente informados y tengan la posibilidad de expresar sus opiniones libremente. Asimismo:

- Procura lograr que las decisiones del Directorio sean consensuadas, fundadas y adoptadas por unanimidad, dejando constancia formal de las posiciones minoritarias y sus fundamentos.
- Emite su opinión sobre los temas al final de cada deliberación, a fin de permitir a cada director exponer sus puntos de vista y no condicionar sus opiniones, fomentando un dialogo abierto y transparente entre los directores.
- Gestiona al Directorio como un equipo, con un vasto grado de independencia, aceptando visiones disidentes que enriquezcan el análisis y el debate.

Banco VOII desarrolla capacitaciones continuas vinculadas a las necesidades existentes del banco para los miembros del Órgano de Administración y gerentes de primera línea y demás empleados de la entidad. Los programas de capacitación pueden contemplar capacitaciones individuales o colegiadas para varios miembros de una gerencia, comité específico, o para todo el personal de la Entidad.

9. La Secretaría Corporativa apoya al Presidente del Directorio en la administración efectiva del Directorio y colabora en la comunicación entre accionistas, Directorio y gerencia.

La Entidad cuenta con una infraestructura acorde a su estructura y necesidades que permiten al presidente del Directorio, con la colaboración de las Gerencias de Administración y de Asuntos Legales, llevar la administración efectiva del Directorio y una fluida comunicación entre accionistas, directores y gerentes.

10. El Presidente del Directorio asegura la participación de todos sus miembros en el desarrollo y aprobación de un plan de sucesión para el gerente general de la compañía.

El Presidente de Banco VOII lidera al Directorio y a toda la organización de forma integral, asegura que todos sus miembros estén involucrados en el desarrollo de los negocios y funcionamiento de la organización. Una de las principales responsabilidades del Directorio del Banco es la selección, desarrollo y retención de las personas que desempeñan roles de liderazgo en el Banco. El Presidente del Directorio, asegura que todos sus miembros estén involucrados en el desarrollo y formalización de un plan de sucesión para el Gerente General.

El Directorio debe velar por la identificación de candidatos potenciales, evaluar sus capacidades y oportunidades de mejora, potenciar su compromiso continuo y reconocer cuándo resulta aconsejable realizar modificaciones. Asimismo, es el responsable del plan de sucesión del Gerente General y Gerentes de Área, garantizando que las decisiones en cuanto a sus nominaciones y selección sean realizadas en forma objetiva y sin condicionamientos de índole personal. También tiene como misión analizar y fijar las compensaciones del Gerente General y Gerentes de Área.

C. COMPOSICIÓN, NOMINACIÓN Y SUCESIÓN DEL DIRECTORIO

Principios

- IX. El Directorio deberá contar con niveles adecuados de independencia y diversidad que le permitan tomar decisiones en pos del mejor interés de la compañía, evitando el pensamiento de grupo y la toma de decisiones por individuos o grupos dominantes dentro del Directorio.*
- X. El Directorio deberá asegurar que la compañía cuenta con procedimientos formales para la propuesta y nominación de candidatos para ocupar cargos en el Directorio en el marco de un plan de sucesión.*

11. El Directorio tiene al menos dos miembros que poseen el carácter de independientes de acuerdo con los criterios vigentes establecidos por la Comisión Nacional de Valores.

El Directorio de Banco es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y por tres Directores Suplentes, los que cuentan con los conocimientos y competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

El Banco, como entidad financiera, cumple con los requerimientos de independencia fijados por el Banco Central de la República Argentina.

12. La compañía cuenta con un Comité de Nominaciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros y es presidido por un director independiente. De presidir el Comité de Nominaciones, el Presidente del Directorio se abstendrá de participar frente al tratamiento de la designación de su propio sucesor.

El Banco entiende que, en el marco de la estructura legal argentina y la realidad del mercado, no resulta adecuado estructurar un comité de ese tipo para la designación de directores. Debe tenerse presente que, a diferencia de otros ordenamientos, en el derecho argentino es de competencia exclusiva de la Asamblea de Accionistas la designación de Directores, por lo que las recomendaciones de un Comité de este tipo no serían vinculantes y podrían resultar abstractas y hasta contraproducentes.

13. El Directorio, a través del Comité de Nominaciones, desarrolla un plan de sucesión para sus miembros que guía el proceso de preselección de candidatos para ocupar vacantes y tiene en consideración las recomendaciones no vinculantes realizadas por sus miembros, el Gerente General y los Accionistas.

El Banco no ha conformado un Comité de Nominaciones, por lo que el procedimiento para la elección de un nuevo Director es llevado a cabo entre todo el Directorio y los Accionistas de la entidad. Los miembros del Directorio son elegidos y designados por la Asamblea de Accionistas en un número de entre 3 y 10 miembros titulares y menor o igual número de suplentes, y por el término de un (1) ejercicio. Su elección estará sujeta a la previa aprobación del BCRA para poder ejercer el cargo. Los miembros del Directorio deberán contar con los conocimientos y competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del gobierno societario y obrar con lealtad y con la diligencia de un buen hombre de negocios. No pueden ser Directores los afectados por las inhabilidades e incompatibilidades establecidas por la Ley General de Sociedades o por la Ley 21.526 de Entidades Financieras.

Los Directores deberán reunir los siguientes requisitos: (1) Gozar del respeto de la Comunidad y una reputación de ética e integridad incuestionables. (2) Sentido común y criterio equilibrado. (3) Demostrar antecedentes positivos con respecto a los logros obtenidos en sus cargos actuales y pasados. (4) Capacidad para trabajo en equipo. (5) Conocimientos y experiencia de negocios y/o áreas relevantes para las metas y las perspectivas del Banco. (6) Lealtad y Diligencia.

En caso de vacancia, ausencia, renuncia, cese o remoción del mandato de los Directores, se actuará conforme con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y el Estatuto Social. Los Directores suplentes asumirán como Directores titulares en forma permanente: por renuncia, remoción, cese, incapacidad, inhabilidad o fallecimiento del Director titular. El suplente que se incorpore permanecerá en el ejercicio del cargo hasta el cumplimiento del mandato del Director titular saliente. Por otra parte, cuando algún Director renunciase, fuere removido o por cualquier otra causa dejara su función, la misma deberá ser comunicada por la Sociedad, al BCRA, a la CNV, y eventualmente a los Mercados en los que participe la Entidad.

14. El Directorio implementa un programa de orientación para sus nuevos miembros electos.

La Entidad no cuenta con un programa de orientación para sus nuevos miembros. Ello en el entendimiento que, en base a su estructura y dimensión, todo lo relativo al funcionamiento y responsabilidades del Directorio se encuentra plasmado en el Estatuto, el Manual de Funciones y en el Código de Gobierno Societario.

D. REMUNERACIÓN

Principios

XI. *El Directorio deberá generar incentivos a través de la remuneración para alinear a la gerencia - liderada por el gerente general- y al mismo Directorio con los intereses de largo plazo de la compañía de manera tal que todos los directores cumplan con sus obligaciones respecto a todos sus accionistas de forma equitativa.*

15. La compañía cuenta con un Comité de Remuneraciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros. Los miembros son en su totalidad independientes o no ejecutivos.

El Banco no cuenta con un Comité de Remuneraciones, entendiendo que, dada la dimensión del Banco, no resulta necesario.

16. El Directorio establece una política de remuneración para el gerente general y miembros del Directorio.

La determinación de la remuneración de los Directores es efectuada por la Asamblea de Accionistas, la cual establece un monto determinado como retribución anual a los directores de acuerdo a criterios de razonabilidad, en función de los resultados obtenidos durante su gestión, teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley General de Sociedades, el Estatuto Social, las Normas de la CNV y la normativa del BCRA al respecto.

En lo que respecta a la evaluación y remuneración de los miembros del Banco, la Entidad cuenta con un manual de Gestión de Desempeño, en el marco de un proceso de evaluación de objetivos y competencias.

La Gerencia General, junto con los Directores son los responsables de vigilar que el sistema de incentivos económicos al personal sea consistente con la cultura, los objetivos, el negocio a largo plazo, la estrategia y el entorno de control de la entidad y la asunción prudente de riesgos.

Asimismo, los objetivos que persigue el Banco son remunerar a su personal asegurando el reconocimiento al desempeño, la equidad interna, la competitividad, la productividad, la eficiencia y el valor agregado. La compensación variable tiene por objetivo reconocer el desempeño extraordinario de los colaboradores, medido sobre parámetros relacionados con la forma de gestionar, alineada a la misión y los valores de la organización, y al cumplimiento del plan anual estratégico y sus objetivos individuales

E. AMBIENTE DE CONTROL

Principios

- XII. *El Directorio debe asegurar la existencia de un ambiente de control, compuesto por controles internos desarrollados por la gerencia, la auditoría interna, la gestión de riesgos, el cumplimiento regulatorio y la auditoría externa, que establezca las líneas de defensa necesarias para asegurar la integridad en las operaciones de la compañía y de sus reportes financieros.*
 - XIII. *El Directorio deberá asegurar la existencia de un sistema de gestión integral de riesgos que permita a la gerencia y al Directorio dirigir eficientemente a la compañía hacia sus objetivos estratégicos.*
 - XIV. *El Directorio deberá asegurar la existencia de una persona o departamento (según el tamaño y complejidad del negocio, la naturaleza de sus operaciones y los riesgos a los cuales se enfrenta) encargado de la auditoría interna de la compañía. Esta auditoría, para evaluar y auditar los controles internos, los procesos de gobierno societario y la gestión de riesgo de la compañía, debe ser independiente y objetiva y tener sus líneas de reporte claramente establecidas.*
 - XV. *El Comité de Auditoría del Directorio estará compuesto por miembros calificados y experimentados, y deberá cumplir con sus funciones de forma transparente e independiente.*
 - XVI. *El Directorio deberá establecer procedimientos adecuados para velar por la actuación independiente y efectiva de los Auditores Externos.*
17. **El Directorio determina el apetito de riesgo de la compañía y además supervisa y garantiza la existencia de un sistema integral de gestión de riesgos que identifique, evalúe, decida el curso de acción y monitoree los riesgos a los que se enfrenta la compañía, incluyendo -entre otros- los riesgos medioambientales, sociales y aquellos inherentes al negocio en el corto y largo plazo. .**

Banco Voii, a través de su Directorio, gestiona el riesgo de forma integral cumpliendo con las normas vigentes, orientando la gestión a los objetivos establecidos por los accionistas y garantizando negocios realizados dentro de un marco ético y políticas adecuadas a las mejores prácticas en la materia. Este proceso es proporcional a la dimensión e importancia económica de la Entidad, como así también a la naturaleza y complejidad de sus operaciones. El proceso integral para la gestión de riesgos es adecuado, suficientemente comprobado, documentado y revisado periódicamente en función de los cambios que se produzcan en el perfil de riesgo de la entidad y en el mercado.

Para ello el Banco creó el Comité de Riesgo que está integrado, entre otros miembros, por tres Directores y tiene a su cargo la aprobación y análisis de las políticas de riesgo y el monitoreo de riesgo del Banco. Asimismo, y con el objeto de contar con información oportuna y con una estructura ágil y eficiente que permita responder y adaptarse a las variables macro y microeconómicas imperantes, las funciones de otorgamiento y recupero de créditos, tanto para empresas como para individuos, se encuentran a cargo de gerencias que reportan directamente al Área de Riesgos, buscando de este modo mayor eficiencia en la toma de decisiones.

Adicionalmente, el control y prevención de los riesgos de lavado de activos, financiamiento al terrorismo, y otras actividades ilícitas, como así también el monitoreo y control de la adecuada aplicación de la legislación vigente y de las políticas y normas internas, se encuentran asignados al Comité de Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, que está integrado como mínimo por dos Directores, entre otros miembros, y ayudan al Directorio que tenga pleno conocimiento de los riesgos a los que está expuesto el Banco, ocupándose de diseñar y proponer las políticas y procedimientos necesarios para su identificación, prevención, evaluación, seguimiento, control y mitigación. Esta visión es acompañada con un alto grado de compromiso de todos los sectores del Banco, afianzando una gestión independiente pero, a su vez, involucrada en las decisiones de negocio y orientada a optimizar el perfil de riesgo utilizando herramientas y sistemas actualizados para la detección, medición, monitoreo y mitigación de cada uno de los riesgos tipificados.

La administración de riesgos se aparta cada vez más de la tradición de la mitigación de riesgos, enfocada en la utilización de controles para limitar la exposición a las amenazas y se orienta fundamentalmente hacia la optimización de la cartera de riesgos, destacando la necesidad de determinar la capacidad de tomarlos y

definir el apetito de riesgo de la organización. Como consecuencia, la gestión de riesgo es considerada actualmente una parte indisoluble de la administración estratégica de negocios y un requisito indispensable para la sostenibilidad de la rentabilidad en el mediano y largo plazo. El Comité de Riesgo es responsable de la aprobación y el subsiguiente monitoreo de cumplimiento de las políticas de gestión de riesgo y sus procedimientos relacionados.

El Directorio asegura que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos, que se establezcan límites apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política aprobadas por el Directorio. Las estrategias, políticas, prácticas, procedimientos y límites son comunicadas a todas las áreas de la entidad.

18. El Directorio monitorea y revisa la efectividad de la auditoría interna independiente y garantiza los recursos para la implementación de un plan anual de auditoría en base a riesgos y una línea de reporte directa al Comité de Auditoría.

Banco Voii cuenta con un sistema de control interno implementado por el Directorio y las Gerencias de Área. No obstante ello, es responsabilidad de todo el personal de Banco observar el cumplimiento del control interno, de las regulaciones internas y externas y de las reglas de gobierno societario. Dicho sistema es monitoreado de forma independiente por la Auditoría Interna, con acceso irrestricto a la información de la Entidad y a los distintos sectores.

El Banco cuenta con una Gerencia de Auditoría Interna, independiente y objetiva, que contribuye con el cumplimiento de los objetivos aportando un enfoque sistemático y disciplinado para evaluar y mejorar la eficiencia de los controles claves de los procesos de gestión de riesgos, control interno y gobierno corporativo.

La Gerencia de Auditoría Interna depende directamente del Directorio y cuenta con dependencia funcional del Comité de Auditoría, reportando a ambos de manera continua sobre los resultados de las auditorías y trabajos realizados.

Tiene como misión evaluar y monitorear la efectividad del sistema de control interno con el fin de asegurar: i) el cumplimiento de los objetivos y estrategia fijados por el Directorio; ii) la efectividad y eficiencia de las operaciones; iii) la confiabilidad de la información contable; y iv) el cumplimiento de las leyes y normas aplicables.

Anualmente, con anterioridad al cierre de cada ejercicio, la Gerencia de Auditoría presenta al Comité de Auditoría, el plan de trabajo anual, denominado Plan Anual de la Auditoría Interna. Este Plan contiene referencias al marco de Normas Mínimas para la evaluación del sistema de control interno, Normas relacionadas con la efectividad de los controles sobre informes Contables y Financieros, Prácticas de Gobierno Corporativo, la definición de los Ciclos relevantes y las tareas a llevar a cabo (relevamientos y evaluación, pruebas de controles y sustantivas) y contiene el detalle de Ciclos, Procesos y Sistemas involucrados.

19. El auditor interno o los miembros del departamento de auditoría interna son independientes y altamente capacitados.

La Gerencia de Auditoría Interna cuenta con recursos independientes y altamente capacitados y siendo sus integrantes profesionales con título universitario. La Gerencia desarrolla y lleva a la práctica un plan de capacitación interna y externa.

El Directorio, a través del Comité de Auditoría asegura que la función de Auditoría Interna tenga acceso irrestricto a todos los Sectores y a toda la información de la entidad, necesaria para la realización de su trabajo.

La Gerencia de Auditoría Interna es responsable de evaluar y monitorear la efectividad del sistema de control interno, para proporcionar una seguridad razonable en cuanto al logro de los siguientes objetivos:

- Cumplimiento de los objetivos y estrategia fijado por el Directorio.
- Efectividad y eficiencia de las operaciones.
- Confiabilidad de la Información Contable.
- Cumplimiento de las leyes y normas aplicables.

La Gerencia cumple con un plan anual de trabajo cuya planificación y alcance se basa en la identificación y evaluación de los riesgos de la entidad, así como también en la identificación e impacto de los objetivos fijados por el Directorio.

Periódicamente emite informes sobre el estado de los seguimientos de las observaciones y los planes o acciones para su normalización. Estos informes son elevados al Comité de Auditoría para ser tratados en la reunión de dicho cuerpo.

El Comité de Auditoría cuenta con la existencia de reportes, los cuales proporcionan una sólida base de comunicación, necesaria para mitigar los riesgos y asegurar que toda la información relevante se reciba y analice por el Comité de manera oportuna y completa.

20. El Directorio tiene un Comité de Auditoría que actúa en base a un reglamento. El comité está compuesto en su mayoría y presidido por directores independientes y no incluye al gerente general. La mayoría de sus miembros tiene experiencia profesional en áreas financieras y contables.

Banco Voii cuenta con un Comité de Auditoría constituido conforme a las normas del BCRA. El Comité de Auditoría es un órgano sin funciones ejecutivas que se rige por las Normas del BCRA y por su reglamento interno. Está integrado por tres miembros del Directorio y el responsable máximo de la Auditoría Interna del Banco. Posee las siguientes responsabilidades y funciones:

- Supervisar el funcionamiento de los sistemas de control interno y del sistema administrativo-contable, así como también, la fiabilidad de este último y de toda información financiera o de otros hechos significativos que deban ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y a las entidades auto-reguladas en cumplimiento del régimen informativo aplicable.
- Supervisar que el Banco cuente con las normas y procedimientos adecuados para asegurar el control interno.
- Contribuir a la mejora de la efectividad de los controles internos.
- Asegurar el más eficiente desempeño de la función de la Auditoría Interna, estableciendo la suficiencia de sus recursos humanos y presupuestarios.
- Revisar y aprobar los planes anuales de los auditores externos e internos y efectuar una evaluación sobre su desempeño, idoneidad e independencia.
- Tomar conocimiento de los resultados obtenidos por la Comisión Fiscalizadora de Banco en la realización de sus tareas.
- Supervisar la aplicación de las políticas en materia de información sobre la gestión de riesgos.
- Revisar las operaciones en las cuales exista conflicto de intereses con integrantes de los órganos sociales o accionistas controlantes.
- Verificar el cumplimiento de normas de conducta que resulten aplicables.
- Supervisar el grado de avance del Plan Anual de Auditoría, así como también, de cualquier plan adicional de carácter ocasional o específico que hubiere de ponerse en práctica por razones de cambios regulatorios o por necesidades de la Organización.
- Analizar, con carácter previo a su presentación al Directorio, y con la profundidad necesaria para constatar su razonabilidad, fiabilidad y claridad, los estados contables del Banco.
- Revisar la capacitación y/o actualización de los integrantes del Comité.
- Emitir opinión fundada respecto de operaciones con partes relacionadas.
- Emitir un informe, como mínimo en forma anual, que dé cuenta del tratamiento dado durante el ejercicio a las cuestiones de su competencia.
- Revisar periódicamente el cumplimiento de normas de independencia de la firma de auditores.
- Revisar los informes emitidos por la auditoría interna de acuerdo a normas vigentes sobre el control interno.
- Tomar conocimiento de la creación y de las modificaciones a los Manuales de los productos denominados Básicos por el BCRA y otros Manuales en los que el regulador requiera la participación del Comité.
- Considerar las observaciones de los auditores externos e internos, sobre las debilidades de control interno encontradas durante la realización de sus tareas, así como las acciones correctivas implementadas por la Gerencia General tendientes a regularizar o minimizar esas debilidades.
- Analizar los diferentes servicios prestados por los auditores externos y su relación con la independencia de estos de acuerdo con las normas establecidas por las autoridades de contralor de la matrícula profesional.
- Analizar los honorarios facturados por los auditores externos
- Controlar las inhabilidades previstas por el art. 10 de la ley 21.526 de Entidades Financieras respecto a los funcionarios a los que corresponde.

El Comité funciona en forma colegiada y se reúne como mínimo, una vez por mes y, adicionalmente, cuando alguno de sus miembros lo considere conveniente. El quórum para que sesione válidamente es de al menos dos miembros del respectivo Comité. Los temas tratados por el Comité quedan asentados en Actas que se transcriben en el libro habilitado a tal fin, conteniendo una síntesis de los mismos, los que se remiten mensualmente al Directorio para su conocimiento.

- 21. El Directorio, con opinión del Comité de Auditoría, aprueba una política de selección y monitoreo de auditores externos en la que se determinan los indicadores que se deben considerar al realizar la recomendación a la asamblea de Accionistas sobre la conservación o sustitución del auditor externo.**

La auditoría externa debe ser ejercida por contadores públicos designados por las entidades financieras, siempre que se encuentren en condiciones de ser inscriptos en el “Registro de Auditores” habilitado por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias.

En ese sentido, el Comité de Auditoría evalúa anualmente la idoneidad, la independencia y el desempeño del auditor externo y de los integrantes del equipo de auditoría.

Asimismo, la Asamblea de Accionistas designa a los integrantes de la Comisión Fiscalizadora y al Auditor Externo. Ningún miembro de la Comisión Fiscalizadora desempeña la Auditoría Externa ni pertenece a la firma que presta los servicios de Auditoría Externa al Banco. El profesional que tiene a su cargo la Auditoría Interna no es la misma persona que el profesional que ejerce la Auditoría Externa. Con ello se logra la independencia entre las figuras.

El Directorio, por intermedio del Comité de Auditoría, aprueba y monitorea el Plan del Auditor Externo para asegurar que se cumpla con los estándares profesionales, su independencia, que no existan limitaciones a la libertad para el cumplimiento de su cometido y que efectúen bajo esos criterios la evaluación de los procesos de control interno relacionados con la información de los estados contables.

Los informes del Auditor Externo son presentados ante el Comité de Auditoría para su evaluación.

F. ÉTICA, INTEGRIDAD Y CUMPLIMIENTO

Principios

XVII. El Directorio debe diseñar y establecer estructuras y prácticas apropiadas para promover una cultura de ética, integridad y cumplimiento de normas que prevenga, detecte y aborde faltas corporativas o personales serias.

XVIII. El Directorio asegurará el establecimiento de mecanismos formales para prevenir y en su defecto lidiar con los conflictos de interés que puedan surgir en la administración y dirección de la compañía. Deberá contar con procedimientos formales que busquen asegurar que las transacciones entre partes relacionadas se realicen en miras del mejor interés de la compañía y el tratamiento equitativo de todos sus accionistas.

- 22. El Directorio aprueba un Código de Ética y Conducta que refleja los valores y principios éticos y de integridad, así como también la cultura de la compañía. El Código de Ética y Conducta es comunicado y aplicable a todos los directores, gerentes y empleados de la compañía.**

Banco Voii cuenta con un Código de Ética y un Código de Conducta de la Gente y Protección al Inversor, aprobado por el Directorio, que guía sus políticas y actividades con directores, gerentes y empleados. A través de la promoción de una cultura de ética y del cumplimiento de sus normas, el Directorio previene, detecta y afronta faltas corporativas o personales. El Código de Ética y Conducta refleja los valores y principios éticos y de integridad y la cultura del Banco. Asimismo, considera, entre otros, aspectos relacionados con la objetividad, transparencia y honestidad en los negocios y con el manejo de los conflictos de intereses. Además, contiene pautas de actuación del colaborador (entendiéndose como tal a directores, gerentes y empleados) ante la identificación de un incumplimiento al mismo.

- 23. El Directorio establece y revisa periódicamente, en base a los riesgos, dimensión y capacidad económica un Programa de Ética e Integridad. El plan es apoyado visible e inequívocamente por la gerencia quien designa un responsable interno para que desarrolle, coordine, supervise y evalúe periódicamente el programa en cuanto a su eficacia. El programa dispone: (i) capacitaciones periódicas a directores, administradores y empleados sobre temas de ética, integridad y cumplimiento; (ii) canales internos de denuncia de irregularidades, abiertos a terceros y adecuadamente difundidos; (iii) una política de protección de denunciantes contra represalias; y un sistema de investigación interna que respete los derechos de los investigados e imponga sanciones efectivas a las violaciones del Código de Ética y**

Conducta; (iv) políticas de integridad en procedimientos licitatorios; (v) mecanismos para análisis periódico de riesgos, monitoreo y evaluación del Programa; y (vi) procedimientos que comprueben la integridad y trayectoria de terceros o socios de negocios (incluyendo la debida diligencia para la verificación de irregularidades, de hechos ilícitos o de la existencia de vulnerabilidades durante los procesos de transformación societaria y adquisiciones), incluyendo proveedores, distribuidores, prestadores de servicios, agentes e intermediarios.

Banco Voii prevé en su Código de Ética y su Código de Conducta del Agente y Protección al Inversor políticas a fin prevenir y detectar actos comprendidos en la Ley N° 27.401. Adicionalmente, existen políticas de control y prevención de los riesgos de lavado de activos, financiamiento al terrorismo, y otras actividades ilícitas, como así también el monitoreo y control de la adecuada aplicación de la legislación vigente y de las políticas y normas internas, las que se encuentran asignados al Comité de Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo. Todo el personal de la Entidad es periódicamente capacitado al respecto.

24. El Directorio asegura la existencia de mecanismos formales para prevenir y tratar conflictos de interés. En el caso de transacciones entre partes relacionadas, el Directorio aprueba una política que establece el rol de cada órgano societario y define cómo se identifican, administran y divulgan aquellas transacciones perjudiciales a la compañía o sólo a ciertos inversores.

El Directorio mediante la aprobación del Código de Ética asegura la objetividad en los negocios y la prevención de potenciales conflictos de interés. El Código establece que tanto los Directores como la totalidad de los colaboradores del Banco deberán asumir como principios generales de conducta el actuar con honestidad, imparcialidad y profesionalidad, en el mejor interés de los clientes.

Los Directores y colaboradores no deberán actuar en representación del Banco en ningún asunto en el cual tengan un interés (situación personal, familiar, de amistad o de cualquier otro tipo o circunstancia) directo o indirecto que posiblemente pudiera afectar su objetividad o independencia de juicio. Asimismo, no se deberá favorecer los intereses de un cliente o grupo de clientes frente a otros, ofreciendo a todos un trato equitativo. Mismo comportamiento deberá regir para el trato con los proveedores.

G. PARTICIPACIÓN DE LOS ACCIONISTAS Y PARTES INTERESADAS

Principios

- XIX. *La compañía deberá tratar a todos los Accionistas de forma equitativa. Deberá garantizar el acceso igualitario a la información no confidencial y relevante para la toma de decisiones asamblearias de la compañía.*
- XX. *La compañía deberá promover la participación activa y con información adecuada de todos los Accionistas en especial en la conformación del Directorio.*
- XXI. *La compañía deberá contar con una Política de Distribución de Dividendos transparente que se encuentre alineada a la estrategia.*
- XXII. *La compañía deberá tener en cuenta los intereses de sus partes interesadas.*

25. El sitio web de la compañía divulga información financiera y no financiera, proporcionando acceso oportuno e igual a todos los Inversores. El sitio web cuenta con un área especializada para la atención de consultas por los Inversores.

Banco Voii cuenta con un sitio web (www.voi.com.ar) de acceso público, actualizado, que no sólo suministra información relevante de la compañía, sino que también recoge inquietudes de usuarios en general a través de un canal de consultas, tanto de información financiera como no financiera, detallando entre otra información, los miembros del Directorio, el Estatuto Social, su estructura accionaria e información financiera.

El Banco cuenta con un oficial de relaciones con inversores cuyo rol es, entre otros, el de asegurar que la información de gobierno societario esté actualizada, y el de contestar las consultas y/o proporcionar información solicitada por potenciales inversores, analistas y accionistas.

Asimismo, cuenta con un responsable de relaciones con el mercado que tiene a su cargo la comunicación y divulgación a través de la Autopista de la Información Financiera de la CNV, de información relevante y pública.

26. El Directorio debe asegurar que exista un procedimiento de identificación y clasificación de sus partes interesadas y un canal de comunicación para las mismas.

El Directorio, al confeccionar y aprobar la memoria del Banco, describe su desempeño económico y perspectivas como organización en el contexto actual, y los temas que son fundamentales para alcanzar los objetivos y estrategia de negocios de corto, mediano y largo plazo. Reportar de manera integrada permite plasmar con cohesión y eficacia en un único documento, una visión integrada de negocios, vinculando los resultados financieros con el valor de los activos intangibles.

Es importante destacar que la definición de la estrategia del negocio debe necesariamente incluir el cumplimiento de las expectativas de todos sus grupos de interés, dado que la reputación y la confianza son aspectos cruciales.

El Banco entiende que se garantiza una comunicación veraz y completa con todos sus grupos de interés a través de la adopción de estándares que aseguran la transparencia y el acceso a información clara, concreta y suficiente en cuanto a aspectos organizacionales, económicos y financieros, y la Memoria Anual. Consecuentemente, es partir de un trabajo articulado entre las áreas clave de la Entidad, que se comunican estos aspectos a todos los públicos, generando valor a sus grupos de interés y contribuyendo al desarrollo sostenible de nuestra sociedad.

El Banco posee diversos canales de comunicación con dichos grupos de interés para atender y recibir las distintas interacciones que se plantean en este devenir (página web, canales de atención telefónica y vía correo electrónico), para recibir comunicaciones y consultas por parte de accionistas, analistas o público en general, que son atendidas por personal capacitado.

- 27. El Directorio remite a los Accionistas, previo a la celebración de la Asamblea, un “paquete de información provisorio” que permite a los Accionistas –a través de un canal de comunicación formal- realizar comentarios no vinculantes y compartir opiniones discrepantes con las recomendaciones realizadas por el Directorio, teniendo este último que, al enviar el paquete definitivo de información, expedirse expresamente sobre los comentarios recibidos que crea necesario.**

El Directorio de Banco VOII remite a los Accionistas, previo a la celebración de la Asamblea, toda la información a tratarse en las Asambleas de Accionistas. La Entidad se rige conforme con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades, y el Estatuto Social, garantizando los derechos de los Accionistas y el trato equitativo. En el Estatuto, de conformidad a la mencionada Ley, se detallan regulaciones respecto de los asuntos que son competencia de las Asambleas ordinarias y de las extraordinarias, la obligatoriedad del cumplimiento de sus decisiones, lineamientos para la convocatoria, celebración, quórum y votación, entre otros.

- 28. El estatuto de la compañía considera que los Accionistas puedan recibir los paquetes de información para la Asamblea de Accionistas a través de medios virtuales y participar en las Asambleas a través del uso de medios electrónicos de comunicación que permitan la transmisión simultánea de sonido, imágenes y palabras, asegurando el principio de igualdad de trato de los participantes.**

El estatuto del Banco no prevé la realización de Asambleas a distancia, considerándose innecesaria tal previsión en virtud de su estructura de capital.

- 29. La Política de Distribución de Dividendos está alineada a la estrategia y establece claramente los criterios, frecuencia y condiciones bajo las cuales se realizará la distribución de dividendos.**

La política de distribución de utilidades se fundamenta tanto en el marco regulatorio al que está sometido Banco como entidad financiera, como a los principios y la misión que le dan marco a la entidad corporativa.

La misión de la Entidad es la de brindar productos y servicios a los clientes y público en general, buscando promover el desarrollo de las economías regionales enfocado en el segmentos de individuos, como así también de las PyMEs y empresas poco bancarizadas o con acceso restringido al Sistema Financiero. Para satisfacer estas necesidades, la Entidad buscará posicionarse como una institución financiera regional comprometida con la innovación en productos y servicios a la medida de los requerimientos de sus clientes y sustentada en la tecnología, alta capacidad y vocación de sus recursos humanos.

Es intención de los accionistas transformar a la Entidad en un banco comercial minorista, proyectando en el mediano y largo plazo la apertura de sucursales o puestos permanentes de promoción en el interior del país, intentando convertirse en el tiempo en un banco líder en su segmento, que estimule el crecimiento y el desarrollo de las regiones en las que actúe.

Para cumplir con esta misión, las actividades de Banco Voii se basan en principios que, entre otros, establecen una gestión basada en una prudente asunción de riesgos del negocio – comerciales, financieros y operativos.

En consecuencia, la política de distribución de utilidades del Banco, está dirigida a una adecuada remuneración del capital invertido por sus accionistas, enmarcada en el cumplimiento de los principios y las normas citadas, junto con el imprescindible análisis de la situación de liquidez y solvencia en que quedará la entidad luego de la efectiva distribución.

Banco VOII S.A.

Sarmiento 336 – (C1041AAH) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

☎ 5276-1300

www.voi.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN**DIRECTORIO**

Directores titulares:	Walter Roberto Grenon	Presidente
	Diego L. Redondo	Vice- presidente
	Norberto Juan Giudice	
	Pedro Silvestre Quirno Lavalle	
	Horacio Sebastián Peña Mc Gough	
Directores suplentes:	Albina Zitarosa	
	Jesica Grenon	
	Williams Grenon	

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares:	Tomas Martín Tomkinson
	Paula Carolina Shinzato
	Sandra Esther Juri
Miembros suplentes:	Silvana Beatriz Reyes
	Diego Leandro Muñoz Cruzado
	Mariana Benítez

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2021
Comisión fiscalizadora	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2021

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Entidad financiera

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 03 de septiembre de 1973, bajo el N° 1.897 Folio 323, Libro 78 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales

Inscripción de la última modificación del estatuto: 21 de julio de 2021

NÚMERO CORRELATIVO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 200.395**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 03 de septiembre de 2073

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169**Sandra E. Juri (Síndico)**
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60**Gastón Aguiló**
Gerente de
Administración**Mariano Flores Vidal**
Gerente
General**Walter R. Grenon**
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-21	31-dic-20
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	234.858	773.234
Efectivo			25.445	46.928
Entidades Financieras y corresponsales			209.413	726.305
BCRA			197.297	711.990
Otras del país y del exterior			12.116	14.316
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	P	1.970.694	1.134.179
Instrumentos derivados	IV	P	-	-
Operaciones de pase	IV	P	1.053.887	1.146.748
Otros activos financieros	IV	P	1.574.531	533.361
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	5.195.828	4.081.120
Sector Público no Financiero			-	-
BCRA			-	-
Otras Entidades financieras			80.199	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			5.115.629	4.081.120
Otros Títulos de Deuda	IV	P	-	308.181
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	587.597	111.649
Activos por impuestos a las ganancias corriente			85.919	39.446
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		P	163.101	216.921
Propiedad, planta y equipo	VII	F	190.090	298.263
Activos intangibles	VII	G	130.705	129.145
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		50.752	203.441
Otros activos no financieros	VII		100.614	63.719
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			11.338.526	9.039.407

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-21	31-dic-20
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	7.680.314	5.700.617
Sector Público no Financiero			2.209.479	1.618.472
Sector Financiero			4.218	128
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			5.466.617	4.082.017
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	IV	I y P	-	-
Instrumentos derivados		I y P	-	-
Operaciones de pase	IV	I y P	494.572	-
Otros pasivos financieros	IV	I y P	86.759	236.414
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	1.703	238.977
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	342.372	476.552
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		-	160.688
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		-	185.355
Otros pasivos no financieros	VI		578.238	230.795
TOTAL PASIVOS			9.183.958	7.229.393
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI		551.770	430.361
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			859.877	1.891.339
Ganancias reservadas			356.331	327.940
Resultados no asignados			-	(1.388.861)
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del ejercicio			348.688	507.198
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de controladora			2.116.666	1.767.977
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladas			37.902	42.037
TOTAL PATRIMONIO NETO			2.154.568	1.810.014

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al	
			31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por intereses	IX	Q	3.239.634	2.301.716
Egresos por intereses	IX	Q	(2.362.244)	(1.485.989)
Resultado neto por intereses			877.390	815.727
Ingresos por comisiones	IX	Q	17.598	2.921
Egresos por comisiones	IX	Q	(208.752)	(87.009)
Resultado neto por comisiones			(191.159)	(84.088)
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	1.670.676	1.478.150
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		157.267	(2.204)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			(19.318)	(2.563)
Otros ingresos operativos			113.059	39.169
Cargo por incobrabilidad		R	(221.425)	(27.315)
Ingreso operativo neto			2.386.490	2.216.876
Beneficios al personal	IX	F y G	(758.948)	(504.431)
Gastos de administración	IX		(433.418)	(324.442)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes			(100.979)	(123.077)
Otros gastos operativos	IX		(700.064)	(339.269)
Resultado operativo			393.081	925.657
Resultado por la posición monetaria neta	II		(88.308)	(244.234)
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			304.773	681.423
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		31.912	(217.151)
Resultado neto de las actividades que continúan			336.685	464.272
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-
Resultado neto del ejercicio			336.685	464.272
Resultado neto del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora			348.688	507.198
Resultado neto del ejercicio atribuible a participaciones no controladas			(12.003)	(42.926)

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

GANANCIA POR ACCION CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	348.688	507.198
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	348.688	507.198
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	551.770	430.361
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por efecto de la dilución	551.770	430.361
Ganancia por acción Básica	0,63	1,18
Ganancia por acción Diluida	0,63	1,18

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al	
	31-dic-21	31-dic-20
Resultado neto del ejercicio	336.685	464.272
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-
Revaluaciones del ejercicio de propiedad, planta y equipo e intangibles		
Desvalorizaciones del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		
Rendimiento de activos del plan		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		
Resultado del ejercicio por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-
Resultado del ejercicio de instrumentos de cobertura		
Impuesto a las ganancias		
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-
Resultado del ejercicio por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Impuesto a las ganancias		
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		
Resultado Integral total del ejercicio	336.685	464.272
Resultado Integral total atribuible a los propietarios de la controladora	348.688	507.198
Resultado Integral total atribuible a participaciones no controladas	(12.003)	(42.926)

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participa- ciones controladora s	Total PN de participa- ciones no controlado ras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(881.663)	1.767.977	42.037	1.810.014
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(881.662)	1.767.978	42.037	1.810.015
Resultado total integral del ejercicio		121.409	-	-	-	(1.031.462)	-	-	-	-	-	(199.021)	226.412	1.230.360	348.688	(4.135)	344.553
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348.688	348.688	(12.003)	336.685
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		121.409	-	-	-	4.642	-	-	-	-	-	129.919	226.412	(482.392)	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129.919	-	(129.919)	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		121.409	-	-	-	4.642	-	-	-	-	-	-	-	(125.051)	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226.412	(226.412)	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.006	14.006
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		-	-	-	-	(1.036.104)	-	-	-	-	-	(327.940)	-	1.364.044	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos - Cambio en interés minoritario		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.139)	(6.139)
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-21	VI	551.770	-	-	-	859.877	-	-	-	-	-	129.919	226.412	348.688	2.116.666	37.902	2.154.568

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCOR	Otros	Legal	Otras				
Saldos al 31-dic-2019		291.954	-	-	-	1.540.115	-	-	-	-	-	241.886	33.488	(1.037.674)	1.039.689	-	1.039.689
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191.090	191.090	-	191.090
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		291.954	-	-	-	1.540.115	-	-	-	-	-	241.886	33.488	(846.584)	1.230.779	-	1.230.779
Resultado total integral del periodo		138.407	-	-	-	351.224	-	-	-	-	-	86.104	(33.488)	(36.079)	507.198	42.037	549.235
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507.198	507.198	(42.906)	464.272
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 21-may-2020		138.407	-	-	-	351.224	-	-	-	-	-	86.104	(33.488)	(542.277)	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.104	-	(86.104)	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		119.544	-	-	-	203.751	-	-	-	-	-	-	-	(323.295)	-	-	-
- Otras		18.863	-	-	-	147.473	-	-	-	-	-	-	(33.488)	(132.878)	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.963	84.963
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-20		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(831.663)	1.767.977	42.037	1.810.014

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	31-dic-21	31-dic-20
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias		304.773	681.423
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio		88.308	244.234
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(209.441)	68.075
Amortizaciones y desvalorizaciones		100.979	123.077
Cargo por incobrabilidad		221.425	27.315
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(886.936)	(1.478.150)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(22.057)	2.204
Otros ajustes		377.208	1.393.629
(Disminuciones) netas proveniente de activos operativos:		(1.499.338)	(3.880.818)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(567.302)	(131.158)
Operaciones de pase		422.052	(491.203)
Préstamos y otras financiaciones		(503.480)	(2.201.221)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(503.480)	(2.201.221)
Otros Títulos de Deuda		219.769	(308.181)
Activos Financieros entregados en Garantía		(162.981)	(54.203)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		39.705	(66.282)
Otros Activos		(947.101)	(629.554)
Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		1.452.677	2.844.170
Depósitos		1.224.563	2.645.077
- Sector Público no Financiero		480.047	857.549
- Sector Financiero		1.855	65
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		742.661	1.787.463
Operaciones de pase		148.112	-
Otros Pasivos Financieros		(55.221)	(112)
Otros Pasivos		135.223	199.205
(Pagos) por Impuesto a las Ganancias		(15.291)	(28.389)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		(61.952)	(1.065.037)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN			
Pagos:		(49.042)	(85.176)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(49.042)	(85.176)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(49.042)	(85.176)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(365.454)	-
Obligaciones negociables no subordinadas		(133.482)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		(231.972)	-
Cobros:		-	715.528
Obligaciones negociables no subordinadas		-	476.551
Financiaciones de entidades financieras locales		-	238.977
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		(365.454)	715.528
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		15.394	2.563
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(260.962)	(182.960)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO (DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(538.376)	378.650
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	773.234	394.584
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL ejercicio	VI	234.858	773.234

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, el “Banco”, “Banco Voii”, o la “Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.”, “BCRA” o “Banco Central”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación y es emisor de Obligaciones Negociables en el marco de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) por lo que se encuentra regulado por las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales.

Durante el mes de agosto de 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital actual de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. Durante el presente ejercicio, en el mes de febrero, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable en Orangedata S.A. por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio en curso y el siguiente, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 115.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 230.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, quedan pendiente de integración \$ 95.000.000. Adicionalmente, el Banco adquirió durante el mes de junio la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 89,18 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Orangedata S.A. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

Los presentes Estados Financieros Consolidados comprenden a la Entidad y su sociedad controlada. Los Estados Contables de la sociedad controlada han sido elaborados utilizando las normas contables locales las cuales difieren del marco de información contable establecido por el BCRA.

Fecha de autorización de los Estados Financieros Consolidados de la Entidad

Estos Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 11 de marzo de 2022.

NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros Consolidados

- Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Individuales Consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad” (que será aplicable para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2023) y sobre los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación “A” 6847 del BCRA.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Las excepciones descriptas constituyen un apartamiento a las NIIF. La cuantificación de dichos apartamientos se encuentran detallados en el acápite "Previsiones por riesgo de incobrabilidad" de la nota III.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones "A" 6323 y "A" 6324, y sus modificatorias y complementarias.

Al 31 de diciembre de 2021, la Entidad ha consolidado sus Estados financieros con los estados financieros de Orangedata S.A., siendo a dicha fecha la participación de la Entidad, la que se informa a continuación:

Subsidiaria	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controlada	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos Posibles	Capital Total	Votos Posibles
Orangedata S.A.	Ordinarias	127.883.979,00	89,18%	89,18%	10,82%	10,82%

Los totales de activo, pasivo y patrimonio neto de la Entidad y de su subsidiaria al 31 de diciembre de 2021, se expone a continuación:

	Banco VOII S.A.	Orangedata S.A.	Eliminaciones	Consolidado
Activo	11.489.093	523.990	(644.557)	11.338.526
Pasivo	(9.342.427)	(173.684)	332.153	(9.183.958)
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	(2.116.666)	(312.404)	312.404	(2.116.666)
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladas		(37.902)		(37.902)

- Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- Moneda funcional y de presentación

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Individuales exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros Individuales desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definan la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros Individuales que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

especiales, que cierran a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Considerando lo dispuesto por la Comunicación "A" 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación "A" 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que deberá emplearse desde enero 2020.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros Individuales de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados en moneda constante al 31 de diciembre de 2021, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

- *Información comparativa*

El Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre de 2021 y los Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se presentan en forma comparativa con los de cierre del ejercicio precedente.

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa, no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa, conforme a lo señalado en el acápite "Moneda funcional y de presentación" de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

- *Juicios y estimaciones contables críticas*

La preparación de Estados Financieros Consolidados de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos son determinados usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Provisiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifican a los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como "Con Problemas y Riesgo Medio" o en categorías de inferior calidad.

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Consolidados. A continuación, se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados:

- *Activos y Pasivos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 102,75 y \$ 76,175, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- *Efectivo y depósitos en bancos*

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- *Instrumentos financieros*

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros Consolidados, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de “stress”. Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente ejercicio.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados” o “Activos financieros medidos a costo amortizado”, no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados activos financieros clasificados en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales”. Dicha clasificación se expone en el Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros”

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

i. Activos financieros a costo amortizado:

Son medidos a costo amortizado cuando:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros “Ingresos por intereses” y “Cargo por Incobrabilidad”, respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad”.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:
Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:
- Instrumentos mantenidos para negociar;
 - Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
 - Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".
- El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.
- El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro "Egresos por intereses".

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de Instrumentos Financieros – Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso ("pass through"); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros - Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos operativos".

- *Operaciones de Pase*

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiaciones con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiaciones otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operación de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligación de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiaciones recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

- *Instrumentos financieros derivados*

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relación al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- **Previsiones por riesgo de incobrabilidad**

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Modelo de Pérdida Crediticia Esperada – Aplicación del punto 5.5 (deterioro de valor) de la NIIF 9

La NIIF 9 prevé un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por el cual se clasifican los activos financieros en tres etapas de deterioro, basado en los cambios en la calidad crediticia desde su reconocimiento inicial, que dictan como una entidad mide las pérdidas por deterioro y aplica el método del interés efectivo. Conforme lo mencionado en nota II, la aplicación del citado modelo se encuentra exceptuada transitoriamente hasta el 01 de enero de 2023. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5 de la NIIF 9, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se hubiese registrado una disminución del patrimonio neto de aproximadamente miles de \$ 90 y miles de \$ 1.917, respectivamente.

- **Propiedad, planta y equipo**

a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior (NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

- *Activos intangibles - Software*

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

- *Desvalorización de activos no financieros*

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

- *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- *Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras*

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Consolidados y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Provisiones / Contingencias

El Banco reconoce una provisión si y solo si, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros Consolidados.

- Obligaciones Negociables emitidas

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

- Patrimonio Neto

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- Ganancias Reservadas

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante ello, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

- Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Impuesto a las ganancias

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

- Resultado por Acción

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- Cambios en políticas contables/nuevas normas contables

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descriptas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2021 se resumen a continuación:

- NIC 1 "Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes": El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 01 de enero de 2022.
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16). Vigencia según IASB: 1° de enero de 2021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)

La Entidad considera que no existen normas NIIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

- *Corrección de errores de ejercicios anteriores*

En el mes de enero 2021, se imputó en la partida Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores, la suma de miles \$ 837, como corrección al cierre anterior de la valuación de la participación en la subsidiaria Orangedata S.A., producto de ajustes introducidos en sus estados contables. Dicho ajuste se expone en la línea "ajustes y reexpresiones de saldos" en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

Adicionalmente, tal como se mencionó en el acápite "Moneda funcional" de la Nota II, los saldos de activos, pasivos, capital, reservas, resultados no asignados y otros componentes del patrimonio neto correspondientes al 31 de diciembre de 2019 han sido calculados aplicando la metodología de ajuste por inflación, expresados en moneda homogénea de esa fecha. Las diferencias respecto de los saldos determinados según el marco contable anterior han sido imputadas con contrapartida en "Resultados no asignados - Ajuste de resultados de ejercicios anteriores". Los importes resultantes constituyen los saldos iniciales del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 que, ajustados por los coeficientes correspondientes se muestran junto con los estados financieros del periodo de aplicación inicial como información comparativa.

- *Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa*

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen hechos, posteriores al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, que impliquen un ajuste y/o que, si bien no impliquen un ajuste, son materiales.

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 31 de diciembre de 2021. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros Consolidados se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.970.694	1.134.179
Títulos Públicos	260.694	288.960
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	345.886	551.711
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	1.364.114	293.508

b) Operaciones de pases

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Operaciones de pase	1.053.837	1.146.748
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.053.837	980.574
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	166.174

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros activos financieros	1.574.531	533.361
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	1.476.406	508.854
Otros	98.125	24.507

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Préstamos y otras financiaciones	5.195.828	4.081.120
Otras Entidades financieras	80.199	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.115.629	4.081.120
Adelantos	181.567	38.737
Documentos	325.633	530.945
Personales	3.662.546	2.349.967
Otros	583.127	826.275
Ajustes por medición al costo amortizado	425.100	191.239
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	136.270 (198.614)	200.438 (56.481)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

e) Otros Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Otros títulos de deuda" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros Títulos de Deuda	-	308.181
Títulos públicos - Medición a Costo Amortizados	-	308.181

f) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Activos Financieros afectados en garantía" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Activos financieros entregados en garantía	587.597	111.649
Compras a término por operaciones de pase	548.187	-
BCRA - Cuentas especiales de garantías	33.755	33.446
Depósitos en garantía	5.655	78.203

g) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Depósitos	7.680.314	5.700.617
Sector Público no Financiero	2.209.479	1.618.472
Sector Financiero	4.218	128
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.466.617	4.082.017
Cuentas Corrientes sin Interés	921.170	450.162
Cuentas Corrientes con Interés	579.132	426.147
Cajas de Ahorro	121.063	93.485
Otros Depósitos	1.692	99
Plazo Fijo	3.843.560	3.112.124

h) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703	238.977
Entidades Financieras y corresponsales	1.703	238.977

i) Otros Pasivos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros pasivos financieros	86.759	236.414
Diversas	62.387	220.589
Servicios de administración por transferencia de cartera	24.372	15.825

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

j) Operaciones de pase pasivo

Los principales componentes del rubro "Operaciones de Pase" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Operaciones de pase	494.572	-
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	494.572	-

k) Obligaciones Negociables Emitidas

Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Obligaciones negociables emitidas	342.372	476.552
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	342.372	476.552
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 31 de diciembre de 2021, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 215.931 y miles de \$ 227.580, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2020, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 265.011 y miles de \$ 550.774, respectivamente. Las mismas están registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nominal transado. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Participaciones

Como se mencionó, durante el mes de agosto de 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital actual de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. Durante el presente ejercicio, en el mes de febrero, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias, dejando constancia que la nueva emisión de acciones se hará sin prima de emisión. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio en curso y el siguiente, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 115.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 230.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. A la fecha de emisión de los presentes estados de situación financiera, quedan pendiente de integración \$ 95.000.000. Adicionalmente, el Banco adquirió durante el mes de junio la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 89,18 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Orangedata S.A.. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

CONCEPTO	31-dic-21					
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon	Orangedata S.A.
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	18.702	1.799	-	19.935	20.824	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	51	3	7	-	61.002	167.157
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - (Contingentes) Acuerdo no utilizados	487	67	-	375	-	-
Cuentas Fuera de Balance - (Contingentes) Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-	-	-
CONCEPTO	31-dic-20					
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon	Orangedata S.A.
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	11.241	-	2.373	15.467	3.829	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	243	59	20	-	22.798	23.197
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - (Contingentes) Acuerdo no utilizados	82	-	-	14	66	-
Cuentas Fuera de Balance - (Contingentes) Otras garantías otorgadas	6.088	-	-	-	-	-

5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
Directores Titulares	8	8
Gerente General	1	1
Gerentes	13	11

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Las remuneraciones recibidas durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados Individual y asciende a aproximadamente miles de \$ 302.715.

NOTA VI- Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. Capital Social

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

	31-dic-2021	31-dic-2020
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	348.688	507.198
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	430.361
Utilidad por Acción	0,63	1,18

6.3. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación, se detalla la composición del Efectivo y Equivalentes:

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	31-dic-21	31-dic-20
	expresados en miles de \$	
Efectivo	25.445	46.928
Entidades financieras y corresponsales	209.413	726.306
BCRA	197.297	711.990
Otras del país y del exterior	12.116	14.316
Otros	-	-
TOTAL EFECTIVO	234.868	773.234

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. Propiedad, planta y equipo

Los principales componentes del rubro "Propiedad, planta y equipo" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Propiedad, planta y equipo	190.090	298.263
Mobiliario e Instalaciones	11.125	12.100
Maquinas y equipos	32.547	36.946
Vehículos	4.376	5.689
Diversos	74	169
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	141.968	243.359

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros Consolidados.

7.2. *Activos intangibles*

Los movimientos en activos intangibles para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros Consolidados.

7.3. *Otros activos y pasivos no financieros*

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros activos no financieros	100.614	63.719
Accionistas	-	-
Anticipos	100.614	63.719
Impuestos	-	-

Los principales componentes del “Otros pasivos no financieros” al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros pasivos no financieros	578.238	230.795
Impuestos y retenciones a pagar	116.786	82.932
Dividendos a pagar en efectivo	49	74
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	176.927	105.747
Acreedores Varios	284.476	42.042

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 *Información por segmentos*

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiaciones a grandes clientes.
- Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiaciones, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por Individual con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado de resultados.

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2021:

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	4.549.549	764.694	80.199	5.394.442
Otras Entidades financieras	-	-	80.199	80.199
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.549.549	764.694	-	5.314.243
Adelantos	-	181.567	-	181.567
Documentos	325.633	-	-	325.633
Personales	4.223.916	-	-	4.223.916
Otros	-	583.127	-	583.127
OTROS ACTIVOS	-	-	4.599.062	4.599.062
TOTAL DE ACTIVOS	4.549.549	764.694	4.679.261	9.993.504
Depósitos	1.263.764	374.184	6.042.366	7.680.314
Cuentas Corrientes	413	94.326	1.410.356	1.505.095
Caja de Ahorro	120.223	-	-	120.223
Plazo Fijo	1.143.128	279.858	4.632.010	6.054.996
OTROS PASIVOS	24.372	62.387	888.647	925.406
TOTAL DE PASIVOS	1.288.136	436.571	6.881.013	8.605.720

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	2.268.630	71.998	(1.463.238)	877.390
Ingresos por intereses	2.661.314	277.339	300.981	3.239.634
Egresos por intereses	(392.684)	(205.341)	(1.764.219)	(2.362.244)
Resultado neto por comisiones	(195.513)	12.006	(7.652)	(191.159)
Ingresos operativos netos	2.405.640	19.575	(38.725)	2.386.490
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a VR	485.222	-	1.185.454	1.670.676
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	157.267	157.267
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(19.318)	(19.318)
Otros ingresos operativos	4.297	-	108.762	113.059
Cargo por incobrabilidad	(155.936)	(64.429)	-	(221.425)
Egresos operativos	(1.158.883)	(135.373)	(699.153)	(1.993.409)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultado por la posición monetaria neta	(40.202)	(6.757)	(41.348)	(88.308)
Resultados antes de impuestos	1.205.555	(122.555)	(779.226)	304.773
Impuesto a las ganancias	126.335	(12.832)	(81.591)	31.912
Resultado integral del periodo	1.332.890	(135.387)	(860.817)	336.686
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora				348.688
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladas				(12.003)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2020:

Conceptos	31-dic-20			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	3.272.587	702.406	162.608	4.137.601
Otras Entidades financieras	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	3.272.587	702.406	162.608	4.137.601
Adelantos	-	38.738	-	38.738
Documentos	530.945	-	-	530.945
Personales	2.741.642	-	-	2.741.642
Otros	-	663.668	162.608	826.276
OTROS ACTIVOS	-	-	2.814.288	2.814.288
TOTAL DE ACTIVOS	3.272.587	702.406	2.976.896	6.951.889
Depósitos	1.135.526	366.914	4.198.177	5.700.617
Cuentas Corrientes	1.111	17.499	1.231.637	1.250.247
Caja de Ahorro	93.849	-	-	93.849
Plazo Fijo	1.040.566	349.415	2.966.540	4.356.521
OTROS PASIVOS	15.826	220.589	715.528	951.943
TOTAL DE PASIVOS	1.151.352	587.503	4.913.705	6.652.560

Conceptos	31-dic-20			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.705.035	(23.346)	(865.962)	815.727
Ingresos por intereses	1.995.377	146.462	159.877	2.301.716
Egresos por intereses	(290.342)	(169.808)	(1.025.839)	(1.485.989)
Resultado neto por comisiones	(76.623)	(2.024)	(5.441)	(84.088)
Ingresos operativos netos	1.961.126	(32.775)	288.525	2.216.876
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a VR	351.323	-	1.126.827	1.478.150
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	(2.204)	(2.204)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(2.563)	(2.563)
Otros ingresos operativos	1.301	-	37.868	39.169
Cargo por incobrabilidad	(19.910)	(7.405)	-	(27.315)
Egresos operativos	(614.273)	(134.226)	(542.720)	(1.291.219)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultado por la posición monetaria neta	(114.973)	(24.677)	(104.584)	(244.234)
Resultados antes de impuestos	1.231.880	(191.678)	(358.779)	681.423
Impuesto a las ganancias	(376.060)	58.506	100.403	(217.151)
Resultado integral del periodo	855.820	(133.172)	(258.376)	464.272
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora				507.198
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladas				(42.926)

8.2. Impuesto a las ganancias

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- **Alícuota de Impuesto a las ganancias:** La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los ejercicios iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los ejercicios que cierran el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- **Impuesto a los dividendos:** Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1 de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%. Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).
- **Revalúo impositivo opcional:** La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo que origine el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no será deducible de dicho impuesto.
- La ley 27468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detalla en el siguiente cuadro:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31-dic-21	31-dic-20
Impuesto Corriente	3.412	170.564
Impuesto diferido	(35.324)	46.587
Cargo por impuesto a las ganancias	(31.912)	217.151

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados Consolidado

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación, se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por intereses	3.239.634	2.301.716
Intereses por préstamos al sector financiero	4.201	1.989
Intereses por adelantos	73.661	30.229
Intereses por documentos	191.862	127.754
Intereses por otros préstamos	203.678	116.233
Intereses por pases activos	184.100	99.324
Intereses por préstamos personales	2.469.452	1.867.623
Ingresos por ajustes	112.680	58.564

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Egresos por intereses	(2.362.244)	(1.485.989)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(109.220)	(72.339)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(60)	(75)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.995.888)	(1.215.251)
Intereses por pases pasivos	(3.430)	(14.270)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(119.562)	(75.528)
Intereses por otros depósitos	(2.285)	(76.690)
Intereses por financiamientos de entidades financieras locales	(48.012)	(31.690)
Egresos por ajustes	(83.817)	(146)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por comisiones	17.593	2.921
Comisiones vinculadas c/créditos	471	281
Comisiones vinculadas c/obligaciones	16.185	2.228
Otras Comisiones	937	412

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Egresos por comisiones	(208.752)	(87.009)
Comisiones	(203.165)	(82.064)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(5.587)	(4.945)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.670.676	1.478.150
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	51.615	20.617
Resultados por títulos públicos	563.969	644.533
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	392.341	70.044
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	90.562	331.967
Resultado por otros títulos privados	85.828	44.172
Resultado por préstamos	485.222	351.323
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	1.139	15.494

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	157.267	(2.204)
Resultado por venta o baja de préstamos	157.267	(2.204)

g) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Beneficios al personal	(758.948)	(504.431)
Remuneraciones	(512.209)	(361.096)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(130.976)	(82.313)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(104.520)	(45.347)
Servicios al personal	(11.243)	(15.675)

h) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Gastos de administración	(433.418)	(324.442)
Representación, viáticos y movilidad	(3.120)	(2.364)
Honorarios a directores y síndicos	(2.305)	(2.122)
Otros honorarios	(74.314)	(44.084)
Propaganda y publicidad	(42.024)	(12.492)
Impuestos	(49.570)	(40.330)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(228.591)	(198.401)
Otros	(33.494)	(24.649)

i) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros gastos operativos	(700.054)	(339.269)
Aparte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(11.920)	(7.752)
Resultado por venta o baja de activos	(6.015)	-
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(410.212)	(191.461)
Otros gastos operativos	(256.360)	(139.611)
Servicios de administración por transferencia de cartera	(15.557)	(430)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	(15)

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

1. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	31-dic-21	31-dic-20
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	33.755	33.446
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en Byma	1.375	1.700
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	2.466	63.802
Depósitos garantía de operaciones efectuadas en el MAE	1.814	12.701
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	548.187	-
Otros depósitos en garantía - Alquileres	8.605	10.637
	596.202	122.286

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del Banco Central para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias individuales –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las provisiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la SEFyC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFyC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 – Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros Consolidados. Adicionalmente, a través de la Com. “A” 7427, con vigencia desde el 01.01.2022 y hasta el 31.12.2022, las entidades financieras podrán distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Teniendo en cuenta lo detallado en el presente acápite, el resultado del ejercicio económico 2021 asciende a \$ 348.688 y se propone asignarlos, según surge del Proyecto de Distribución de Utilidades de la siguiente manera:

CONCEPTO	Importe
RESULTADOS NO ASIGNADOS	348.688
A Reserva Legal	69.738
A Reserva Facultativa	223.160
A Dividendos en efectivo	55.790
A Capital asignado	-
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	-

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación “A” 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 1.500 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 11.920 y por miles de \$ 7.752, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	31-dic-21	31-dic-20
expresados en miles de \$		
Efectivo	25.445	48.599
Entidades financieras y corresponsales	209.413	569.495
BCRA	197.297	539.267
Otras del país y del exterior	12.116	30.228
Otros	-	-
TOTAL EFECTIVO	234.858	618.094

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

VI. Políticas de gerenciamento de riesgos

Debido a la naturaleza, complejidad y riesgo inherente a las actividades de una entidad financiera, la Entidad cuenta con un esquema de gobierno corporativo cuyo objetivo es lograr una adecuada administración integral de sus riesgos (crediticio, de liquidez, de mercado, operacionales, regulatorio y legal). En dicho esquema existen los siguientes roles y responsabilidades:

a) Estructura y organización del gerenciamento de riesgos

El Directorio es el responsable final de identificar, evaluar, comprender la naturaleza y el nivel de riesgo asumido por la Entidad; mitigando y controlando dichos riesgos. En este sentido, el Directorio ha aprobado la Política General de Gestión de Riesgos, mediante la cual se define y establecen los lineamientos para gestionar de modo integral los riesgos del Banco (en concordancia con lo estipulado por el BCRA en los "Lineamientos para la gestión de riesgos en las entidades financieras").

Adicionalmente, el Banco ha establecido un Comité de Riesgos entre cuyas funciones se haya la fijación de la estrategia de Riesgos y su elevación al Directorio para su aprobación; así como el monitoreo de todas las variables definidas en dicha estrategia y el plan de negocios. Dicho comité reporta al Directorio y está conformado por 2 Directores, el Gerente General, el Gerente de Finanzas y el Gerente de Riesgo de Crédito.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad cuenta, además, con un área específica de Gestión de Riesgos, (la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos) que depende directamente de la Gerencia General y es la encargada de las elevaciones y reportes al Comité de Riesgos. Precisamente, esta unidad recolecta la información de las exposiciones de los diferentes riesgos, armando la posición global del Banco, y generando los reportes de monitoreo con los valores arrojados por las variables de seguimiento versus los márgenes de tolerancia (o de apetito al riesgo) definidos por el Comité; generando un monitoreo permanente.

Esta área, también realiza las pruebas de estrés, midiendo el impacto de diversos escenarios adversos pero posibles en el plan de negocios y la suficiencia de capital asociada a los mismos; evaluando y proponiendo las medidas correctivas a partir de los resultados obtenidos.

Toda entidad se enfrenta a una variedad de riesgos de fuentes internas y externas que deben ser evaluados. La evaluación de dichos riesgos se refiere a los procedimientos y mecanismos fijados por el Directorio para la identificación y análisis de riesgos significativos derivados de cambios en las condiciones económicas, financieras, regulatorias y operativas que impacten en el logro de los objetivos de negocio de la Entidad. En función de ello, a continuación brindamos información de los principales riesgos que administra la Entidad, a saber: Riesgo de Crédito; Riesgo de Concentración (incluye el Riesgo de Contraparte); Riesgo de Liquidez; Riesgo de Mercado; Riesgo de Tasa de Interés; Riesgo Operacional; Riesgo de Titulización (medido en parte como Riesgo de Crédito); Riesgo Reputacional; y Riesgo Estratégico.

b) Riesgo de Crédito

El Riesgo de Crédito es la posibilidad de sufrir pérdidas por el incumplimiento que un deudor o contraparte haga de sus obligaciones contractuales. Por lo tanto, la fijación de líneas de crédito implica la revisión previa de la calidad del crédito de cada deudor o contraparte. Solamente si el tomador reúne los estándares para ser sujeto de crédito, se le asigna una línea para operar con la Entidad. Dichas líneas están en función de su calidad crediticia y la operatoria con la que se financia al deudor.

Toda línea de crédito que supere el 2.5% de la Responsabilidad Patrimonial Computable (RPC) del Banco es aprobada por el Directorio. Asimismo, ninguna línea supera tres veces el patrimonio del tomador; o bien una vez, más el 2.5% de la RPC del Banco; lo que fuere menor.

La Entidad, asimismo, ha establecido pautas de revisiones periódicas de su cartera activa, determinando la calidad crediticia de los saldos adeudados y las provisiones correspondientes.

La administración del Riesgo de Crédito está a cargo de la Gerencia de Riesgo de Crédito. A su vez la gerencia cuenta con 2 unidades, Riesgo Minorista y Riesgo Corporate. La unidad de Riesgo Minorista tiene a su cargo la fijación de pautas y control de las mismas en carteras de consumo (préstamos a individuos); mientras que la unidad de Riesgo Corporate tiene a su cargo la calificación, asignación de límites y seguimiento de préstamos y líneas a empresas.

El Riesgo de Contraparte es el riesgo que una de las partes de la operación incumpla su obligación de entregar efectivo o los efectos acordados (por ejemplo títulos o moneda extranjera) ocasionando un riesgo de crédito por dicho incumplimiento. Banco Voii S.A. realiza la mayoría de las operaciones de este tipo a través de la modalidad "delivey versus payment" (DVP) en la cual solo entrega su parte comprometida en la operación si la contraparte hace lo propio; por lo tanto, en caso de producirse un incumplimiento en la operación, el riesgo asociado es por una eventual diferencia de precio. Para este tipo de operaciones el

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

sistema de la Entidad resguarda un 10% del monto de la operación por este concepto. Todas las contrapartes con las que la Entidad opera tienen definido un margen de crédito para el Riesgo de Contraparte.

La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza el monitoreo del capital expuesto por Riesgo de Crédito, haciendo el seguimiento de las variables de control, y determinando el valor de las pérdidas inesperadas asociadas a las diversas carteras de crédito del Banco.

c) Riesgo de Liquidez

El Riesgo de Liquidez es el riesgo de que la Entidad no pueda cumplir de manera eficiente con sus obligaciones de pago al momento de su vencimiento sin afectar para ello sus operaciones diarias o su condición financiera.

La Entidad utiliza la herramienta denominada Gap de Liquidez para monitorear los vencimientos de su cartera activa y pasiva. El Gap es un método que consiste en proyectar y asignar los flujos de fondos a distintos horizontes o bandas temporales. En base a dicha proyección, se pueden determinar para cada banda el descalce de activos y pasivos. El análisis de descalces entre los flujos entrantes y salientes en las distintas bandas temporales, permite determinar el monto de fondeo requerido para cada ejercicio.

Para limitar este riesgo, el Directorio ha establecido mantener una cartera de activos con un alto nivel de comercialización, que pueden liquidarse con facilidad en caso de una interrupción imprevista de flujos o por necesidades puntuales. Adicionalmente, el Banco en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos, establecido en la ley de Entidades Financieras, efectúa aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos (Ley 24.485) con las características de ser limitado, obligatorio y oneroso.

Otro mitigante de este riesgo es el sistema de reserva de activos para cubrir retiros de fondos por parte de los clientes. Este sistema de encajes (efectivo mínimo) establece el valor mínimo por debajo del cual los activos de reserva no pueden caer. Este valor depende del tipo de depósitos ya que no todos los depósitos poseen el mismo encaje.

La administración del Riesgo de Liquidez está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que el valor razonable o los flujos futuros de fondos de los instrumentos financieros fluctúen debido a cambios en las variables de mercado con tasas de interés, tipo de cambio y precios de bonos y acciones. La Entidad cuenta con un proceso de control y mitigación de este tipo de riesgo e incorpora el análisis del valor a riesgo (VaR) como monto de la exposición. El monto del VaR determina el capital que debe mantenerse para cubrir el riesgo de mercado.

La administración del Riesgo de Mercado está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

e) Riesgo de Tasa de Interés

El Riesgo de Tasa de Interés surge de la posibilidad de que se produzcan cambios en la condición financiera de la Entidad como consecuencia de fluctuaciones en las tasas de interés que no puedan ser trasladadas y/o repactadas, teniendo efectos en los ingresos netos de la Entidad y en su valor económico.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad ha establecido un procedimiento de monitoreo de plazos de repactación de tasas basado en las condiciones contractuales, tanto para tasas fijas como variables. El impacto de la variación de tasas es medido como la duración modificada ("modified duration") de los flujos así armados.

La administración del Riesgo de Tasa de Interés está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

f) Riesgo Operacional

El Riesgo operativo es el riesgo de incurrir en pérdidas por fallas en los procesos internos, por errores humanos, por fallas en los sistemas de información o por hechos externos. Cuando los controles fallan, los riesgos operativos pueden tener implicancias legales, regulatorias o llevar un perjuicio financiero. La Entidad no puede esperar eliminar todos los riesgos operativos, sino estar en condiciones de gestionar los riesgos a través de un marco de seguimiento y control de los mismos y previendo también, frente a su potencial ocurrencia, de mitigantes adecuados para su cobertura, si fuere necesario.

Los controles incluyen una separación de funciones eficaz, una correcta autoevaluación de procesos y riesgos, e identificación de los procesos críticos. Todos los procesos son revisados periódicamente según su criticidad.

Todas las unidades operativas de la Entidad son responsables de los procesos bajo su órbita, teniendo la obligación de informar la totalidad de eventos de pérdida y cuasi pérdida que se hayan generado. La compilación de información, monitoreo y liderazgo del proceso están a cargo de la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

g) Riesgo de Titulización

La Entidad no cuenta con operaciones de securitización de cartera propia. Sin embargo, realiza compra de títulos y certificados de participación de fideicomisos financieros donde el subyacente está constituido por créditos de consumo masivo. Estas posiciones son tratadas como un riesgo de crédito más, constituyendo un tipo de cartera específica, tanto en el marco de las normas prudenciales aplicables, como del monitoreo de su exposición.

h) Riesgo de Concentración

El riesgo de concentración se manifiesta en las exposiciones o grupos de exposiciones con características similares. Las concentraciones de activos pueden afectar la solvencia de la Entidad, así como las concentraciones en pasivos pueden afectar la liquidez. El BCRA ha regulado límites tendientes a una correcta diversificación en las normativas de Fraccionamiento y Concentración del Riesgo Crediticio.

En cuanto a la concentración de depósitos, y considerando que los mismos afectan la liquidez, la Entidad, por el principio de prudencia, no está considerando ratios de renovación. Otro elemento importante para mitigar el riesgo de concentración de los depósitos es trabajar con un nivel acotado de leverage. El riesgo de concentración es monitoreado por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

i) Riesgo Reputacional

El Riesgo Reputacional es el riesgo asociado a una percepción negativa sobre la Entidad (sea tanto fundada como infundada) por parte de clientes, contrapartes, inversores, tenedores de deuda, analistas de mercado y otros participantes relevantes del mercado, que pudieran afectar adversamente su capacidad de mantener o

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

generar nuevas relaciones comerciales y continuar accediendo a fuentes de fondeo. En definitiva, para gestionar el riesgo reputacional, el Banco deberá:

- Identificar potenciales fuentes de riesgo reputacional a las cuales la Entidad se ve expuesta, incluyendo sus líneas de negocio, pasivos, titulizaciones que ha originado -en particular, por el respaldo implícito que pueda haber provisto- y los mercados en los cuales opera.
- Prestar particular atención a los efectos del riesgo reputacional sobre su posición de liquidez global, teniendo en cuenta posibles incrementos de su activo y restricciones en su fondeo. Ello, debido a que el deterioro de la reputación de la Entidad financiera puede originar la pérdida de confianza de sus contrapartes.
- Medir, una vez identificadas, las exposiciones potenciales que puedan surgir por eventos reputacionales.

Considerando la baja exposición pública de sus accionistas, directores y empleados, el Directorio de la Entidad considera suficientes los niveles de capital reservados, para afrontar eventos de riesgo reputacional.

j) Riesgo Estratégico

El riesgo estratégico es el riesgo procedente de una estrategia de negocios inadecuada o de un cambio adverso en las previsiones, parámetros, objetivos y otras funciones que respaldan a dicha estrategia.

La estrategia de negocios de la Entidad se materializa en el Plan de Negocios que se elabora anualmente y abarca un período de dos años. Los desvíos negativos significativos del Plan de Negocios marcan la medida de estimación de este riesgo. La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza un seguimiento trimestral con el análisis y justificación de las variaciones del Plan de Negocios versus el balance real.

k) Existencia de planes de contingencia y continuidad

La Entidad desarrolla y mantiene un Plan de Continuidad de Negocios (PCN), cuyo principal objetivo es permitir una rápida restauración de las actividades definidas como críticas, para que el flujo de operaciones de cada departamento no sea vulnerado. Los supuestos considerados como punto de partida en la elaboración del PCN son la indisponibilidad de las oficinas y/o del acceso a sus servicios de Tecnología Informática (TI) fundamentales.

VII. Política de transparencia en materia de Gobierno Societario

Banco VOII S.A. asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Entidad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución del Banco, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Entidad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

El Código de Gobierno Societario de Banco VOII S.A. ha sido elaborado de acuerdo con los lineamientos propuestos por las normas vigentes, según las cuales las entidades financieras deberán implementarlo en

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

forma proporcional a su dimensión, complejidad, importancia económica y perfil de riesgo. A continuación se detallan prácticas y procedimientos que determinan y regulan las acciones de la Entidad:

- El Código detalla claramente las funciones y responsabilidades del Directorio en línea con la normativa dictada y favorece la participación del mismo en los temas de control y riesgo. Asimismo, detalla cómo se organizará y controlará la estructura organizativa a fin de asegurar el cumplimiento de los lineamientos fijados por el Directorio.
- El Directorio delega responsabilidades de definición y aprobación en distintos Comités, especialmente organizados para dar asistencia en los siguientes temas: Auditoría, Riesgo, Crédito, Organización y Sistemas, Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo y Ejecutivo.
- El Directorio de la Entidad dispuso la organización de su estructura en Gerencias y Áreas que reportan a una Gerencia General. Serán consideradas Gerencias: Finanzas, Administración, Operaciones, Aplicaciones, Tecnología, Legales, Comercial, y Riesgos de Crédito. Las Áreas serán: Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Riesgo Operacional y Gestión de Riesgo, Protección de Activos de la Información, y Recursos Humanos.
- En relación con los objetivos estratégicos y valores organizacionales la Entidad cuenta con claras políticas de cumplimiento que están a la altura de las exigencias plasmadas en las normas vigentes.

Estructura del Directorio de Banco VOII

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y tres Directores Suplentes, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados en cuanto al número total de directores, previendo su estatuto la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores es competencia de la Asamblea General de Accionistas. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un año en el ejercicio de sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable frente al Directorio, de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización. Para el presente ejercicio el Directorio estuvo conformado de la siguiente forma:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Cargos	Nombre y Apellido
Presidente	Walter Grenon
Vice - Presidente	Diego L. Redondo
Director Titular	Norberto Giudice
Director Titular	Sebastián Peña McGough
Director Titular	Pedro Quirno Lavalle
Director Suplente	Albina Zitarrosa
Director Suplente	Williams Grenon
Director Suplente	Jesica Grenon

Las designaciones del Señor Diego L. Redondo y la Señora Jesica Grenon, han sido aprobadas por el BCRA el 10 de febrero de 2022.

Estructura propietaria

En la nota I a los presentes Estados Financieros se detallan los principales accionistas, su participación en el capital y derecho a voto.

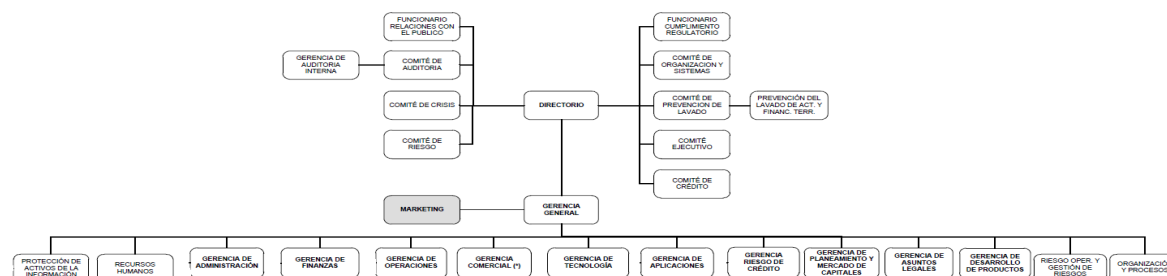
Estructura organizacional

Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración, Finanzas, Comercial, Operaciones, Sistemas, Legales y Riesgos de Crédito. Las principales funciones de la Alta Gerencia son:

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Se detalla a continuación el Organigrama de la Entidad (hasta el área de jefaturas):



Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

▪ *Estructura de Comités*

A continuación se enumeran los comités, sus integrantes, objetivos y responsabilidades.

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Riesgos	Este Comité realizará el monitoreo de las actividades relacionadas con la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de tasa, de liquidez y/o de activos y pasivos, operacional, de cumplimiento y de reputación; deberá asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos; velará por que se establezcan controles apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política definidas; y analizará los informes de monitoreo de cumplimiento y las recomendaciones de la unidad de Riesgo operacional y gestión de riesgos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y Gerente de Finanzas.
Organización y Sistemas	Este Comité supervisará y aprobará los planes de desarrollo de sistemas nuevos y sus presupuestos; supervisará el control presupuestario de los desarrollos, actualizaciones y mantenimientos de los sistemas y tecnología; monitoreará el adecuado funcionamiento de los sistemas y del entorno tecnológico; aprobará y analizará la evolución del plan anual de tecnología informática y de sistemas; analizará los reportes de incidencias registradas por las áreas; mantendrá una comunicación oportuna con los funcionarios de la gerencia de auditoría externa de sistemas del BCRA en relación con los problemas detectados en las inspecciones y con el monitoreo de las acciones llevadas a cabo para su solución entre otros.	Integrarán este comité, al menos un miembro del Directorio (distinto al Gerente General), el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Sistemas y el Jefe de Protección de Activos de la Información.
Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento de Terrorismo	Este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca y haya aprobado el Directorio; asegurará el establecimiento e implementación de los controles internos (estructuras, procedimientos y medios electrónicos adecuados al tipo y volumen de operaciones de cada entidad), diseñados para asegurar el cumplimiento de todas las leyes y regulaciones vigentes; promoverá la adopción de un programa formal de capacitación para todos los empleados de la Entidad; tomará conocimiento e instruirá las gestiones correspondientes respecto de las debilidades detectadas por la auditoría interna, externa, UIF BCRA, CNV y otros entes externos que emitan informes u opinión en la materia.	A este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento quien es responsable de planificar y coordinar el cumplimiento de las políticas que en la materia establece el Directorio. El Comité estará integrado por un mínimo de cuatro miembros, dos integrantes del Directorio, uno de los cuales será el Oficial de Cumplimiento, el Gerente de Administración y el de Gerente de Riesgo de Crédito. El Oficial de cumplimiento oficiará como Presidente del Comité. Asimismo tomará conocimiento de todas las novedades ocurridas en materia de capacitaciones, noticias y requerimientos en la Materia.
Crédito	Este Comité será el máximo responsable de la asignación de los límites de crédito y decidir sobre los temas relacionados con las operaciones de crédito; deberá asegurarse de que se fijen políticas, prácticas y procedimientos para el establecimiento de límites apropiados en su materia; aprobará las iniciativas de introducción de nuevos clientes, monitorear su proceso de evaluación y aprobación final; analizará y recomendará requisitos generales y/o específicos de provisiones por riesgo de incobrabilidad de los clientes; recibirá y analizará los informes respecto al rendimiento de las operaciones evaluando su relación con los riesgos asumidos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y el Gerente Comercial.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Auditoría	Este Comité será el responsable de velar por el adecuado funcionamiento de los sistemas de control interno definidos en la Entidad; efectuará el análisis de las observaciones emanadas de la Auditoría Interna, Externa, el BCRA y otros organismos de control, así como las acciones correctivas implementadas por las Gerencias, tendientes a minimizar o regularizar las observaciones; tomará conocimiento de las planificaciones de las Auditorías; analizará los informes elaborados por la Comisión Fiscalizadora; tomará conocimiento de los estados contables anuales, trimestrales y los informes del Auditor Externo emitidos sobre éstos, así como toda la información contable relevante; entre otros.	Integrarán el comité, por lo menos, dos miembros del Directorio, y el Responsable Máximo de la Auditoría Interna de la Entidad. Podrán participar los funcionarios que se considere necesario a fin de dar adecuado tratamiento a los temas. También podrán intervenir el Auditor Externo y/o miembros de la Comisión Fiscalizadora.
Ejecutivo	Este Comité tendrá a su cargo la gestión de los negocios ordinarios de la Entidad, e informará al Directorio sobre las actividades realizadas; establecerá la estrategia financiera, económica, patrimonial y prudencial de la institución; tomará las decisiones para asegurar el cumplimiento de todas las relaciones técnicas vigentes; definirá los niveles de riesgo a asumir en el desarrollo del negocio y las operaciones; evaluará y aprobará la política de incentivos de la entidad; aprobará la estrategia del negocio, la estrategia de administración de riesgos, las políticas, límites, plan de negocios, productos y servicios y procedimientos; e informará al Directorio acerca de los desvíos detectados y las acciones elegidas para su corrección.	Integrarán el comité el Presidente, un Director Titular distinto al Gerente General, el Gerente General, el Gerente de Administración y el Gerente de Finanzas, sin perjuicio de la participación de los demás Gerentes a requerimiento del Comité, todos con voz pero sin voto. Las decisiones se tomarán por mayoría simple de sus integrantes y se podrán tomar decisiones con la presencia de por lo menos dos de sus miembros titulares.
Crisis	Su tarea será la declaración del Estado de Crisis, para así poder dar inicio a la ejecución del Plan de Continuidad. Deberá indicar el curso de acción a seguir durante el plazo que dure la contingencia. Deberá dar inicio a las instrucciones de evacuación de las oficinas. Deberá iniciar las vías de comunicación y notificación alternativa interna, como externa. Deberá realizar un seguimiento del progreso en cuanto a la recuperación y disponibilidad de las oficinas. Deberá declarar la finalización de la Crisis. Deberá efectuar una Evaluación posterior al Evento y tomar medidas a fin de evitar o minimizar la posibilidad de que se repitan las situaciones de contingencia.	El funcionamiento será de carácter "Ad hoc", sin requerir quórum alguno para desarrollar sus funciones, que por el carácter urgente de las mismas, deben ser llevadas adelante en forma individual en caso de ser necesario. Para ello, cualquiera de los integrantes puede impartir órdenes y tomar las decisiones que se requieran. Lo mencionado no exime a los integrantes de actuar en forma coordinada, buscando cumplir su principal obligación de reencausar los negocios del Banco.

Política de conducta en los negocios y/o código de ética

Banco VOII S.A. cuenta con un Manual de los valores organizacionales dispuestos para la Entidad, donde se presentan las políticas de cumplimiento, los principios y los procedimientos del Banco relacionados con sus actividades.

Ha sido diseñado como una referencia útil para todos los Directores Ejecutivos y los empleados que se desempeñan como tales en la actualidad así como también para todos los futuros empleados de la misma. Los empleados deben respetar las políticas de cumplimiento, prácticas y procedimientos de la Entidad y las normas éticas y legales relacionadas con las mejores prácticas comerciales. La industria financiera exige a sus participantes la adhesión a los más altos estándares de ética y conducta comercial. Las leyes que regulan los mercados financieros tienen entre sus objetivos el asegurar al público inversor y/o que realiza operaciones financieras, el fácil acceso a toda la información sustancial relativa a las operaciones financieras que realice o que tenga intención de realizar; garantizar que el mercado en el que opera sea imparcial y honesto y evitar que los inversores o clientela en general sean inducidos mediante fraude o engaños a hacer e implementar decisiones de inversión. Las normas regulatorias aplicables a las jurisdicciones correspondientes están diseñadas para asegurar que la conducta de esta institución así como la de sus empleados guarden conformidad con los principios de honestidad y equidad comercial. La política de la

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Entidad establece que todos los empleados respeten los más altos estándares éticos cuando actúen en nombre de la misma.

Políticas relativas a los conflictos de intereses

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

Banco Voii recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la Entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

Información relativa a las prácticas de incentivos económicos al personal

Nuestra Entidad considera que el control de los sistemas de remuneración es importante, para lo cual se fijó como objetivo que los premios no estén vinculados a ganancias de corto plazo, y de este modo no fomentar la toma de riesgos excesivos. En la política de remuneraciones, el componente que tenga relación con los resultados de la Entidad se liquida sobre ganancias líquidas y realizadas. La Entidad establece sueldos fijos acordes al mercado laboral y gratificaciones anuales según evaluación de desempeño y rendimiento de la Entidad. Asimismo, informamos que la Entidad no posee políticas implementadas de remuneración variable.

La política de incentivos y las características más importantes del diseño del sistema de evaluaciones e incentivos se basa en el "Sistema de Evaluación de Desempeño (SGD)" y son los siguientes: a) Promover la conducta ética; b) Promover conductas de cumplimiento; c) Promover los estímulos que minimicen la toma de riesgos; d) Reconocimiento al esfuerzo por logro de objetivos asignados; e) Diferenciación del tipo de esfuerzo premiado por objetivo específico; y f) Considerar diferencias de actividad, jurisdiccionales y culturales.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

El esquema de incentivos diseñado está enfocado a analizar, identificar y reconocer el desempeño de cada colaborador, a través de los comportamientos observados y los resultados medibles en relación a los objetivos definidos. Este Incentivo se calcula focalizándose en la ética y conducta profesional, la gestión de riesgos (incluyendo factores de prevención de lavado de activos) y la participación activa en mejorar el posicionamiento de la Entidad.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

I. Inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral” ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la C.N.V. bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs, que expresados en pesos ascenderían a miles de \$ 45.826 y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 31 de diciembre de 2021, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro “Efectivo y Depósitos en bancos” y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro “Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados”.

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 – CABA –, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía, al 31 de diciembre de 2021, vigente la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						dic-21	dic-20	
						En miles de pesos		
08-nov-16	\$	VCP—Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP—Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP—Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP—Clase IV	270 días	Tasa Fija 49,40%	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP—Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,98%	-	-	476.552	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP—Clase VI	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	316.000	342.372	-	06-jul-21

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 "Notas complementarias" del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:	
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los Estados Financieros Consolidados que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los ejercicios comprendidos por los Estados Financieros Consolidados que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista;	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D - Apertura por plazo de las financiaciones" e "I - Apertura por plazo de los depósitos;

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																									
c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros Consolidados.																									
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	<table><tr><th colspan="4">Expresado en miles de \$</th></tr><tr><th>Concepto</th><th>Pesos</th><th>Moneda Extranjera</th><th>Especie</th></tr><tr><td>CRÉDITOS</td><td>4.754.451</td><td>0</td><td>1.840.039</td></tr><tr><td>DEUDAS</td><td>7.284.194</td><td>68.603</td><td>0</td></tr></table> b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes. <table><tr><th>Concepto</th><th>con devengamiento</th><th>sin devengamiento</th></tr><tr><td>CRÉDITOS</td><td>6.577.407</td><td>17.033</td></tr><tr><td>DEUDAS</td><td>6.339.315</td><td>1.013.482</td></tr></table>	Expresado en miles de \$				Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CRÉDITOS	4.754.451	0	1.840.039	DEUDAS	7.284.194	68.603	0	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	CRÉDITOS	6.577.407	17.033	DEUDAS	6.339.315	1.013.482
Expresado en miles de \$																										
Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																							
CRÉDITOS	4.754.451	0	1.840.039																							
DEUDAS	7.284.194	68.603	0																							
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																								
CRÉDITOS	6.577.407	17.033																								
DEUDAS	6.339.315	1.013.482																								
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																									
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	Al 31 de diciembre de 2021, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 19.200, de los cuales ha utilizado totalmente, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 20.824.																									
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:																										
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las previsiones que correspondan.	No aplicable.																									
iii. Valores corrientes:																										
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Consolidados.																									
Bienes de Uso:																										
9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del periodo de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 31 de diciembre de 2021, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.																									
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 31 de diciembre de 2021, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.																									
iv. Participaciones en otras sociedades:																										
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.																									
v. Valores recuperables:																										
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Consolidados																									
vi. Seguros:																										

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO		
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable
	Robo Integral Bancaria	616.500	4.186
	Todo Riesgo Operativo - Incendio	81.912	4.186
vii. Contingencias positivas y negativas:			
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Consolidados		
15) Situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 31 de diciembre de 2021, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.		
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:			
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable		
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable		
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable		

NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad

a) Pandemia COVID 19

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los distintos países han tomado diversas medidas para hacerle frente. Esta situación y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en los distintos países y sectores de negocio.

Particularmente en la República Argentina, junto con las normas de protección de la salud, se adoptaron medidas fiscales y financieras para mitigar el impacto en la economía asociada a la pandemia, incluidas las medidas públicas de asistencia financiera directa para una parte de la población, como así también el establecimiento de disposiciones fiscales tanto para las personas como para las empresas. Las regulaciones del BCRA emitidas a partir de la crisis de COVID-19 incluyeron medidas relacionadas con el aseguramiento de la disponibilidad de los servicios bancarios, suspensión del cobro de comisiones, el aplazamiento de los vencimientos de préstamos y la provisión de líneas de crédito por debajo de la tasa de mercado para individuos y empresas que se han visto más afectados por la pandemia.

En el Banco se mantuvo el nivel de atención y operatividad en su totalidad de acuerdo a las normas emitidas por el BCRA. Durante este período se mantuvo la performance habitual para atender la demanda de los usuarios, además de continuar con la implementación de los proyectos en marcha.

Con respecto a la situación patrimonial, la crisis del COVID-19 encuentra a la Entidad con una sólida posición de solvencia y suficiencia de capital, exhibiendo al 31 de diciembre de 2021, un ratio de capitalización en función a las normas emanadas del Comité de Basilea superior al 20%.

Durante el ejercicio que finaliza, las condiciones de liquidez se mantuvieron holgadas. La disposición de márgenes de liquidez y la gestión prudencial de los mismos han permitido el mantenimiento de ratios internos de apetito y tolerancia por el riesgo y también regulatorios muy ampliamente por encima de los mínimos requeridos. Asimismo, la Entidad mantiene también una adecuada reserva de liquidez formada por

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

activos de alta calidad, y una sólida estructura de balance (en moneda local y extranjera) que le permite afrontar esta coyuntura desde una sólida posición.

No obstante lo mencionado, la Entidad ha tomado medidas prudenciales a modo de administrar eficientemente sus carteras, monitoreando los cambios en las calificaciones crediticias y evitando el deterioro en la calidad de sus activos financieros, a fin de garantizar la recuperabilidad del portafolio en riesgo y el sostenimiento de las tasas de mora, que se verán afectadas por la coyuntura actual.

La Gerencia de la Entidad realiza un seguimiento permanente de la situación descrita precedentemente a efectos de identificar y determinar el eventual impacto sobre su situación patrimonial y financiera, que pudiera corresponder reflejar en los estados financieros

b) Evolución de la situación macroeconómica y del Sistema Financiero

La Entidad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional.

En los últimos meses, el comportamiento de los mercados internacionales se ha visto afectado por el avance de la variante ómicron del coronavirus, la persistencia de significativas presiones inflacionarias, ciertas decisiones disruptivas en China, y, en los últimos días, por el conflicto bélico entre Ucrania y Rusia, entre otros. El panorama de crecimiento económico esperado sería más moderado, con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas. En esta línea, la Reserva Federal de los Estados Unidos ha comenzado a reducir la liquidez inyectada en los mercados y, de acuerdo con últimas proyecciones de los miembros del comité de Política Monetaria, durante 2022 se producirían tres subas de tasas.

En el plano local, en el segundo semestre de 2019, en el marco de un contexto político de elecciones generales nacionales y recambio de autoridades del Poder Ejecutivo Nacional, se inició un período de volatilidad significativa en los valores de mercado de instrumentos financieros públicos y privados, se comenzó con un proceso de ciertas reprogramaciones de vencimiento y canje de instrumentos de deuda pública y se observaron incrementos significativos en el riesgo país y en el tipo de cambio entre el peso argentino y el dólar estadounidense. Durante el año 2020, entre otras disposiciones, se introdujeron modificaciones relevantes al régimen fiscal, incluyendo cambios en el impuesto a las ganancias, retenciones vinculadas al comercio exterior, imposiciones a las adquisiciones de moneda extranjera para ahorro, y también se establecieron restricciones significativas para el acceso al mercado de cambios.

Tras la caída del PBI de 9,9% en 2020, la economía logró recuperar en julio de 2021 los niveles pre-pandemia. Durante el tercer trimestre de 2021 el PBI se recuperó 11,9% interanual, ayudado por la baja base de comparación. A su vez, en términos desestacionalizados se expandió 4,1% contra el segundo trimestre del año 2020. Esta recuperación estuvo apuntalada por la ausencia de las restricciones a la movilidad que sí habían estado presentes en el segundo trimestre del año 2021 (posteriormente flexibilizadas), a lo que se sumaron políticas fiscales y monetarias expansivas en la previa electoral. Las cuentas fiscales, en tanto, acumularon un déficit primario de 3,6% del PBI en el año 2021 (resultado que excluye los ingresos provenientes del Aporte Solidario, y los provenientes del giro de Derechos Especiales de Giro transferidos por el Fondo Monetario Internacional).

Particularmente, en lo que tiene que ver con el precio del dólar estadounidense, desde finales de 2019 comenzó a ampliarse significativamente la brecha entre el precio oficial de dólar estadounidense -utilizado principalmente para comercio exterior- y los valores alternativos que surgen a través de la operatoria bursátil y también respecto al valor no oficial, ubicándose actualmente en alrededor del 100 %. A pesar de las mayores presiones, el Banco Central mantuvo el ancla cambiaria, pero una vez pasados los comicios, el tipo de cambio oficial comenzó a acelerarse hasta llegar a un ritmo anualizado del orden del 22% en diciembre, todavía por debajo de la tasa de inflación, que en diciembre se ubicó en 50,9% anual.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Entre las negociaciones llevadas adelante a la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, puede destacarse el anuncio efectuado por el Gobierno Nacional que se había llegado a un entendimiento para alcanzar un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional, que comprendería senderos de consolidación fiscal y de reducción de asistencia del Banco Central al Tesoro, el cual se encuentra pendiente de aprobación e implementación como un acuerdo definitivo.

Si bien a la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados ciertos niveles de volatilidad mencionados previamente han disminuido, el contexto macroeconómico nacional e internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura, considerando también el efecto de lo mencionado en el acápite a) vinculado, principalmente, con el nivel de recuperación económica a nivel global.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

**CALSIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADAS**
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31-dic-21	31-dic-20
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	598.639	706.378
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	598.639	706.378
Con seguimiento especial	-	-
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con alto riesgo de insolvencia	135.601	4.783
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	135.601	4.783
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	734.240	711.161

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

**CALSIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADAS**
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31-dic-21	31-dic-20
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	3.841.973	2.851.637
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.841.973	2.851.637
Riesgo bajo	34.110	9.769
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	34.110	9.769
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	59.284	8.045
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	59.284	8.045
Riesgo alto	49.104	6.288
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	49.104	6.288
Irrecuperable	26.261	10.163
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	26.261	10.163
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	4.010.732	2.885.902
TOTAL GENERAL	4.744.972	3.597.063

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31-dic-21		31-dic-20	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	679.354	14,32%	702.863	19,54%
50 siguientes mayores clientes	102.432	2,16%	40.036	1,11%
100 siguientes mayores clientes	49.487	1,04%	46.202	1,28%
Resto de clientes	3.913.699	82,48%	2.807.962	78,07%
TOTAL	4.744.972	100%	3.597.063	100%

A continuación se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	31-dic-21	31-dic-20
Total de Préstamos Sector Financiero		80.199	-
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		5.115.629	4.081.120
Partidas conciliatorias		(455.785)	(497.804)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(93.029)	(162.608)
- Ajustes de valuación según NIIF		(561.370)	(391.677)
- Previsiones		198.614	56.481
Partidas Fuera de Balance	IV.2	4.929	13.747
TOTAL		4.744.972	3.597.063

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO D

APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO al 31-dic-2021 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
BC.RA.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	80.351	-	-	-	-	-	80.351
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	80.787	1.167.083	679.423	1.000.063	1.845.903	2.886.172	2.166.833	9.826.264
Total	80.787	1.247.434	679.423	1.000.063	1.845.903	2.886.172	2.166.833	9.906.615

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO

al 31-dic-2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mobiliario e Instalaciones	20.141	10			1.500	-	-	-	-	8.042	-	2.474	10.516	11.125
- Máquinas y equipos	86.247	5			3.982	-	6.055	-	-	49.300	5.451	7.778	51.627	32.547
- Vehículos	6.558	5			-	-	-	-	-	869	-	1.313	2.182	4.376
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	291.344	-			-	-	48.621	-	-	47.985	-	52.770	100.755	141.968
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	1.889	5			-	-	-	-	-	1.720	-	95	1.815	74
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	406.179		-	-	5.482	-	54.676	-	-	107.916	5.451	64.430	166.895	190.090

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO G

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES CONSOLIDADO

al 31-dic-2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
-Plusvalía	6.722				-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.722
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	376.199	10			43.560	-	-	-	-	253.776	-	42.000	295.776	123.983
-Otros activos intangibles					-	-	-						-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-					-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	382.921		-	-	43.560	-	-	-	-	253.776	-	42.000	295.776	130.705

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS CONSOLIDADO
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31-dic-21		31-dic-20	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	4.251.671	55,36%	3.196.633	56,08%
50 siguientes mayores clientes	2.543.568	33,12%	1.760.244	30,88%
100 siguientes mayores clientes	524.641	6,83%	464.090	8,14%
Resto de clientes	360.434	4,69%	279.650	4,90%
TOTAL	7.680.314	100%	5.700.617	100%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES CONSOLIDADO
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Depósitos	7.024.076	547.235	211.941	-	-	-	7.783.252
Sector Público no Financiero	2.020.154	77.869	-	-	-	-	2.098.023
Sector Financiero	4.219	-	-	-	-	-	4.219
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	4.999.703	469.366	211.941	-	-	-	5.681.010
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	494.572	-	-	-	-	-	494.572
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	494.572	-	-	-	-	-	494.572
Otros Pasivos Financieros	10.063	3.724	5.776	12.002	24.282	30.912	86.759
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703	-	-	-	-	-	1.703
Obligaciones negociables emitidas	35.922	-	37.083	387.500	-	-	460.505
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	7.566.336	550.959	254.800	399.502	24.282	30.912	8.826.791

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Banco VOII S.A.

CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS CONSOLIDADO

al 31-dic-2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos	234.888						
Efectivo	25.445						
Entidades Financieras y corresponsales	209.413						
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	1.970.694	1.624.808	-	345.886
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	1.053.887						
Banco Central de la República Argentina	1.053.887						
Otras Entidades financieras	-						
Otros activos financieros	98.125	-	-	1.476.406	-	-	1.476.406
Préstamos y otras financiaciones	4.963.177	-	-	431.265	-	-	431.265
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
BCRA	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	80.199	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.882.978	-	-	431.265	-	-	431.265
Adelantos	181.567	-	-	-	-	-	-
Documentos	325.638	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Prendarios	-	-	-	-	-	-	-
Personales	3.792.651	-	-	431.265	-	-	431.265
Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	583.127	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	586.788	-	-	1.814	1.814	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	163.101	-	-	163.101
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	6.935.780	-	-	4.043.280	1.626.622	-	2.416.688
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos	7.680.314						
Sector Público no Financiero	2.209.479						
Sector Financiero	4.218						
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.466.617						
Cuentas corrientes	1.500.302						
Caja de ahorros	121.053						
Plazo fijo e inversiones a plazo	3.843.560						
Otros	1.682						
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	494.572						
Banco Central de la República Argentina	-						
Otras Entidades financieras	494.572						
Otros pasivos financieros	86.759	-	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	342.372	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	8.605.720	-	-	-	-	-	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO
al 31 de diciembre de 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	563.969	
Resultado de títulos privados	-	568.731	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	1.139	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	485.222	
Al Sector Financiero	-	-	
Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	485.222	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	485.222	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		51.615	
Operaciones a término		51.615	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	-
TOTAL	-	1.670.676	

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO

al 31 de diciembre de 2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	-
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	3.055.534
<i>Al Sector Financiero</i>	4.201
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	3.051.333
Adelantos	73.661
Documentos	191.862
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	2.469.452
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	316.358
Por operaciones de pase	184.100
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	184.100
TOTAL	3.239.634
Egresos por intereses	
Por Depósitos	(2.105.138)
Cuentas corrientes	(109.220)
Cajas de ahorro	(60)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.995.858)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(48.012)
Por operaciones de pase	(3.430)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(3.430)
Por otros pasivos financieros	(2.285)
Por obligaciones negociables emitidas	(119.562)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	(83.817)
TOTAL	(2.362.244)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO
al 31 de diciembre de 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	16.185
Comisiones vinculadas con créditos	471
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	937
Otros	-
TOTAL	17.593
Egresos por Comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(5.587)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(208.165)
TOTAL	(208.752)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO R

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD CONSOLIDADO
 al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	31-dic-21	31-dic-20
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481
> Adelantos	388	79.817	-	-	80.205	388
> Documentos	9.461	16.923	-	-	26.384	9.461
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	37.711	182.792	56.956	79.292	84.255	37.711
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	8.921	-	1.151	-	7.770	8.921
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUALES
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-21	31-dic-20
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	232.079	771.407
Efectivo			25.149	46.520
Entidades Financieras y corresponsales			206.930	724.887
BCRA			197.297	713.018
Otras del país y del exterior			9.633	11.869
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	A y P	1.970.694	1.134.179
Instrumentos derivados	IV	O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	O y P	1.053.837	1.146.748
Otros activos financieros	IV	P	1.510.488	529.837
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	5.195.828	4.081.120
Sector Público no Financiero			-	-
BCRA			-	-
Otras Entidades financieras			80.199	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			5.115.629	4.081.120
Otros Títulos de Deuda	IV	A y P	-	308.181
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	587.597	111.649
Activos por impuestos a las ganancias corriente			88.522	38.001
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		A y P	163.101	216.921
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		E	312.404	40.353
Propiedad, planta y equipo	VII	F	186.236	297.079
Activos intangibles	VII	G	61.360	87.295
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		1.681	187.177
Otros activos no financieros	VI		100.266	63.620
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			11.459.093	9.013.567

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUALES
al 31-dic-2021 y 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-21	31-dic-20
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	7.917.467	5.723.812
Sector Público no Financiero			2.209.479	1.618.472
Sector Financiero			4.218	128
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			5.703.770	4.105.212
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	IV	I y P	-	-
Instrumentos derivados		I, O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	I, O y P	494.572	-
Otros pasivos financieros	IV	I y P	86.759	236.414
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	1.703	238.450
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	342.372	476.552
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		-	160.688
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		-	184.143
Otros pasivos no financieros	VII		499.554	225.537
TOTAL PASIVOS			9.342.427	7.245.591
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI	K	551.770	430.361
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			869.877	1.891.339
Ganancias reservadas			356.331	327.940
Resultados no asignados			-	(1.388.861)
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del ejercicio			348.688	507.197
TOTAL PATRIMONIO NETO			2.116.666	1.767.976

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUALES

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al	
			31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por intereses	IX	Q	3.249.322	2.301.716
Egresos por intereses	IX	Q	(2.370.922)	(1.485.989)
Resultado neto por intereses			878.400	815.727
Ingresos por comisiones	IX	Q	4.145	2.989
Egresos por comisiones	IX	Q	(208.603)	(86.880)
Resultado neto por comisiones			(204.458)	(88.921)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	1.670.676	1.476.773
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		157.267	(2.204)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			(19.288)	(3.221)
Otros ingresos operativos			78.602	25.940
Cargo por incobrabilidad		R	(221.425)	(27.315)
Ingreso operativo neto			2.339.794	2.201.779
Beneficios al personal	IX		(732.499)	(484.642)
Gastos de administración	IX		(384.000)	(305.395)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		F y G	(88.988)	(117.541)
Otros gastos operativos	IX		(606.519)	(325.939)
Resultado operativo			527.788	968.262
Resultado por asociadas y negocios conjuntos			(219.660)	(9.647)
Resultado por la posición monetaria neta	II		47.747	(234.267)
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			355.875	724.348
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		(7.187)	(217.151)
Resultado neto de las actividades que continúan			348.688	507.197
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-
Resultado neto del ejercicio			348.688	507.197

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUALES GANANCIA POR ACCION

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	348.688	507.197
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	348.688	507.197
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	551.770	430.361
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por efecto de la dilución	551.770	430.361
Ganancia por acción Básica	0,63	1,18
Ganancia por acción Diluida	0,63	1,18

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUALES
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizadoa el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al	
	31-dic-21	31-dic-20
Resultado neto del ejercicio	348.688	507.197
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-
Revaluaciones del ejercicio de propiedad, planta y equipo e intangibles		
Desvalorizaciones del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		
Rendimiento de activos del plan		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		
Resultado del ejercicio por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-
Resultado del ejercicio de instrumentos de cobertura		
Impuesto a las ganancias		
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-
Resultado del ejercicio por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Impuesto a las ganancias		
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		
Resultado Integral total del ejercicio	348.688	507.197

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO INDIVIDUALES
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)



Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participa- ciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluación de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(881.664)	1.767.976
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(881.662)	1.767.978
Resultado total integral del ejercicio		121.409	-	-	-	(1.031.462)	-	-	-	-	-	(198.021)	226.412	1.230.360	348.688
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348.688	348.688
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		121.409	-	-	-	4.642	-	-	-	-	-	129.919	226.412	(482.382)	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129.919	-	(129.919)	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		121.409	-	-	-	4.642	-	-	-	-	-	-	-	(126.051)	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226.412	(226.412)	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		-	-	-	-	(1.036.104)	-	-	-	-	-	(327.940)	-	1.364.044	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-21	VI	551.770	-	-	-	869.877	-	-	-	-	-	129.919	226.412	348.688	2.116.666

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO INDIVIDUALES
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participa- ciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
Saldos al 31-dic-2019		291.954	-	-	-	1.540.115	-	-	-	-	-	241.886	33.488	(1.037.674)	1.089.689
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191.090	191.090
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		291.954	-	-	-	1.540.115	-	-	-	-	-	241.886	33.488	(846.584)	1.280.779
Resultado total integral del ejercicio		138.407	-	-	-	351.224	-	-	-	-	-	86.104	(33.488)	(35.080)	507.197
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507.197	507.197
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 21-may-2020		138.407	-	-	-	351.224	-	-	-	-	-	86.104	(33.488)	(542.277)	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.104	-	(86.104)	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		119.544	-	-	-	203.751	-	-	-	-	-	-	-	(323.235)	-
- Otras		18.863	-	-	-	147.473	-	-	-	-	-	-	(33.488)	(132.878)	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-20		430.361	-	-	-	1.891.339	-	-	-	-	-	327.940	-	(881.664)	1.767.976

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2021 y 2020 y
finalizados el 31-dic-2021 y 2020, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	31-dic-21	31-dic-20
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias		365.875	724.348
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio		(47.747)	234.267
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(292.694)	(252.057)
Amortizaciones y desvalorizaciones		88.988	117.541
Cargo por incobrabilidad		221.425	27.315
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(1.494.512)	(1.476.773)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(181.135)	2.204
Resultados por asociados y negocios conjuntos		66.852	9.647
Otros ajustes		1.005.688	1.067.999
Disminuciones netas proveniente de activos operativos:		(5.544.825)	(3.865.897)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(1.211.408)	(71.592)
Operaciones de pase		(294.107)	(491.209)
Préstamos y otras financiaciones		(2.351.368)	(2.201.221)
- Otras Entidades Financieras		(80.199)	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(2.271.169)	(2.201.221)
Otros Títulos de Deuda		204.172	(308.181)
Activos Financieros entregados en Garantía		(513.629)	(54.203)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(19.389)	(65.282)
Otros Activos		(1.399.096)	(674.209)
Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		4.907.588	2.766.478
Depósitos		4.125.396	2.688.274
- Sector Público no Financiero		1.137.228	857.549
- Sector Financiero		4.133	65
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.984.035	1.810.660
Operaciones de pase		494.572	-
Otros Pasivos		287.620	98.204
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(58.117)	(28.291)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		(695.354)	(1.127.710)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN			
Pagos:		(5.980)	(29.743)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(5.980)	(29.743)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(5.980)	(29.743)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(156.272)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		(156.272)	-
Cobros:		26.653	715.001
Obligaciones negociables no subordinadas		26.653	476.551
Financiaciones de entidades financieras locales		-	238.450
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		(129.619)	715.001
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		15.797	4.922
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES		260.344	107.805
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(539.328)	376.823
(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(539.328)	376.823
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	771.407	394.584
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	VI	232.079	771.407

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Agulló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.” o “BCRA”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación y es emisor de Obligaciones Negociables en el marco de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) por lo que se encuentra regulado por las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales.

La composición accionaria de la Entidad al 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A.	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A.	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Minoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

Fecha de autorización de los Estados Financieros Individuales de la Entidad

Estos Estados Financieros Individuales han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 11 de marzo de 2022.

NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros Individuales

- Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Individuales correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad” (que será aplicable para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2023) y sobre los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación “A” 6847 del BCRA.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Las excepciones descriptas constituyen un apartamiento a las NIIF. La cuantificación de dichos apartamientos se encuentran detallados en el acápite “Previsiones por riesgo de incobrabilidad” de la nota III.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones “A” 6323 y “A” 6324, y sus modificatorias y complementarias.

- Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Individuales no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- Moneda funcional y de presentación

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Individuales exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros Individuales desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definirán la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros Individuales que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Considerando lo dispuesto por la Comunicación “A” 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación “A” 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que se emplea desde enero 2020.

La NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” requiere que los Estados Financieros Individuales de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Individuales, han sido preparados en moneda constante al 31 de diciembre de 2021, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

- Información comparativa

El Estado de Situación Financiera Individual al 31 de diciembre de 2021 y los Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se presentan en forma comparativa con los de cierre del ejercicio precedente. Adicionalmente, por aplicación de la Comunicación "A" 6868 "Reexpresión de estados financieros – NIC 29", se incluye el Estado de Situación Financiera de apertura a la fecha de transición (31 de diciembre de 2018).

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa, no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa, conforme a lo señalado en el acápite "Moneda funcional y de presentación" de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

- Juicios y estimaciones contables críticas

La preparación de Estados Financieros Individuales de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Individuales que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos son determinados usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Previsiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifican los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como "Con Problemas y Riesgo Medio" o en categorías de inferior calidad.

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Individuales. A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros Individuales:

- **Activos y Pasivos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 102,75 y \$ 76,175, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- **Efectivo y depósitos en bancos**

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- **Instrumentos financieros**

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros individuales, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados,

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de "stress". Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente ejercicio.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados" o "Activos financieros medidos a costo amortizado", no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros Individuales activos financieros clasificados en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales". Dicha clasificación se expone en el Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros"

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

- iii. Activos financieros a costo amortizado:
Son medidos a costo amortizado cuando:
 - (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

(b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Cargo por Incobrabilidad", respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

iv. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro "Egresos por intereses".

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de Instrumentos Financieros - Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso ("pass through"); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros - Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos operativos".

- Operaciones de Pase

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiamientos con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiamientos otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operación de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligación de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiaciones recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

- ***Instrumentos financieros derivados***

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relación al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

- ***Previsiones por riesgo de incobrabilidad***

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Modelo de Pérdida Crediticia Esperada - Aplicación del punto 5.5 (deterioro de valor) de la NIIF 9

La NIIF 9 prevé un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por el cual se clasifican los activos financieros en tres etapas de deterioro, basado en los cambios en la calidad crediticia desde su reconocimiento inicial, que dictan como una entidad mide las pérdidas por deterioro y aplica el método del interés efectivo. Conforme lo mencionado en nota II, la aplicación del citado modelo se encuentra exceptuada transitoriamente hasta el 01 de enero de 2023. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

de la NIIF 9, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se hubiese registrado una disminución del patrimonio neto de aproximadamente miles de \$ 90 y miles de \$ 1.917, respectivamente.

- Propiedad, planta y equipo

a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior (NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

- Activos intangibles - Software

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

- Desvalorización de activos no financieros

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

- Compensación

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Individuales y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

- Provisiones / Contingencias

El Banco reconoce una provisión si y solo si, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros Individuales.

- **Obligaciones Negociables emitidas**

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

- **Patrimonio Neto**

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- **Ganancias Reservadas**

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante ello, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

- **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

- **Impuesto a las ganancias**

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

- Resultado por Acción

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- Cambios en políticas contables/nuevas normas contables

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descriptas en los Estados Financieros Individuales al 31 de diciembre de 2021.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2021 se resumen a continuación:

- NIC 1 "Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes": El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2022.
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16). Vigencia según IASB: 1° de enero de 2021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)

La Entidad considera que no existen normas NIIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

- Corrección de errores de ejercicios anteriores

En el mes de enero 2021, se imputó en la partida Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores, la suma de miles \$ 837, como corrección al cierre anterior de la valuación de la participación en la subsidiaria Orangedata S.A., producto de ajustes introducidos en sus estados contables. Dicho ajuste se expone en la línea "ajustes y reexpresiones de saldos" en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

Adicionalmente, tal como se mencionó en el acápite "Moneda funcional" de la Nota II, los saldos de activos, pasivos, capital, reservas, resultados no asignados y otros componentes del patrimonio neto correspondientes al 31 de diciembre de 2019 han sido calculados aplicando la metodología de ajuste por inflación, expresados en moneda homogénea de esa fecha. Las diferencias respecto de los saldos determinados según el marco contable anterior han sido imputadas con contrapartida en "Resultados no asignados - Ajuste de resultados de ejercicios anteriores". Los importes resultantes constituyen los saldos iniciales del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 que, ajustados por los coeficientes correspondientes se muestran junto con los estados financieros del periodo de aplicación inicial como información comparativa.

- Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales no existen hechos, posteriores al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 31 de diciembre de 2021. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros Individuales se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.970.694	1.134.179
Títulos Públicos	260.694	288.960
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	345.886	551.711
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	1.364.114	293.508

b) Operaciones de pases activo

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Operaciones de pase	1.053.837	1.146.748
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.053.837	980.574
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	166.174

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros activos financieros	1.510.488	529.887
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	1.476.406	508.854
Otros	34.082	20.933

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Préstamos y otras financiaciones	5.195.828	4.081.120
Otras Entidades financieras	80.199	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.115.629	4.081.120
Adelantos	181.567	38.737
Documentos	325.633	530.945
Personales	3.662.546	2.349.967
Otros	588.127	826.275
Ajustes por medición al costo amortizado	425.100	191.239
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	136.270 (198.614)	200.438 (56.481)

e) Otros Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Otros títulos de deuda" al 31 de diciembre de 2021, y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros Títulos de Deuda	-	308.181
Títulos públicos - Medición a Costo Amortizados	-	308.181

f) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Activos Financieros afectados en garantía" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Activos financieros entregados en garantía	587.597	111.649
Compras a término por operaciones de pase	548.187	-
BCRA - Cuentas especiales de garantías	33.755	33.446
Depósitos en garantía	5.655	78.203

g) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Depósitos	7.917.467	5.723.812
Sector Público no Financiero	2.209.479	1.618.472
Sector Financiero	4.218	128
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.703.770	4.105.212
Cuentas Corrientes sin Interés	921.170	450.162
Cuentas Corrientes con Interés	764.883	448.314
Cajas de Ahorro	121.063	94.513
Otros Depósitos	1.692	99
Plazo Fijo	3.894.952	3.112.124

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

h) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras
Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703	238.450
BCRA	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	1.703	238.450

i) Otros pasivos financieros
Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros pasivos financieros	86.759	236.414
Diversas	62.387	220.589
Servicios de administración por transferencia de cartera	24.372	15.825

j) Operaciones de pases pasivo
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Operaciones de pase	494.572	-
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	494.572	-

k) Obligaciones Negociables Emitidas
Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Obligaciones negociables emitidas	342.372	476.552
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	342.372	476.552
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 226 Fº 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 218 Fº 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 31 de diciembre de 2021, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 215.931 y miles de \$ 227.580, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2020, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 265.011 y miles de \$ 550.774, respectivamente. Las mismas están registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nominal transado. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Participaciones

Como se mencionó, durante el mes de agosto de 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital actual de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. Durante el presente ejercicio, en el mes de febrero, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias, dejando constancia que la nueva emisión de acciones se hará sin prima de emisión. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio en curso y el siguiente, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 115.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 230.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. A la fecha de emisión de los presentes estados de situación financiera, quedan pendiente de integración \$ 95.000.000. Adicionalmente, el Banco adquirió

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

durante el mes de junio la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 89,18 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Oragedata S.A. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

CONCEPTO	31-dic-21					
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon	Oragedata S.A.
ACTIVO - PRÉSTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	18.702	1.799	-	19.985	20.824	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	51	3	7	-	61.002	167.157
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	487	67	-	375	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-	-	-
31-dic-20						
ACTIVO - PRÉSTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	11.241	-	2.373	15.467	3.829	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	243	59	20	-	22.798	23.197
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	82	-	-	14	66	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	6.038	-	-	-	-	-

5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	31-dic-21	31-dic-20
Directores Titulares	5	5
Gerente General	1	1
Gerentes	12	11

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2021 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados Individual y asciende a aproximadamente miles de \$ 291.116.

NOTA VI – Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. Capital Social

A la fecha de los presentes Estados Financieros Individuales el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, clase A de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31-dic-2021	31-dic-2020
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	348.688	507.197
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	430.361
Utilidad por Acción	0,63	1,18

6.3. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación se detalla la composición del Efectivo y Equivalentes:

DESCRIPCIÓN	Importe al 31-dic-21 31-dic-20 expresados en miles de \$	
Efectivo	25.149	46.520
Entidades financieras y corresponsale	206.930	724.887
BCRA	197.297	713.018
Otras del país y del exterior	9.633	11.869
Otras	-	-
TOTAL EFECTIVO	232.079	771.407

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. Propiedad, planta y equipo

Los principales componentes del rubro “Propiedad, planta y equipo” al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Propiedad, planta y equipo	186.236	297.079
Mobiliario e Instalaciones	10.469	12.100
Maquinas y equipos	29.349	35.762
Vehículos	4.376	5.689
Diversos	74	169
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	141.968	243.359

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2021 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros Individuales.

7.2. Activos intangibles

Los movimientos en activos intangibles para para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2021 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros Individuales.

7.3. Otros activos y pasivos no financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros activos no financieros	100.266	63.620
Accionistas	-	-
Anticipos	100.266	63.620
Impuestos	-	-

Los principales componentes del “Otros pasivos no financieros” al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros pasivos no financieros	499.554	225.537
Impuestos y retenciones a pagar	130.827	88.909
Dividendos a pagar en efectivo	49	74
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	174.669	104.680
Acreedores Varios	194.009	31.874

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 Información por segmentos

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiamientos a grandes clientes.
- Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiamientos, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.
- Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por Individual con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado de resultados.

A continuación se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2021:

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	4.549.549	764.694	80.199	5.394.442
Otras Entidades financieras	-	-	80.199	80.199
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.549.549	764.694	-	5.314.243
Adelantos	-	181.567	-	181.567
Documentos	325.633	-	-	325.633
Personales	4.223.916	-	-	4.223.916
Otros	-	583.127	-	583.127
OTROS ACTIVOS	-	-	4.535.019	4.535.019
TOTAL DE ACTIVOS	4.549.549	764.694	4.615.218	9.929.461
Depósitos	1.263.763	611.386	6.042.318	7.917.467
Cuentas Corrientes	413	281.380	1.410.356	1.692.149
Caja de Ahorro	120.223	-	-	120.223
Plazo Fijo	1.143.127	330.006	4.631.962	6.105.095
OTROS PASIVOS	24.372	62.387	888.647	925.406
TOTAL DE PASIVOS	1.288.135	673.773	6.880.965	8.842.873

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	2.271.884	55.698	(1.449.132)	878.400
Ingresos por intereses	2.661.314	287.027	300.981	3.249.322
Egresos por intereses	(389.480)	(231.329)	(1.750.113)	(2.370.922)
Resultado neto por comisiones	(195.364)	(1.442)	(7.652)	(204.458)
Ingresos operativos netos	2.408.993	(10.173)	(59.026)	2.339.794
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	485.222	-	1.185.454	1.670.676
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	157.267	157.267
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(19.288)	(19.288)
Otros ingresos operativos	4.297	-	74.305	78.602
Cargo por incobrabilidad	(156.996)	(64.429)	-	(221.425)
Egresos operativos	(981.448)	(143.072)	(687.486)	(1.812.006)
Otros resultados	-	-	(219.660)	(219.660)
Resultado por la posición monetaria neta	21.877	3.677	22.193	47.747
Resultados antes de impuestos	1.449.422	(149.568)	(943.979)	355.875
Impuesto a las ganancias	(29.272)	3.021	19.064	(7.187)
Resultado integral del periodo	1.420.150	(146.547)	(924.915)	348.688

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2020:

Conceptos	31-dic-20			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	3.272.587	827.008	38.006	4.137.601
Otras Entidades financieras	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	3.272.587	827.008	38.006	4.137.601
Adelantos	-	38.738	-	38.738
Documentos	530.944	-	-	530.944
Personales	2.741.643	-	-	2.741.643
Otros	-	788.270	38.006	826.276
OTROS ACTIVOS	-	-	2.810.764	2.810.764
TOTAL DE ACTIVOS	3.272.587	827.008	2.848.770	6.948.365
Depósitos	1.135.523	390.112	4.198.177	5.723.812
Cuentas Corrientes	482	55.384	1.231.806	1.287.672
Caja de Ahorro	94.511	-	-	94.511
Plazo Fijo	1.040.530	334.728	2.966.371	4.341.629
OTROS PASIVOS	15.825	220.589	715.002	951.416
TOTAL DE PASIVOS	1.151.348	610.701	4.913.179	6.675.228

Conceptos	31-dic-20			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.703.903	(19.569)	(868.607)	815.727
Ingresos por intereses	1.995.377	146.462	159.877	2.301.716
Egresos por intereses	(291.474)	(166.031)	(1.028.484)	(1.485.989)
Resultado neto por comisiones	(76.504)	(1.976)	(5.441)	(83.921)
Ingresos operativos netos	1.960.113	(28.950)	270.616	2.201.779
Resultado neto por mediación de instrumentos financieros a VR	351.323	-	1.125.450	1.476.773
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	(2.204)	(2.204)
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(3.221)	(3.221)
Otros ingresos operativos	1.301	-	24.639	25.940
Cargo por incobrabilidad	(19.910)	(7.405)	-	(27.315)
Egresos operativos	(580.882)	(153.240)	(499.445)	(1.233.517)
Otros resultados	-	-	(9.647)	(9.647)
Resultado por la posición monetaria neta	(110.336)	(27.883)	(96.048)	(234.267)
Resultados antes de impuestos	1.268.945	(210.073)	(334.524)	724.348
Impuesto a las ganancias	(380.415)	62.977	100.287	(217.151)
Resultado integral del periodo	888.530	(147.096)	(234.237)	507.197

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

8.2. Impuesto a las ganancias

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los periodos fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los periodos iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los periodos que cierren el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los periodos fiscales que se inicien a partir del 1 de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019 estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por periodos iniciados a partir del 1 de enero de 2020 en adelante estarán sujetos a retención del 13%. Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el periodo anterior al iniciado a partir del 1 de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del impuesto de igualación).
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo que origine el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no será deducible de dicho impuesto.
- La ley 27468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los periodos que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

presentes Estados Financieros Individuales, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se detalla en el siguiente cuadro:

	31-dic-21	31-dic-20
Impuesto Corriente	(2.899)	(145.075)
Impuesto diferido	(3.774)	(59.737)
Cargo por impuesto a las ganancias	(6.673)	(204.812)

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados Individual

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2021 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por intereses	3.249.322	2.301.716
Intereses por préstamos al sector financiero	4.201	1.989
Intereses por adelantos	83.349	30.229
Intereses por documentos	191.862	127.754
Intereses por otros préstamos	203.678	116.233
Intereses por pases activos	184.100	99.324
Intereses por préstamos personales	2.469.452	1.867.623
Ingresos por ajustes	112.680	58.564

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Egresos por intereses	(2.370.922)	(1.485.989)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(118.903)	(72.339)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(60)	(75)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.995.957)	(1.215.251)
Intereses por pasivos pasivos	(3.430)	(14.270)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(119.552)	(75.528)
Intereses por otros depósitos	(2.285)	(76.690)
Intereses por financiaciones de entidades financieras locales	(46.903)	(31.690)
Egresos por ajustes	(83.817)	(146)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Ingresos por comisiones	4.145	2.969
Comisiones vinculadas c/créditos	471	281
Comisiones vinculadas c/obligaciones	2.737	2.276
Otras Comisiones	937	412

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Egresos por comisiones	(203.603)	(86.890)
Comisiones	(203.016)	(81.945)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(5.587)	(4.945)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	1.670.676	1.476.773
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	51.615	20.617
Resultados por títulos públicos	563.969	643.156
Resultado por certificados de participación en fid. financieros	392.341	70.044
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	90.562	331.967
Resultado por otros títulos privados	85.828	44.172
Resultado por préstamos	485.222	351.323
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	1.139	15.494

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	157.267	(2.204)
Resultado por venta o baja de préstamos	157.267	(2.204)

g) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Beneficios al personal	(732.499)	(484.642)
Remuneraciones	(492.582)	(348.520)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(124.897)	(75.765)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(104.520)	(45.347)
Servicios al personal	(10.500)	(15.010)

h) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Gastos de administración	(384.000)	(305.395)
Representación, viáticos y movilidad	(3.137)	(2.364)
Honorarios a directores y síndicos	(2.305)	(2.122)
Otros honorarios	(70.113)	(36.692)
Propaganda y publicidad	(7.321)	(4.936)
Impuestos	(45.370)	(38.603)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(222.803)	(196.358)
Otros	(32.951)	(24.320)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

i) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 31 de diciembre de 2021 y 2020, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-21	31-dic-20
Otros gastos operativos	(606.519)	(325.939)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(11.920)	(7.752)
Resultado por venta o baja de activos	(6.015)	-
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(409.028)	(191.298)
Otros gastos operativos	(163.999)	(126.444)
Servicios de administración por transferencia de cartera	(15.557)	(430)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	(15)

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

I. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	31-dic-21	31-dic-20
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	33.755	33.446
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	1.375	1.700
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	2.466	63.802
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en el MAE	1.814	12.701
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	548.187	-
Otros depósitos en garantía – Alquileres	8.605	10.637
	596.202	122.286

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias individuales –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir, no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las previsiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la SEFyC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFyC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros Individuales. Adicionalmente, a través de la Com. "A" 7427, con vigencia desde el 01.01.2022 y hasta el 31.12.2022, las entidades financieras podrán distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Teniendo en cuenta lo detallado en el presente acápite, el resultado del ejercicio económico 2021 asciende a \$ 348.688 y se propone asignarlos, según surge del Proyecto de Distribución de Utilidades de la siguiente manera:

CONCEPTO	Importe
RESULTADOS NO ASIGNADOS	348.688
A Reserva Legal	69.738
A Reserva Facultativa	223.160
A Dividendos en efectivo	55.790
A Capital asignado	-
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	-

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 1.500 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 11.920 y por miles de \$ 7.752, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Concepto	31-dic-21		31-dic-20	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
	expresados en miles de \$			
BCRA - CUENTA CORRIENTE	455.569	100.000	417.342	452.825
BCRA - CUENTA CORRIENTE EN ME	71.330	97.297	255.777	260.193
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	5.000	5.000	6.792	6.792
BCRA - GARANTIA COELSA	500	500	755	755
BCRA - GARANTIA LINK	9.000	9.000	9.056	9.056
BCRA - GARANTIA LINK OTROS SERVICIOS	150	150	226	226
BCRA - GARANTIA DEBIN	13.903	15.000	12.377	12.377
BCRA - GARANTIA FIRST DATA	200	200	302	302
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	1.019	1.028	1.247	1.269
BCRA - GARANTIA LINK	2.728	2.774	2.494	2.540
BCRA - GARANTIA DEBIN EN ME	102	103	125	127
TOTAL	559.501	231.052	706.493	746.462

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

VI. Políticas de gerenciamento de riesgos

Debido a la naturaleza, complejidad y riesgo inherente a las actividades de una entidad financiera, la Entidad cuenta con un esquema de gobierno corporativo cuyo objetivo es lograr una adecuada administración integral de sus riesgos (crediticio, de liquidez, de mercado, operacionales, regulatorio y legal). En dicho esquema existen los siguientes roles y responsabilidades:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

a) Estructura y organización del gerenciamiento de riesgos

El Directorio es el responsable final de identificar, evaluar, comprender la naturaleza y el nivel de riesgo asumido por la Entidad; mitigando y controlando dichos riesgos. En este sentido, el Directorio ha aprobado la Política General de Gestión de Riesgos, mediante la cual se define y establecen los lineamientos para gestionar de modo integral los riesgos del Banco (en concordancia con lo estipulado por el BCRA en los "Lineamientos para la gestión de riesgos en las entidades financieras").

Adicionalmente, el Banco ha establecido un Comité de Riesgos entre cuyas funciones se haya la fijación de la estrategia de Riesgos y su elevación al Directorio para su aprobación; así como el monitoreo de todas las variables definidas en dicha estrategia y el plan de negocios. Dicho comité reporta al Directorio y está conformado por 2 Directores, el Gerente General, el Gerente de Finanzas y el Gerente de Riesgo de Crédito.

La Entidad cuenta, además, con un área específica de Gestión de Riesgos, (la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos) que depende directamente de la Gerencia General y es la encargada de las elevaciones y reportes al Comité de Riesgos. Precisamente, esta unidad recolecta la información de las exposiciones de los diferentes riesgos, armando la posición global del Banco, y generando los reportes de monitoreo con los valores arrojados por la variables de seguimiento versus los márgenes de tolerancia (o de apetito al riesgo) definidos por el Comité; generando un monitoreo permanente.

Esta área, también realiza las pruebas de estrés, midiendo el impacto de diversos escenarios adversos pero posibles en el plan de negocios y la suficiencia de capital asociada a los mismos; evaluando y proponiendo las medidas correctivas a partir de los resultados obtenidos.

Toda entidad se enfrenta a una variedad de riesgos de fuentes internas y externas que deben ser evaluados. La evaluación de dichos riesgos se refiere a los procedimientos y mecanismos fijados por el Directorio para la identificación y análisis de riesgos significativos derivados de cambios en las condiciones económicas, financieras, regulatorias y operativas que impacten en el logro de los objetivos de negocio de la Entidad. En función de ello, a continuación brindamos información de los principales riesgos que administra la Entidad, a saber: Riesgo de Crédito; Riesgo de Concentración (incluye el Riesgo de Contraparte); Riesgo de Liquidez; Riesgo de Mercado; Riesgo de Tasa de Interés; Riesgo Operacional; Riesgo de Titulización (medido en parte como Riesgo de Crédito); Riesgo Reputacional; y Riesgo Estratégico.

b) Riesgo de Crédito

El Riesgo de Crédito es la posibilidad de sufrir pérdidas por el incumplimiento que un deudor o contraparte haga de sus obligaciones contractuales. Por lo tanto, la fijación de líneas de crédito implica la revisión previa de la calidad del crédito de cada deudor o contraparte. Solamente si el tomador reúne los estándares para ser sujeto de crédito, se le asigna una línea para operar con la Entidad. Dichas líneas están en función de su calidad crediticia y la operatoria con la que se financia al deudor.

Toda línea de crédito que supere el 2.5% de la Responsabilidad Patrimonial Computable (RPC) del Banco es aprobada por el Directorio. Asimismo, ninguna línea supera tres veces el patrimonio del tomador; o bien una vez, más el 2.5% de la RPC del Banco; lo que fuere menor.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad, asimismo, ha establecido pautas de revisiones periódicas de su cartera activa, determinando la calidad crediticia de los saldos adeudados y las provisiones correspondientes.

La administración del Riesgo de Crédito está a cargo de la Gerencia de Riesgo de Crédito. A su vez la gerencia cuenta con 2 unidades, Riesgo Minorista y Riesgo Corporate. La unidad de Riesgo Minorista tiene a su cargo la fijación de pautas y control de las mismas en carteras de consumo (préstamos a individuos); mientras que la unidad de Riesgo Corporate tiene a su cargo la calificación, asignación de límites y seguimiento de préstamos y líneas a empresas.

El Riesgo de Contraparte es el riesgo que una de las partes de la operación incumpla su obligación de entregar efectivo o los efectos acordados (por ejemplo títulos o moneda extranjera) ocasionando un riesgo de crédito por dicho incumplimiento. Banco Voii S.A. realiza la mayoría de las operaciones de este tipo a través de la modalidad "delivey versus payment" (DVP) en la cual solo entrega su parte comprometida en la operación si la contraparte hace lo propio; por lo tanto, en caso de producirse un incumplimiento en la operación, el riesgo asociado es por una eventual diferencia de precio. Para este tipo de operaciones el sistema de la Entidad resguarda un 10% del monto de la operación por este concepto. Todas las contrapartes con las que la Entidad opera tienen definido un margen de crédito para el Riesgo de Contraparte.

La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza el monitoreo del capital expuesto por Riesgo de Crédito, haciendo el seguimiento de las variables de control, y determinando el valor de las pérdidas inesperadas asociadas a las diversas carteras de crédito del Banco.

c) Riesgo de Liquidez

El Riesgo de Liquidez es el riesgo de que la Entidad no pueda cumplir de manera eficiente con sus obligaciones de pago al momento de su vencimiento sin afectar para ello sus operaciones diarias o su condición financiera.

La Entidad utiliza la herramienta denominada Gap de Liquidez para monitorear los vencimientos de su cartera activa y pasiva. El Gap es un método que consiste en proyectar y asignar los flujos de fondos a distintos horizontes o bandas temporales. En base a dicha proyección, se pueden determinar para cada banda el descalce de activos y pasivos. El análisis de descalces entre los flujos entrantes y salientes en las distintas bandas temporales, permite determinar el monto de fondeo requerido para cada ejercicio.

Para limitar este riesgo, el Directorio ha establecido mantener una cartera de activos con un alto nivel de comercialización, que pueden liquidarse con facilidad en caso de una interrupción imprevista de flujos o por necesidades puntuales. Adicionalmente, el Banco en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos, establecido en la ley de Entidades Financieras, efectúa aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos (Ley 24.485) con las características de ser limitado, obligatorio y oneroso.

Otro mitigante de este riesgo es el sistema de reserva de activos para cubrir retiros de fondos por parte de los clientes. Este sistema de encajes (efectivo mínimo) establece el valor mínimo por debajo del cual los

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

activos de reserva no pueden caer. Este valor depende del tipo de depósitos ya que no todos los depósitos poseen el mismo encaje.

La administración del Riesgo de Liquidez está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que el valor razonable o los flujos futuros de fondos de los instrumentos financieros fluctúen debido a cambios en las variables de mercado con tasas de interés, tipo de cambio y precios de bonos y acciones. La Entidad cuenta con un proceso de control y mitigación de este tipo de riesgo e incorpora el análisis del valor a riesgo (VaR) como monto de la exposición. El monto del VaR determina el capital que debe mantenerse para cubrir el riesgo de mercado.

La administración del Riesgo de Mercado está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

e) Riesgo de Tasa de Interés

El Riesgo de Tasa de Interés surge de la posibilidad de que se produzcan cambios en la condición financiera de la Entidad como consecuencia de fluctuaciones en las tasas de interés que no puedan ser trasladadas y/o repactadas, teniendo efectos en los ingresos netos de la Entidad y en su valor económico.

La Entidad ha establecido un procedimiento de monitoreo de plazos de repactación de tasas basado en las condiciones contractuales, tanto para tasas fijas como variables. El impacto de la variación de tasas es medido como la duración modificada ("modified duration") de los flujos así armados.

La administración del Riesgo de Tasa de Interés está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

f) Riesgo Operacional

El Riesgo operativo es el riesgo de incurrir en pérdidas por fallas en los procesos internos, por errores humanos, por fallas en los sistemas de información o por hechos externos. Cuando los controles fallan, los riesgos operativos pueden tener implicancias legales, regulatorias o llevar un perjuicio financiero. La Entidad no puede esperar eliminar todos los riesgos operativos, sino estar en condiciones de gestionar los riesgos a través de un marco de seguimiento y control de los mismos y previendo también, frente a su potencial ocurrencia, de mitigantes adecuados para su cobertura, si fuere necesario.

Los controles incluyen una separación de funciones eficaz, una correcta autoevaluación de procesos y riesgos, e identificación de los procesos críticos. Todos los procesos son revisados periódicamente según su criticidad.

Todas las unidades operativas de la Entidad son responsables de los procesos bajo su órbita, teniendo la obligación de informar la totalidad de eventos de pérdida y cuasi pérdida que se hayan generado. La

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

compilación de información, monitoreo y liderazgo del proceso están a cargo de la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

g) Riesgo de Titulización

La Entidad no cuenta con operaciones de securitización de cartera propia. Sin embargo, realiza compra de títulos y certificados de participación de fideicomisos financieros donde el subyacente está constituido por créditos de consumo masivo. Estas posiciones son tratadas como un riesgo de crédito más, constituyendo un tipo de cartera específica, tanto en el marco de las normas prudenciales aplicables, como del monitoreo de su exposición.

h) Riesgo de Concentración

El riesgo de concentración se manifiesta en las exposiciones o grupos de exposiciones con características similares. Las concentraciones de activos pueden afectar la solvencia de la Entidad, así como las concentraciones en pasivos pueden afectar la liquidez. El BCRA ha regulado límites tendientes a una correcta diversificación en las normativas de Fraccionamiento y Concentración del Riesgo Crediticio.

En cuanto a la concentración de depósitos, y considerando que los mismos afectan la liquidez, la Entidad, por el principio de prudencia, no está considerando ratios de renovación. Otro elemento importante para mitigar el riesgo de concentración de los depósitos es trabajar con un nivel acotado de leverage. El riesgo de concentración es monitoreado por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

i) Riesgo Reputacional

El Riesgo Reputacional es el riesgo asociado a una percepción negativa sobre la Entidad (sea tanto fundada como infundada) por parte de clientes, contrapartes, inversores, tenedores de deuda, analistas de mercado y otros participantes relevantes del mercado, que pudieran afectar adversamente su capacidad de mantener o generar nuevas relaciones comerciales y continuar accediendo a fuentes de fondeo. En definitiva, para gestionar el riesgo reputacional, el Banco deberá:

- Identificar potenciales fuentes de riesgo reputacional a las cuales la Entidad se ve expuesta, incluyendo sus líneas de negocio, pasivos, titulizaciones que ha originado -en particular, por el respaldo implícito que pueda haber provisto- y los mercados en los cuales opera.
- Prestar particular atención a los efectos del riesgo reputacional sobre su posición de liquidez global, teniendo en cuenta posibles incrementos de su activo y restricciones en su fondeo. Ello, debido a que el deterioro de la reputación de la Entidad financiera puede originar la pérdida de confianza de sus contrapartes.
- Medir, una vez identificadas, las exposiciones potenciales que puedan surgir por eventos reputacionales.

Considerando la baja exposición pública de sus accionistas, directores y empleados, el Directorio de la Entidad considera suficientes los niveles de capital reservados, para afrontar eventos de riesgo reputacional.

j) Riesgo Estratégico

El riesgo estratégico es el riesgo procedente de una estrategia de negocios inadecuada o de un cambio adverso en las previsiones, parámetros, objetivos y otras funciones que respaldan a dicha estrategia.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

La estrategia de negocios de la Entidad se materializa en el Plan de Negocios que se elabora anualmente y abarca un período de dos años. Los desvíos negativos significativos del Plan de Negocios marcan la medida de estimación de este riesgo. La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza un seguimiento trimestral con el análisis y justificación de las variaciones del Plan de Negocios versus el balance real.

k) Existencia de planes de contingencia y continuidad

La Entidad desarrolla y mantiene un Plan de Continuidad de Negocios (PCN), cuyo principal objetivo es permitir una rápida restauración de las actividades definidas como críticas, para que el flujo de operaciones de cada departamento no sea vulnerado. Los supuestos considerados como punto de partida en la elaboración del PCN son la indisponibilidad de las oficinas y/o del acceso a sus servicios de Tecnología Informática (TI) fundamentales.

VII. Política de transparencia en materia de Gobierno Societario

Banco VOII S.A. asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Entidad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución del Banco, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Entidad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

El Código de Gobierno Societario de Banco VOII S.A. ha sido elaborado de acuerdo con los lineamientos propuestos por las normas vigentes, según las cuales las entidades financieras deberán implementarlo en forma proporcional a su dimensión, complejidad, importancia económica y perfil de riesgo. A continuación se detallan prácticas y procedimientos que determinan y regulan las acciones de la Entidad:

- El Código detalla claramente las funciones y responsabilidades del Directorio en línea con la normativa dictada y favorece la participación del mismo en los temas de control y riesgo. Asimismo, detalla cómo se organizará y controlará la estructura organizativa a fin de asegurar el cumplimiento de los lineamientos fijados por el Directorio.
- El Directorio delega responsabilidades de definición y aprobación en distintos Comités, especialmente organizados para dar asistencia en los siguientes temas: Auditoría, Riesgo, Crédito, Organización y Sistemas, Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo y Ejecutivo.
- El Directorio de la Entidad dispuso la organización de su estructura en Gerencias y Áreas que reportan a una Gerencia General. Serán consideradas Gerencias: Finanzas, Administración, Operaciones, Aplicaciones, Tecnología, Legales, Comercial, y Riesgos de Crédito. Las Áreas serán: Prevención del

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Riesgo Operacional y Gestión de Riesgo, Protección de Activos de la Información, y Recursos Humanos.

- En relación con los objetivos estratégicos y valores organizacionales la Entidad cuenta con claras políticas de cumplimiento que están a la altura de las exigencias plasmadas en las normas vigentes.

Estructura del Directorio de Banco VOII

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y tres Directores Suplentes, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados en cuanto al número total de directores, previendo su estatuto la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores es competencia de la Asamblea General de Accionistas. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un año en el ejercicio de sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable frente al Directorio, de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización. Para el presente ejercicio el Directorio estuvo conformado de la siguiente forma:

Cargos	Nombre y Apellido
Presidente	Walter Grenon
Vice - Presidente	Diego L. Redondo
Director Titular	Narberto Giudice
Director Titular	Sebastián Peña McGough
Director Titular	Pedro Quirno Lavalle
Director Suplente	Albina Zitarrosa
Director Suplente	Williams Grenon
Director Suplente	Jesica Grenon

Las designaciones del Señor Diego L. Redondo y la Señora Jesica Grenon, han sido aprobadas por el BCRA el 10 de febrero de 2022.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Estructura propietaria

En la nota I a los presentes Estados Financieros se detallan los principales accionistas, su participación en el capital y derecho a voto.

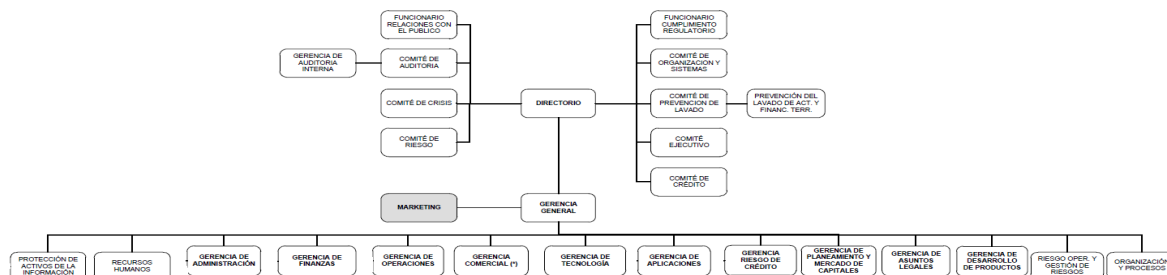
Estructura organizacional

Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración, Finanzas, Comercial, Operaciones, Tecnología, Aplicaciones, Legales y Riesgos de Crédito. Las principales funciones de la Alta Gerencia son:

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Se detalla a continuación el Organigrama de la Entidad (hasta el área de jefaturas):



Estructura de Comités

A continuación se enumeran los comités, sus integrantes, objetivos y responsabilidades.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Riesgos	Este Comité realizará el monitoreo de las actividades relacionadas con la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de tasa, de liquidez y/o de activos y pasivos, operacional, de cumplimiento y de reputación; deberá asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos; velará por que se establezcan controles apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política definidas; y analizará los informes de monitoreo de cumplimiento y las recomendaciones de la unidad de Riesgo operacional y gestión de riesgos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y Gerente de Finanzas.
Organización y Sistemas	Este Comité supervisará y aprobará los planes de desarrollo de sistemas nuevos y sus presupuestos; supervisará el control presupuestario de los desarrollos, actualizaciones y mantenimientos de los sistemas y tecnología; monitoreará el adecuado funcionamiento de los sistemas y del entorno tecnológico; aprobará y analizará la evolución del plan anual de tecnología informática y de sistemas; analizará los reportes de incidencias registradas por las áreas; mantendrá una comunicación oportuna con los funcionarios de la gerencia de auditoria externa de sistemas del BCRA en relación con los problemas detectados en las inspecciones y con el monitoreo de las acciones llevadas a cabo para su solución entre otros.	Integrarán este comité, al menos un miembro del Directorio (distinto al Gerente General), el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Sistemas y el Jefe de Protección de Activos de la Información.
Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento de Terrorismo	Este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca y haya aprobado el Directorio; asegurará el establecimiento e implementación de los controles internos (estructuras, procedimientos y medios electrónicos adecuados al tipo y volumen de operaciones de cada entidad), diseñados para asegurar el cumplimiento de todas las leyes y regulaciones vigentes; promoverá la adopción de un programa formal de capacitación para todos los empleados de la Entidad; tomará conocimiento e instruirá las gestiones correspondientes respecto de las debilidades detectadas por la auditoria interna, externa, UIF BCRA, CNV y otros entes externos que emitan informes u opinión en la materia.	A este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento quien es responsable de planificar y coordinar el cumplimiento de las políticas que en la materia establece el Directorio. El Comité estará integrado por un mínimo de cuatro miembros, dos integrantes del Directorio, uno de los cuales será el Oficial de Cumplimiento, el Gerente de Administración y el de Gerente de Riesgo de Crédito. El Oficial de cumplimiento oficiará como Presidente del Comité. Asimismo tomará conocimiento de todas las novedades ocurridas en materia de capacitaciones, noticias y requerimientos en la Materia.
Crédito	Este Comité será el máximo responsable de la asignación de los límites de crédito y decidir sobre los temas relacionados con las operaciones de crédito; deberá asegurarse de que se fijen políticas, prácticas y procedimientos para el establecimiento de límites apropiados en su materia; aprobará las iniciativas de introducción de nuevos clientes, monitorear su proceso de evaluación y aprobación final; analizará y recomendará requisitos generales y/o específicos de provisiones por riesgo de incobrabilidad de los clientes; recibirá y analizará los informes respecto al rendimiento de las operaciones evaluando su relación con los riesgos asumidos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y el Gerente Comercial.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Auditoría	Este Comité será el responsable de velar por el adecuado funcionamiento de los sistemas de control interno definidos en la Entidad; efectuará el análisis de las observaciones emanadas de la Auditoría Interna, Externa, el BCRA y otros organismos de control, así como las acciones correctivas implementadas por las Gerencias, tendientes a minimizar o regularizar las observaciones; tomará conocimiento de las planificaciones de las Auditorías; analizará los informes elaborados por la Comisión Fiscalizadora; tomará conocimiento de los estados contables anuales, trimestrales y los informes del Auditor Externo emitidos sobre éstos, así como toda la información contable relevante; entre otros.	Integrarán el comité, por lo menos, dos miembros del Directorio, y el Responsable Máximo de la Auditoría Interna de la Entidad. Podrán participar los funcionarios que se considere necesario a fin de dar adecuado tratamiento a los temas. También podrán intervenir el Auditor Externo y/o miembros de la Comisión Fiscalizadora.
Ejecutivo	Este Comité tendrá a su cargo la gestión de los negocios ordinarios de la Entidad, e informará al Directorio sobre las actividades realizadas; establecerá la estrategia financiera, económica, patrimonial y prudencial de la institución; tomará las decisiones para asegurar el cumplimiento de todas las relaciones técnicas vigentes; definirá los niveles de riesgo a asumir en el desarrollo del negocio y las operaciones; evaluará y aprobará la política de incentivos de la entidad; aprobará la estrategia del negocio, la estrategia de administración de riesgos, las políticas, límites, plan de negocios, productos y servicios y procedimientos; e informará al Directorio acerca de los desvíos detectados y las acciones elegidas para su corrección.	Integrarán el comité el Presidente, un Director Titular distinto al Gerente General, el Gerente General, el Gerente de Administración y el Gerente de Finanzas, sin perjuicio de la participación de los demás Gerentes a requerimiento del Comité, todos con voz pero sin voto. Las decisiones se tomarán por mayoría simple de sus integrantes y se podrán tomar decisiones con la presencia de por lo menos dos de sus miembros titulares.
Crisis	Su tarea será la declaración del Estado de Crisis, para así poder dar inicio a la ejecución del Plan de Continuidad. Deberá indicar el curso de acción a seguir durante el plazo que dure la contingencia. Deberá dar inicio a las instrucciones de evacuación de las oficinas. Deberá iniciar las vías de comunicación y notificación alternativa interna, como externa. Deberá realizar un seguimiento del progreso en cuanto a la recuperación y disponibilidad de las oficinas. Deberá declarar la finalización de la Crisis. Deberá efectuar una Evaluación posterior al Evento y tomar medidas a fin de evitar o minimizar la posibilidad de que se repitan las situaciones de contingencia.	El funcionamiento será de carácter "Ad hoc", sin requerir quórum alguno para desarrollar sus funciones, que por el carácter urgente de los mismos, deben ser llevadas adelante en forma individual en caso de ser necesario. Para ello, cualquiera de los integrantes puede impartir órdenes y tomar las decisiones que se requieran. Lo mencionado no exime a los integrantes de actuar en forma coordinada, buscando cumplir su principal obligación de reencausar los negocios del Banco.

Política de conducta en los negocios y/o código de ética

Banco VOII S.A. cuenta con un Manual de los valores organizacionales dispuestos para la Entidad, donde se presentan las políticas de cumplimiento, los principios y los procedimientos del Banco relacionados con sus actividades.

Ha sido diseñado como una referencia útil para todos los Directores Ejecutivos y los empleados que se desempeñan como tales en la actualidad así como también para todos los futuros empleados de la misma. Los empleados deben respetar las políticas de cumplimiento, prácticas y procedimientos de la Entidad y las normas éticas y legales relacionadas con las mejores prácticas comerciales. La industria financiera exige a sus participantes la adhesión a los más altos estándares de ética y conducta comercial. Las leyes que regulan los mercados financieros tienen entre sus objetivos el asegurar al público inversor y/o que realiza operaciones financieras, el fácil acceso a toda la información sustancial relativa a las operaciones financieras que realice o que tenga intención de realizar; garantizar que el mercado en el que opera sea imparcial y

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

honesto y evitar que los inversores o clientela en general sean inducidos mediante fraude o engaños a hacer e implementar decisiones de inversión. Las normas regulatorias aplicables a las jurisdicciones correspondientes están diseñadas para asegurar que la conducta de esta institución, así como la de sus empleados, guarden conformidad con los principios de honestidad y equidad comercial. La política de la Entidad establece que todos los empleados respeten los más altos estándares éticos cuando actúen en nombre de la misma.

Políticas relativas a los conflictos de intereses

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

Banco Voii recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la Entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

Información relativa a las prácticas de incentivos económicos al personal

Nuestra Entidad considera que el control de los sistemas de remuneración es importante, para lo cual se fijó como objetivo que los premios no estén vinculados a ganancias de corto plazo, y de este modo no fomentar la toma de riesgos excesivos. En la política de remuneraciones, el componente que tenga relación con los resultados de la Entidad se liquida sobre ganancias líquidas y realizadas. La Entidad establece sueldos fijos

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

acordes al mercado laboral y gratificaciones anuales según evaluación de desempeño y rendimiento de la Entidad. Asimismo, informamos que la Entidad no posee políticas implementadas de remuneración variable.

La política de incentivos y las características más importantes del diseño del sistema de evaluaciones e incentivos se basa en el “Sistema de Evaluación de Desempeño (SGD)” y son los siguientes: a) Promover la conducta ética; b) Promover conductas de cumplimiento; c) Promover los estímulos que minimicen la toma de riesgos; d) Reconocimiento al esfuerzo por logro de objetivos asignados; e) Diferenciación del tipo de esfuerzo premiado por objetivo específico; y f) Considerar diferencias de actividad, jurisdiccionales y culturales.

El esquema de incentivos diseñado está enfocado a analizar, identificar y reconocer el desempeño de cada colaborador, a través de los comportamientos observados y los resultados medibles en relación a los objetivos definidos. Este Incentivo se calcula focalizándose en la ética y conducta profesional, la gestión de riesgos (incluyendo factores de prevención de lavado de activos) y la participación activa en mejorar el posicionamiento de la Entidad.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

I. Inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral” ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la C.N.V. bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs, que expresados en pesos ascenderían a miles de \$ 45.826 y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 31 de diciembre de 2021, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro "Efectivo y Depósitos en bancos" y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados".

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 – CABA –, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 y 2020, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente, al 31 de diciembre de 2021, la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						dic-21	dic-20	
						En miles de pesos		
08-nov-16	\$	VCP—Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP—Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP—Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP—Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40 %	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP—Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,93%	-	-	476.552	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP—Clase VI	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	316.000	342.372	-	06-jul-21

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 "Notas complementarias" del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																												
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:																													
19) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones																												
20) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Individuales que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.	No hubo durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2021 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Individuales que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.																												
21) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos “D – Apertura por plazo de las financiaciones” e “I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas”, que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros Individuales.																												
22) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	<table><tr><td>a)</td><td colspan="3">Expresado en miles de \$</td></tr><tr><td></td><td>Pesos</td><td>Moneda Extranjera</td><td>Especie</td></tr><tr><td>CREDITOS</td><td>4.754.461</td><td>0</td><td>1.840.039</td></tr><tr><td>DEUDAS</td><td>7.284.194</td><td>68.603</td><td>0</td></tr></table> b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes. <table><tr><td>c)</td><td colspan="2">con devengamiento o sin devengamiento</td></tr><tr><td></td><td>Concepto</td><td></td></tr><tr><td>CREDITOS</td><td>6.577.407</td><td>17.083</td></tr><tr><td>DEUDAS</td><td>6.339.315</td><td>1.013.482</td></tr></table>	a)	Expresado en miles de \$				Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CREDITOS	4.754.461	0	1.840.039	DEUDAS	7.284.194	68.603	0	c)	con devengamiento o sin devengamiento			Concepto		CREDITOS	6.577.407	17.083	DEUDAS	6.339.315	1.013.482
a)	Expresado en miles de \$																												
	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																										
CREDITOS	4.754.461	0	1.840.039																										
DEUDAS	7.284.194	68.603	0																										
c)	con devengamiento o sin devengamiento																												
	Concepto																												
CREDITOS	6.577.407	17.083																											
DEUDAS	6.339.315	1.013.482																											
23) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																												
24) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	Al 31 de diciembre de 2021, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 19.200, de los cuales ha utilizado totalmente, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 20.824.																												
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:																													
25) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los	No aplicable.																												

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.										
iii. Valores corrientes:										
26) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Individuales.									
Bienes de Uso:										
27) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del periodo de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 31 de diciembre de 2021, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.									
28) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 31 de diciembre de 2021, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.									
iv. Participaciones en otras sociedades:										
29) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.									
v. Valores recuperables:										
30) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Individuales									
vi. Seguros:										
31) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table><tr><th>Concepto de la póliza</th><th>suma asegurada</th><th>valor contable</th></tr><tr><td>Robo Integral Bancaria</td><td>616.500</td><td>4.186</td></tr><tr><td>Todo Riesgo Operativo – Incendio</td><td>81.912</td><td>4.186</td></tr></table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo Integral Bancaria	616.500	4.186	Todo Riesgo Operativo – Incendio	81.912	4.186
Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable								
Robo Integral Bancaria	616.500	4.186								
Todo Riesgo Operativo – Incendio	81.912	4.186								
vii. Contingencias positivas y negativas:										
32) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Individuales									
33) Situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros Individuales cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 31 de diciembre de 2021, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.									
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:										
34) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable									
35) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable									
36) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable									

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y
finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad

a) Pandemia COVID 19

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los distintos países han tomado diversas medidas para hacerle frente. Esta situación y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en los distintos países y sectores de negocio.

Particularmente en la República Argentina, junto con las normas de protección de la salud, se adoptaron medidas fiscales y financieras para mitigar el impacto en la economía asociada a la pandemia, incluidas las medidas públicas de asistencia financiera directa para una parte de la población, como así también el establecimiento de disposiciones fiscales tanto para las personas como para las empresas. Las regulaciones del BCRA emitidas a partir de la crisis de COVID-19 incluyeron medidas relacionadas con el aseguramiento de la disponibilidad de los servicios bancarios, suspensión del cobro de comisiones, el aplazamiento de los vencimientos de préstamos y la provisión de líneas de crédito por debajo de la tasa de mercado para individuos y empresas que se han visto más afectados por la pandemia.

En el Banco se mantuvo el nivel de atención y operatividad en su totalidad de acuerdo a las normas emitidas por el BCRA. Durante este período se mantuvo la performance habitual para atender la demanda de los usuarios, además de continuar con la implementación de los proyectos en marcha.

Con respecto a la situación patrimonial, la crisis del COVID-19 encuentra a la Entidad con una sólida posición de solvencia y suficiencia de capital, exhibiendo al 31 de diciembre de 2021, un ratio de capitalización en función a las normas emanadas del Comité de Basilea superior al 20%.

Durante el ejercicio que finaliza, las condiciones de liquidez se mantuvieron holgadas. La disposición de márgenes de liquidez y la gestión prudencial de los mismos han permitido el mantenimiento de ratios internos de apetito y tolerancia por el riesgo y también regulatorios muy ampliamente por encima de los mínimos requeridos. Asimismo, la Entidad mantiene también una adecuada reserva de liquidez formada por activos de alta calidad, y una sólida estructura de balance (en moneda local y extranjera) que le permite afrontar esta coyuntura desde una sólida posición.

No obstante lo mencionado, la Entidad ha tomado medidas prudenciales a modo de administrar eficientemente sus carteras, monitoreando los cambios en las calificaciones crediticias y evitando el deterioro en la calidad de sus activos financieros, a fin de garantizar la recuperabilidad del portafolio en riesgo y el sostenimiento de las tasas de mora, que se verán afectadas por la coyuntura actual.

La Gerencia de la Entidad realiza un seguimiento permanente de la situación descrita precedentemente a efectos de identificar y determinar el eventual impacto sobre su situación patrimonial y financiera, que pudiera corresponder reflejar en los estados financieros

b) Evolución de la situación macroeconómica y del Sistema Financiero

La Entidad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional.

En los últimos meses, el comportamiento de los mercados internacionales se ha visto afectado por el avance de la variante ómicron del coronavirus, la persistencia de significativas presiones inflacionarias, ciertas decisiones disruptivas en China, y, en los últimos días, por el conflicto bélico entre Ucrania y Rusia, entre otros. El panorama de crecimiento económico esperado sería más moderado, con endurecimiento de las

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2021 y finalizado el 31-dic-2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas. En esta línea, la Reserva Federal de los Estados Unidos ha comenzado a reducir la liquidez inyectada en los mercados y, de acuerdo con últimas proyecciones de los miembros del comité de Política Monetaria, durante 2022 se producirían tres subas de tasas.

En el plano local, en el segundo semestre de 2019, en el marco de un contexto político de elecciones generales nacionales y recambio de autoridades del Poder Ejecutivo Nacional, se inició un período de volatilidad significativa en los valores de mercado de instrumentos financieros públicos y privados, se comenzó con un proceso de ciertas reprogramaciones de vencimiento y canje de instrumentos de deuda pública y se observaron incrementos significativos en el riesgo país y en el tipo de cambio entre el peso argentino y el dólar estadounidense. Durante el año 2020, entre otras disposiciones, se introdujeron modificaciones relevantes al régimen fiscal, incluyendo cambios en el impuesto a las ganancias, retenciones vinculadas al comercio exterior, imposiciones a las adquisiciones de moneda extranjera para ahorro, y también se establecieron restricciones significativas para el acceso al mercado de cambios.

Tras la caída del PBI de 9,9% en 2020, la economía logró recuperar en julio de 2021 los niveles pre-pandemia. Durante el tercer trimestre de 2021 el PBI se recuperó 11,9% interanual, ayudado por la baja base de comparación. A su vez, en términos desestacionalizados se expandió 4,1% contra el segundo trimestre del año 2020. Esta recuperación estuvo apuntalada por la ausencia de las restricciones a la movilidad que sí habían estado presentes en el segundo trimestre del año 2021 (posteriormente flexibilizadas), a lo que se sumaron políticas fiscales y monetarias expansivas en la previa electoral. Las cuentas fiscales, en tanto, acumularon un déficit primario de 3,6% del PBI en el año 2021 (resultado que excluye los ingresos provenientes del Aporte Solidario, y los provenientes del giro de Derechos Especiales de Giro transferidos por el Fondo Monetario Internacional).

Particularmente, en lo que tiene que ver con el precio del dólar estadounidense, desde finales de 2019 comenzó a ampliarse significativamente la brecha entre el precio oficial de dólar estadounidense -utilizado principalmente para comercio exterior- y los valores alternativos que surgen a través de la operatoria bursátil y también respecto al valor no oficial, ubicándose actualmente en alrededor del 100 %. A pesar de las mayores presiones, el BCRA mantuvo el ancla cambiaria, pero una vez pasados los comicios, el tipo de cambio oficial comenzó a acelerarse hasta llegar a un ritmo anualizado del orden del 22% en diciembre, todavía por debajo de la tasa de inflación, que en diciembre se ubicó en 50,9% anual.

Entre las negociaciones llevadas adelante a la fecha de emisión de los presentes Estados financieros individuales, puede destacarse el anuncio efectuado por el Gobierno Nacional que se había llegado a un entendimiento para alcanzar un acuerdo con el Fondo Monetario Internacional, que comprendería senderos de consolidación fiscal y de reducción de asistencia del BCRA al Tesoro, el cual se encuentra pendiente de aprobación e implementación como un acuerdo definitivo.

Si bien a la fecha de emisión de los presentes Estados financieros individuales ciertos niveles de volatilidad mencionados previamente han disminuido, el contexto macroeconómico nacional e internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura, considerando también el efecto de lo mencionado en el acápite a) vinculado, principalmente, con el nivel de recuperación económica a nivel global.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 31-dic-2021 y al 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-dic-21	31-dic-20			
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				1.970.694	1.134.179	1.970.694	-	1.970.694
- Del País				1.970.694	1.134.179	1.970.694	-	1.970.694
Títulos Públicos				260.694	268.960	260.694	-	260.694
Bono del Tesoro en \$ ajustable CER 1,20% Vto. 18.mar.2022	5491	1.914	Nivel 1	1.914	-	1.914	-	1.914
Bono de la República Argentina vinculados al USD Vto. 30.nov.2021	5493	-	Nivel 1	-	240.994	-	-	-
Bono de la República Argentina en USD Step Up Vto. 2035	5922	-	Nivel 1	-	44.159	-	-	-
Bono de la República Argentina en USD 1% Vto. 2029	5927	-	Nivel 1	-	3.807	-	-	-
Bonos del Tesoro Dollar Link - Vto. 28.abr.2023	5928	17.280	Nivel 1	17.280	-	17.280	-	17.280
Letras del Tesoro en \$ ajustable CER a descuento Vto.30.jun.2022	5940	241.500	Nivel 1	241.500	-	241.500	-	241.500
Letras del B.C.R.A.				1.364.114	293.508	1.364.114	-	1.364.114
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 21.ene.2021	13673	-	Nivel 1	-	168.842	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 26.ene.2021	13674	-	Nivel 1	-	124.666	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 06.ene.2022	13773	99.494	Nivel 1	99.494	-	99.494	-	99.494
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 11.ene.2022	13774	622.467	Nivel 1	622.467	-	622.467	-	622.467
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 18.ene.2022	13776	408.472	Nivel 1	408.472	-	408.472	-	408.472
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 25.ene.2022	13778	97.363	Nivel 1	97.363	-	97.363	-	97.363
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 27.ene.2022	13779	136.318	Nivel 1	136.318	-	136.318	-	136.318
Títulos Privados				345.886	551.711	345.886	-	345.886
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LI	53700	3.708	Nivel 3	3.708	48.623	3.708	-	3.708
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIII	54138	-	Nivel 3	-	73.706	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIJ	54261	-	Nivel 3	-	51.765	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIV	54365	-	Nivel 3	-	93.232	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LV	54489	-	Nivel 3	-	26.573	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LV	54490	-	Nivel 3	-	23.923	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Carfaol Serie 5 CL B.C.G.\$	54546	-	Nivel 3	-	12.596	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVI	54773	-	Nivel 3	-	33.876	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVI	54774	6.412	Nivel 3	6.412	19.061	6.412	-	6.412
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Multiplycard 3\$	54999	-	Nivel 3	-	24.617	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55096	19.962	Nivel 3	19.962	22.533	19.962	-	19.962
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55097	10.806	Nivel 3	10.806	12.007	10.806	-	10.806
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55386	22.561	Nivel 3	22.561	-	22.561	-	22.561
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55386	71.755	Nivel 3	71.755	-	71.755	-	71.755

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguilo
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
al 31-dic-2021 y al 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-dic-21	31-dic-20			
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	58894	29.432	Nivel 3	29.432	-	29.432	-	29.432
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	58895	42.104	Nivel 3	42.104	-	42.104	-	42.104
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	58840	11.643	Nivel 3	11.643	-	11.643	-	11.643
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	58844	44.535	Nivel 3	44.535	-	44.535	-	44.535
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO I	80025	-	Nivel 3	-	61.459	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO II	80027	-	Nivel 3	-	15.847	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO III	80029	-	Nivel 3	-	15.763	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO IV	80033	-	Nivel 3	-	16.130	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO V	80035	1.133	Nivel 3	1.133	-	1.133	-	1.133
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VI	80038	2.304	Nivel 3	2.304	-	2.304	-	2.304
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VII	80039	2.304	Nivel 3	2.304	-	2.304	-	2.304
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VIII	80040	4.619	Nivel 3	4.619	-	4.619	-	4.619
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO IX	80041	5.807	Nivel 3	5.807	-	5.807	-	5.807
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO X	80042	6.987	Nivel 3	6.987	-	6.987	-	6.987
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XI	80043	8.173	Nivel 3	8.173	-	8.173	-	8.173
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XII	80046	9.365	Nivel 3	9.365	-	9.365	-	9.365
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIII	80047	10.551	Nivel 3	10.551	-	10.551	-	10.551
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIV	80048	10.615	Nivel 3	10.615	-	10.615	-	10.615
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XV	80049	10.678	Nivel 3	10.678	-	10.678	-	10.678
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVI	80050	10.432	Nivel 3	10.432	-	10.432	-	10.432
OTROS TÍTULOS DE DEUDA				-	308.181	-	-	-
Medición a costo amortizado				-	308.181	-	-	-
- Del País				-	308.181	-	-	-
Títulos Públicos				-	308.181	-	-	-
Bono del Tesoro Nacional en \$ Ajustables por CER Vta. 05 ago. 2021	5369	-		-	195.352	-	-	-
Bono del Tesoro en \$ ajustable CER 1,30% Vta. 20 sep. 2022	5495	-		-	112.829	-	-	-
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				163.101	216.921	163.101	-	163.101
Medidos a valor razonable con cambios en resultados				163.101	216.921	163.101	-	163.101
- Del País				163.101	216.921	163.101	-	163.101
Mercado Abierto Electrónico S.A.	-	22.872	Nivel 3	22.872	24.181	22.872	-	22.872
Cuyo Aval S.G.R.	-	109.374	Nivel 3	109.374	147.459	109.374	-	109.374
Garantizar S.G.R.	-	30.855	Nivel 3	30.855	45.281	30.855	-	30.855

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 31-dic-2021 y al 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-dic-21	31-dic-20
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	598.639	706.378
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	598.639	706.378
Con seguimiento especial	-	-
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con alto riesgo de insolvencia	135.601	4.783
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	135.601	4.783
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	734.240	711.161

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 31-dic-2021 y al 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-dic-21	31-dic-20
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	3.841.973	2.851.637
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.841.973	2.851.637
Riesgo bajo	34.110	9.769
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	34.110	9.769
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	59.284	8.045
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	59.284	8.045
Riesgo alto	49.104	6.288
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	49.104	6.288
Irrecuperable	26.261	10.163
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	26.261	10.163
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	4.010.732	2.885.902
TOTAL GENERAL	4.744.972	3.597.063

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 31-dic-2021 y al 31-dic-2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	31-dic-21		31-dic-20	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	679.354	14,32%	702.863	19,54%
50 siguientes mayores clientes	102.432	2,16%	40.036	1,11%
100 siguientes mayores clientes	49.487	1,04%	46.202	1,28%
Resto de clientes	3.913.699	82,48%	2.807.962	78,07%
TOTAL	4.744.972	100%	3.597.063	100%

A continuación se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	31-dic-21	31-dic-20
Total de Préstamos Sector Financiero		80.199	-
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		5.115.629	4.081.120
Partidas conciliatorias		(455.785)	(497.804)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(93.029)	(162.608)
- Ajustes de valuación según NIIF		(561.370)	(391.677)
- Previsiones		198.614	56.481
Partidas Fuera de Balance	IV.2	4.929	13.747
TOTAL		4.744.972	3.597.063

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
BCRA	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	80.351	-	-	-	-	-	80.351
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	80.787	1.167.083	679.423	1.000.063	1.845.903	2.886.172	2.166.833	9.826.264
Total	80.787	1.247.434	679.423	1.000.063	1.845.903	2.886.172	2.166.833	9.906.615

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)		Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Información sobre el emisor				
			Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	31-dic-21	31-dic-20	Actividad Principal	Datos del último Estado Financiero			
										Fecha de cierre de período	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del período / ejercicio
PARTICIPACIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS							-	-					
	Controladas					-	-						
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-						
PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS							312.404	40.353					
	Controladas					312.404	40.353						
30-71239031-6	- En el país Orangedata S.A	Ordinaria	1,00	1	37.883.979	312.404	40.353	Procesamiento de datos	31-dic-21	111.733	350.306	(110.984)	
	- En el exterior					-	-						
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-						
	- En el país					-	-						
	- En el exterior					-	-						
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES							-	-					
	Controladas					-	-						
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-						
Total de Participaciones en otras Sociedades							312.404	40.353					

(1) CUIT.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mobiliario e Instalaciones	20.141	10			-	-	-	-	-	8043	-	1.629	9.672	10.469
- Máquinas y equipos	84.303	5			3.117	-	5.099	-	-	48.539	5.063	9.496	52.972	29.349
- Vehículos	6.558	5			-	-	-	-	-	869	-	1.313	2.182	4.376
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	291.344	-			-	-	48.621	-	-	47.985	-	52.770	100.755	141.968
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	1.889	5			-	-	-	-	-	1.720	-	95	1.815	74
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	404.235		-	-	3.117	-	53.720	-	-	107.156	5.063	65.303	167.396	186.236

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE BIENES INTANGIBLES
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
-Plusvalía	6.722				-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.722
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	322.713	10			2.813	-	-	-	-	242.140	-	28.748	270.888	54.638
-Otros activos intangibles					-	-	-						-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-					-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	329.435		-	-	2.813	-	-	-	-	242.140	-	28.748	270.888	61.360

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO H

Número de clientes	Depósitos			
	31-dic-21		31-dic-20	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	4.266.373	53,89%	3.196.633	55,85%
50 siguientes mayores clientes	2.754.833	34,79%	1.773.905	30,99%
100 siguientes mayores clientes	532.968	6,73%	468.668	8,19%
Resto de clientes	363.293	4,59%	284.606	4,97%
TOTAL	7.917.467	100%	5.723.812	100%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO I

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	Total
Depósitos	7.262.610	547.235	211.941	-	-	-	8.021.786
Sector Público no Financiero	2.020.154	77.869	-	-	-	-	2.098.023
Sector Financiero	4.219	-	-	-	-	-	4.219
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	5.238.237	469.366	211.941	-	-	-	5.919.544
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	494.572	-	-	-	-	-	494.572
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	494.572	-	-	-	-	-	494.572
Otros Pasivos Financieros	10.063	3.724	5.776	12.002	24.282	30.912	86.759
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703	-	-	-	-	-	1.703
Obligaciones negociables emitidas	35.922	-	37.083	387.500	-	-	460.505
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	7.804.870	550.959	254.800	399.502	24.282	30.912	9.065.325

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
Correspondiente al ejercicio finalizado el 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones				Capital social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinarias nominativas	551.769.591	1	1	551.770	-			551.770	-
TOTAL	551.769.591			551.770	-	-	-	551.770	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO L

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total al 31-dic-21	31-dic-21				Total al 31-dic-20
				Dólar	Euros	Real	Otras	
ACTIVO								
Efectivo y Depósitos en Bancos	122.572	-	122.572	122.135	437	-	-	304.102
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	17.280	-	17.280	17.280	-	-	-	288.960
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	8.971	-	8.971	8.971	-	-	-	10.637
Prestamos y otras financiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	7.746	-	7.746	7.746	-	-	-	21.355
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	156.569	-	156.569	156.132	437	-	-	625.084
PASIVO								
Depósitos	130.066	-	130.066	130.066	-	-	-	107.398
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	130.066	-	130.066	130.066	-	-	-	107.398
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	1.603	-	1.603	1.603	-	-	-	1.932
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	131.669	-	131.669	131.669	-	-	-	109.380

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ASISTENCIA A VINCULADOS
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO N

CONCEPTO	Situación								Total al	
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Conn problemas / Riesgo Medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo Alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	31-dic-21	31-dic-20
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1. Préstamos y otras financiaciones	61.310	-	-	-	-	-	-	-	61.310	32.910
- Adelantos	61.310	-	-	-	-	-	-	-	61.310	30.537
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	61.310	-	-	-	-	-	-	-	61.310	30.537
- Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Tarjetas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.373
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.373
2. Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Compromisos eventuales	4.929	-	-	-	-	-	-	-	4.929	6.199
TOTAL	66.239	-	-	-	-	-	-	-	66.239	39.109
TOTAL DE PREVISIONES	613	-	-	-	-	-	-	-	613	329

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO O

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pose activo	Intermediación - Cuenta Propia	-	Titulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	6	3	0	1.053.887
Operaciones de pose pasivo	Intermediación - Cuenta Propia	-	Titulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	4	3	0	494.572
Futuros - Venta	Intermediación - Cuenta Propia	-	Moneda Extranjera	Diferencias Diarias	Rafex	78	31	1	11.649

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO P

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos	232.079						
Efectivo	25.149						
Entidades Financieras y corresponsales	206.930						
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	1.970.694	1.624.808	-	345.886
Instrumentos derivados				-	-	-	-
Operaciones de pase	1.053.887						
Banco Central de la República Argentina	1.053.887						
Otras Entidades financieras	-						
Otros activos financieros	34.092	-	-	1.476.405	-	-	1.476.405
Préstamos y otras financiaciones	4.963.177	-	-	862.530	-	-	862.530
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
BCRA	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	80.199	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.882.978	-	-	431.265	-	-	431.265
Adelantos	181.567	-	-	-	-	-	-
Documentos	325.633	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Prendarios	-	-	-	-	-	-	-
Personales	3.792.651	-	-	431.265	-	-	431.265
Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	583.127	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-					
Activos financieros entregados en garantía	556.783	-	-	1.814	1.814	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		-	-	163.101	-	-	163.101
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	6.883.958	-	-	4.043.280	1.626.622	-	2.416.688
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos	7.917.467						
Sector Público no Financiero	2.209.479						
Sector Financiero	4.218						
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	5.703.770						
Cuentas corrientes	1.666.053						
Caja de ahorros	121.063						
Plazo fijo e inversiones a plazo	3.894.952						
Otros	1.692						
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados			-	-	-	-	-
Instrumentos derivados				-	-	-	-
Operaciones de pase	494.572						
Banco Central de la República Argentina	-						
Otras Entidades financieras	494.572						
Otros pasivos financieros	86.759		-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.703		-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	342.372		-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-		-	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	8.842.873	-	-	-	-	-	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO Q

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	563.989	
Resultado de títulos privados	-	588.731	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	1.139	
Resultado de préstamos y otras financiaci	-	485.222	
Al Sector Financiero	-	-	
Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	-	485.222	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	485.222	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		51.615	
Operaciones a término		51.615	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	-
TOTAL	-	1.670.676	

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Par efectivo y depósitos en bancos	-
Par títulos privados	-
Par títulos públicos	-
Par otros activos financieros	-
Par préstamos y otras financiaciones	3.065.222
<i>Al Sector Financiero</i>	4.201
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	3.061.021
Adelantos	83.349
Documentos	191.862
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	2.469.452
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	316.358
Par operaciones de pase	184.100
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	184.100
TOTAL	3.249.322
Egresos por intereses	
Par Depósitos	(2.114.925)
Cuentas corrientes	(118.908)
Cajas de ahorro	(60)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.995.957)
Otros	-
Par financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(46.903)
Par operaciones de pase	(3.430)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(3.430)
Par otros pasivos financieros	(2.285)
Par obligaciones negociables emitidas	(119.562)
Par otras obligaciones negociables subordinadas	(83.817)
TOTAL	(2.370.922)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.737
Comisiones vinculadas con créditos	471
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	937
Otros	-
TOTAL	4.145
Egresos por Comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(5.587)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(203.016)
TOTAL	(208.603)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO R

**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**
al 31-dic-2021 y 2020
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	31-dic-21	31-dic-20
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481
> Adelantos	388	79.817	-	-	80.205	388
> Documentos	9.461	16.923	-	-	26.384	9.461
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	37.711	182.792	56.956	79.292	84.255	37.711
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	8.921	-	1.151	-	7.770	8.921
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	56.481	279.532	58.107	79.292	198.614	56.481

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES
Correspondiente al ejercicio finalizado el 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Importe
RESULTADOS NO ASIGNADOS	348.688
A Reserva Legal (20% s / 348.688)	69.738
A Reserva Estatutaria	-
A Reserva Especial de sociedades cooperativas	-
Ajustes (ptos 2.1.3 y 2.1.4 del T.O. de "Distribución de resultados")	-
SUBTOTAL	278.950
A Reserva Normativa - Especial para Instrumentos de deuda Subordinada	
Ajustes (ptos 2.1.1, 2.1.2 y 2.1.5 del T.O. de "Distribución de resultados")	
SALDO DISTRIBUIBLE	278.950
RESULTADOS DISTRIBUIDOS	278.950
A Reservas Facultativas	223.160
A Dividendos en acciones	-
A Dividendos en efectivo	55.790
A Capital asignado	
A Otros destinos	-
RESULTADOS NO DISTRIBUIDOS	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informes
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



**RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2021**

(cifras expresadas en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los Estados Financieros Individuales de Banco Voii S.A. (en adelante la "Entidad" o el "Banco") al 31 de diciembre de 2021 y se basa en información contenida en los mismos, por lo que debe ser leída en conjunción con la mencionada información. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020, el Banco aplica la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias", en consecuencia, la información incluida en esta reseña informativa, como así también en los presentes Estados Financieros, se presenta de acuerdo con dicha norma y expresada en moneda homogénea.

El Banco finalizó el ejercicio del 2021 con Activos por miles de \$ 11.459.093, Préstamos y otras financiaciones (netos de provisiones) por miles de \$ 5.195.828, Depósitos por miles de \$ 7.917.467 un Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora de miles de \$ 2.116.666. El resultado neto del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora registró una ganancia neta de miles de \$ 348.688. El Resultado Neto por Intereses ascendió a miles de \$ 878.400, con un aumento del 8% respecto a los miles de \$ 815.727 del ejercicio anterior medidos en moneda homogénea. Esta mejora en el margen obedeció principalmente a la disminución que experimentó el costo de fondeo. Dentro de los ingresos los conceptos que más contribuyeron al mencionado incremento, fueron: i) intereses por préstamos personales originados (por miles de \$ 2.469.452) y comprados (por miles de \$ 127.754), consecuencia del incremento de las financiaciones y las tasas que este tipo de activos remuneran, ii) el resultado de los pases activos realizados con el BCRA (miles de \$ 184.100); y iii) el resultado de los préstamos comerciales y underwriting's (miles de \$ 203.678); que se vieron compensados por: i) los egresos por intereses generados por los depósitos a plazos por miles de \$ 1.995.957 (que representa un aumento del 64%) y ii) los intereses provenientes de las cuentas transaccionales (de miles de \$ 118.908, que aumentaron respecto el ejercicio anterior en el orden 64%). En tanto que el resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados y el resultado por baja de activos medidos a costo amortizado, experimentaron un aumento de miles de \$ 353.374 (que representa un aumento del 24%).

Los beneficios al personal y los gastos de administración aumentaron en miles de \$ 247.857 y miles de \$ 78.605 lo que representa un incremento del orden del 51% y 26%, respectivamente. Estas variaciones son producto, por un lado, a ciertas mejoras salariales acordadas con los sindicatos y al incremento de la nómina y por el otro, por la evolución de los costos vinculados a los diferentes servicios prestados al Banco, que se vieron compensados por la menor actividad y/o utilización de algunos servicios. Los cargos por incobrabilidad ascendieron a miles de \$ 194.110, superiores en un 711% a los registrados en el ejercicio anterior, consecuencia fundamentalmente de la baja de las franquicias que el regulador había instruido en materia de provisionamiento de los créditos, la situación económica y financiera de algunos clientes, y en menor medida, por el incremento de la originación y compra de créditos. En consecuencia, el resultado antes de impuestos fue de miles de \$ 355.875, lo que representa una disminución respecto al periodo anterior del orden del 51%. Esta disminución se vio reflejada en el cargo por impuesto a las ganancias.

El total de financiaciones al sector privado totalizó miles de \$ 5.195.828 con un crecimiento del 27% respecto al cierre del ejercicio anterior, siendo la mora de esta cartera muy inferior a la del resto del sistema (ver cuadro de calidad de cartera comparativo). De acuerdo a lo mencionado precedentemente, los depósitos totales alcanzaron la suma de miles de \$ 7.917.467 con un aumento del 38 % con relación al periodo anterior.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

ESTRUCTURA Y EVOLUCION PATRIMONIAL DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE
SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic/2020	dic/2021	ARS	%
Efectivo y Depósitos en Bancos	771.407	232.079	(539.328)	-70%
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.134.179	1.970.694	836.515	74%
Operaciones de pase	1.146.748	1.053.837	(92.911)	-8%
Otros activos financieros	529.837	1.510.488	980.651	185%
Préstamos y otras financiaciones	4.081.120	5.195.828	1.114.708	27%
Otros Títulos de Deuda	308.181	-	(308.181)	-100%
Activos financieros entregados en garantía	111.649	587.597	475.948	426%
Activos por impuestos a las ganancias corriente	38.001	83.522	45.521	120%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	216.921	163.101	(53.820)	-25%
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	40.353	312.404	272.051	674%
Propiedad, planta y equipo	297.079	186.236	(110.843)	-37%
Activos intangibles	87.295	61.360	(25.935)	-30%
Activos por impuesto a las ganancias diferido	187.177	1.681	(185.496)	-99%
Otros activos no financieros	63.620	100.266	36.646	58%
Total Activos	9.013.567	11.459.093	2.445.526	27%

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic/2020	dic/2021	ARS	%
Depósitos	5.723.812	7.917.467	2.193.655	38%
Operaciones de pase	-	494.572	494.572	100%
Otros pasivos financieros	236.414	86.759	(149.655)	-63%
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	238.450	1.703	(236.747)	-99%
Obligaciones negociables emitidas	476.552	342.372	(134.180)	-28%
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	160.683	-	(160.683)	-100%
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	184.143	-	(184.143)	-100%
Otros pasivos no financieros	225.537	499.554	274.017	121%
Total Pasivos	7.245.591	9.342.427	2.096.836	29%

Patrimonio neto

Capital, Aportes y Reservas	2.649.640	1.767.978	(881.662)	-33%
Resultados no asignados	(1.388.861)	-	1.388.861	100%
Resultados Acumulados	507.197	348.688	(158.509)	-31%
Total Patrimonio Neto	1.767.976	2.116.666	348.690	20%
Pasivo + Patrimonio Neto	9.013.567	11.459.093	2.445.526	27%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

Estado de Resultado (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic/2020	dic/2021	ARS	%
Ingresos por intereses	2.301.716	3.249.322	947.606	41%
Egresos por intereses	(1.485.989)	(2.370.922)	(884.933)	60%
Resultado neto por intereses	815.727	878.400	62.673	8%
Ingresos por comisiones	2.989	4.145	1.176	40%
Egresos por comisiones	(86.890)	(208.603)	(121.713)	140%
Resultado neto por comisiones	(83.921)	(204.458)	(120.537)	144%
Rdo neto por mediación de instrumentos financieros a VR con cambios en rdos	1.476.773	1.670.676	193.903	13%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	(2.204)	157.267	159.471	-7236%
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(3.221)	(19.268)	(16.047)	498%
Otros ingresos operativos	25.940	78.602	52.662	203%
Cargo por incobrabilidad	(27.315)	(221.425)	(194.110)	711%
Ingreso operativo neto	2.201.779	2.339.794	138.015	6%
Beneficios al personal	(484.642)	(732.493)	(247.851)	51%
Gastos de administración	(305.395)	(384.000)	(78.605)	26%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(117.541)	(88.988)	28.553	-24%
Otros gastos operativos	(325.939)	(606.519)	(280.580)	86%
Resultado operativo	968.262	527.788	(440.474)	-45%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(9.647)	(219.660)	(210.013)	2177%
Resultado por la posición monetaria neta	(234.267)	47.747	282.014	-120%
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan	724.348	355.875	(368.473)	-51%
Impuesto a las ganancias	(217.151)	(7.187)	209.964	-97%
Resultado Neto	507.197	348.688	(158.509)	-31%

ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Estructura del flujo de efectivo (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic/2020	dic/2021	ARS	%
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias	724.348	355.875	(368.473)	-51%
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas	(252.067)	(292.694)	(40.627)	16%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	(1.127.710)	(695.354)	432.356	-38%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSION	(29.743)	(5.980)	23.813	-80%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	719.923	(113.822)	(833.745)	-116%
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	107.805	260.344	152.539	141%
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	142.555	(491.581)	(634.137)	-445%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



**RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2021**
(cifras expresadas en miles de pesos)
CALIDAD DE CARTERA

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic/2020	dic/2021	ARS	%
Cartera Comercial				
Sit. 1: En situación normal	706.378	598.639	(107.739)	-15%
Sit. 2: Con riesgo potencial	-	-	-	n/a
Sit. 3: Con problemas	-	-	-	n/a
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	4.783	135.601	130.818	2735%
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-	n/a
Total Cartera Comercial	711.161	734.240	23.079	3%
% Sit. Irregular Cartera Comercial	0,7%	18,5%		
Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo				
Sit. 1: Cumplimiento normal	2.851.637	3.841.973	990.336	35%
Sit. 2: Riesgo bajo	9.769	34.110	24.341	249%
Sit. 3: Riesgo Medio	8.045	59.284	51.239	637%
Sit. 4: Riesgo Alto	6.288	49.104	42.816	681%
Sit. 5: Irrecuperable	10.163	26.261	16.098	158%
Total Consumo y Vivienda	2.885.902	4.010.732	1.124.830	39%
% Sit. Irregular Cartera Consumo	0,8%	3,4%		
Total Cartera	3.597.063	4.744.972	1.147.909	32%
% Sit. Irregular Total Generada	0,8%	5,7%		

INDICES

Indices	Ratios al	
	dic/2020	dic/2021
Liquidez (Activos líquidos / Pasivos)	26,30%	23,58%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	24,40%	22,66%
Inmovilización de Capital (Activos no corrientes / Activos)	4,26%	2,16%
Rentabilidad (Resultado del ejercicio s/ Patrimonio Neto Promedio)	33,49%	17,95%

PERSPECTIVAS

Luego de un 2020 con una marcada contracción de la economía, la cual alcanzó el 10%, el 2021 tuvo un rebote de la actividad económica. El cuarto trimestre de 2021 continuó con medidas de protección sanitaria, pero se destacó por su cambio respecto a la apertura de toda la actividad económica. El indicador de crecimiento estimado para 2022 es del 3,0%. En los distintos escenarios, se contempla la firma de un acuerdo con el FMI en el corto plazo. Asimismo, continúa vigente el desafío de lograr políticas que permitan lograr la mejora en el plano fiscal, monetario y cambiario, así como el foco en reformas económicas para atenuar el impacto inflacionario y reflejar un aumento sostenible en la actividad económica.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2021

(cifras expresadas en miles de pesos)

El sistema financiero argentino, continuará interactuando principalmente con el sector privado, con financiaciones e imposiciones de corto plazo, al tiempo que mantendrá altos niveles de liquidez. Se espera que los bancos continúen mostrando beneficios reales positivos, permitiendo mantener los niveles de capitalización por encima de los requerimientos mínimos. Los niveles actuales de cobertura de la irregularidad con provisiones constituyen otra de las fortalezas del sistema financiero, en un contexto de aumento en la mora. El bajo apalancamiento en empresas y familias, evidencian el potencial de las entidades financieras argentinas. Paralelamente, el B.C.R.A. seguirá también con la política de tasas mínimas para los depósitos a plazo.

En este contexto, se espera continuar apalancando el crecimiento de la cartera, y tener tasas de descargas de la misma, similares a las del ejercicio que finaliza. Las perspectivas del Banco consisten en mantener la generación de créditos, intentando captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente “know how”. Para sustentar este plan, la transformación digital que estamos atravesando, es el motor para seguir potenciando y acelerando el propósito de transformarnos en una plataforma 100% digital que nos permita crecer y captar nuevos clientes.

Dentro de este esquema, el Banco continuará con el objetivo de afianzar su posición en el mercado. La calidad de sus productos y servicios brindados a clientes actuales y futuros seguirá siendo el foco central, como así también el continuar con el proceso de mejora en la eficiencia operativa como un factor clave para la generación de valor para clientes y accionistas. En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 11 de marzo de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor Presidente y Directores de
BANCO VOII S.A.
Domicilio Legal: Sarmiento 336
CUIT: 30-54674163-6
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros objeto de examen

Hemos efectuado un examen de auditoría sobre los estados financieros consolidados adjuntos de Banco Voii S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, los estados de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas I a XII y anexos B, C, D, F, G, H, I, P, Q y R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2020 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación "A" 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las "Normas mínimas de Auditoría Externa" emitidas por el BCRA, aplicables a la auditoría de estados financieros, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros de la Entidad.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y

presentación razonable por parte de la Entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la Dirección de la Entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, así como sus resultados integrales, otros resultados integrales, los cambios de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo del **Banco Voii S.A.** al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo con las normas establecidas por el Banco Central de la República Argentina.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II a los presentes estados financieros consolidados, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1° de enero de 2023 para las entidades del “Grupo C”.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros consolidados de Banco Voii S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros consolidados mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de diciembre del 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 12.247.158,57-, no siendo exigible a esa fecha.
- c) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como se indica en la nota XI a los presentes estados financieros consolidados.

- d) Hemos aplicado los procedimientos, sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- e) Como parte de nuestro examen hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores correspondiente a los estados financieros al 31 de diciembre de 2021, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- f) De acuerdo con lo requerido por el artículo 4 de la Resolución General N° 400/2002 emitida por la Comisión Nacional de Valores (que modifica el art. 18 inciso e) del acápite III.9.1. de las Normas de dicha Comisión,) informamos las siguientes relaciones porcentuales correspondientes a los honorarios facturados directa o indirectamente por Becher y Asociados S.R.L. a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluido los servicios de auditoría: 99 %.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total de servicios de auditoría facturados a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas: 81%.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto, incluido servicios de auditoría: 81%.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 - F° 169

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor Presidente y Directores de
BANCO VOII S.A.
Domicilio Legal: Sarmiento 336
CUIT: 30-54674163-6
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros objeto de examen

Hemos efectuado un examen de auditoría sobre los estados financieros individuales adjuntos de **Banco Voii S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, los estados de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas I a XII y anexos A, B, C, D, F, G, H, I, J, K, L, N, O, P, Q y R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2020 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las “Normas mínimas de Auditoría Externa” emitidas por el BCRA, aplicables a la auditoría de estados financieros, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros de la Entidad.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable

por parte de la Entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la Dirección de la Entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión los estados financieros individuales adjuntos presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, así como sus resultados integrales, otros resultados integrales, los cambios de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo del **Banco Voii S.A.** al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II a los presentes estados financieros individuales, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1° de enero de 2023 para las entidades del “Grupo C”.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros individuales de Banco Voii S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros individuales mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de diciembre del 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 12.247.158,57-, no siendo exigible a esa fecha.
- c) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como si indica en la nota XI a los presentes estados financieros separados.

- d) Hemos aplicado los procedimientos, sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- e) Como parte de nuestro examen hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores correspondiente a los estados financieros al 31 de diciembre de 2021, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- f) De acuerdo con lo requerido por el artículo 4 de la Resolución General N° 400/2002 emitida por la Comisión Nacional de Valores (que modifica el art. 18 inciso e) del acápite III.9.1. de las Normas de dicha Comisión,) informamos las siguientes relaciones porcentuales correspondientes a los honorarios facturados directa o indirectamente por Becher y Asociados S.R.L. a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluido los servicios de auditoría: 99 %.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total de servicios de auditoría facturados a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas: 81%.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto, incluido servicios de auditoría: 81%.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Banco VOII S.A.
Domicilio legal: Sarmiento 336
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Cuit N° 30-546741636-6

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Banco Voii S.A.
Domicilio legal: Sarmiento 336
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N° 30-54674163-6

1. Identificación de los estados financieros objeto del examen

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Banco Voii S.A., de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos efectuado un examen de los estados financieros consolidados adjuntos de Banco Voii S.A. (en adelante “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2021, los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, y así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los anexos que los complementan. Adicionalmente hemos revisado el Proyecto de Distribución de Utilidades, la Reseña Informativa, el Inventario y la Memoria del Directorio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y a sus periodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la Dirección y la Gerencia sobre los estados financieros

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados financieros

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados adjuntos. Para ello nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado 1, hemos examinado la labor efectuada por los auditores externos, Becher y Asociados S.R.L., quienes emitieron su “Informe de los Auditores Independientes” con fecha 11 de marzo de 2022, con opinión sin salvedades.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de las conclusiones de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados financieros. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados financieros, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Entidad, y la presentación de los estados financieros considerados en su conjunto. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de su Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Informamos además que, en cumplimiento del ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, y en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2021, hemos verificado, en lo que es materia de nuestra competencia, que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades, y que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Entidad y otra documentación pertinente.

Los saldos al 31 de diciembre de 2020 que se exponen como información comparativa, fueron revisados por esta Comisión Fiscalizadora, que en ejercicio de sus funciones emitió informe sobre dichos estados financieros el 31 de marzo de 2021 al cual nos remitimos.

4.Opinión

En nuestra opinión, basado en el examen realizado, con el alcance descripto en el apartado 3 y en el informe del Dr Fernando A. Garabato (socio de la firma Becher y Asociados S.R.L.), los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Banco Voii S.A. al 31 al diciembre de 2021, así como los estados consolidados de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina

5.Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II a los presentes estados financieros consolidados, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1° de enero de 2023 para las Entidades del “Grupo C”.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6.Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

a) Los estados financieros consolidados adjuntos mencionados en este informe han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades Nro. 19550, del BCRA y de la CNV.

b) Los estados financieros consolidados de Banco Voii S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros consolidados mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.

c) En relación con la Memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Entidad.

d) Hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores sobre la cual no tenemos observaciones que formular, en lo que es materia de nuestra competencia.

e) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para la Entidad previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

f) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como si indica en la nota XI a los presentes estados financieros consolidados.

g) Conforme con el artículo 145 de la Res 7/2015 de la IGJ, informamos que hemos examinado los documentos que acreditan la constitución del seguro de garantía de gestión, por parte de los directores titulares, representados por pólizas de seguro de caución, cuyo beneficiario es la Entidad.

h) Los auditores externos han desarrollado su auditoria aplicando las normas de auditoria vigentes establecidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoria de los estados financieros mencionados.

Manifestamos que se dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública (UBA)
C. P. C. E. C.A.B.A. T° 218 F° 60

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Banco VOII S.A.
Domicilio legal: Sarmiento 336
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N° 30-54674163-6

1. Identificación de los estados financieros objeto del examen

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Banco Voii S.A., de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos efectuado un examen de los estados financieros individuales adjuntos de Banco Voii S.A. (en adelante “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera individual al 31 de diciembre de 2021, los correspondientes estados individuales de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, y así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los anexos que los complementan. Adicionalmente hemos revisado el Proyecto de Distribución de Utilidades, la Reseña Informativa, el Inventario y la Memoria del Directorio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021

Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la Dirección y la Gerencia sobre los estados financieros

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados financieros

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros individuales adjuntos. Para ello nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado 1, hemos revisado la labor efectuada por los auditores externos, Becher y Asociados S.R.L., quienes emitieron su “Informe de los Auditores Independientes” con fecha 11 de marzo de 2022, con opinión sin salvedades.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de las conclusiones de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados financieros. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados financieros, así como evaluar las normas contables

utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Entidad, y la presentación de los estados financieros considerados en su conjunto. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de su Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Informamos además que, en cumplimiento del ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, y en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2021, hemos verificado, en lo que es materia de nuestra competencia, que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades, y que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Entidad y otra documentación pertinente.

Los saldos al 31 de diciembre de 2020 que se exponen como información comparativa, fueron revisados por esta Comisión Fiscalizadora, que en ejercicio de sus funciones emitió informe sobre dichos estados contables el 31 de marzo de 2021 al cual nos remitimos.

4.Opinión

En nuestra opinión, basado en el examen realizado, con el alcance descripto en el apartado 3 y en el informe del Dr Fernando A. Garabato (socio de la firma Becher y Asociados S.R.L.), los estados financieros individuales adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera individual de Banco Voii S.A. al 31 al diciembre de 2021, así como los estados individuales de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina

5.Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II a los presentes estados financieros individuales, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1º de enero de 2023 para las Entidades del “Grupo C”.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6.Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

a) Los estados financieros individuales adjuntos mencionados en este informe han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades Nro. 19550, del

b) Los estados financieros individuales de Banco Voii S.A. al 31 de diciembre de 2021 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros individuales mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.

c) En relación con la Memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Entidad.

d) Hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores sobre la cual no tenemos observaciones que formular, en lo que es materia de nuestra competencia.

e) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para la Entidad previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

f) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2021 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como si indica en la nota XI a los presentes estados financieros individuales.

g) Conforme con el artículo 145 de la Res 7/2015 de la IGJ, informamos que hemos examinado los documentos que acreditan la constitución del seguro de garantía de gestión, por parte de los directores titulares, representados por pólizas de seguro de caución, cuyo beneficiario es la Entidad.

h) Los auditores externos han desarrollado su auditoria aplicando las normas de auditoria vigentes establecidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoria de los estados financieros mencionados.

Manifestamos que se dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2022

Sandra E. Juri
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora
Contadora Publica (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. . T° 218 F° 60