



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
AL 30 DE JUNIO DE 2022,
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

ÍNDICE

• Composición de los Órganos de Dirección y Fiscalización	03
• Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidados Condensado	04
• Estado de Resultados Intermedio Consolidados Condensado	06
• Estado de Resultados Intermedio Consolidados Condensado – Ganancia por Acción	07
• Estado de Otros Resultados Integrales Intermedio Consolidados Condensado	08
• Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Consolidados Condensado	09
• Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Consolidados Condensado	11
• Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados	12
• Anexos a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados	48
• Estado de Situación Financiera Intermedio Individuales Condensado	61
• Estado de Resultados Intermedio Individuales Condensado	63
• Estado de Resultados Intermedio Individuales Condensado – Ganancia por Acción	64
• Estado de Otros Resultados Integrales Intermedio Individuales Condensado	65
• Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Individuales Condensado	66
• Estado de Flujo de Efectivo Intermedio Individuales Condensado	68
• Notas a los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado	69
• Anexos a los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado	109
• Reseña informativa	130
• Informe de Revisión de los auditores independientes sobre los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condesado	s/n
• Informe de Revisión de los auditores independientes sobre los Estados Financieros Intermedios Individuales Condesado	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condesado	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros Intermedios Individuales Condesado	s/n

Banco VOII S.A.

☎ Sarmiento 336 – (C1041AAH) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

☎ 5276-1300

www.voi.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN**DIRECTORIO**

Directores titulares:	Walter Roberto Grenon Diego L. Redondo Norberto Juan Giudice Pedro Silvestre Quirno Lavalle Horacio Sebastián Peña Mc Gough	Presidente Vice- presidente
Directores suplentes:	Albina Zitarosa Jessica Grenon Williams Grenon	

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares:	Tomas Martín Tomkinson Paula Carolina Shinzato Sandra Esther Juri
Miembros suplentes:	Silvana Beatriz Reyes Diego Leandro Muñoz Cruzado Dario Meltizky

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2022
Comisión fiscalizadora	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2022

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Entidad financiera**INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 03 de septiembre de 1973, bajo el N° 1.897 Folio 323, Libro 78 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales
Inscripción de la última modificación del estatuto: 21 de julio de 2021**NÚMERO CORRELATIVO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** 200.395**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 03 de septiembre de 2073

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169**Sandra E. Juri (Síndico)**
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60**Gastón Aguiló**
Gerente de
Administración**Mariano Flores Vidal**
Gerente
General**Walter R. Grenon**
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-jun-22	31-dic-21
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	235.922	319.764
Efectivo			17.946	34.644
Entidades Financieras y corresponsales			217.976	285.120
BCRA			170.966	268.624
Otras del país y del exterior			47.010	16.496
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	P	3.386.805	2.683.140
Instrumentos derivados	IV		-	-
Operaciones de pase	IV	P	1.593.281	1.434.820
Otros activos financieros	IV	P	2.356.279	2.108.165
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	4.755.910	7.074.228
Sector Público no Financiero			-	-
B.C.R.A.			-	-
Otras Entidades financieras			200.222	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			4.555.688	6.965.035
Otros Títulos de Deuda	IV	P	170.185	-
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	1.047.144	800.026
Activos por impuestos a las ganancias corriente	VIII		30.174	116.980
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		P	193.878	222.065
Propiedad, planta y equipo	VII	F	232.647	258.813
Activos intangibles	VII	G	244.069	177.957
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		338.982	69.100
Otros activos no financieros	VII		116.472	136.988
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			14.701.748	15.402.046

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-jun-22	31-dic-21
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	9.639.606	10.456.908
Sector Público no Financiero			2.543.326	3.008.251
Sector Financiero			6.189	5.743
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			7.090.091	7.442.914
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados			8.115	-
Instrumentos derivados	IV	I	-	-
Operaciones de pase	IV	I y P	635.115	673.370
Otros pasivos financieros	IV	I y P	87.464	118.125
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	256.256	2.319
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	349.387	466.146
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		-	-
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		-	-
Otros pasivos no financieros	VII		719.971	787.284
TOTAL PASIVOS			11.695.914	12.504.152
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI		551.770	551.770
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			1.370.216	1.370.216
Ganancias reservadas			924.304	449.562
Resultados no asignados			-	-
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del periodo			124.446	474.742
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de controladora			2.970.736	2.846.290
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladas			35.098	51.604
TOTAL PATRIMONIO NETO			3.005.834	2.897.894

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al		Período de 3 meses finalizado	
			30-jun-22	30-jun-21	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por intereses	IX	Q	2.110.238	2.111.853	1.012.522	1.059.813
Egresos por intereses	IX	Q	(1.841.537)	(1.510.861)	(983.437)	(788.656)
Resultado neto por intereses			268.701	600.992	29.085	271.157
Ingresos por comisiones	IX	Q	5.472	2.522	3.228	759
Egresos por comisiones	IX	Q	(141.411)	(95.310)	(89.663)	(57.591)
Resultado neto por comisiones			(135.939)	(92.788)	(86.435)	(56.832)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	886.041	1.008.938	452.852	590.499
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		328.023	13.879	212.423	14.401
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			(9.570)	(19.058)	(5.957)	(20.150)
Otros ingresos operativos			64.082	13.795	37.774	10.859
Cargo por incobrabilidad		R	(123.832)	(177.967)	(26.987)	(150.392)
Ingreso operativo neto			1.277.506	1.347.791	612.755	659.542
Beneficios al personal	IX		(581.478)	(496.908)	(359.898)	(294.405)
Gastos de administración	IX		(280.966)	(278.980)	(150.818)	(152.079)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		F y G	(61.567)	(62.909)	(31.966)	(33.717)
Otros gastos operativos	IX		(491.681)	(430.415)	(227.072)	(236.046)
Resultado operativo			(138.186)	78.579	(156.999)	(56.705)
Resultado por la posición monetaria neta	II		(17.359)	(59.706)	11.809	26.602
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			(155.545)	18.873	(145.190)	(30.103)
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		266.505	110.168	237.217	138.688
Resultado neto de las actividades que continúan			110.960	129.041	92.027	108.585
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-	-	-
Resultado neto del periodo			110.960	129.041	92.027	108.585
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora			124.446	152.487	112.786	107.176
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladas			(13.486)	(23.446)	(20.759)	1.409

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

GANANCIA POR ACCION INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
 finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	124.446	152.487
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	124.446	152.487
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo	551.770	551.770
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo ajustado por efecto de la dilución	551.770	551.770
Ganancia por acción Básica	0,23	0,28
Ganancia por acción Diluida	0,23	0,28

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al		Período de 3 meses finalizado	
	30-jun-22	30-jun-21	30-jun-22	30-jun-21
Resultado neto del periodo	110.960	129.041	92.027	108.585
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo				
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-	-	-
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles				
Desvalorizaciones del periodo				
Impuesto a las ganancias				
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo				
Rendimiento de activos del plan				
Impuesto a las ganancias				
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-	-	-
Resultado del periodo por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI				
Resultado del periodo por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI				
Impuesto a las ganancias				
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-
Resultado del periodo de instrumentos de cobertura				
Impuesto a las ganancias				
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-	-	-
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable				
Impuesto a las ganancias				
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Otros resultados integrales del periodo				
Impuesto a las ganancias				
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
Impuesto a las ganancias				
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo				
Resultado Integral total del periodo	110.960	129.041	92.027	108.585
Resultado Integral total atribuible a los propietarios de la controladora	124.446	152.487	112.786	107.176
Resultado Integral total atribuible a participaciones no controladas	(13.486)	(23.446)	(20.759)	1.409

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
 finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.887	272.675	474.742	2.846.290	48.584	2.894.874
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.887	272.675	474.742	2.846.290	48.584	2.894.874
Resultado total integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	379.793	(350.296)	124.446	(13.486)	110.960
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124.446	124.446	(13.486)	110.960
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 19-may-2022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	379.793	(474.742)	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	-	(94.949)	-	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379.793	(379.793)	-	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos - Cambio en interes minoritario		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del periodo del 30-jun-22	VI	551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	271.836	652.468	124.446	2.970.736	35.098	3.005.834

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
 finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras	Total PN de participaciones no controladoras	Total PN
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras				
Saldos al 31-dic-2020		430.361	-	-	-	2.730.680	-	-	-	-	-	446.497	-	(1.200.400)	2.407.138	58.494	2.465.632
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del periodo ajustado		430.361	-	-	-	2.730.680	-	-	-	-	-	446.497	-	(1.200.400)	2.407.138	58.494	2.465.632
Resultado total integral del periodo		121.409	-	-	-	(1.360.464)	-	-	-	-	-	(269.611)	308.266	1.352.887	152.487	(6.890)	145.597
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152.487	152.487	(23.446)	129.041
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		121.409	-	-	-	84.001	-	-	-	-	-	176.886	308.266	(690.562)	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176.886	-	(176.886)	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		121.409	-	-	-	84.001	-	-	-	-	-	-	-	(205.410)	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308.266	(308.266)	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.070	19.070
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 17-jun-2022		-	-	-	-	(1.444.465)	-	-	-	-	-	(446.497)	-	1.890.952	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.514)	(2.514)
Saldos al cierre del periodo del 30-jun-21		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.886	308.266	152.487	2.559.625	51.604	2.611.229

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente General

Walter R. Grenon
 Presidente

Banco VOII S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADOS CONDENSADO
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	30-jun-22	30-jun-21
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias		110.960	129.041
Ajuste por el resultado monetario total del periodo		17.359	59.706
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(410.155)	483.347
Amortizaciones y desvalorizaciones		61.567	62.909
Cargo por incobrabilidad		123.832	177.967
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(634.444)	(1.008.938)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(328.023)	(13.879)
Otros ajustes		366.913	1.265.288
Aumentos/(Disminuciones) netas proveniente de activos operativos:		875.405	(1.711.228)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(708.487)	(714.618)
Operaciones de pase		(158.461)	532.784
Préstamos y otras financiaciones		2.003.794	(581.937)
- Otras Entidades Financieras		(91.029)	(24.619)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.094.823	(557.318)
Otros Títulos de Deuda		(170.185)	286.202
Activos Financieros entregados en Garantía		(247.118)	(16.441)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		28.187	27.639
Otros Activos		127.675	(1.244.857)
(Disminuciones)/Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		(661.848)	2.067.136
Depósitos		(817.302)	1.977.957
- Sector Público no Financiero		(464.925)	724.316
- Sector Financiero		446	1.340
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(352.823)	1.252.301
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		8.115	-
Operaciones de pase		(38.255)	-
Otros Pasivos Financieros		(25.676)	(63.897)
Otros Pasivos		211.270	153.076
Movimientos por Impuesto a las Ganancias		20.516	(1.253)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		(47.763)	1.026.749
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSIÓN			
Pagos:		(97.921)	(3.658)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(97.921)	(3.658)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(97.921)	(3.658)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Pagos:		(116.759)	(968.791)
Obligaciones negociables no subordinadas		(116.759)	(648.835)
Financiaciones de entidades financieras locales		-	(319.956)
Cobros:		253.937	-
Financiaciones de entidades financieras locales		253.937	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		137.178	(968.791)
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		9.570	19.058
EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(84.906)	(303.980)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		(83.842)	(230.622)
AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(83.842)	(230.622)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	319.764	592.085
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	VI	235.922	361.463

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I – Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, el “Banco”, “Banco Voii”, o la “Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.”, “BCRA” o “Banco Central”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación y es emisor de Obligaciones Negociables en el marco de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) por lo que se encuentra regulado por las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales.

Durante el ejercicio 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. En el mes de febrero de 2021, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias, dejando constancia que la nueva emisión de acciones se hará sin prima de emisión. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio 2021 y el ejercicio en curso, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 160.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 260.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. Adicionalmente, el Banco adquirió en el mes de junio de 2021 la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 90,2045 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Orangedata S.A. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

Los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado comprenden a la Entidad y su sociedad controlada. Los Estados Contables de la sociedad controlada han sido elaborados utilizando las normas contables locales las cuales difieren del marco de información contable establecido por el BCRA.

Fecha de autorización de los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado de la Entidad

Estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 29 de agosto de 2022.

NOTA II – Criterios de preparación de los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado

- Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por:

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad” (que será aplicable para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2023). La excepción descrita constituye un apartamiento a las NIIF, cuya cuantificación se encuentran detallado en el acápite “Previsiones por riesgo de incobrabilidad” de la nota III.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
N Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" aplicable los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación "A" 6847 del BCRA. Cabe señalar que el total de activos financieros del sector público mantenidos por la entidad asciende a miles de \$ 2.682.650, cuyo detalle se incluye a continuación;

CONCEPTO	30-jun-22	31-dic-21
Títulos de deuda	2.682.650	2.212.210
A valor razonable con cambios en resultados	2.512.465	2.212.210
Títulos Públicos	-	354.940
Letras del B.C.R.A.	2.512.465	1.857.270
A costo amortizado	170.185	-
Títulos Públicos	170.185	-
Letras del B.C.R.A.	-	-

Los mismos representan, al 30 de junio de 2022, el 90% del total del Patrimonio Neto.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones "A" 6323 y "A" 6324, y sus modificatorias y complementarias.

Al 30 de junio de 2022, la Entidad ha consolidado sus Estados Financieros con los Estados Financieros de Orangedata S.A., siendo a dicha fecha la participación de la Entidad, la que se informa a continuación:

Subsidiaria	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controlada	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos Posibles	Capital Total	Votos Posibles
Orangedata S.A.	Ordinarias	142.883.976,00	90,20%	90,20%	9,80%	9,80%

Los totales de activo, pasivo y patrimonio neto de la Entidad y de su subsidiaria al 30 de junio de 2022, se expone a continuación:

Subsidiaria	Banco VOII S.A.	Orandata S.A.	Eliminaciones	Consolidado
Activo	14.667.237	659.365	-624.854	14.701.748
Pasivo	-11.696.501	-301.056	301.643	-11.695.914
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	-2.970.736	-323.211	323.211	-2.970.736
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladas		-35.098		-35.098

- Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado, no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- Moneda funcional y de presentación

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definan la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Considerando lo dispuesto por la Comunicación "A" 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación "A" 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que deberá emplearse desde enero 2020.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado, han sido preparados en moneda constante al 30 de junio de 2022, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

- *Información comparativa*

El Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado Consolidado al 30 de junio de 2022 se presenta en forma comparativa con datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los Estados Intermedios Condensados Consolidados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo y las Notas relacionadas por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio/periodo anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2021 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente periodo, conforme a lo señalado en el acápite "Moneda funcional y de presentación" de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

- *Juicios y estimaciones contables críticas*

La preparación de Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos es determinado usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Previsiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifican a los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como “Con Problemas y Riesgo Medio” o en categorías de inferior calidad.

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado. A continuación, se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado:

- *Activos y Pasivos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro “Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera”.

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 30 de junio de 2022, al 31 de diciembre y 30 de junio de 2021, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 125,215 \$ 102,75, y \$ 95,7267, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- *Efectivo y depósitos en bancos*

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a seis meses

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- *Instrumentos financieros*

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de “stress”. Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente periodo.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados” o “Activos financieros medidos a costo amortizado”, no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado activos financieros clasificados en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales”. Dicha clasificación se expone en el Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros”

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

- Activos financieros a costo amortizado:
Son medidos a costo amortizado cuando:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Cargo por Incobrabilidad", respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada periodo en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro "Egresos por intereses".

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Baja de Instrumentos Financieros – Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso (“pass through”); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros – Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro “Otros ingresos operativos”.

- Operaciones de Pase

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiamientos con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiamientos otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de “Operaciones de Pase”, clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta “Operaciones de Pase” con contrapartida en “Ingresos por Intereses”.

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operación de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligación de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiamientos recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas “Operaciones de Pase”, clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas “Activos financieros entregados en garantía”. A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta “Operaciones de Pase” con contrapartida en “Egresos por Intereses”.

- *Instrumentos financieros derivados*

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relación al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

- *Previsiones por riesgo de incobrabilidad*

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre “Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad” emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro “Cargos por incobrabilidad” y su evolución se expone en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad”. La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Modelo de Pérdida Crediticia Esperada – Aplicación del punto 5.5 (deterioro de valor) de la NIIF 9

a NIIF 9 prevé un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por el cual se clasifican los activos financieros en tres etapas de deterioro, basado en los cambios en la calidad crediticia desde su reconocimiento inicial, que dictan como una entidad mide las pérdidas por deterioro y aplica el método del interés efectivo. Conforme lo mencionado en nota II, la aplicación del citado modelo se encuentra exceptuada transitoriamente hasta el 01 de enero de 2023. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5 de la NIIF 9, al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se hubiera registrado una disminución del patrimonio neto de miles de \$ 73.081 y de miles de \$ 123, respectivamente.

- *Propiedad, planta y equipo*

a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes,

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior (NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

- *Activos intangibles - Software*

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

- *Desvalorización de activos no financieros*

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerlando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- *Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras*

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

- *Provisiones / Contingencias*

El Banco reconoce una provisión si y solo sí, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado.

- *Obligaciones Negociables emitidas*

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

- *Patrimonio Neto*

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- *Ganancias Reservadas*

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerlando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

obstante ello, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

- *Reconocimiento de Ingresos*

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

- *Impuesto a las ganancias*

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerlando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- *Resultado por Acción*

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente periodo.

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- *Cambios en políticas contables/nuevas normas contables*

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descriptas en los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado al 30 de junio de 2022.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2021 se resumen a continuación:

- NIC 1 “Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes”: El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2023.
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16). Vigencia según IASB: 1° de enero de 2021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)
- NIC 12: Impuesto a las ganancias (Enmienda publicada en mayo 2021) El IASB publicó enmiendas relacionadas con activos y pasivos que surgen de una transacción única y que dan como resultado el reconocimiento de un activo y de un pasivo simultáneamente, tales como el reconocimiento inicial de arrendamientos, desde la perspectiva de un arrendatario, o el reconocimiento inicial de obligaciones de retiro de activos (ARO) (desmantelamiento). Las enmiendas modifican los párrafos 15, 22 y 24 de la NIC 12 que señalan que la exención de reconocimiento inicial no se aplica a las operaciones que en el momento del reconocimiento inicial den lugar a diferencias temporales imponibles y deducibles iguales. Se aplicarán para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, con aplicación anticipada permitida. Si las entidades aplican las enmiendas con anterioridad, revelarán ese hecho.
- NIC 8: Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores (Publicada en febrero 2021). Las modificaciones son para facilitar la distinción entre cambios de políticas contables y cambios de estimaciones contables, distinción relevante porque, mientras que las primeras se

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

registran de forma retroactiva, los segundos lo hacen de manera prospectiva. Aplicable a partir de los ejercicios iniciados en el año 2023.

La Entidad considera que no existen normas NIIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

- *Corrección de errores de ejercicios anteriores*

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios individuales condensado no se han producido errores significativos en períodos anteriores.

- *Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa*

Con fecha 17 de agosto de 2022, Banco VOII S.A. compró a IRSA Inversiones y Representaciones S.A. un inmueble sito en la torre "200 Della Paolera" ubicada en el Distrito Catalinas de la Ciudad de Buenos Aires, con una superficie de aproximadamente de 1.184 m2, compuesto por las unidades funcionales 314 y 315 y 8 unidades destinadas a espacios guarda coches, por un precio total de miles de \$ 1.707.107. Al momento de la compra, dicho inmueble se encontraba alquilado por First Data Cono Sur S.R.L. con vencimiento el 23 de junio de 2027, prorrogable a opción del locatario por un plazo de 24 meses adicionales. Simultáneamente con la compra del inmueble, IRSA Inversiones y Representaciones S.A. cedió a Banco VOII S.A. todos los derechos y obligaciones derivados de dicho contrato de locación. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Individuales Condensado no existen otros hechos, posteriores al cierre del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. *Valores Razonables*

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 30 de junio de 2022. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.386.805	2.683.140
Títulos Públicos	-	354.940
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	874.339	470.931
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	2.512.466	1.857.269

b) Operaciones de pases

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Operaciones de pase	1.593.281	1.434.820
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.593.281	1.434.820
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros activos financieros	2.356.279	2.108.165
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	2.199.076	2.010.157
Otros	157.203	98.008

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Préstamos y otras financiaciones	4.755.910	7.074.228
Otras Entidades financieras	200.222	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.555.688	6.965.035
Adelantos	325.182	247.208
Documentos	342.281	443.356
Personales	3.209.838	4.986.632
Otros	499.012	793.940
Ajustes por medición al costo amortizado	341.192	578.782
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	115.196	185.534
	(277.013)	(270.417)

e) Otros Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Otros Títulos de Deuda" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros Títulos de Deuda	170.185	-
Títulos públicos - Medición a Costo Amortizados	170.185	-
Letras del BCRA - Medición a costo amortizado	-	-

f) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Activos Financieros afectados en garantía" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Activos financieros entregados en garantía	1.047.144	800.026
Compras a término por operaciones de pase	911.300	746.368
BCRA - Cuentas especiales de garantías	101.548	45.958
Depósitos en garantía	34.296	7.700

g) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Depósitos	9.639.606	10.456.908
Sector Público no Financiero	2.543.326	3.008.251
Sector Financiero	6.189	5.743
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	7.090.091	7.442.914
Cuentas Corrientes sin Interés	1.397.305	1.254.192
Cuentas Corrientes con Interés	312.586	788.501
Cajas de Ahorro	123.049	163.687
Otros Depósitos	4.524	2.304
Plazo Fijo	5.252.627	5.234.230

h) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras
Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	256.256	2.319
B.C.R.A.	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	256.256	2.319

i) Otros Pasivos financieros
Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros pasivos financieros	87.464	118.125
Diversas	76.255	84.942
Servicios de administración por transferencia de cartera	11.209	33.183

j) Operaciones de pase pasivo
Los principales componentes del rubro "Operaciones de Pase" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Operaciones de pase	635.115	673.370
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	635.115	673.370

k) Pasivos a valor razonable con cambios en resultados
Los principales componentes del rubro "asivos a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	8.115	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en \$	-	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en U\$S	8.115	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

l) Obligaciones Negociables Emitidas

Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Obligaciones negociables emitidas	349.387	466.146
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	349.387	466.146
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 30 de junio de 2022, la Entidad no había concertado operaciones con estas características. Al 31 de diciembre de 2021, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 293.994 y miles de \$ 309.855, respectivamente. Las mismas están registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nominal transado. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerlando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Participaciones

Durante el ejercicio 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. En el mes de febrero de 2021, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias, dejando constancia que la nueva emisión de acciones se hará sin prima de emisión. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio 2021 y el ejercicio en curso, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 160.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 260.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. Adicionalmente, el Banco adquirió en el mes de junio de 2021 la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 90,2045 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Oragedata S.A. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

CONCEPTO	30-jun-22				
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	21.952	4.925	-	139.346	10.022
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	31	-	17	-	68.446
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	7	191	-	64.216	542
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-	-
	31-dic-21				
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	25.463	2.449	-	27.210	28.352
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	69	4	10	-	83.055
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	663	91	-	511	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	5.446	-	-	-	-

5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	30-jun-22	31-dic-20
Directores Titulares	8	8
Gerente General	1	1
Gerentes	13	11

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados Individual y asciende a aproximadamente miles de \$ 118.993.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA VI– Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. *Capital Social*

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. *Utilidad por acción*

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

	30-jun-2022	30-jun-2021
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	124.446	152.487
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	551.770
Utilidad por Acción	0,23	0,28

6.3. *Estado de Flujos de Efectivo*

A continuación, se detalla la composición del Efectivo y Equivalentes:

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	30-jun-22	30-jun-21
	expresados en miles de \$	
Efectivo	17.946	22.519
Entidades financieras y corresponsales	217.976	338.944
<i>B.C.R.A.</i>	170.966	309.754
<i>Otras del país y del exterior</i>	47.010	29.190
<i>Otros</i>	-	-
TOTAL EFECTIVO	235.922	361.463

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. *Propiedad, planta y equipo*

Los principales componentes del rubro “Propiedad, planta y equipo” al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Propiedad, planta y equipo	232.647	258.813
Mobiliario e Instalaciones	14.420	15.147
Maquinas y equipos	38.570	44.314
Vehículos	5.064	5.958
Diversos	65	101
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	174.528	193.293

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado.

7.2. *Activos intangibles*

Los movimientos en activos intangibles para para el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado.

7.3. *Otros activos y pasivos no financieros*

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros activos no financieros	116.472	136.988
Accionistas	-	-
Anticipos	116.472	136.988
Impuestos	-	-

Los principales componentes del “Otros pasivos no financieros” al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros pasivos no financieros	719.971	787.284
Impuestos y retenciones a pagar	137.089	159.007
Dividendos a pagar en efectivo	49	67
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	152.218	240.890
Acreedores Varios	430.615	387.320

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 *Información por segmentos*

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- a) Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiamientos a grandes clientes.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- b) Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiamientos, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.
- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por Individual con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado de resultados.

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 30 de junio de 2022:

Conceptos	30-jun-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiamientos	4.008.507	684.490	339.926	5.032.923
Otras Entidades financieras	-	-	200.222	200.222
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.008.507	684.490	139.704	4.832.701
Adelantos	-	325.182	-	325.182
Documentos	342.281	-	-	342.281
Personales	3.666.226	-	-	3.666.226
Otros	-	359.308	139.704	499.012
OTROS ACTIVOS	-	-	7.336.365	7.336.365
TOTAL DE ACTIVOS	4.008.507	684.490	7.676.291	12.369.288
Depósitos	1.394.003	341.399	7.904.204	9.639.606
Cuentas Corrientes	706	39.905	1.692.571	1.733.182
Caja de Ahorro	123.049	-	-	123.049
Plazo Fijo	1.270.248	301.494	6.211.633	7.783.375
OTROS PASIVOS	11.209	76.255	1.240.758	1.328.222
TOTAL DE PASIVOS	1.405.212	417.654	9.144.962	10.967.828

Conceptos	30-jun-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.422.405	70.031	(1.223.735)	268.701
Ingresos por intereses	1.688.712	217.042	204.484	2.110.238
Egresos por intereses	(266.307)	(147.011)	(1.428.219)	(1.841.537)
Resultado neto por comisiones	(129.790)	1.503	(7.652)	(135.939)
Ingresos operativos netos	1.406.078	78.671	(207.243)	1.277.506
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	242.516	-	643.525	886.041
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	328.023	328.023
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(9.570)	(9.570)
Otros ingresos operativos	1.916	-	62.166	64.082
Cargo por incobrabilidad	(130.969)	7.137	-	(123.832)
Egresos operativos	(656.810)	(74.943)	(683.939)	(1.415.692)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultado por la posición monetaria neta	(5.626)	(961)	(10.773)	(17.359)
Resultados antes de impuestos	743.642	2.767	(901.955)	(155.545)
Impuesto a las ganancias	(1.274.129)	(4.742)	1.545.376	266.505
Resultado integral del periodo	(530.487)	(1.975)	643.421	110.960
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora				124.446
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladas				(13.486)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2021, para las partidas patrimoniales, y al 30 de junio de 2021, para las partidas del estado de resultados:

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	6.194.306	1.041.146	109.193	7.344.645
Otras Entidades financieras	-	-	109.193	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	6.194.306	1.041.146	-	7.235.452
Adelantos	-	247.207	-	247.207
Documentos	443.356	-	-	443.356
Personales	5.750.950	-	-	5.750.950
Otros	-	793.939	-	793.939
OTROS ACTIVOS	-	-	6.226.125	6.226.125
TOTAL DE ACTIVOS	6.194.306	1.041.146	6.335.318	13.570.770
Depósitos	1.720.640	509.459	8.226.809	10.456.908
Cuentas Corrientes	562	128.427	1.920.229	2.049.218
Caja de Ahorro	163.687	-	-	163.687
Plazo Fijo	1.556.391	381.032	6.306.580	8.244.003
OTROS PASIVOS	33.183	84.941	1.141.836	1.259.960
TOTAL DE PASIVOS	1.753.823	594.400	9.368.645	11.716.868

Conceptos	30-jun-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.441.650	75.482	(916.140)	600.992
Ingresos por intereses	1.696.470	198.088	217.295	2.111.853
Egresos por intereses	(254.820)	(122.606)	(1.133.435)	(1.510.861)
Resultado neto por comisiones	(85.522)	(1.354)	(5.912)	(92.788)
Ingresos operativos netos	1.473.327	8.690	(134.226)	1.347.791
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	226.653	-	782.285	1.008.938
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	13.879	13.879
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(19.058)	(19.058)
Otros ingresos operativos	3.075	-	10.720	13.795
Cargo por incobrabilidad	(112.529)	(65.438)	-	(177.967)
Egresos operativos	(765.747)	(67.220)	(436.245)	(1.269.212)
Otros resultados	-	-	-	-
Resultado por la posición monetaria neta	(28.367)	(2.714)	(28.625)	(59.706)
Resultados antes de impuestos	679.213	(61.244)	(599.096)	18.873
Impuesto a las ganancias	88.499	10.334	11.335	110.168
Resultado integral del periodo	767.712	(50.910)	(587.761)	129.041
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora				152.487
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladas				(23.446)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

8.2. *Impuesto a las ganancias*

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los periodos fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los periodos iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los periodos que cierran el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, los que estarán sujetos a una retención del 7%.
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas.
- La ley 27468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los periodos que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.
- El 16 de junio de 2021, se promulgó la Ley 27.630, la cual establece para las sociedades de capital una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada, con aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, inclusive. Las nuevas alícuotas en el marco de este tratamiento son:
 - Hasta \$ 5.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán una alícuota del 25%;
 - Más de \$5.000.000 y hasta \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$1.250.000 más una alícuota del 30% sobre el excedente de \$5.000.000.
 - Más de \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$14.750.000 más una alícuota del 35% sobre el excedente de \$50.000.000.

Los montos previstos anteriormente se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022 tomando como base la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministra el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Dicha modificación será de aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. La Entidad ha registrado en los presentes estados contables los impactos que este cambio genera.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los periodos finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, se detalla en el siguiente cuadro:

	30-jun-22	30-jun-21
Impuesto Corriente	(20.054)	(13.794)
Impuesto diferido	286.559	123.963
Cargo por impuesto a las ganancias	266.505	110.168

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados Consolidado

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación, se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por intereses	2.110.238	2.111.853
Intereses por préstamos al sector financiero	3.716	3.288
Intereses por adelantos	48.098	38.037
Intereses por documentos	109.677	168.958
Intereses por otros préstamos	168.944	160.050
Intereses por pases activos	81.685	123.441
Intereses por préstamos personales	1.579.035	1.527.513
Ingresos por ajustes	119.083	90.566

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Egresos por intereses	(1.841.537)	(1.510.861)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(83.809)	(67.854)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(25)	(39)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.471.081)	(1.296.669)
Intereses por pases pasivos	(3.377)	(225)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(85.931)	(75.140)
Intereses por otros depósitos	(2.057)	(1.066)
Intereses por financiamientos de entidades financieras locales	(34.710)	(23.381)
Egresos por ajustes	(160.547)	(46.487)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por comisiones	5.472	2.522
Comisiones vinculadas c/créditos	377	164
Comisiones vinculadas c/obligaciones	4.955	1.761
Otras Comisiones	140	597

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Egresos por comisiones	(141.411)	(95.310)
Comisiones	(137.442)	(91.433)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(3.969)	(3.877)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	886.041	1.008.938
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	2.404	32.815
Resultados por títulos públicos	615.561	343.115
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	(93.982)	381.697
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	154.551	51.632
Resultado por otros títulos privados	(19.555)	(28.525)
Resultado por préstamos	242.516	226.653
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	(15.454)	1.551

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	328.023	13.879
Resultado por venta o baja de préstamos	328.023	13.879

g) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Beneficios al personal	(581.478)	(496.908)
Remuneraciones	(399.932)	(349.199)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(96.251)	(83.518)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(75.879)	(57.007)
Servicios al personal	(9.416)	(7.184)

h) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Gastos de administración	(280.966)	(278.980)
Representación, viáticos y movilidad	(4.328)	(2.470)
Honorarios a directores y síndicos	(1.723)	(1.294)
Otros honorarios	(58.895)	(38.331)
Propaganda y publicidad	(24.422)	(24.614)
Impuestos	(35.691)	(34.640)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(142.118)	(158.393)
Otros	(13.789)	(19.238)

i) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Otros gastos operativos	(491.681)	(430.415)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(9.071)	(7.164)
Resultado por venta o baja de activos	-	(11.025)
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(305.679)	(267.500)
Otros gastos operativos	(181.916)	(138.245)
Servicios de administración por transferencia de cartera	4.985	(6.481)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

I. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	30-jun-22	31-dic-21
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	101.548	45.958
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	1.676	1.872
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	27.654	3.358
Depósitos garantía de operaciones efectuadas en el MAE	4.966	2.470
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	911.300	746.368
Otros depósitos en garantía - Alquileres	10.487	11.716
	1.057.631	811.742

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del Banco Central para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias individuales –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las provisiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la SEFyC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFyC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado. Adicionalmente, a través de la Com. "A" 7427, con vigencia desde el 01.01.2022 y hasta el 31.12.2022, las entidades financieras podrán distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Teniendo en cuenta lo detallado en el presente acápite, el resultado del ejercicio económico 2021 ascendió a miles de \$ 348.688 que re-expresados en moneda constante, conforme al índice de precios al consumidor (el "IPC Nacional") al 30 de junio de 2022, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de la República Argentina ("INDEC") el 12 de mayo de 2022, ascienden a miles de \$ 474.742, el Directorio propuso y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas llevada a cabo el día 19 de mayo de 2022 aprobó, la siguiente propuesta de distribución de resultados del ejercicio: (a) constituir la Reserva Legal por la suma de miles de \$ 94.949; (b) desafectar parcialmente la Reserva Facultativa, y afectar el 20% del resultado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nerlando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 conforme la mencionada normativa permite, a fin de distribuir los dividendos en efectivo a los accionistas, en proporción a sus respectivas tenencias y sujeto a la previa autorización del BCRA, delegándose en el Directorio la realización de las gestiones correspondientes ante el BCRA para obtener su autorización, la determinación del monto definitivo autorizado conforme a lo dispuesto en este apartado, y la fecha de su efectiva puesta a disposición y pago; y (c) en función del monto de distribución de dividendos que se determine y autorice de acuerdo al punto (b) que antecede, destinar el remanente de los resultados del ejercicio para incrementar la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Dividendos, delegando en el Directorio la determinación de la oportunidad de su desafectación y distribución conforme a las condiciones legales y financieras imperantes al momento de su decisión. Con fecha 18 de julio de 2022, el BCRA nos notificó que el Sr. Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias ha emitido la resolución, autorizando a Banco Voii S.A. a distribuir utilidades por un total de miles de \$ 101.064, la que deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 1.500 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Al 30 de junio de 2022 y 2021, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 9.071 y por miles de \$ 7.164, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Concepto	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del periodo	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
expresados en miles de \$				
BCRA - CUENTA CORRIENTE	707.062	60.000	620.267	136.152
BCRA - CUENTA CORRIENTE EN ME	101.368	110.966	97.117	132.472
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	6.200	8.000	6.808	6.808
BCRA - GARANTIA COELSA	500	500	681	681
BCRA - GARANTIA LINK	19.667	50.000	12.254	12.254
BCRA - GARANTIA LINK OTROS SERVICIOS	150	150	204	204
BCRA - GARANTIA DEBIN	30.000	30.000	18.929	20.422
BCRA - GARANTIA FIRST DATA	200	200	272	272
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	1.227	1.252	1.387	1.400
BCRA - GARANTIA LINK	11.089	11.321	3.714	3.777
BCRA - GARANTIA DEBIN EN ME	123	125	139	140
TOTAL	877.586	272.514	761.772	314.582

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

I. Inscripción como "Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral" ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de "Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral", obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la C.N.V. bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 30 de junio de 2022, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro "Efectivo y Depósitos en bancos" y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados".

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 – CABA –, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Nernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente, al 30 de junio de 2022, la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						jun-22	dic-21	
En miles de pesos								
8-nov-16	\$	VCP - Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP - Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP - Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP - Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40%	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP - Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,98%	-	-	466.146	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP - Clase VI	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	316.000	349.387	-	6-jul-21

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 "Notas complementarias" del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:	
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.	No hubo durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los ejercicios comprendidos por los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D - Apertura por plazo de las financiaciones" e "I - Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																										
	Condensado.																										
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de:	<p>a) Expresado en miles de \$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Moneda</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Extranjera</th> <th>Especie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>5.233.145</td> <td>0</td> <td>3.073.415</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>10.027.475</td> <td>127.226</td> <td>10.820</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p> <p>c)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="2">con</th> </tr> <tr> <th>devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>8.306.560</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>8.337.696</td> <td>1.827.825</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Moneda			Pesos	Extranjera	Especie	CREDITOS	5.233.145	0	3.073.415	DEUDAS	10.027.475	127.226	10.820	Concepto	con		devengamiento	sin devengamiento	CREDITOS	8.306.560	-	DEUDAS	8.337.696	1.827.825
Concepto	Moneda																										
	Pesos	Extranjera	Especie																								
CREDITOS	5.233.145	0	3.073.415																								
DEUDAS	10.027.475	127.226	10.820																								
Concepto	con																										
	devengamiento	sin devengamiento																									
CREDITOS	8.306.560	-																									
DEUDAS	8.337.696	1.827.825																									
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																										
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	Al 30 de junio de 2022, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 10.564, de los cuales ha utilizado miles de pesos 10.022, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 20.236.																										
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:																											
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.																										
iii. Valores corrientes:																											
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado.																										
Bienes de Uso:																											
9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del período de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30 de junio de 2022, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.																										
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de junio de 2022, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.																										
iv. Participaciones en otras sociedades:																											
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.																										
v. Valores recuperables:																											
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado																										

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
vi. Seguros:										
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto de la póliza</th> <th>suma asegurada</th> <th>valor contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo: Integral Bancaria</td> <td>751.290</td> <td>4.186</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo - Incendio</td> <td>99.821</td> <td>4.186</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo: Integral Bancaria	751.290	4.186	Todo Riesgo Operativo - Incendio	99.821	4.186
	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable							
	Robo: Integral Bancaria	751.290	4.186							
Todo Riesgo Operativo - Incendio	99.821	4.186								
vii. Contingencias positivas y negativas:										
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado									
15) Situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros Intermedio Consolidados Condensado cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 30 de junio de 2022, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.									
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:										
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable									
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable									
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable									

NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad

La entidad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional. En los últimos meses, el comportamiento de los mercados internacionales se ha visto afectado por la invasión de Rusia en Ucrania, la suba de los precios de los commodities, la intensificación de las presiones inflacionarias y la persistencia de restricciones a la movilidad en China, entre otros.

En consecuencia, la recuperación económica global continúa, pero a un menor ritmo que lo previsto hace algunos meses. El nuevo escenario internacional parece converger hacia un panorama de crecimiento económico más moderado con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas. En esta línea, la Reserva Federal de los Estados Unidos ha finalizado el proceso de reducción de la inyección de liquidez en los mercados y comenzó en marzo un proceso de suba de tasas de interés, estimándose en 2022 siete incrementos de 25 bps en la tasa de interés y en los próximos meses se empezaría un proceso donde se retiraría liquidez de los mercados.

En el caso de Argentina, tras la caída del PBI de 9,9% en 2020 la economía rebotó 10,3% en 2021, aunque a pesar de ello no logró recuperar los niveles prepandemia. De acuerdo con el Estimador Mensual de la Actividad Económica que publica el INDEC, a mayo de 2022, la actividad económica continuó mostrando una recuperación, creciendo 6,2%. A su vez, en términos desestacionalizados, la actividad se expandió 0,5% contra el cierre del año pasado.

Después de un prolongado proceso, a principios de marzo se anunció que el Gobierno y el Fondo Monetario Internacional habían llegado a un acuerdo. Se trata de un Acuerdo de Facilidades Extendidas (EFF) por alrededor de US\$45.000 millones, de dos años y medio de duración. Los desembolsos se harán de manera trimestral en cada una de las 10 revisiones estipuladas, serán utilizados para hacer frente a los distintos vencimientos de capital del Acuerdo Stand-By del 2018 y tendrán un período de repago de 10 años con un

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

período de gracia de 4 años y medio en cada caso. Dichos giros estarán supeditados al cumplimiento de una serie de requisitos, incluyendo un tope al déficit primario, límites al financiamiento del Banco Central al Tesoro y un piso de acumulación de Reservas Netas.

En relación con la pandemia, desde su inicio en marzo 2020, el Gobierno Nacional tomó ciertas medidas para contener la propagación del virus, las cuales incluyeron, entre otros, el cierre de fronteras y el aislamiento o distanciamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un período prolongado de tiempo, con variantes según la región del país y actividad. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las actividades productivas y comerciales han retornado en cumplimiento de protocolos para el cuidado de las personas y respetando ciertas reglas de conducta.

No obstante, la entidad no registró consecuencias negativas significativas en el negocio y resultados de sus operaciones por lo descripto anteriormente. Como así también, mantiene altos niveles de liquidez y solvencia que le permitirían afrontar futuras contingencias ocasionadas por el contexto.

A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios individuales, el B.C.R.A. elevó la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% en 2021 al 69,5%. En el mismo sentido elevó los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso una TNA del 69,5% anual, mientras que para el resto de los sectores la tasa mínima pasó a una TNA 64%. Adicionalmente, frente al contexto de volatilidad en el mercado de deuda pública, que se evidenció a partir de junio, el B.C.R.A. comenzó a ofrecer a las entidades financieras una opción de venta sobre los títulos del Gobierno Nacional adjudicados a partir de julio de 2022 y que tengan vencimiento antes del 31 de diciembre de 2023. Esta medida busca reducir la volatilidad de los precios de los instrumentos del Tesoro y dotar a las entidades con nuevas herramientas para administrar su liquidez.

El sector financiero posee una significativa exposición con el sector público argentino, a través de derechos, títulos públicos, préstamos y otros activos. De acuerdo con lo detallado en nota 2 los instrumentos del sector público no financiero no se encuentran alcanzados por las previsiones de deterioro de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros".

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios individuales. El Directorio de la entidad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros intermedios condensados individuales deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
 POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADAS**
 al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	30-jun-22	31-dic-21
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	783.260	815.059
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	783.260	815.059
Con seguimiento especial	-	-
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	9.895	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.895	-
Con alto riesgo de insolvencia	168.103	184.624
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	168.103	184.624
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	961.258	999.683

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
 POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADAS**
 al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	30-jun-22	31-dic-21
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	3.335.365	5.230.928
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.335.365	5.230.928
Riesgo bajo	40.499	46.441
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	40.499	46.441
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	60.498	80.716
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	60.498	80.716
Riesgo alto	57.469	66.856
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	57.469	66.856
Irrecuperable	71.614	35.755
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	71.614	35.755
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	3.565.445	5.460.696
TOTAL GENERAL	4.526.703	6.460.379

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	962.058	21,25%	924.954	14,32%
50 siguientes mayores clientes	43.698	0,97%	139.463	2,16%
100 siguientes mayores clientes	55.554	1,23%	67.378	1,04%
Resto de clientes	3.465.393	76,55%	5.328.584	82,49%
TOTAL	4.526.703	100%	6.460.379	100%

A continuación, se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	30-jun-22	31-dic-21
Total de Préstamos Sector Financiero		200.222	109.193
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		4.555.688	6.965.035
Partidas conciliatorias		(298.163)	(620.560)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(118.788)	(126.661)
- Ajustes de valuación según NIIF		(456.388)	(764.316)
- Previsiones		277.013	270.417
Partidas Fuera de Balance	IV.2	68.956	6.711
TOTAL		4.526.703	6.460.379

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO D

APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	200.222	-	-	-	-	-	200.222
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	81.257	1.133.367	377.895	588.681	1.228.936	2.561.511	2.946.031	8.917.678
Total	81.257	1.333.589	377.895	588.681	1.228.936	2.561.511	2.946.031	9.117.900

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO F

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mobiliario e Instalaciones	29.466	10			509	-	-	-	-	14.318	-	1.237	15.555	14.420
- Máquinas y equipos	117.016	5			2.130	-	123	-	-	72.703	133	7.883	80.453	38.570
- Vehículos	8.929	5			-	-	-	-	-	2.971	-	894	3.865	5.064
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	298.733	-			3.715	-	-	-	-	105.440	3.715	26.195	127.920	174.528
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	2.572	5			-	-	-	-	-	2.471	-	36	2.507	65
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	456.716				6.354	-	123	-	-	197.903	3.848	36.245	230.300	232.647

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ANEXO G

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES CONSOLIDADO
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Plusvalía	9.152				-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.152
- Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	571.510	10			95.282	-	-	-	-	402.705	-	29.170	431.875	234.917
- Otros activos intangibles					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Activos intangibles					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	580.662		-	-	95.282	-	-	-	-	402.705	-	29.170	431.875	244.069

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS CONSOLIDADO
 al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	5.819.661	60,37%	5.788.737	55,36%
50 siguientes mayores clientes	2.818.246	29,24%	3.463.120	33,12%
100 siguientes mayores clientes	573.756	5,95%	714.309	6,83%
Resto de clientes	427.943	4,44%	490.742	4,69%
TOTAL	9.639.606	100%	10.456.908	100%

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES CONSOLIDADO
 al 30-jun-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Depósitos	7.028.784	2.834.358	6.018	-	-	-	9.869.160
Sector Público no Financiero	1.451.229	995.695	-	-	-	-	2.446.924
Sector Financiero	6.172	-	-	-	-	-	6.172
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	5.571.383	1.838.663	6.018	-	-	-	7.416.064
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	8.115	-	-	-	-	-	8.115
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	635.115	-	-	-	-	-	635.115
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	635.115	-	-	-	-	-	635.115
Otros Pasivos Financieros	25.348	2.036	5.304	12.187	20.078	22.511	87.464
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	256.256	-	-	-	-	-	256.256
Obligaciones negociables emitidas	353.083	-	-	-	-	-	353.083
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	8.306.701	2.836.394	11.322	12.187	20.078	22.511	11.209.193

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS CONSOLIDADO
 al 30-jun-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos	235.922						
<i>Efectivo</i>	17.946						
<i>Entidades Financieras y corresponsales</i>	217.976						
<i>Otros</i>	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	3.386.805	2.512.466	-	874.339
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	1.593.281						
<i>Banco Central de la República Argentina</i>	1.593.281						
<i>Otros Entidades financieras</i>	-						
Otros activos financieros	157.203	-	-	2.199.076	-	-	2.199.076
Préstamos y otras financiaciones	4.751.503	-	-	281.420	-	-	281.420
<i>Sector Público no Financiero</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>B.C.R.A.</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Otras Entidades financieras</i>	200.222	-	-	-	-	-	-
<i>Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior</i>	4.551.281	-	-	281.420	-	-	281.420
<i>Adelantos</i>	325.182	-	-	-	-	-	-
<i>Documentos</i>	342.281	-	-	-	-	-	-
<i>Hipotecarios</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Prendarios</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Personales</i>	3.384.806	-	-	281.420	-	-	281.420
<i>Tarjetas de Crédito</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Arrendamientos Financieros</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Otros</i>	499.012	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	170.185	-	-				
Activos financieros entregados en garantía	1.002.057	-	-	45.087	45.087	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		-	-	193.878	-	-	193.878
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	7.910.151	-	-	6.106.266	2.557.553	-	3.548.713
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos	9.639.606						
<i>Sector Público no Financiero</i>	2.543.326						
<i>Sector Financiero</i>	6.189						
<i>Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior</i>	7.090.091						
<i>Cuentas corrientes</i>	1.709.891						
<i>Caja de ahorros</i>	124.231						
<i>Plazo fijo e inversiones a plazo</i>	5.251.445						
<i>Otros</i>	4.524						
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados				8.115	8.115	-	-
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	635.115						
<i>Banco Central de la República Argentina</i>	-						
<i>Otras Entidades financieras</i>	635.115						
Otros pasivos financieros	87.464						
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	256.256						
Obligaciones negociables emitidas	349.387						
Obligaciones negociables subordinadas	-						
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	10.967.828	-	-	8.115	8.115	-	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 al 30 de junio de 2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	615.561	
Resultado de títulos privados	-	41.014	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	(15.454)	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	242.516	
<i>Al Sector Financiero</i>	-	-	
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	-	242.516	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	242.516	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		2.404	
Operaciones a término		2.404	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	-
TOTAL	-	886.041	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente de
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 al 30 de junio de 2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	-
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	2.028.553
<i>Al Sector Financiero</i>	3.716
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	2.024.837
Adelantos	48.098
Documentos	109.677
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	1.579.035
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	288.027
Por operaciones de pase	81.685
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	81.685
TOTAL	2.110.238
Egresos por intereses	
Por Depósitos	(1.554.915)
Cuentas corrientes	(83.809)
Cajas de ahorro	(25)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.471.081)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(34.710)
Por operaciones de pase	(3.377)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(3.377)
Por otros pasivos financieros	(2.057)
Por obligaciones negociables emitidas	(85.931)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	(160.547)
TOTAL	(1.841.537)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 al 30 de junio de 2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	4.955
Comisiones vinculadas con créditos	377
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	140
Otros	-
TOTAL	5.472
Egresos por Comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(3.969)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(137.442)
TOTAL	(141.411)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



ANEXO R

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD CONSOLIDADO
 al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	30-jun-22	31-dic-21
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417
> Adelantos	109.201	-	11.362	-	97.839	109.201
> Documentos	35.922	7.245	-	-	43.167	35.922
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	114.715	144.594	22.070	117.236	120.003	114.715
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	10.579	5.425	-	-	16.004	10.579
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

Banco VOII S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO
al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-jun-22	31-dic-21
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	213.241	315.980
Efectivo			17.671	34.241
Entidades Financieras y corresponsales			195.570	281.739
BCRA			170.966	268.624
Otras del país y del exterior			24.604	13.115
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	A y P	3.386.805	2.683.140
Instrumentos derivados	IV	O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	O y P	1.593.281	1.434.820
Otros activos financieros	IV	P	2.248.931	2.056.560
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	4.755.910	7.074.228
Sector Público no Financiero			-	-
B.C.R.A.			-	-
Otras Entidades financieras			200.222	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			4.555.688	6.965.035
Otros Títulos de Deuda	IV	A y P	170.185	-
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	1.047.144	800.026
Activos por impuestos a las ganancias corriente			22.994	113.717
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		A y P	193.878	222.065
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		E	323.211	425.344
Propiedad, planta y equipo	VII	F	227.005	253.564
Activos intangibles	VII	G	112.937	83.543
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		255.247	2.289
Otros activos no financieros	VII		116.468	100.924
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			14.667.237	15.566.200

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO
al 30-jun-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	30-jun-22	31-dic-21
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	9.941.249	10.779.796
Sector Público no Financiero			2.543.326	3.008.251
Sector Financiero			6.189	5.743
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			7.391.734	7.765.802
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	IV	I y P	8.115	-
Instrumentos derivados		I, O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	I, O y P	635.115	673.370
Otros pasivos financieros	IV	I y P	87.464	118.125
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	256.256	2.319
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	349.387	466.146
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		-	-
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		-	-
Otros pasivos no financieros	VII		418.915	680.154
TOTAL PASIVOS			11.696.501	12.719.910
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI	K	551.770	551.770
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			1.370.216	1.370.216
Ganancias reservadas			924.304	449.562
Resultados no asignados			-	-
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del periodo			124.446	474.742
TOTAL PATRIMONIO NETO			2.970.736	2.846.290

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al		Período de 3 meses finalizado	
			30-jun-22	30-jun-21	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por intereses	IX	Q	2.110.257	2.112.747	1.012.519	1.060.707
Egresos por intereses	IX	Q	(1.846.030)	(1.510.798)	(982.658)	(788.637)
Resultado neto por intereses			264.227	601.949	29.861	272.070
Ingresos por comisiones	IX	Q	6.841	2.529	4.612	755
Egresos por comisiones	IX	Q	(141.337)	(95.248)	(89.626)	(57.538)
Resultado neto por comisiones			(134.496)	(92.719)	(85.014)	(56.783)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	884.231	1.008.938	452.852	590.499
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		328.023	13.879	212.423	14.401
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			(9.507)	(19.014)	(5.930)	(20.148)
Otros ingresos operativos			49.245	11.823	26.027	9.084
Cargo por incobrabilidad		R	(123.832)	(177.967)	(26.987)	(150.392)
Ingreso operativo neto			1.257.891	1.346.889	603.232	658.731
Beneficios al personal	IX		(535.019)	(471.803)	(333.580)	(280.370)
Gastos de administración	IX		(234.240)	(252.619)	(125.953)	(137.160)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		F y G	(51.394)	(58.495)	(26.495)	(31.581)
Otros gastos operativos	IX		(457.740)	(385.110)	(220.669)	(208.425)
Resultado operativo			(20.502)	178.862	(103.465)	1.195
Resultado por asociadas y negocios conjuntos			(124.182)	(59.152)	(64.230)	(39.819)
Resultado por la posición monetaria neta	II		37.288	(49.818)	38.654	23.094
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			(107.396)	69.892	(129.041)	(15.530)
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		231.842	82.595	227.280	122.706
Resultado neto de las actividades que continúan			124.446	152.487	98.239	107.176
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-	-	-
Resultado neto del periodo			124.446	152.487	98.239	107.176

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO
GANANCIA POR ACCION**

Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	124.446	152.487
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	124.446	152.487
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo	551.770	551.770
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo ajustado por efecto de la dilución	551.770	551.770
Ganancia por acción Básica	0,23	0,28
Ganancia por acción Diluida	0,23	0,28

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
 finalizado el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al		Período de 3 meses finalizado	
	30-jun-22	30-jun-21	30-jun-22	30-jun-21
Resultado neto del periodo	124.446	152.487	98.239	107.176
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo				
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-		
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles				
Desvalorizaciones del periodo				
Impuesto a las ganancias				
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-		
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo				
Rendimiento de activos del plan				
Impuesto a las ganancias				
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-		
Resultado del periodo por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI				
Resultado del periodo por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI				
Impuesto a las ganancias				
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-		
Resultado del periodo de instrumentos de cobertura				
Impuesto a las ganancias				
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-		
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable				
Impuesto a las ganancias				
Otros resultados integrales	-	-		
Otros resultados integrales del periodo				
Impuesto a las ganancias				
Otros resultados integrales	-	-		
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
Impuesto a las ganancias				
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo				
Resultado Integral total del periodo	124.446	152.487	98.239	107.176

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO INDIVIDUALES CONDENSADO
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)



Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluación de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.887	272.675	474.742	2.846.290
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.887	272.675	474.742	2.846.290
Resultado total integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	379.793	(350.296)	124.446
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124.446	124.446
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	379.793	(474.742)	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.949	-	(94.949)	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379.793	(379.793)	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del periodo del 30-jun-22	VI	551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	271.836	652.468	124.446	2.970.736

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)



Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
Saldos al 31-dic-2020		430.361	-	-	-	2.730.680	-	-	-	-	-	446.497	-	(1.200.400)	2.407.138
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		430.361	-	-	-	2.730.680	-	-	-	-	-	446.497	-	(1.200.400)	2.407.138
Resultado total integral del periodo		121.409	-	-	-	(1.360.464)	-	-	-	-	-	(269.611)	308.266	1.352.887	152.487
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152.487	152.487
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del		121.409	-	-	-	84.001	-	-	-	-	-	176.885	308.266	(690.561)	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176.885	-	(176.885)	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		121.409	-	-	-	84.001	-	-	-	-	-	-	-	(205.410)	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308.266	(308.266)	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		-	-	-	-	(1.444.465)	-	-	-	-	-	(446.497)	-	1.890.962	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del periodo del 30-jun-21		551.770	-	-	-	1.370.216	-	-	-	-	-	176.886	308.266	152.487	2.559.625

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO INDIVIDUAL CONDENSADO

Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 30-jun-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	30-jun-22	30-jun-21
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias		21.645	69.892
Ajuste por el resultado monetario total del periodo		1.366	49.818
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(170.017)	(2.205.907)
Amortizaciones y desvalorizaciones		51.394	58.495
Cargo por incobrabilidad		123.832	177.967
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(256.761)	(1.008.938)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(328.023)	(13.879)
Resultados por asociados y negocios conjuntos		124.182	59.152
Otros ajustes		115.359	(1.478.704)
Disminuciones netos proveniente de activos operativos:		828.322	(2.080.759)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(658.113)	741.690
Operaciones de pase		(158.461)	217.285
Préstamos y otras financiaciones		2.003.794	(1.618.969)
- Otras Entidades Financieras		(91.029)	(24.619)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		2.094.823	(1.594.350)
Otros Títulos de Deuda		(170.185)	201.415
Activos Financieros entregados en Garantía		(247.118)	(47.156)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		28.187	(32.041)
Otros Activos		30.218	(1.542.983)
Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		(915.073)	3.809.219
Depósitos		(838.547)	3.661.956
- Sector Público no Financiero		(464.925)	1.169.596
- Sector Financiero		446	1.376
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(374.068)	2.490.984
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		8.115	-
Operaciones de pase		(38.255)	-
Otros Pasivos Financieros		(16.989)	1.146
Otros Pasivos		(29.397)	146.117
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(15.544)	(18.394)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		(249.301)	(376.131)
Pagos:		(50.637)	(3.222)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(50.637)	(3.222)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(50.637)	(3.222)
Pagos:		(150.146)	(771.359)
Obligaciones negociables no subordinadas		(150.146)	(517.724)
Financiaciones de entidades financieras locales		-	(253.635)
Cobros:		253.937	-
Financiaciones de entidades financieras locales		253.937	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		103.791	(771.359)
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		9.507	17.935
EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES		83.901	409.799
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO (DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		(102.739)	(722.978)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	315.980	1.050.286
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	VI	213.241	327.308

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Agulló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.” o “BCRA”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación y es emisor de Obligaciones Negociables en el marco de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) por lo que se encuentra regulado por las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales.

La composición accionaria de la Entidad al 30 de junio de 2022 es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Minoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

Fecha de autorización de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado de la Entidad

Estos Estados Financieros Intermedios Individuales Condensado han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 29 de agosto de 2022.

NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado

- Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por:

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad” (que será aplicable para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2023). La excepción descrita constituye un apartamiento a las NIIF, cuya cuantificación se encuentran detallado en el acápite “Previsiones por riesgo de incobrabilidad” de la nota III.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación “A” 6847 del BCRA. Cabe señalar que el total de activos financieros del sector público mantenidos por la entidad asciende a miles de \$ 2.682.650, cuyo detalle se incluye a continuación;

CONCEPTO	30-jun-22	31-dic-21
Títulos de deuda (ver Anexo A)	2.682.650	2.212.210
A valor razonable con cambios en resultados	2.512.465	2.212.210
Títulos Públicos	-	354.940
Letras del B.C.R.A.	2.512.465	1.857.270
A costo amortizado	170.185	-
Títulos Públicos	170.185	-
Letras del B.C.R.A.	-	-

Los mismos representan, al 30 de junio de 2022, el 90% del total del Patrimonio Neto.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones “A” 6323 y “A” 6324, y sus modificatorias y complementarias.

- *Empresa en marcha*

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- *Moneda funcional y de presentación*

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definirán la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Considerando lo dispuesto por la Comunicación "A" 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación "A" 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que se emplea desde enero 2020.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, han sido preparados en moneda constante al 30 de junio de 2022, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

- *Información comparativa*

El Estado de Situación Financiera Individual Condensado Intermedio al 30 de junio de 2022 se presenta en forma comparativa con datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los Estados Condensados Individuales Intermedios de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo y las Notas relacionadas por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio/período anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2021 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, conforme a lo señalado en el acápite "Moneda funcional y de presentación" de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- *Juicios y estimaciones contables críticas*

La preparación de Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos es determinado usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Provisiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifican los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como "Con Problemas y Riesgo Medio" o en categorías de inferior calidad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado. A continuación, se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado:

- *Activos y Pasivos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 30 de junio de 2022, al 31 de diciembre y 30 de junio de 2021, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 125,215 \$ 102,75, y \$ 95,7267, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- *Efectivo y depósitos en bancos*

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a seis meses

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- Instrumentos financieros

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de "stress". Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente ejercicio.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados” o “Activos financieros medidos a costo amortizado”, no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado activos financieros clasificados en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales”. Dicha clasificación se expone en el Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros”

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

iii. Activos financieros a costo amortizado:

Son medidos a costo amortizado cuando:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros “Ingresos por intereses” y “Cargo por Incobrabilidad”, respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad”.

iv. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados”.

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado “Juicios, estimaciones y supuestos contables” de la presente nota.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro “Egresos por intereses”.

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de Instrumentos Financieros – Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso (“pass through”); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros – Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro “Otros ingresos operativos”.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Operaciones de Pase

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiaci3nes con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiaci3nes otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operaci3n de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligaci3n de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiaci3nes recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operaci3n de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

- Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relaci3n al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

- Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluaci3n de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificaci3n de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evoluci3n se expone en el Anexo R "Correcci3n de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La Entidad considera que los niveles de

Firmado a los efectos de su
identificaci3n con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificaci3n con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gast3n Aguil3
Gerente de
Administraci3n

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

previsiónamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Modelo de Pérdida Crediticia Esperada - Aplicación del punto 5.5 (deterioro de valor) de la NIIF 9

La NIIF 9 prevé un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por el cual se clasifican los activos financieros en tres etapas de deterioro, basado en los cambios en la calidad crediticia desde su reconocimiento inicial, que dictan como una entidad mide las pérdidas por deterioro y aplica el método del interés efectivo. Conforme lo mencionado en nota II, la aplicación del citado modelo se encuentra exceptuada transitoriamente hasta el 01 de enero de 2023. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5 de la NIIF 9, al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se hubiera registrado una disminución del patrimonio neto de miles de \$ 73.081 y de miles de \$ 123, respectivamente.

- **Propiedad, planta y equipo**

a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

(NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

- *Activos intangibles - Software*

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

- *Desvalorización de activos no financieros*

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

- *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- *Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras*

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- *Provisiones / Contingencias*

El Banco reconoce una provisión si y solo sí, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado.

- *Obligaciones Negociables emitidas*

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

- *Patrimonio Neto*

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- *Ganancias Reservadas*

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante ello, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

- *Reconocimiento de Ingresos*

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

- *Impuesto a las ganancias*

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

- *Resultado por Acción*

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- Cambios en políticas contables/nuevas normas contables

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descriptas en los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado al 30 de junio de 2022.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2021 se resumen a continuación:

- NIC 1 “Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes”: El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2023.
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16). Vigencia según IASB: 1° de enero de 2021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)
- NIC 12: Impuesto a las ganancias (Enmienda publicada en mayo 2021) El IASB publicó enmiendas relacionadas con activos y pasivos que surgen de una transacción única y que dan como resultado el reconocimiento de un activo y de un pasivo simultáneamente, tales como el reconocimiento inicial de arrendamientos, desde la perspectiva de un arrendatario, o el reconocimiento inicial de obligaciones de retiro de activos (ARO) (desmantelamiento). Las enmiendas modifican los párrafos 15, 22 y 24 de la NIC 12 que señalan que la exención de reconocimiento inicial no se aplica a las operaciones que en el momento del reconocimiento inicial den lugar a diferencias temporales imponibles y deducibles iguales. Se aplicarán para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, con aplicación anticipada permitida. Si las entidades aplican las enmiendas con anterioridad, revelarán ese hecho.
- NIC 8: Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores (Publicada en febrero 2021). Las modificaciones son para facilitar la distinción entre cambios de políticas contables y cambios de estimaciones contables, distinción relevante porque, mientras que las primeras se

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

registran de forma retroactiva, los segundos lo hacen de manera prospectiva. Aplicable a partir de los ejercicios iniciados en el año 2023.

La Entidad considera que no existen normas NIIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

- *Corrección de errores de ejercicios anteriores*

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedio individuales condensado no se han producido errores significativos en periodos anteriores.

- *Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa*

Con fecha 17 de agosto de 2022, Banco VOII S.A. compró a IRSA Inversiones y Representaciones S.A. un inmueble sito en la torre "200 Della Paolera" ubicada en el Distrito Catalinas de la Ciudad de Buenos Aires, con una superficie de aproximadamente de 1.184 m2, compuesto por las unidades funcionales 314 y 315 y 8 unidades destinadas a espacios guarda coches, por un precio total de miles de \$ 1.707.107. Al momento de la compra, dicho inmueble se encontraba alquilado por First Data Cono Sur S.R.L. con vencimiento el 23 de junio de 2027, prorrogable a opción del locatario por un plazo de 24 meses adicionales. Simultáneamente con la compra del inmueble, IRSA Inversiones y Representaciones S.A. cedió a Banco VOII S.A. todos los derechos y obligaciones derivados de dicho contrato de locación. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Individuales Condensado no existen otros hechos, posteriores al cierre del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 30 de junio de 2022. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.386.805	2.683.140
Títulos Públicos	-	354.940
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	874.339	470.931
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	2.512.466	1.857.269

b) Operaciones de pasas activo

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pasas:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Operaciones de pase	1.593.281	1.434.820
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.593.281	1.434.820
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	-

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros activos financieros	2.248.931	2.056.560
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	2.199.076	2.010.157
Otros	49.855	46.403

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Préstamos y otras financiaciones	4.755.910	7.074.228
Otras Entidades financieras	200.222	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.555.688	6.965.035
Adelantos	325.182	247.208
Documentos	342.281	443.356
Personales	3.209.838	4.986.632
Otros	499.012	793.940
Ajustes por medición al costo amortizado	341.192	578.782
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	115.196	185.534
	(277.013)	(270.417)

e) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Activos Financieros afectados en garantía" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Activos financieros entregados en garantía	1.047.144	800.026
Compras a término por operaciones de pase	911.300	746.368
BCRA - Cuentas especiales de garantías	101.548	45.958
Depósitos en garantía	34.296	7.700

f) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Depósitos	9.941.249	10.779.796
Sector Público no Financiero	2.543.326	3.008.251
Sector Financiero	6.189	5.743
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	7.391.734	7.765.802
Cuentas Corrientes sin Interés	1.397.305	1.254.192
Cuentas Corrientes con Interés	614.229	1.041.404
Cajas de Ahorro	123.049	163.687
Otros Depósitos	4.524	2.304
Plazo Fijo	5.252.627	5.304.215

g) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	256.256	2.319
B.C.R.A.	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	256.256	2.319

h) Pasivos a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Pasivos a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	8.115	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en \$	-	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en U\$S	8.115	-

i) Otros pasivos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros pasivos financieros	87.464	118.125
Diversas	76.255	84.942
Servicios de administración por transferencia de cartera	11.209	33.183

j) Operaciones de pasivos pasivo

Al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pasivos:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Operaciones de pase	635.115	673.370
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	635.115	673.370

k) Obligaciones Negociables Emitidas

Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Obligaciones negociables emitidas	349.387	466.146
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	349.387	466.146
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 30 de junio de 2022, la Entidad no había concertado operaciones con estas características. Al 31 de diciembre de 2021, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 293.994 y miles de \$ 309.855, respectivamente. Las mismas están registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nominal transado. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Participaciones

Durante el ejercicio 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital de la mencionada Sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. En el mes de febrero de 2021, Nexfin S.A. realizó un aporte irrevocable por \$ 10.000.000, que le dio derecho a recibir 10.000.000 de acciones ordinarias, dejando constancia que la nueva emisión de acciones se hará sin prima de emisión. Asimismo, el Banco se comprometió a realizar durante el ejercicio 2021 y el ejercicio en curso, aportes irrevocables por hasta la suma de \$ 160.000.000, y determinándose una prima de emisión de \$ 260.000.000, a fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. Adicionalmente, el Banco adquirió en el mes de junio de 2021 la participación minoritaria de ciertas personas humanas. Como consecuencia de dicha suscripción y adquisiciones, el Banco registra una participación del 90,2045 % de la tenencia accionaria y de los derechos a voto de Oragedata S.A. La Entidad aplica para medir a esta inversión, sobre la cual ejerce influencia significativa, el método de la participación.

5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	30-jun-22					
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon	Orangedata S.A.
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	21.952	4.925	-	139.346	10.022	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	31	-	17	-	68.446	301.679
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	7	191	-	64.216	542	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-	-	2.000
	31-dic-21					
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	25.463	2.449	-	27.210	28.352	-
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	69	4	10	-	83.055	247.387
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	663	91	-	511	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	5.446	-	-	-	-	-

5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	30-jun-22	31-dic-21
Directores Titulares	5	4
Gerente General	1	1
Gerentes	10	11

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados Individual y asciende a aproximadamente miles de \$ 108.472.

NOTA VI – Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. Capital Social

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, clase A de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

	30-jun-2022	30-jun-2021
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	124.446	152.487
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	551.770
Utilidad por Acción	0,23	0,28

6.3. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación, se detalla la composición del Efectivo y Equivalentes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	30-jun-22	30-jun-21
Efectivo	17.671	24.005
Entidades financieras y corresponsales	195.570	303.303
<i>B.C.R.A.</i>	170.966	276.336
<i>Otras del país y del exterior</i>	24.604	26.967
<i>Otros</i>	-	-
TOTAL EFECTIVO	213.241	327.308

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. Propiedad, planta y equipo

Los principales componentes del rubro “Propiedad, planta y equipo” al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Propiedad, planta y equipo	227.005	253.564
Mobiliario e Instalaciones	13.185	14.253
Maquinas y equipos	34.163	39.959
Vehículos	5.064	5.958
Diversos	65	101
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	174.528	193.293

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado.

7.2. Activos intangibles

Los movimientos en activos intangibles para para el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado.

7.3. Otros activos y pasivos no financieros

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros activos no financieros	116.468	100.924
Fondo de Garantía de los Depósitos	-	-
Accionistas	-	-
Anticipos	116.468	100.924

Los principales componentes del "Otros pasivos no financieros" al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	31-dic-21
Otros pasivos no financieros	418.915	680.154
Impuestos y retenciones a pagar	160.842	178.125
Dividendos a pagar en efectivo	49	67
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	148.212	237.815
Acreedores Varios	109.812	264.147

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 Información por segmentos

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- a) Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiaciones a grandes clientes.
- b) Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiaciones, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.
- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por Individual con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado de resultados.

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 30 de junio de 2022:

Conceptos	30-jun-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	4.008.507	684.490	339.926	5.032.923
Otras Entidades financieras	-	-	200.222	200.222
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.008.507	684.490	139.704	4.832.701
Adelantos	-	325.182	-	325.182
Documentos	342.281	-	-	342.281
Personales	3.666.226	-	-	3.666.226
Otros	-	359.308	139.704	499.012
OTROS ACTIVOS	-	-	7.229.017	7.229.017
TOTAL DE ACTIVOS	4.008.507	684.490	7.568.943	12.261.940
Depósitos	1.394.003	643.077	7.904.169	9.941.249
Cuentas Corrientes	706	341.583	1.692.571	2.034.860
Caja de Ahorro	123.049	-	-	123.049
Plazo Fijo	1.270.248	301.494	6.211.598	7.783.340
OTROS PASIVOS	11.209	76.255	1.240.758	1.328.222
TOTAL DE PASIVOS	1.405.212	719.332	9.144.927	11.269.471

Conceptos	30-jun-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.422.187	66.836	(1.224.796)	264.227
Ingresos por intereses	1.688.712	217.061	204.484	2.110.257
Egresos por intereses	(266.525)	(150.225)	(1.429.280)	(1.846.030)
Resultado neto por comisiones	(129.716)	2.872	(7.652)	(134.496)
Ingresos operativos netos	1.405.934	76.845	(224.888)	1.257.891
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	242.516	-	641.715	884.231
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	328.023	328.023
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(9.507)	(9.507)
Otros ingresos operativos	1.916	-	47.329	49.245
Cargo por incobrabilidad	(130.969)	7.137	-	(123.832)
Egresos operativos	(623.987)	(74.943)	(579.463)	(1.278.393)
Otros resultados	-	-	(124.182)	(124.182)
Resultado por la posición monetaria neta	12.190	2.082	23.017	37.288
Resultados antes de impuestos	794.137	3.984	(905.516)	(107.396)
Impuesto a las ganancias	(1.714.350)	(8.599)	1.954.791	231.842
Resultado integral del periodo	(920.213)	(4.615)	1.049.275	124.446

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2021, para las partidas patrimoniales, y al 30 de junio de 2021, para las partidas del estado de resultados:

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	6.194.304	1.041.148	109.193	7.344.645
Otras Entidades financieras	-	-	109.193	109.193
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	6.194.304	1.041.148	-	7.235.452
Adelantos	-	247.208	-	247.208
Documentos	443.356	-	-	443.356
Personales	5.750.948	-	-	5.750.948
Otros	-	793.940	-	793.940
OTROS ACTIVOS	-	-	6.174.520	6.174.520
TOTAL DE ACTIVOS	6.194.304	1.041.148	6.283.713	13.519.165
Depósitos	1.720.639	832.417	8.226.740	10.779.796
Cuentas Corrientes	562	383.107	1.920.229	2.303.898
Caja de Ahorro	163.687	-	-	163.687
Plazo Fijo	1.556.390	449.310	6.306.511	8.312.211
OTROS PASIVOS	33.183	84.942	1.141.835	1.259.960
TOTAL DE PASIVOS	1.753.822	917.359	9.368.575	12.039.756

Conceptos	30-jun-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	1.441.651	76.375	(916.077)	601.949
Ingresos por intereses	1.696.470	198.981	217.296	2.112.747
Egresos por intereses	(254.819)	(122.606)	(1.133.373)	(1.510.798)
Resultado neto por comisiones	(85.460)	(1.348)	(5.911)	(92.719)
Ingresos operativos netos	1.473.520	9.460	(136.091)	1.346.889
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	226.653	-	782.285	1.008.938
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	13.879	13.879
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(19.014)	(19.014)
Otros ingresos operativos	3.076	-	8.747	11.823
Cargo por incobrabilidad	(112.400)	(65.567)	-	(177.967)
Egresos operativos	(641.825)	(69.214)	(456.988)	(1.168.027)
Otros resultados	-	-	(59.152)	(59.152)
Resultado por la posición monetaria neta	(23.766)	(2.370)	(23.682)	(49.818)
Resultados antes de impuestos	807.929	(62.124)	(675.913)	69.892
Impuesto a las ganancias	954.759	(73.413)	(798.751)	82.595
Resultado integral del periodo	1.762.688	(135.537)	(1.474.664)	152.487

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

8.2. *Impuesto a las ganancias*

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los periodos fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los periodos iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los periodos que cierran el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, los que estarán sujetos a una retención del 7%.
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas.
- La ley 27468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los periodos que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.
- El 16 de junio de 2021, se promulgó la Ley 27.630, la cual establece para las sociedades de capital una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada, con aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, inclusive. Las nuevas alícuotas en el marco de este tratamiento son:
 - Hasta \$ 5.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán una alícuota del 25%;
 - Más de \$5.000.000 y hasta \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$1.250.000 más una alícuota del 30% sobre el excedente de \$5.000.000.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Más de \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$14.750.000 más una alícuota del 35% sobre el excedente de \$50.000.000.

Los montos previstos anteriormente se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022 tomando como base la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministra el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Dicha modificación será de aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. La Entidad ha registrado en los presentes estados contables los impactos que este cambio genera.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los periodos finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, se detalla en el siguiente cuadro:

	30-jun-22	30-jun-21
Impuesto Corriente	(20.054)	(13.794)
Impuesto diferido	251.896	96.389
Cargo por impuesto a las ganancias	231.842	82.595

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados Individual

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación, se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por intereses	2.110.257	2.112.747
Intereses por préstamos al sector financiero	3.716	3.288
Intereses por adelantos	48.117	38.931
Intereses por documentos	109.677	168.958
Intereses por otros préstamos	168.944	160.050
Intereses por pases activos	81.685	123.441
Intereses por préstamos personales	1.579.035	1.527.513
Ingresos por ajustes	119.083	90.566

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Egresos por intereses	(1.846.030)	(1.510.798)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(86.971)	(67.854)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(25)	(39)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.472.412)	(1.296.669)
Intereses por pases pasivos	(3.377)	(225)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(85.931)	(75.140)
Intereses por otros depósitos	(2.057)	(1.066)
Intereses por financiaciones de entidades financieras locales	(34.710)	(23.318)
Egresos por ajustes	(160.547)	(46.487)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Ingresos por comisiones	6.841	2.529
Comisiones vinculadas c/créditos	417	164
Comisiones vinculadas c/obligaciones	6.284	1.768
Otras Comisiones	140	597

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Egresos por comisiones	(141.337)	(95.248)
Comisiones	(137.368)	(91.371)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(3.969)	(3.877)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	884.231	1.008.938
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	2.404	32.815
Resultados por títulos públicos	613.751	343.115
Resultado por certificados de participación en fid. financieros	(93.982)	381.697
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	154.551	51.632
Resultado por otros títulos privados	(19.555)	(28.525)
Resultado por préstamos	242.516	226.653
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	(15.454)	1.551

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	328.023	13.879
Resultado por venta o baja de préstamos	328.023	13.879

g) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Beneficios al personal	(535.019)	(471.803)
Remuneraciones	(362.969)	(330.773)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(87.096)	(77.802)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(75.879)	(57.007)
Servicios al personal	(9.075)	(6.221)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

h) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Gastos de administración	(234.240)	(252.619)
Representación, viáticos y movilidad	(4.328)	(2.470)
Honorarios a directores y síndicos	(1.723)	(1.294)
Otros honorarios	(52.262)	(35.968)
Propaganda y publicidad	(533)	(3.076)
Impuestos	(30.131)	(33.167)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(131.928)	(157.819)
Otros	(13.335)	(18.825)

i) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 30 de junio de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	30-jun-22	30-jun-21
Otros gastos operativos	(457.740)	(385.110)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(9.071)	(7.164)
Resultado por venta o baja de activos	-	(11.025)
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(304.559)	(267.341)
Otros gastos operativos	(149.095)	(93.099)
Servicios de administración por transferencia de cartera	4.985	(6.481)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	-

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

1. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	30-jun-22	31-dic-21
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	101.548	45.958
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	1.676	1.872
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	27.654	3.358
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en el MAE	4.966	2.470
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	911.300	746.368
Otros depósitos en garantía - Alquileres	10.487	11.716
	1.057.631	811.742

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias individuales –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir, no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las provisiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la SEFyC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFyC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado. Adicionalmente, a través de la Com. "A" 7427, con vigencia desde el 01.01.2022 y hasta el 31.12.2022, las entidades financieras podrán distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros Condensados anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Teniendo en cuenta lo detallado en el presente acápite, el resultado del ejercicio económico 2021 ascendió a miles de \$ 348.688 que re-expresados en moneda constante, conforme al índice de precios al consumidor (el "IPC Nacional") al 30 de junio de 2022, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de la República Argentina ("INDEC") el 12 de mayo de 2022, ascienden a miles de \$ 474.742, el Directorio propuso y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas llevada a cabo el día 19 de mayo de 2022 aprobó, la siguiente propuesta de distribución de resultados del ejercicio: (a) constituir la Reserva Legal por la suma de miles de \$ 94.949; (b) desafectar parcialmente la Reserva Facultativa, y afectar el 20% del resultado del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 conforme la mencionada normativa permite, a fin de distribuir los dividendos en efectivo a los accionistas, en proporción a sus respectivas tenencias y sujeto a la previa autorización del BCRA, delegándose en el Directorio la realización de las gestiones correspondientes ante el BCRA para obtener su autorización, la determinación del monto definitivo autorizado conforme a lo

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

dispuesto en este apartado, y la fecha de su efectiva puesta a disposición y pago; y (c) en función del monto de distribución de dividendos que se determine y autorice de acuerdo al punto (b) que antecede, destinar el remanente de los resultados del ejercicio para incrementar la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Dividendos, delegando en el Directorio la determinación de la oportunidad de su desafectación y distribución conforme a las condiciones legales y financieras imperantes al momento de su decisión. Con fecha 18 de julio de 2022, el BCRA nos notificó que el Sr. Superintendente de Entidades Financieras y Cambiarias ha emitido la resolución, autorizando a Banco Voii S.A. a distribuir utilidades por un total de miles de \$ 101.064, la que deberá realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 1.500 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Al 30 de junio de 2022 y 2021, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 9.071 y por miles de \$ 7.164, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del periodo	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
	expresados en miles de \$			
BCRA - CUENTA CORRIENTE	707.062	60.000	620.267	136.152
BCRA - CUENTA CORRIENTE EN ME	101.368	110.966	97.117	132.472
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	6.200	8.000	6.808	6.808
BCRA - GARANTIA COELSA	500	500	681	681
BCRA - GARANTIA LINK	19.667	50.000	12.254	12.254
BCRA - GARANTIA LINK OTROS SERVICIOS	150	150	204	204
BCRA - GARANTIA DEBIN	30.000	30.000	18.929	20.422
BCRA - GARANTIA FIRST DATA	200	200	272	272
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	1.227	1.252	1.387	1.400
BCRA - GARANTIA LINK	11.089	11.321	3.714	3.777
BCRA - GARANTIA DEBIN EN ME	123	125	139	140
TOTAL	877.586	272.514	761.772	314.582

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

I. Inscripción como "Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral" ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la C.N.V. bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 30 de junio de 2022, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro “Efectivo y Depósitos en bancos” y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro “Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados”.

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 30 de junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente, al 30 de junio de 2022, la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						jun-22	dic-21	
8-nov-16	\$	VCP – Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP – Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP – Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP – Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40%	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP – Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,98%	-	-	466.146	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP – Clase VI	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	316.000	349.387	-	6-jul-21

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 “Notas complementarias” del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																					
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:																						
19) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones																					
20) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el periodo finalizado el 30 de junio de 2022 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.																					
21) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos “D – Apertura por plazo de las financiamientos” e “I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas”, que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado.																					
22) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	<p>a) Expresado en miles de \$</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>Pesos</th> <th>Moneda Extranjera</th> <th>Especie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>5.233.145</td> <td>0</td> <td>3.073.415</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>10.329.154</td> <td>127.226</td> <td>10.820</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>8.306.560</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>8.639.375</td> <td>1.827.825</td> </tr> </tbody> </table> <p>c)</p>	Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CREDITOS	5.233.145	0	3.073.415	DEUDAS	10.329.154	127.226	10.820	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	CREDITOS	8.306.560	-	DEUDAS	8.639.375	1.827.825
Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																			
CREDITOS	5.233.145	0	3.073.415																			
DEUDAS	10.329.154	127.226	10.820																			
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																				
CREDITOS	8.306.560	-																				
DEUDAS	8.639.375	1.827.825																				
23) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																					
24) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el	Al 30 de junio de 2022, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 10.564, de los																					

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	cuales ha utilizado miles de pesos 10.022, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 20.236.									
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:										
25) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.									
iii. Valores corrientes:										
26) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado.									
Bienes de Uso:										
27) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del periodo de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30 de junio de 2022, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.									
28) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de junio de 2022, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.									
iv. Participaciones en otras sociedades:										
29) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.									
v. Valores recuperables:										
30) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado									
vi. Seguros:										
31) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Concepto de la póliza</th> <th style="text-align: center;">suma asegurada</th> <th style="text-align: center;">valor contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo: Integral Bancaria</td> <td style="text-align: center;">751.290</td> <td style="text-align: center;">4.186</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo - Incendio</td> <td style="text-align: center;">99.821</td> <td style="text-align: center;">4.186</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo: Integral Bancaria	751.290	4.186	Todo Riesgo Operativo - Incendio	99.821	4.186
	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable							
	Robo: Integral Bancaria	751.290	4.186							
Todo Riesgo Operativo - Incendio	99.821	4.186								
vii. Contingencias positivas y negativas:										
32) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado									
33) Situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros Intermedio Individuales Condensado cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus	Al 30 de junio de 2022, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.									

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
efectos.	
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:	
34) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable
35) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable
36) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable

NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad

La entidad opera en un contexto económico complejo tanto en el ámbito nacional como internacional. En los últimos meses, el comportamiento de los mercados internacionales se ha visto afectado por la invasión de Rusia en Ucrania, la suba de los precios de los commodities, la intensificación de las presiones inflacionarias y la persistencia de restricciones a la movilidad en China, entre otros.

En consecuencia, la recuperación económica global continúa, pero a un menor ritmo que lo previsto hace algunos meses. El nuevo escenario internacional parece converger hacia un panorama de crecimiento económico más moderado con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas. En esta línea, la Reserva Federal de los Estados Unidos ha finalizado el proceso de reducción de la inyección de liquidez en los mercados y comenzó en marzo un proceso de suba de tasas de interés, estimándose en 2022 siete incrementos de 25 bps en la tasa de interés y en los próximos meses se empezaría un proceso donde se retiraría liquidez de los mercados.

En el caso de Argentina, tras la caída del PBI de 9,9% en 2020 la economía rebotó 10,3% en 2021, aunque a pesar de ello no logró recuperar los niveles prepandemia. De acuerdo con el Estimador Mensual de la Actividad Económica que publica el INDEC, a mayo de 2022, la actividad económica continuó mostrando una recuperación, creciendo 6,2%. A su vez, en términos desestacionalizados, la actividad se expandió 0,5% contra el cierre del año pasado.

Después de un prolongado proceso, a principios de marzo se anunció que el Gobierno y el Fondo Monetario Internacional habían llegado a un acuerdo. Se trata de un Acuerdo de Facilidades Extendidas (EFF) por alrededor de US\$45.000 millones, de dos años y medio de duración. Los desembolsos se harán de manera trimestral en cada una de las 10 revisiones estipuladas, serán utilizados para hacer frente a los distintos vencimientos de capital del Acuerdo Stand-By del 2018 y tendrán un período de repago de 10 años con un período de gracia de 4 años y medio en cada caso. Dichos giros estarán supeditados al cumplimiento de una serie de requisitos, incluyendo un tope al déficit primario, límites al financiamiento del Banco Central al Tesoro y un piso de acumulación de Reservas Netas.

En relación con la pandemia, desde su inicio en marzo 2020, el Gobierno Nacional tomó ciertas medidas para contener la propagación del virus, las cuales incluyeron, entre otros, el cierre de fronteras y el aislamiento o distanciamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un período prolongado de tiempo, con variantes según la región del país y actividad. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las actividades productivas y comerciales han retornado en cumplimiento de protocolos para el cuidado de las personas y respetando ciertas reglas de conducta.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES CONDENSADO

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 30-jun-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

No obstante, la entidad no registró consecuencias negativas significativas en el negocio y resultados de sus operaciones por lo descripto anteriormente. Como así también, mantiene altos niveles de liquidez y solvencia que le permitirían afrontar futuras contingencias ocasionadas por el contexto.

A la fecha de los presentes estados financieros condensados intermedios individuales, el B.C.R.A. elevó la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% en 2021 al 69,5%. En el mismo sentido elevó los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso una TNA del 69,5% anual, mientras que para el resto de los sectores la tasa mínima pasó a una TNA 64%. Adicionalmente, frente al contexto de volatilidad en el mercado de deuda pública, que se evidenció a partir de junio, el B.C.R.A. comenzó a ofrecer a las entidades financieras una opción de venta sobre los títulos del Gobierno Nacional adjudicados a partir de julio de 2022 y que tengan vencimiento antes del 31 de diciembre de 2023. Esta medida busca reducir la volatilidad de los precios de los instrumentos del Tesoro y dotar a las entidades con nuevas herramientas para administrar su liquidez.

El sector financiero posee una significativa exposición con el sector público argentino, a través de derechos, títulos públicos, préstamos y otros activos. De acuerdo con lo detallado en nota 2 los instrumentos del sector público no financiero no se encuentran alcanzados por las previsiones de deterioro de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros".

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados intermedios individuales. El Directorio de la entidad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros intermedios condensados individuales deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				30-jun-22	31-dic-21			
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				3.386.805	2.683.140	3.386.805	-	3.386.805
- Del País				3.386.805	2.683.140	3.386.805	-	3.386.805
Títulos Públicos				-	354.940	-	-	-
Bono del Tesoro en \$ ajustable CER 1,20% Vto. 18.mar.2022	5491	-	Nivel 1	-	2.606	-	-	-
Bonos del Tesoro Dolar Link - Vto. 28.abr.2023	5928	-	Nivel 1	-	23.527	-	-	-
Letras del Tesoro en \$ ajustable por CER a descuento Vto. 30.jun.2022	5940	-	Nivel 1	-	328.807	-	-	-
Letras del B.C.R.A.				2.512.465	1.857.270	2.512.465	-	2.512.465
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 06.ene.2022	13773	-	Nivel 1	-	135.463	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 11.ene.2022	13774	-	Nivel 1	-	847.502	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 18.ene.2022	13776	-	Nivel 1	-	556.143	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 25.ene.2022	13778	-	Nivel 1	-	132.562	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 27.ene.2022	13779	-	Nivel 1	-	185.600	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 05.jul.2022	13845	198.806	Nivel 1	198.806	-	198.806	-	198.806
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 07.jul.2022	13846	148.836	Nivel 1	148.836	-	148.836	-	148.836
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 12.jul.2022	13847	197.153	Nivel 1	197.153	-	197.153	-	197.153
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 19.jul.2022	13849	682.295	Nivel 1	682.295	-	682.295	-	682.295
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 21.jul.2022	13850	194.520	Nivel 1	194.520	-	194.520	-	194.520
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 26.jul.2022	13851	793.466	Nivel 1	793.466	-	793.466	-	793.466
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 28.jul.2022	13852	297.389	Nivel 1	297.389	-	297.389	-	297.389
Títulos Privados				874.340	470.930	874.340	-	874.340
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LI	53700	-	Nivel 3	-	5.049	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVI	54774	-	Nivel 3	-	8.730	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55096	8.901	Nivel 3	8.901	-	8.901	-	8.901
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55097	87.919	Nivel 3	87.919	14.713	87.919	-	87.919
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55385	8.454	Nivel 3	8.454	30.717	8.454	-	8.454

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				30-jun-22	31-dic-21			
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55386	91.353	Nivel 3	91.353	97.695	91.353	-	91.353
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	55594	36.022	Nivel 3	36.022	40.072	36.022	-	36.022
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	55595	51.884	Nivel 3	51.884	57.325	51.884	-	51.884
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	55840	13.816	Nivel 3	13.816	15.852	13.816	-	13.816
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	55844	-	Nivel 3	-	60.635	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXI	55981	14.018	Nivel 3	14.018	-	14.018	-	14.018
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXI	55982	39.896	Nivel 3	39.896	-	39.896	-	39.896
VDF "A" - Multiplycard Créditos 1	56068	87.540	Nivel 3	87.540	-	87.540	-	87.540
VDF "B" - Multiplycard Créditos 1	56069	5.906	Nivel 3	5.906	-	5.906	-	5.906
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXII	56124	38.126	Nivel 3	38.126	-	38.126	-	38.126
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXIII	56125	48.023	Nivel 3	48.023	-	48.023	-	48.023
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXIII	56126	57.592	Nivel 3	57.592	-	57.592	-	57.592
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXIII	56235	64.925	Nivel 3	64.925	-	64.925	-	64.925
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXIII	56236	55.187	Nivel 3	55.187	-	55.187	-	55.187
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LXIII	56237	79.004	Nivel 3	79.004	-	79.004	-	79.004
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO V	80035	-	Nivel 3	-	1.543	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VI	80038	-	Nivel 3	-	3.137	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VII	80039	-	Nivel 3	-	3.137	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VIII	80040	-	Nivel 3	-	6.289	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO IX	80041	-	Nivel 3	-	7.906	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO X	80042	-	Nivel 3	-	9.513	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XI	80043	1.153	Nivel 3	1.153	11.128	1.153	-	1.153
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XII	80046	2.314	Nivel 3	2.314	12.751	2.314	-	2.314

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				30-jun-22	31-dic-21			
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIII	80047	3.480	Nivel 3	3.480	14.365	3.480	-	3.480
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIV	80048	4.662	Nivel 3	4.662	14.453	4.662	-	4.662
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XV	80049	5.855	Nivel 3	5.855	14.538	5.855	-	5.855
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVI	80050	7.033	Nivel 3	7.033	14.203	7.033	-	7.033
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVII	80051	8.242	Nivel 3	8.242	-	8.242	-	8.242
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVIII	80052	9.428	Nivel 3	9.428	-	9.428	-	9.428
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIX	80053	12.215	Nivel 3	12.215	-	12.215	-	12.215
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XX	80054	10.731	Nivel 3	10.731	-	10.731	-	10.731
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXI	80055	10.114	Nivel 3	10.114	-	10.114	-	10.114
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXII	80056	10.547	Nivel 3	10.547	-	10.547	-	10.547
OTROS TÍTULOS DE DEUDA				170.185	-	170.185	-	170.185
Medición a costo amortizado				170.185	-	170.185	-	170.185
- Del País				170.185	-	170.185	-	170.185
Títulos Públicos				170.185	-	170.185	-	170.185
Bono de la República Argentina en \$ ajustable CER Vto. 26.jul.2024	5405	250	Nivel 1	355	-	355	-	355
Letras del Tesoro en \$ ajustable por CER a descuento Vto. 19.may.2023	9127	157.725	Nivel 1	169.830	-	169.830	-	169.830
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				193.878	222.065	193.878	-	193.878
Medidos a valor razonable con cambios en resultados				193.878	222.065	193.878	-	193.878
- Del País				193.878	222.065	193.878	-	193.878
Mercado Abierto Electrónico S.A.	-	33.324	Nivel 3	33.324	31.140	33.324	-	33.324
Cuyo Aval S.G.R.	-	133.190	Nivel 3	133.190	148.915	133.190	-	133.190
Garantizar S.G.R.	-	27.364	Nivel 3	27.364	42.010	27.364	-	27.364

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	30-jun-22	31-dic-21
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	785.260	815.059
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	785.260	815.059
Con seguimiento especial	-	-
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	9.895	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.895	-
Con alto riesgo de insolvencia	168.103	184.624
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	168.103	184.624
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	963.258	999.683

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
 POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
 al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	30-jun-22	31-dic-21
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	3.335.365	5.230.928
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.335.365	5.230.928
Riesgo bajo	40.499	46.441
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	40.499	46.441
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	60.498	80.716
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	60.498	80.716
Riesgo alto	57.469	66.856
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	57.469	66.856
Irrecuperable	71.614	35.755
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	71.614	35.755
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	3.565.445	5.460.696
TOTAL GENERAL	4.528.703	6.460.379

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
 identificación con nuestro informe
 de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	962.058	21,24%	924.954	14,32%
50 siguientes mayores clientes	45.081	1,00%	139.463	2,16%
100 siguientes mayores clientes	55.656	1,23%	67.378	1,04%
Resto de clientes	3.465.908	76,53%	5.328.584	82,49%
TOTAL	4.528.703	100%	6.460.379	100%

A continuación se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	30-jun-22	31-dic-21
Total de Préstamos Sector Financiero		200.222	109.193
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		4.555.688	6.965.035
Partidas conciliatorias		(298.163)	(620.560)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(118.788)	(126.661)
- Ajustes de valuación según NIIF		(456.388)	(764.316)
- Previsiones		277.013	270.417
Partidas Fuera de Balance	IV.2	70.956	6.711
TOTAL		4.528.703	6.460.379

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	200.222	-	-	-	-	-	200.222
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	81.257	1.135.367	377.895	588.681	1.228.936	2.561.511	2.946.031	8.919.678
Total	81.257	1.335.589	377.895	588.681	1.228.936	2.561.511	2.946.031	9.119.900

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)	Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Información sobre el emisor													
		Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	30-jun-22	31-dic-21	Actividad Principal	Datos del último Estado Financiero												
								Fecha de cierre de período	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del período / ejercicio										
PARTICIPACIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS												-	-								
	Controladas					-	-														
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-														
PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS												323.211	425.344								
	Controladas					323.211	425.344														
	- En el país					-	-														
30-71239031-6	Orangedata S.A.	Ordinaria	1,00	1	37.883.979	323.211	425.344	Procesamiento de datos	31-mar.-22	111.733	267.441	(57.309)									
	- En el exterior					-	-														
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-														
	- En el país					-	-														
	- En el exterior					-	-														
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES												-	-								
	Controladas					-	-														
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-														
Total de Participaciones en otras Sociedades												323.211	425.344								

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
al 30-jun-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mobiliario e Instalaciones	27.423	10			42	-	-	-	-	13.170	-	1.110	14.280	13.185
- Máquinas y equipos	112.081	5			1.542	-	123	-	-	72.122	57	7.272	79.337	34.163
- Vehículos	8.929	5			-	-	-	-	-	2.971	-	894	3.865	5.064
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	298.733	-			3.715	-	-	-	-	105.440	3.715	26.195	127.920	174.528
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	2.572	5			-	-	-	-	-	2.471	-	36	2.507	65
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	449.738				5.299	-	123	-	-	196.174	3.772	35.507	227.909	227.005

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE BIENES INTANGIBLES
al 30-jun-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación			Valor residual al cierre del periodo	
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo		Al cierre
MEDICIÓN AL COSTO														
-Plusvalía	9.152				-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.152
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	443.210	10			49.053	-	-	-	-	368.819	-	19.659	388.478	103.785
-Otros activos intangibles					-	-	-	-	-					-
MODELO DE REVALUACIÓN														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-					-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	452.362		-	-	49.053	-	-	-	-	368.819	-	19.659	388.478	112.937

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30-jun-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	5.819.661	58,54%	5.808.754	53,89%
50 siguientes mayores clientes	3.108.011	31,26%	3.750.761	34,79%
100 siguientes mayores clientes	582.225	5,86%	725.647	6,73%
Resto de clientes	431.352	4,34%	494.634	4,59%
TOTAL	9.941.249	100%	10.779.796	100%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO I

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Depósitos	7.330.460	2.834.358	6.018	-	-	-	10.170.836
Sector Público no Financiero	1.451.229	995.695	-	-	-	-	2.446.924
Sector Financiero	6.172	-	-	-	-	-	6.172
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	5.873.059	1.838.663	6.018	-	-	-	7.717.740
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	8.115	-	-	-	-	-	8.115
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	635.115	-	-	-	-	-	635.115
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	635.115	-	-	-	-	-	635.115
Otros Pasivos Financieros	25.348	2.036	5.304	12.187	20.078	22.511	87.464
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	256.256	-	-	-	-	-	256.256
Obligaciones negociables emitidas	353.083	-	-	-	-	-	353.083
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	8.608.377	2.836.394	11.322	12.187	20.078	22.511	11.510.869

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
Correspondiente al periodo finalizado el 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones				Capital social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinarias nominativas	551.769.591	1	1	551.770	-			551.770	-
TOTAL	551.769.591			551.770	-	-	-	551.770	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total al 30-jun-22	30-jun-22				Total al 31-dic-21
				Dólar	Euros	Real	Otras	
ACTIVO								
Efectivo y Depósitos en Bancos	121.277	-	121.277	120.941	336	-	-	166.884
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	23.527
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	10.487	-	10.487	10.487	-	-	-	12.214
Prestamos y otras financiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	14.376	-	14.376	14.376	-	-	-	10.546
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	146.140	-	146.140	145.804	336	-	-	213.171
PASIVO								
Depósitos	127.226	-	127.226	127.226	-	-	-	177.088
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	127.226	-	127.226	127.226	-	-	-	177.088
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	8.115	-	8.115	8.115	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	1.954	-	1.954	1.954	-	-	-	2.183
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	1.924	-	1.924	1.924	-	-	-	-
Total	139.219	-	139.219	139.219	-	-	-	179.271

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ASISTENCIA A VINCULADOS
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Con problemas / Riesgo Medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo Alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	30-jun-22	31-dic-21
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1.Préstamos y otras financiaciones	176.245	-	-	-	-	-	-	-	176.245	83.475
-Adelantos	176.245	-	-	-	-	-	-	-	176.245	83.475
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	176.245	-	-	-	-	-	-	-	176.245	83.475
-Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tarjetas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Compromisos eventuales	70.956	-	-	-	-	-	-	-	70.956	6.711
TOTAL	247.201	-	-	-	-	-	-	-	247.201	90.186
TOTAL DE PREVISIONES	1.762	-	-	-	-	-	-	-	1.762	835

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO O

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pase activo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	0	0	0	1.593.281
Operaciones de pase pasivo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	1	1	0	635.115

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Banco VOII S.A.



CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
al 30-jun-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO P

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos	213.241						
Efectivo	17.671						
Entidades Financieras y corresponsales	195.570						
Otros	-						
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	3.386.805	2.512.466	-	874.339
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	1.593.281						
Banco Central de la República Argentina	1.593.281						
Otras Entidades financieras	-						
Otros activos financieros	49.855	-	-	2.199.076	-	-	2.199.076
Préstamos y otras financiaciones	4.751.503	-	-	562.839	-	-	562.839
Sector Público no Financiero	-						
B.C.R.A.	-						
Otras Entidades financieras	200.222						
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.551.281			281.420			281.420
Adelantos	325.182						
Documentos	342.281						
Hipotecarios	-						
Prendarios	-						
Personales	3.384.806			281.420			281.420
Tarjetas de Crédito	-						
Arrendamientos Financieros	-						
Otros	499.012						
Otros Títulos de Deuda	170.185	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	1.014.526	-	-	32.618	32.618	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	193.878	-	-	193.878
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	7.792.591	-	-	6.093.797	2.545.084	-	3.548.713
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos	9.941.249						
Sector Público no Financiero	2.543.326						
Sector Financiero	6.189						
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	7.391.734						
Cuentas corrientes	2.011.534						
Caja de ahorros	124.231						
Plazo fijo e inversiones a plazo	5.251.445						
Otros	4.524						
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	8.115	8.115	-	-
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	635.115						
Banco Central de la República Argentina	-						
Otras Entidades financieras	635.115						
Otros pasivos financieros	87.464	-	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	256.256	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	349.387	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	11.269.471	-	-	8.115	8.115	-	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-jun-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	613.751	
Resultado de títulos privados	-	41.014	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	(15.454)	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	242.516	
<i>Al Sector Financiero</i>	-	-	
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	-	242.516	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	242.516	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		2.404	
Operaciones a término		2.404	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	-
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	-
TOTAL	-	884.231	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-jun-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	-
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	2.028.572
<i>Al Sector Financiero</i>	3.716
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	2.024.856
Adelantos	48.117
Documentos	109.677
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	1.579.035
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	288.027
Por operaciones de pase	81.685
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	81.685
TOTAL	2.110.257
Egresos por intereses	
Por Depósitos	(1.559.408)
Cuentas corrientes	(86.971)
Cajas de ahorro	(25)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.472.412)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(34.710)
Por operaciones de pase	(3.377)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(3.377)
Por otros pasivos financieros	(2.057)
Por obligaciones negociables emitidas	(85.931)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	(160.547)
TOTAL	(1.846.030)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 30-jun-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	6.284
Comisiones vinculadas con créditos	417
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	140
Otros	-
TOTAL	6.841
Egresos por Comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(3.969)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(137.368)
TOTAL	(141.337)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**
al 30-jun-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	30-jun-22	31-dic-21
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417
> Adelantos	109.201	-	11.362	-	97.839	109.201
> Documentos	35.922	7.245	-	-	43.167	35.922
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	114.715	144.594	22.070	117.236	120.003	114.715
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	10.579	5.425	-	-	16.004	10.579
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	270.417	157.264	33.432	117.236	277.013	270.417

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 29 de agosto de 2022

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente