



ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022,
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

ÍNDICE

• Memoria del ejercicio 2022	03
○ Contexto	03
○ Sistema Financiero	04
○ La gestión del ejercicio	06
○ Anexo – Informe sobre el Grado de Cumplimiento del Código de Gobierno Societario	19
• Composición de los Órganos de Dirección y Fiscalización	31
• Estado de Situación Financiera	32
• Estado de Resultados	34
• Estado de Resultados – Ganancia por Acción	35
• Estado de Otros Resultados Integrales	36
• Estado de Cambios en el Patrimonio	37
• Estado de Flujos de Efectivo	39
• Notas a los Estados Financieros	40
• Anexos a los Estados Financieros	89
• Reseña informativa	110
• Informe de los auditores independientes sobre los Estados Financieros	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros	s/n

Memoria del ejercicio 2022

Señores Accionistas:

En cumplimiento con lo establecido por la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus normas modificatorias y el Estatuto Social, tenemos el agrado de poner a consideración de la Asamblea de Accionistas de Banco Votii S.A. (el “Banco”, “Banco Votii” o la “Entidad”), la Memoria, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, el Estado de Resultados – Ganancia por Acción, el Estado de Otros Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo, con sus notas y anexos, y la Reseña Informativa, correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022.

I. Contexto

El panorama internacional se deterioró durante el presente ejercicio, principalmente por el sesgo cada vez más restrictivo de las políticas monetarias a nivel mundial, en respuesta a las mayores presiones inflacionarias existentes. A esto se le suma la incertidumbre que genera la continuidad tanto del conflicto bélico en Ucrania (inyectando volatilidad en los precios de las materias primas), como de los problemas en las cadenas internacionales de suministros (surgidas en el marco del COVID-19 y aún afectadas, por ejemplo, por la situación de la pandemia en China –condicionando el nivel de actividad). Estos factores han ido impactando sobre la actividad económica a nivel global, con mayores riesgos de recesión. En el caso específico de las economías desarrolladas, la suba generalizada de las tasas de interés se aceleró en los últimos meses. Con rendimientos crecientes de la deuda de estas economías, los mercados financieros en general muestran condiciones más adversas, si bien hasta el momento esto no ha generado eventos disruptivos que comprometan la estabilidad financiera a nivel global. El entorno de mayores tasas de interés en los mercados internacionales y apreciación del dólar contra el resto de las monedas resulta particularmente desafiante para las economías emergentes. En la actualidad se esperan incrementos adicionales para 2023 (hasta niveles en torno a 5%) y rebajas progresivas posteriormente. En la práctica, el pico en la suba de tasas dependerá de qué tan persistente resulte ser la inflación. Así, en términos del monitoreo de riesgos, en los próximos meses el foco se mantendrá en la evolución de las expectativas respecto al sesgo de política monetaria en las economías desarrolladas y su impacto. La principal consecuencia del endurecimiento de la política monetaria es una expectativa de crecimiento menor en 2023.

Los precios de las materias primas (soja, trigo, maíz, crudo) alcanzaron niveles previos al conflicto bélico, a excepción del gas. El riesgo de una recesión global es el factor dominante que impacta en el precio de los mismos con tendencia bajista, mientras continúan acusando una fuerte volatilidad.

La economía global sigue caracterizada por una desaceleración de la actividad y mayor inflación. El impacto de los mayores precios de la energía, la desaceleración en China, entre otras causas por las restricciones a la movilidad y los problemas de su mercado inmobiliario, y el agresivo ciclo de política monetaria contractiva acusaron su impacto en la economía internacional. Estos factores podrían interactuar con vulnerabilidades financieras globales, presentando no sólo riesgos de “derrame” desde las economías avanzadas hacia los países en desarrollo, sino entre las primeras. Hacia adelante, la evolución será condicional a si la contracción monetaria culmina gradualmente, con la inflación profundizando una incipiente desaceleración; o si las subas de tasas prosiguen al ritmo actual o de manera desordenada, dando lugar a una mayor volatilidad financiera y a una creciente ralentización económica.

En el ámbito nacional, en promedio, la economía crecería en 2022 por arriba del 5% anual, previéndose para el 2023 una moderación en el ritmo de expansión. Contribuyen a esta expectativa de desempeño el contexto de sequía, que afectó a la cosecha fina, la incidencia de un menor dinamismo de la construcción y la caída de la producción industrial. Desde el punto de vista de la demanda, se verifica una caída adicional de la inversión. Sin embargo, las expectativas de creación de empleo se sostuvieron al inicio del último trimestre del año. Otros factores que contribuirían a moderar el crecimiento de la actividad económica son el impacto de la desaceleración del crecimiento global, el potencial impacto de las condiciones climáticas en la cosecha gruesa y el sesgo de las políticas fiscales y monetarias para consolidar la desaceleración de la inflación. Dado que 2023 es un año de elecciones presidenciales, podría observarse un incremento de la volatilidad en los mercados financieros domésticos que influya sobre el desempeño de la actividad económica.

II. Sistema financiero

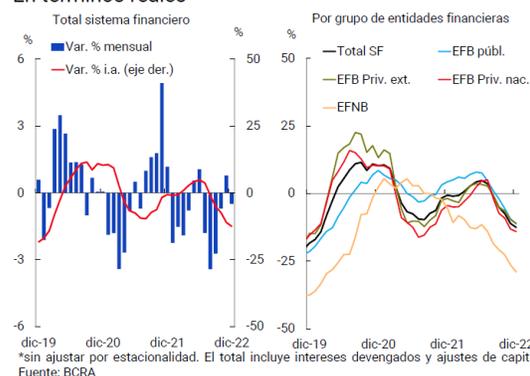
A lo largo del año el sistema financiero operó sin disrupción en sus funciones de intermediación y provisión de sistemas de pagos, manteniendo elevados márgenes de cobertura de liquidez y de solvencia. Los medios de pago electrónico se expandieron durante 2022 acompañando la mayor demanda por parte de las personas usuarias y el creciente impulso generado desde el BCRA.

El saldo de crédito en moneda nacional al sector privado se redujo 12,5% real (+70,4% i.a. nominal), en todos los grupos de entidades financieras, dinámica mayormente explicada por los adelantos y los préstamos personales. Como resultado, el saldo real de crédito total (en moneda nacional y extranjera) al sector privado acumuló una caída de 13,4% i.a. real (+68,6% i.a. nominal).

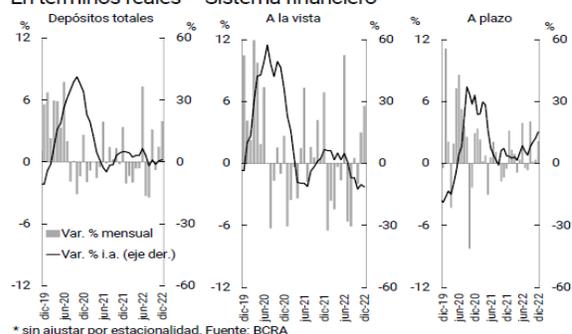
En cuanto al fondeo del sistema financiero, en términos interanuales, el saldo real de los depósitos en moneda nacional del sector privado se incrementó levemente (+1,1% ó +96,9% nom.),

Gráfico Saldo de crédito al sector privado en pesos

En términos reales*



Saldo de depósitos del sector privado en pesos
En términos reales* - Sistema financiero

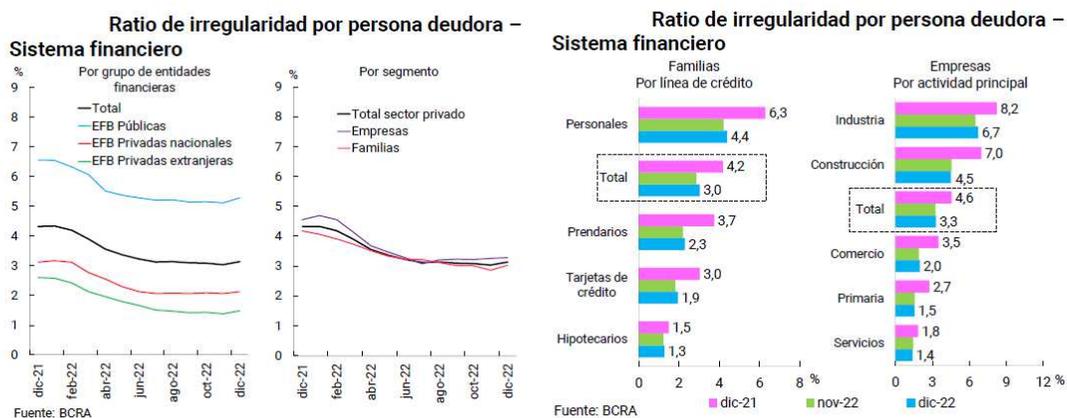


mientras que el saldo real de los depósitos en pesos del sector público se redujo. Considerando los depósitos totales (todas las monedas y sectores), se registró una disminución de 3,2% i.a. real en el cierre del año (+88,4% i.a. nominal) y considerando los componentes más relevantes del fondeo total, las cuentas a la vista en pesos y los depósitos en moneda extranjera, ambos del sector privado, aumentaron su importancia relativa. Por su parte, los depósitos del sector público en moneda nacional y los depósitos a plazo del sector privado en igual denominación redujeron su ponderación en el fondeo total en el período

El activo total del sistema financiero cerró el 2022, con respecto al cierre del año anterior, con una disminución de 1,8% real (+91,2% nominal). Se estima que el activo agregado del conjunto de entidades representó 28,6% del PIB sobre fines de 2022, levemente por debajo del nivel del cierre de 2021, aunque en línea con el promedio de los últimos 10 años (+0,4 p.p. superior). Considerando una comparación interanual, entre los activos del sistema aumentó la ponderación de los instrumentos del BCRA y del crédito al sector público. Por el lado del fondeo del sistema financiero, en 2022 se destacó el incremento de la ponderación de los depósitos a plazo fijo del sector privado en moneda nacional y del patrimonio neto. La ponderación del crédito al sector privado en el activo del sistema financiero –exposición bruta al sector privado– se ubicó en 27,2% en el cierre de 2022, 3,7 p.p. menos que a fines de 2021, dinámica reflejada en todos los grupos de entidades. Dentro del segmento en pesos, este cociente se situó en 25,1% en diciembre (-3,1 p.p. i.a.) para el sistema financiero en su conjunto, mientras que se ubicó en 2,2% si se consideran las partidas en moneda extranjera (leve reducción -0,6 p.p. i.a.). Si se deduce el saldo de provisiones, el crédito al sector privado representó 26,1% del activo en el mes, 3,2 p.p. por debajo del registro del nivel del mismo período de 2021.

A lo largo de 2022 el ratio de irregularidad del crédito al sector privado se redujo 1,2 p.p., desempeño mayormente verificado en la primera mitad del año y explicado tanto por el segmento de financiamiento a empresas como a familias. El valor del ratio de irregularidad de las financiaciones a las empresas disminuyó en todos los sectores económicos, destacándose aquellos asociados a la construcción y, en menor medida, al sector industrial y al comercio. La caída de la morosidad de los préstamos a los hogares en 2022 fue generalizada entre las distintas asistencias, destacándose lo ocurrido en los préstamos personales y de los prendarios. El sistema financiero en su conjunto finalizó el año con elevados niveles de provisionamiento.

En diciembre las previsiones totales fueron equivalentes a 4,1% del crédito total al sector privado para el agregado de entidades (+0,2 p.p. y -0,8 p.p. i.a.) y 131,1% de las financiaciones en situación irregular (+0,7 p.p. mensual y +17,1 p.p. i.a.). En el período las previsiones atribuibles a los créditos en situación irregular (previsiones totales netas de aquellas que corresponden a la cartera en situación 1 y 2, siguiendo los criterios de las normas de previsiones mínimas regulatorias por riesgo de incobrabilidad) totalizaron 98,4% de dicha cartera a nivel sistémico, aumentando 7,8 p.p. i.a.

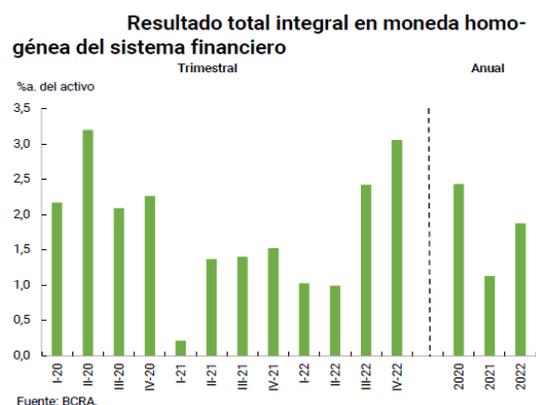


El sistema financiero mantiene niveles relativamente elevados de liquidez, tanto desde una perspectiva histórica como en una comparación internacional. A diciembre los activos líquidos en sentido amplio totalizaron 72% de los depósitos totales. El ratio de liquidez para las partidas en moneda nacional se ubicó en 67,7% de los depósitos en igual denominación, en tanto que el indicador correspondiente a las partidas en moneda extranjera totalizó 96%. Respecto a la composición de la liquidez en moneda nacional, cayó la ponderación de las especies del Tesoro Nacional admisibles para integración de Efectivo Mínimo y creció la importancia de la tenencia de instrumentos del BCRA. El ratio de liquidez amplio creció interanualmente 3,3 p.p. de los depósitos, resultando así 19,5 p.p. superior al promedio de los últimos 10 años.

Los indicadores de solvencia no presentaron cambios de magnitud, ubicándose en un entorno relativamente elevado. En el mes la integración de capital del sistema financiero totalizó 29,6% de los activos ponderados por riesgo (APR), aumentando 3,4 p.p. i.a. y superando en 11,2 p.p. al promedio de los últimos 10 años. El capital nivel 1 --con mayor capacidad para absorber potenciales pérdidas-- siguió explicando la mayor parte del capital regulatorio del sector, representando 96,4% del total en diciembre. La posición de capital (integración menos exigencia mínima normativa) del sistema financiero totalizó 268% de la exigencia normativa en el período (+42,3 p.p. i.a.) y 42% del crédito neto de previsiones (+9,4 p.p. i.a.).

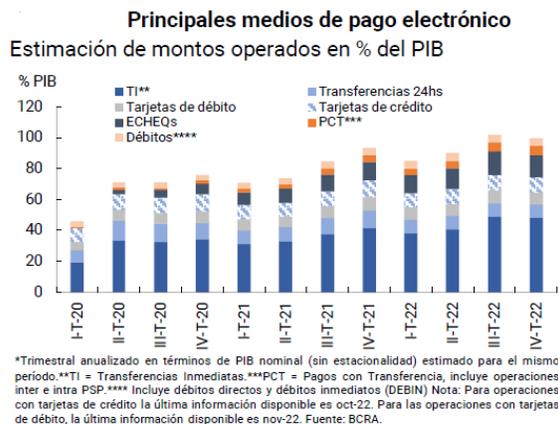
Con relación al coeficiente de apalancamiento --definido en función de los lineamientos del comité de Basilea--, el sector también presentó niveles elevados y crecientes a lo largo del año, dinámica generalizada en todos los grupos de entidades. A diciembre el ratio de apalancamiento alcanzó 14,6% a nivel agregado, 1,6 p.p. más que a fines de 2021 y muy por encima del mínimo normativo (3%).

El conjunto de entidades registró niveles positivos de rentabilidad en 2022, mayores a los de 2021 y menores a los verificados dos años atrás. En el acumulado de 2022 el ROA (resultado total en términos del activo) del sistema financiero se ubicó en 1,9% (+0,7 p.p. i.a.) y el ROE (resultado total en términos del patrimonio neto) en 10,9% (+3,7 p.p. i.a.). El aumento de la rentabilidad obedeció a mayores resultados por títulos valores y al incremento de los ingresos por intereses. Estos efectos fueron parcialmente compensados por un aumento de los egresos por intereses pagados y de las pérdidas por exposición a partidas monetarias.



Los medios de pago electrónicos minoristas continuaron creciendo en 2022 en el segmento minorista, acompañando la mayor demanda por parte de las personas usuarias.

Las mejoras tecnológicas colaboraron para que las operaciones de pago electrónico ganen peso en la economía en los últimos años. Se estima que la sumatoria de los principales medios de pago electrónico en términos del PIB local experimentó una expansión de unos 6 p.p. en 2022 y de casi 24 p.p. si se compara desde fines de 2020. Entre los instrumentos que explicaron el positivo desempeño del último año, las transferencias inmediatas (TI) crecieron 18,2% en términos reales. Si se consideran las TI operadas en el cierre de 2022, se estima que alcanzaron a representar 48,5% del PIB, creciendo 7 p.p. i.a. Además, en el año la compensación de ECHEQs aumentó 22,9% en términos reales.



En términos de cantidad de operaciones cursadas, en 2022 también se registró un aumento en la mayoría de los medios de pago electrónico. Al desagregar por tipo de instrumento y comparar con diciembre de 2021, la cantidad de TI se duplicó, el número de ECHEQs compensados se incrementó 43%, y las operaciones de pagos con transferencias (PCT) aumentaron 74%.

III. La gestión en el ejercicio

Los Estados Financieros y las cifras contenidas en los distintos cuadros de este informe se reportan de acuerdo al marco basado en las normas internacionales de información financiera (“NIIF”) establecido por el BCRA. A partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020, aplicamos los criterios de reexpresión, establecidos por la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”.

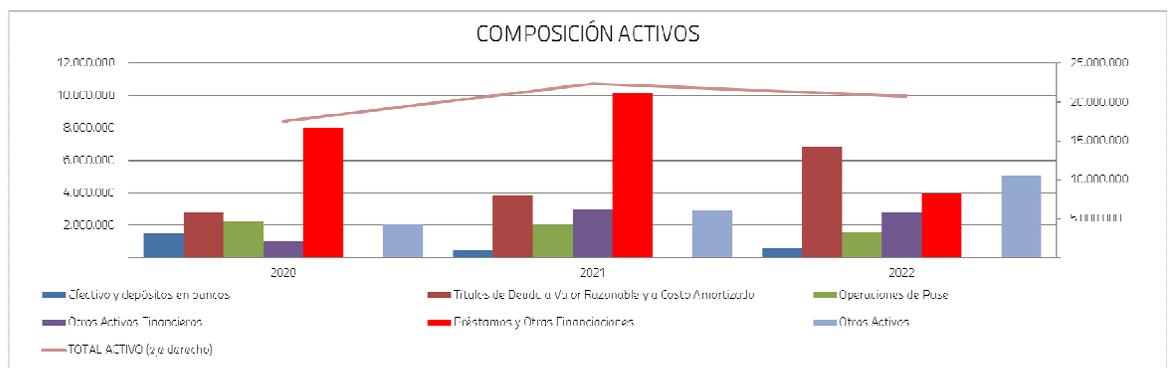
Activos

Los activos totales experimentaron una disminución del orden del 7% (miles de \$ 1.541.494) durante el presente ejercicio, medido a valores corrientes, impulsado principalmente por la disminución del rubro Préstamos (miles de \$ 6.187.052) y la disminución del rubro “Inversiones en Subsidiarias Asociadas y Negocios Conjuntos” (miles de \$ 608.542), que se vio compensado con el aumento de los rubros relacionados con los instrumentos de inversión de los saldos líquidos (incluidos en los rubros “Títulos de Deuda a Valor Razonable”, “Operaciones de Pase”, “Otros Títulos de Deuda” y “Otros Activos Financieros”) por miles de \$2.540.305, el aumento del rubro “Propiedad, Planta y Equipo” por miles de \$ 2.153.963 y el aumento de los saldos vinculados con el cálculo del impuesto diferido por miles de \$ 649.890.

Esta situación fue producto del contexto en el que opera la Entidad. La Argentina enfrentó elevados niveles de inflación que llevó al BCRA a elevar la tasa de política monetaria del 38% a fines del 2021 al 75% a fines del 2022, impactando en los límites mínimos de las tasas de interés que fija el regulador para los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso el 75% anual, mientras que para el resto de los sectores la tasa mínima pasó ubicarse en 66,5%. La Entidad a fin de mitigar/reducir el riesgo de tasa y descalce de plazo, y generar un colchón amplio de liquidez, adoptó una política de descarga/cesión de cartera más agresiva, aumentando los volúmenes de este tipo de transacciones respecto de los ejercicios anteriores.

El nivel de activos quedó conformado de la siguiente manera:

RUBRO	dic-20		dic-21		dic-22		Variación	
	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	%
cifras expresados en miles de \$								
Efectivo y depósitos en bancos	1.502.649	9%	452.074	2%	588.189	3%	136.115	30%
Títulos de Deuda a Valor Razonable	2.209.303	13%	3.838.777	17%	6.372.182	31%	2.533.405	66%
Operaciones de Pase	2.233.789	11%	2.052.803	9%	1.580.030	8%	-472.773	-23%
Otros Activos Financieros	1.032.086	5%	2.942.328	13%	2.788.591	13%	-153.737	-5%
Préstamos y Otras Financiaciones	7.949.743	38%	10.121.121	45%	3.934.069	19%	-6.187.052	-61%
Otros Títulos de Deuda	600.315	3%	-	0%	475.632	2%	475.632	100%
Activos Financieros entregados en garantía	217.484	1%	1.144.600	5%	1.248.850	6%	104.250	9%
Anticipos de Impuestos	74.023	0%	162.695	1%	20.660	0%	-142.035	-87%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	422.548	2%	317.710	1%	275.682	1%	-42.028	-13%
Inversiones en Subsidiarias Asociadas y Negocios Conjuntos	78.604	0%	608.542	3%	-	0%	-608.542	-100%
Propiedad, Planta y Equipo	578.688	3%	362.777	2%	2.516.740	12%	2.153.963	594%
Activos Intangibles	170.046	1%	119.526	1%	256.820	1%	137.294	115%
Activos por Impuestos a las ganancias diferido	364.607	2%	3.274	0%	653.164	3%	649.890	19850%
Otros Activos no financieros	123.928	1%	195.312	1%	69.436	0%	-125.876	-64%
ACTIVO	17.557.813	88%	22.321.539	100%	20.780.045	100%	-1.541.494	-7%



El rubro “Efectivo y depósitos en bancos”, aumento miles de \$ 136.115. Asimismo, y como ya mencionamos, como consecuencia de la política monetaria implementada por el regulador y ciertos cambios normativos que posibilitaron integrar la exigencia de Efectivo Mínimo con otros activos líquidos (Letras del BCRA y algunos Títulos Públicos), se produjeron los crecimientos en los rubros relacionados con la registración de Títulos Públicos y Privados y Operaciones de Pase. Estos rubros (neto de las operaciones pasivas) se incrementaron en conjunto de miles de \$ 2.540.305, siendo la posición al cierre del orden de los miles de \$10.344.430. Los aumentos se produjeron en aquellas tenencias vinculadas con instrumentos de regulación monetaria emitidos por el BCRA, pasando de miles de \$ 2.657.201 al cierre del ejercicio anterior a miles de \$4.352.941 (que como se mencionó se permiten computar para la integración de Efectivo Mínimo), la posición de Títulos de Deuda y Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros que creció de miles de \$ 3.549.700 a miles de \$ 4.401.115 (cabe mencionar que el subyacente de los Fideicomisos Financieros, está compuesto por préstamos con cobranza a través de descuento directo de haberes por código de descuento, de similares características a los que se poseen en cartera y que a finales del ejercicio anterior y con más fuerza, durante el presente ejercicio, se acumuló el Fideicomiso Financiero VOII 1 – lanzado a mercado en diciembre de 2022 – y se comenzó la etapa de acumulación del Fideicomiso Financiero VOII 2, que espera lanzarse a mercado en el primer semestre del ejercicio 2023) y la tenencia de títulos públicos que paso de miles de \$ 507.814 a miles de \$ 779.128 (que como se mencionó algunas especies se permiten computar para la integración de Efectivo Mínimo), que se vio compensada con la disminución en el saldo por operaciones de pase activo que pasaron de miles de 2.052.803 a miles de \$ 1.580.030.

La cartera de Préstamos mostró la siguiente evolución, en cuanto a saldos y niveles de morosidad:

Estado de situación de deudores	dic-20	dic-21	dic-22
Cartera Comercial			
Sit. 1: En situación normal	1.375.979	1.166.108	1.156.368
Sit. 2: Con riesgo potencial	-	-	-
Sit. 3: Con problemas	-	-	13.718
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	9.315	264.142	167.847
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-
Total Cartera Comercial	1.385.294	1.430.250	1.337.933

Estado de situación de deudores	dic-20	dic-21	dic-22
Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo			
Sit. 1: Cumplimiento normal	5.554.793	7.483.903	2.192.376
Sit. 2: Riesgo bajo	19.029	66.444	61.178
Sit. 3: Riesgo Medio	15.671	115.481	39.707
Sit. 4: Riesgo Alto	12.249	95.651	45.438
Sit. 5: Irrecuperable	19.797	51.155	36.436
Total Consumo y Vivienda	5.621.539	7.812.634	2.375.135
Total Cartera Generada	7.006.833	9.242.884	3.713.068
% Sit. Irregular Consumo s/ Total de Cartera Consumo	0,7%	2,8%	3,3%
% Sit. Irregular s/ Total de Cartera	0,8%	5,7%	8,2%
Cobertura de la cartera irregular con provisiones	193%	73%	71%
Cartera de Consumo s/ Total de Cartera	80,2%	84,5%	64,0%

El rubro experimentó una disminución del orden del 61%, pasando de miles de \$ 10.121.121 a miles de \$ 3.934.069 (neto de provisiones). El comportamiento que tuvo la originación de los préstamos personales con cobranza a través de descuento directo de haberes por código de descuento (principal componente del rubro, representando el 59% del total del rubro) tuvo, a diferencia del ejercicio anterior, un crecimiento muy menor a la tasa de inflación, ubicándose en el orden del 17,86% respecto a la del ejercicio anterior. Esto sumado a la política de reducción de riesgo de tasa y plazo, y armado del colchón de liquidez, que llevaron a la realización de este tipo de activo, redundó en la baja de los saldos y contribución que este tipo de activos tienen en el total del rubro. Asimismo, la Entidad comenzó a fines del ejercicio 2019, con la compra de cartera de préstamos con código de descuento y pago voluntario, representando el 9% del total del rubro, para cerrar el ejercicio con un saldo de miles de \$ 347.381 y siguió financiando la colocación de Fideicomisos Financieros en su etapa de acumulación a través de la suscripción en firme de valores de deuda fiduciarios ("*underwritings*"), que a fines del ejercicio totalizaron miles de \$ 597.471.

La morosidad de las financiaciones se mantuvo en niveles por debajo de la media del sistema y de entidades financieras comparables, aunque con un sensible aumento respecto del ejercicios anteriores. La razón de este aumento la podemos encontrar en la disminución de los saldos de la cartera, que operan como denominador en el cálculo del ratio, producto de la estrategia más agresiva de venta/cesión de carteras de créditos que se materializó durante el presente ejercicio, y en menor medida en la reclasificación obligatoria para asignar las situaciones y el consiguiente impacto en los niveles de provisionamiento, derivado de, por un lado, el deterioro que los deudores arrastran en el sistema financiero que, como se mencionó, arrastran la situación en nuestra entidad, y por el otro, de la situación jurídica (concurso preventivo de acreedores) de algunos deudores que derivó en que todas las financiaciones de los clientes involucrados deban ser clasificadas en situación 5 y por ende provisionadas al 100%.

El rubro de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio disminuyó en miles de \$ 42.028 (totalizando miles de \$ 275.682), debido principalmente a la baja del aporte que se había realizado a la sociedad de garantía recíproca (Ley N° 24.467) Garantizar SGR, que se vio compensado con la renovación e incremento en los aportes realizados como "socio protector" a Cuyo Aval SGR. Esta decisión obedeció a que los aportes realizados a este tipo de sociedades, siempre que se cumplan ciertos requisitos taxativamente estipulados en las normas vigentes en la materia en cuanto al uso de los fondos aportados y al tiempo que dichos fondos deben permanecer en esas sociedades, gozan del beneficio impositivo de ser deducidos del resultado impositivo.

Como se mencionó, el rubro "Inversiones en Subsidiarias Asociadas y Negocios Conjuntos", experimentó una disminución de los saldos que lo componían, y fue producto de que en el mes de diciembre de 2022, la Entidad ha vendido y transferido el total de acciones que poseía en Orangedata S.A., es decir 186.217.283 acciones ordinarias nominativas no endosables de un peso (AR\$1) valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción, representativas del 92,3086% del capital social y votos de dicha sociedad, a favor de First Data Cono Sur S.R.L. Orangedata S.A. había sido adquirida por el Banco durante el ejercicio 2020. La participación del Banco en dicha sociedad se fue incrementando a través de distintos aportes de capital con el fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico. Los mencionados aportes incrementaron la participación del Banco en relación la tenencia accionaria mencionada precedentemente.

El aumento de los activos fijos (Propiedad, Planta y Equipos e Intangibles) por miles de \$ 2.153.963, se produjo principalmente por la adquisición en el mes de agosto de un inmueble sito en la torre "200 Della Paolera" ubicada en el Distrito Catalinas de la Ciudad de Buenos Aires, con una superficie de aproximadamente de 1.184 m² por un precio total de miles de \$ 1.707.107 a IRSA Inversiones y Representaciones S.A., que obedeció a la incorporación en el activo de un inmueble de máxima calidad, y que a su vez resulta adecuada como estrategia de cobertura para la inflación del balance de la Entidad.

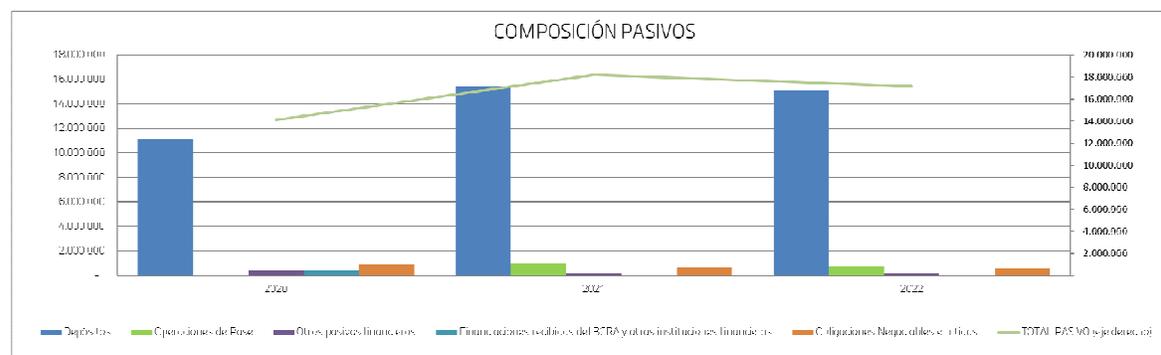
Los rubros relacionados al Impuesto a las Ganancias y al Impuesto Diferido aumentó miles de \$ 649.890 (neto del pasivo por impuesto diferido), y refleja, principalmente, el activo impositivo diferido generado por la diferencia de criterio de valuación que los Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros y, en menor medida, por el diferimiento de los dos-sextos (2/6) y tres-sextos (3/6) de la pérdida generada por el ajuste por inflación impositivo correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, según lo estipulado en la Ley 27.541 "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva" que en su artículo 27 estableció que el ajuste correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir de dicha fecha, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese ejercicio fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes.

El resto de las variaciones corresponden en la activación de los desarrollos de sistemas, que se ven más que compensadas con la amortización del ejercicio de los bienes que conforman los rubros.

Pasivos

Al igual que los activos, los pasivos mostraron una tendencia decreciente, disminuyendo en el presente ejercicio alrededor de un 6%, producto principalmente del desempeño que evidenciaron los Depósitos, los Pases Pasivos y las Obligaciones Negociables en forma de Valores Representativos de Deuda de corto Plazo (VCP), cerrando al 31 de diciembre de 2022 con un pasivo de miles de \$ 17.159.359, según el siguiente detalle:

RUBRO	dic-20		dic-21		dic-22		Variación	
	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	Contribución %	Importe	%
cifras expresados en miles de \$								
Depósitos	11.149.600	79%	15.422.687	85%	15.057.587	88%	-365.100	-2%
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	0%	-	0%	12.165	0%	12.165	100%
Operaciones de Pase	-	0%	963.393	5%	768.784	4%	-194.609	-20%
Otros pasivos financieros	460.518	3%	169.001	1%	93.093	1%	-75.908	-45%
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	464.485	3%	3.317	0%	-	0%	-3.317	-100%
Obligaciones Negociables emitidas	928.290	7%	666.917	4%	552.677	3%	-114.240	-17%
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	313.000	2%	-	0%	-	0%	-	100%
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	358.698	3%	-	0%	42.741	0%	42.741	100%
Otros pasivos no financieros	439.332	3%	973.096	5%	632.312	4%	-340.784	-35%
TOTAL PASIVO	14.113.923	100%	18.198.411	100%	17.159.359	100%	-1.039.052	-6%
TOTAL PATRIMONIO NETO (sin resultados del ejercicio)	2.455.912		3.443.900		3.912.197		468.297	14%



El rubro Depósitos fue el de mayor contribución (88%) y el de mayor disminución (miles de \$ 365.100) de los pasivos, destacándose la baja de las colocaciones a plazo (plazos fijos e inversiones a plazo con opción a cancelación anticipada) que pasaron de miles de \$ 11.892.309 al cierre del ejercicio pasado a miles de \$ 10.134.424 al cierre del año 2022, lo que representa una disminución de alrededor del 15%, que se vio compensada por una aumento de los saldos de las cuentas transaccionales que crecieron miles de \$ 1.392.785 (39%). Esta disminución, medida a volares corrientes, representa una disminución neta del orden del 2%, y fue consecuencia de una política de fondeo tendiente a incrementar la captación de depósitos institucionales y, en menor medida, operaciones de personas humanas. Como ya se mencionó en el acápite del sistema financiero, el BCRA elevó las tasas de interés mínima garantizada de los depósitos a plazo fijo en

pesos tradicionales en varias oportunidades a lo largo del año. Los cambios en la composición de los distintos pasivos sumados al cambio de determinados encajes, hicieron que aumentaran las exigencias de Efectivo Mínimo y, como ya se dijo, el nivel de disponibilidades y letras del BCRA para integrarlas.

Con respecto al rubro "Obligaciones Negociables Emitidas", durante el presente ejercicio se colocó (en el mes de agosto) la Serie VII de las Obligaciones Negociables en forma de Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo a tasa variable (Badlar Promedio) más un margen del 4% y con un plazo de amortización de 9 meses por miles de \$ 519.333 de capital, que se vio compensado con la amortización de la Serie VI.

En tanto en el rubro "Otros Pasivos Financieros", cuya disminución fue de miles de \$ 75.908, la principal variación obedeció al devengamiento de las obligaciones resultantes del contrato de alquiler de la casa central, que ocasionaron que las obligaciones contractuales asumidas por dicho alquiler, y producto de la metodología de registración derivadas de la NIIF 16, hicieran que el pasivo contractual se redujera en el orden de miles de \$45.367, y a la variación derivada de los "Servicios de administración por transferencia de cartera" por miles de \$ 42.608, que se vio compensada por el incremento de los saldos vinculados con operaciones de terceros.

El rubro "Otros Pasivos no Financieros" disminuyó en miles de \$ 340.784 y fue impulsada principalmente por la disminución de las cuentas relacionadas con Impuestos a pagar, en relación a los pasivos relacionados con las remuneraciones y acreedores varios, cuyos vencimientos opera los primeros días del mes de enero de 2023.

Patrimonio Neto

La Entidad inició el presente ejercicio con un patrimonio de miles de \$ 4.123.128, finalizando el presente ejercicio con un patrimonio de miles de \$ 3.620.686, representando un incremento del orden del 14%. Esta variación es producto principalmente por la aplicación a partir del ejercicio 2019 de los criterios de reexpresión, establecidos por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias", que se vio compensada con la evolución de los resultados del Banco en el presente ejercicio (que se explican a continuación).

Resultados

Como se mencionó precedentemente, el ejercicio que cerró fue influenciado fuertemente por la evolución del índice de inflación que impactó fuertemente en el aumento de los costos de fondeo y de descarga de cartera. En este escenario, la Entidad focalizo sus esfuerzos en minimizar el riesgo de descalce de tasas y plazos, dado que los pasivos repactan tasa de intereses en promedio cada 30 días, mientras que los activos lo hacen, en promedio, cada 24 meses.

Asimismo, se buscó formar un colchón de liquidez, a fin de mitigar el riesgo de concentración de depósitos. Para ello, se utilizaron las líneas vigentes con otras entidades financieras para la venta de cartera de créditos (en el presente se cedió un ratio cercano al 109% de los préstamos originados, mientras que el ejercicio anterior ese ratio alcanzó el 36%).

Las situaciones descriptas afectaron fuertemente el margen financiero, llevándolo de \$ 1.711.062 al cierre del ejercicio anterior a \$ (915.431), lo que representa una disminución del orden del 154%, y terminaron repercutiendo en el resultado del ejercicio que ascendió a miles de \$ (291.511), siendo la evolución de los resultados los que se presentan a continuación:

Estado de Resultado (en millones de ARS)	Acumulado a		Variación último año	
	dic./2021	dic./2022	ARS/bps	%
Ingresos por Intereses	6.329.457	5.451.855	(877.602)	-14%
Intereses por préstamos al sector financiero	8.183	11.960	3.777	46%
Intereses por pases activos	358.614	288.146	(70.468)	-20%
Intereses por otros títulos públicos y privados	-	43.693	43.693	n/a
Ajustes por títulos públicos con cláusula CER	219.493	680.483	460.990	210%
Intereses por documentos	373.734	294.999	(78.735)	-21%
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	-	-	-	n/a
Intereses por préstamos personales	4.810.324	3.555.784	(1.254.540)	-26%
Intereses por préstamos comerciales	396.751	450.378	53.627	14%
Intereses por adelantados	162.358	126.412	(35.946)	-22%

Estado de Resultado (en millones de ARS)	Acumulado a		Variación último año	
	dic./2021	dic./2022	ARS/bps	%
Egresos por Intereses	(4.618.395)	(6.367.286)	(1.748.891)	38%
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(231.625)	(350.579)	(118.954)	51%
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(117)	(1.893)	(1.776)	1518%
Intereses por depósitos a plazo fijo	(4.051.258)	(5.566.678)	(1.515.420)	37%
Intereses por pases pasivos	(6.681)	(26.974)	(20.293)	304%
Intereses por financiaciones de entidades financieras	(91.364)	(140.646)	(49.282)	54%
Intereses por obligaciones negociables	(232.899)	(273.017)	(40.118)	17%
Intereses por otros depósitos	(4.451)	(7.499)	(3.048)	68%
Resultado Neto por Intereses	1.711.062	(915.431)	(2.626.493)	-154%
Resultado Neto por Comisiones	(398.271)	(394.692)	3.579	-1%
Resultado Neto por medición de Instrumentos Financieros a VR	3.254.364	2.519.187	(735.177)	-23%
Resultados por operaciones a término	100.543	5.743	(94.800)	-94%
Resultados por títulos públicos	1.098.573	1.703.934	605.361	55%
Resultado por CP en fideicomisos financieros	764.254	(408.266)	(1.172.520)	-153%
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	176.409	671.885	495.476	281%
Resultado por préstamos	945.179	764.750	(180.429)	-19%
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	2.219	(156.855)	(159.074)	-7169%
Resultado participación en la SGR	167.187	(62.004)	(229.191)	-137%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	306.345	728.577	422.232	138%
Diferencia de cotización	(37.533)	(24.064)	13.469	-36%
Otros ingresos operativos	153.112	115.004	(38.108)	-25%
Cargo por incobrabilidad	(431.321)	(152.063)	279.258	-65%
Ingreso Operativo Neto	4.557.758	1.876.518	(2.681.240)	-59%
Beneficios al personal	(1.426.858)	(1.425.602)	1.256	0%
Gastos de administración	(748.006)	(680.350)	67.656	-9%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(173.343)	(171.323)	2.020	-1%
Otros gastos operativos	(1.181.448)	(1.239.714)	(58.266)	5%
Resultado Operativo	1.028.103	(1.640.471)	(2.668.574)	-260%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(427.883)	(228.373)	199.510	-47%
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	600.220	(1.868.844)	(2.469.064)	-411%
Resultado por la posición monetaria neta	93.008	1.000.396	907.388	976%
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias	693.228	(868.448)	(1.561.676)	-225%
Impuesto a las ganancias	(14.000)	576.937	590.937	-4221%
Resultado Neto	679.228	(291.511)	(970.739)	-143%

Ingresos

Como se desprende de las cifras detalladas, durante el presente ejercicio los ingresos por intereses disminuyeron durante el ejercicio 2022 en el orden del 14% (aproximadamente miles de \$ 877.602), siendo el producto de mayor contribución a los ingresos financieros las financiaciones otorgadas con cobranza a través de retención de haberes mediante código de descuento, tanto por su valuación como así también por su realización (cesión de cartera sin recurso), aportando en total por todo concepto miles de \$ 5.354.594. Desagregando estos ingresos, el resultado por venta/cesión de cartera conjuntamente con la valuación de aquellos préstamos valuados a valor de realización, es decir disponibles para la venta, aporta el 25% (el ejercicio pasado habían representado el 19% de los ingresos por préstamos), el devengamiento de la cartera de préstamos personales el 72% (el ejercicio pasado habían representado el 74%) y el resultado de la cartera comercial el 8%.

Los resultados vinculados con Títulos Públicos y Privados aumentaron en miles de \$ 133.341, lo que representa un incremento del orden del 5%. Dentro de éstos, se destaca el desempeño que tuvieron las inversiones en Títulos Públicos (representan el 93% de los resultados generados) por miles de \$ 1.039.576, y son consecuencia del mayor volumen promedio de tenencia de instrumentos de regulación monetaria, del mayor volumen de intermediación operado y del resultado de afectar este tipo de activos a pases activos. El resultado vinculado con los de Valores de Deuda y Certificados de Participación de Fideicomisos Financieros ascendió a miles de \$ 201.615, lo que representa una disminución del 82% respecto el ejercicio anterior, con la particularidad de que en los resultados de los Certificados de Participación, se encuentra embebida la pérdida ocasionada por la exposición de estos activos al ajuste por inflación.

Los ingresos de moneda extranjera, en un marco de fuertes medidas restrictivas, no contribuyeron al resultado, aumentando respecto al ejercicio anterior en miles de \$ 81.331, y estuvo influenciado por el resultado proveniente del resultado por las operaciones a término concertadas y que vio compensado parcialmente con el revalúo de la posición de moneda extranjera. En consecuencia, los ingresos provenientes

de la posición de moneda extranjera, paso de miles de \$ (63.010) para el ejercicio cerrado en 2021 a miles de \$ 18.321.

Los Ingresos Netos por Comisiones experimentaron una disminución del orden del 1% (aproximadamente miles de \$ 3.579), producto principalmente por las comisiones por originación abonados a las comercializadoras de acuerdo al producto y zona de influencia, y al capital originado. Los "Otros Ingresos Operativos" están vinculados, en un 86%, a los honorarios percibidos por nuestro rol de co-organizadores y co-colocadores de los Fideicomisos Financieros Red Mutual, que se mantuvo en niveles similares a los percibidos en el ejercicio precedente.

Respecto a los "Otros Ingresos Operativos" se destaca, como se mencionó precedentemente, el resultado proveniente del alquiler del inmueble adquirido en el presente ejercicio y los intereses punitivos cobrados y el recupero de créditos morosos. El resto de los ingresos devengados en el presente ejercicio no mostraron variaciones de importancia.

Egresos

Los egresos por intereses aumentaron durante el ejercicio 2022 en el orden del 38% (aproximadamente miles de \$ 1.748.891), siendo los intereses de plazo fijo e inversiones a plazo el producto que más contribuyó (87% y miles de \$ 5.566.678), totalizando un aumento de miles de \$ 1.515.420. Este aumento, como ya se explicó en el rubro depósitos, es consecuencia del importante incremento de la tasa que este tipo de imposiciones remunera, y en menor medida por el volumen de operaciones. Otro concepto que gana protagonismo dentro de la estructura del rubro, en concordancia con las políticas de fondeo aplicadas, son los Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo, que contribuyeron en un 4% al rubro (miles de \$ 273.017) y los intereses que remuneran las cuentas corrientes que también representan el 6% del rubro (miles de \$ 350.579). En menor medida, los préstamos interfinancieros y las primas por pases pasivos de títulos públicos, contribuyen con 2% y 1%, respectivamente (miles de \$ 140.646 y miles de \$ 26.974).

En lo que respecta a los Gastos de Administración, los mismos mostraron la siguiente evolución:

Gastos Operativos (en miles de ARS)	Acumulado		Variación mes		Contribución	
	dic/2021	dic/2022	ARS/bps	%	dic/2021	dic/2022
Beneficios al Personal	1.426.858	1.425.602	(1.256)	0%	40%	41%
Gastos de Administración	748.006	680.350	(67.656)	-9%	21%	19%
Representación, viáticos y movilidad	6.111	13.744	7.633	125%	0%	0%
Honorarios a directores y síndicos	4.490	4.578	88	2%	0%	0%
Honorarios (gs comerc & ots hon)	136.575	147.424	10.849	8%	4%	4%
Propaganda y publicidad	14.261	11.535	(2.726)	-19%	0%	0%
Impuestos	88.378	81.797	(6.581)	-7%	3%	2%
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	434.006	399.892	(34.114)	-8%	12%	11%
<i>Alquileres, concesiones, expensas y comisiones</i>	2.597	2.595	(2)	0%	0%	0%
<i>Servicios de vigilancia / caudales</i>	17.374	18.035	661	4%	0%	1%
<i>Papelaría y útiles</i>	13.170	5.784	(7.386)	-56%	0%	0%
<i>Seguros</i>	8.335	6.956	(1.379)	-17%	0%	0%
<i>Electricidad y comunicaciones</i>	41.608	46.407	4.799	12%	1%	1%
<i>Limpeza e insumos de limpieza</i>	13.427	14.315	888	7%	0%	0%
<i>Mantenimiento, insumos y archivo</i>	337.495	305.800	(31.695)	-9%	10%	9%
Otros gastos	64.185	21.380	(42.805)	-67%	2%	1%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	173.343	171.323	(2.020)	-1%	5%	5%
Otros Gastos Operativos	1.181.448	1.239.714	58.266	5%	33%	35%
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	23.219	25.091	1.872	8%	1%	1%
Impuestos sobre los Ingresos Brutos	796.759	831.906	35.147	4%	23%	24%
Servicios de Administración por transferencia de cartera	30.304	(15.142)	(45.446)	-150%	1%	0%
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	-	-	0%	0%	0%
Cargos por sanciones administrativas, disciplinarias y penales	-	-	-	0%	0%	0%
Otros Gastos Operativos	331.166	397.859	66.693	20%	9%	11%
<i>Gastos ROFEX</i>	1.496	182	(1.314)	-88%	0%	0%
<i>Gastos Transportes de Caudales</i>	275	1.973	1.698	617%	0%	0%
<i>Seguros sobre Préstamos</i>	232.069	268.257	36.188	16%	7%	8%
<i>Gastos vinculadas a Asociadas</i>	14.391	7.385	(7.006)	-49%	0%	0%
<i>Gastos vinculados a la Emisión de VCP / ON</i>	836	1.298	462	55%	0%	0%
<i>Otros Gastos Operativos</i>	82.099	118.764	36.665	45%	2%	3%
Total Gastos Operativos	3.529.655	3.516.989	(12.666)	0%	100%	100%

Como se desprende del cuadro precedente, el ítem que más contribuye a la estructura de los Gastos Operativos son los gastos relacionados con los Beneficios al Personal (con un 41% de contribución al saldo del rubro), que experimentó una disminución menor 1% (miles de \$ 1.256) y fue consecuencia de la baja en la

nómina de la Entidad, que se vio compensada con el aumento salarial acordado en las paritarias y la provisión de la gratificación por desempeño del ejercicio. Los conceptos que le siguen en contribución son los relacionados a impuestos (26%) producto, principalmente, del impuesto a los Ingresos Brutos (miles de \$831.906, como consecuencia del aumento de la base imponible) y el Impuesto a los Sellos (relacionados con las cesiones de cartera); y en menor medida, los gastos relacionados mantenimiento de sistemas (9%) y las primas de los seguros de los préstamos personales (8% incluidos dentro de los "Otros Gastos Operativos-Otros").

Como se describió en el acápite de Activos, las provisiones por riesgos de incobrabilidad mostraron una evolución descendente durante el presente ejercicio (el rubro disminuyó alrededor de miles de \$ 279.258), y estuvo fuertemente influenciado por la baja de los saldos de las carteras previsionables, que se vio compensado con el deterioro que los deudores arrastran en el sistema financiero, que como se mencionó, arrastran la situación en nuestra entidad, así como la situación judicial de determinados deudores de la cartera de consumo. Sin embargo, los índices de incobrabilidad y cobertura de provisiones sobre cartera irregular continúan siendo buenos respecto a la media del mercado.

El rubro "Resultado por asociadas y negocios conjuntos", refleja el resultado de la participación en Orangedata S.A., que como se mencionó fue vendida en el mes de diciembre del presente ejercicio.

El rubro "Impuesto a las ganancias" experimentó un resultado positivo del orden de los miles de \$ 576.937, producto, como se explicó, de la diferencia temporaria que existe en la valuación de determinados activos y pasivos y los efectos que tienen el ajuste por inflación del presente ejercicio y la porción a computar de los últimos dos ejercicios y en menor medida en la producto de la composición de los ingresos del presente ejercicio (a modo de ejemplo, podemos mencionar que las ganancias provenientes de los Certificados de Participación de los Fideicomisos Financieros Privados (sin oferta pública), tributan dentro del Fideicomiso y no en el Banco, para evitar así la doble imposición).

Esta diferencia de criterio, explica la variación que experimentó el rubro "Resultado por la posición monetaria neta" dado que el ajuste por exposición a la inflación de los Certificados de Participación, de la Participación en Asociadas y las inversiones en la Sociedad de Garantía Recíproca quedan embebidas dentro del mismo rubro donde se devengan sus resultados, mientras que el resto de las partidas quedan registradas en este rubro. El resto de los egresos o pérdidas devengados en el presente ejercicio no mostraron variaciones de importancia.

Indicadores, razones o índices

A continuación, se detallan los indicadores, razones o índices que surgen de los Estado Financieros y el Estado de Resultados correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022, comparados con los ejercicios 2021 y 2020:

Descripción		Ejercicio		
		2020	2021	2022
Rentabilidad				
Retorno sobre Activo (Resultado del Ejercicio / Activo)	Ratio	5,6%	3,0%	-1,4%
Retorno sobre PN (Resultado del Ejercicio / PN)	Ratio	29%	16%	-8%
Gastos Operativos/ Resultado Neto por Intereses	Ratio	151,2%	206,3%	-384,2%
Resultado Neto por Comisiones / Resultado Neto por Intereses	Ratio	10,3%	23,3%	-43,1%
Resultado Neto por Comisiones / Gastos de administración	Ratio	6,8%	11,3%	11,2%
Capital				
Patrimonio Neto / Activo Total	Veces	0,20	0,18	0,17
Patrimonio Neto / Pasivo Total	Veces	0,24	0,23	0,21

Descripción	Ejercicio			
	2020	2021	2022	
Liquidez				
Efectivo y depósitos en bancos / Depósitos	Ratio	13,5%	2,9%	3,9%
Efectivo y depósitos en bancos +Letras BCRA/ Depósitos	Ratio	18,6%	20,2%	32,8%
Prestamos Netos / Activo Total	Ratio	45,3%	45,3%	18,9%
Patrimoniales				
Efectivo y depósitos en bancos / Activo Total	Ratio	8,6%	2,0%	2,8%
Activo Inmovilizado / Activo Total	Ratio	5,5%	7,3%	19,4%
Activo Inmovilizado / Patrimonio Neto	Ratio	28,1%	39,5%	111,1%
Activo Total / Patrimonio Neto	Veces	5,10	5,41	5,74
Depósitos / Patrimonio Neto	Veces	3,24	3,74	4,16

Capital Social y accionistas

El Capital Social autorizado y emitido asciende a miles de \$ 551.770, y está compuesto por 551.769.591 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$ 1 cada una. Cada acción da derecho a un voto. La composición del Capital Social se indica a continuación:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Minoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

Administración y control

Directorio

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y tres Directores Suplentes, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados en cuanto al número total de directores, previendo su estatuto la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores es competencia de la Asamblea General de Accionistas. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes durarán un ejercicio en sus funciones, excepto que la Asamblea que los designe establezca un plazo de duración mayor, de hasta tres años, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los Directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número los Comités creados para el seguimiento de cada uno de las materias relevantes en las que se desenvuelve el negocio del Banco, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas o minutas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable, frente al Directorio, de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y

supervisando la gestión de los miembros de la organización. Para el presente ejercicio se designó a las siguientes personas para conformar el Directorio:

Cargos	Nombre y Apellido
Presidente	Walter Grenon
Vice - Presidente	Diego L. Redondo
Director Titular	Norberto Gudice
Director Titular	Sebastián Peña McGough
Director Titular	Pedro Quiro Lavalle
Director Suplente	Albina Zitarrosa
Director Suplente	Williams Grenon
Director Suplente	Jesica Grenon

- Política de retribución de honorarios y remuneraciones al Directorio

La remuneración del Directorio está regulada por la Ley General de Sociedades y por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (en adelante, "CNV"). De conformidad con dicha regulación, la remuneración abonada a los directores debe ser aprobada en asamblea anual ordinaria por mayoría de accionistas.

Comisión Fiscalizadora

La fiscalización de la Sociedad está a cargo de una Comisión Fiscalizadora actualmente compuesta por tres síndicos titulares y tres síndicos suplentes. La responsabilidad de los síndicos es fiscalizar la administración de la sociedad y la legalidad de los actos societarios velando por el cumplimiento de la ley, sus estatutos, las resoluciones de los accionistas y las reglamentaciones internas, si las hubiere, en beneficio de los accionistas. Los síndicos son elegidos por los accionistas en la Asamblea General de Accionistas por un mandato de un año, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. La nómina de la Comisión Fiscalizadora es la siguiente:

Cargos	Nombre y Apellido
Síndico Titular	Sandra E. Juri
Síndico Titular	Tomas M. Tomkinson
Síndico Titular	Paula C. Shinzato
Síndico Suplente	Silvana B. Reyes
Síndico Suplente	Diego Leandro Muñoz Cruzado
Síndico Suplente	Dario Melnitzky

Buenas prácticas de Gobierno Societario

En cumplimiento de la Comunicación "A" 5201 del BCRA, el Directorio aprobó el Código de Gobierno Societario. Este Código tiene por objetivo asegurar el compromiso de la Entidad con buenas prácticas mediante el desarrollo y la promoción de:

- un esquema de Gobierno Societario transparente;
- una gestión responsable y basada en valores;
- un Directorio eficaz y órganos ejecutivos que actúan en el mejor interés de la empresa y sus accionistas, y procuran mejorar el valor para los accionistas de manera sostenible; y
- la definición de los riesgos a ser asumidos; -la protección de los intereses de los depositantes, y la divulgación adecuada y simétrica de información, así como el fortalecimiento de un sistema eficaz de gestión de riesgos y control interno.

Mediante la adopción, el seguimiento y la actualización regular de este Código de Gobierno Societario, la Entidad ratifica su intención de promover las buenas prácticas societarias. Es por ello que, para fomentar la confianza de sus accionistas, empleados, inversores y público en general, este Código de Gobierno Societario, va más allá del marco legal y reglamentario, e incluye las mejores prácticas en la materia reconocidas tanto local como internacionalmente.

En ese marco, además del Directorio y de la Comisión Fiscalizadora, la Entidad cuenta con diferentes Comités que sesionan con facultades delegadas por el Directorio, bajo pautas y con responsabilidades establecidas por reglamentos especiales dictados y aprobados a ese efecto. Los mencionados Comités, su funcionamiento y objetivos, son:

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Auditoría	Este Comité será el responsable de velar por el adecuado funcionamiento de los sistemas de control interno definidos en la Entidad; efectuará el análisis de las observaciones emanadas de la Auditoría Interna, Externa, el BCRA y otros organismos de control, así como las acciones correctivas implementadas por las Gerencias, tendientes a minimizar o regularizar las observaciones; tomará conocimiento de las planificaciones de las Auditorías; analizará los informes elaborados por la Comisión Fiscalizadora; tomará conocimiento de los estados contables anuales, trimestrales y los informes del Auditor Externo emitidos sobre éstos, así como toda la información contable relevante; entre otros.	Integrarán el comité, por lo menos, dos miembros del Directorio, y el Responsable Máximo de la Auditoría Interna de la Entidad. Podrán participar los funcionarios que se considere necesario a fin de dar adecuado tratamiento a los temas. También podrán intervenir el Auditor Externo y/o miembros de la Comisión Fiscalizadora.
Ejecutivo	Este Comité tendrá a su cargo la gestión de los negocios ordinarios de la Entidad, e informará al Directorio sobre las actividades realizadas; establecerá la estrategia financiera, económica, patrimonial y prudencial de la institución; tomará las decisiones para asegurar el cumplimiento de todas las relaciones técnicas vigentes; definirá los niveles de riesgo a asumir en el desarrollo del negocio y las operaciones; evaluará y aprobará la política de incentivos de la entidad; aprobará la estrategia del negocio, la estrategia de administración de riesgos, las políticas, límites, plan de negocios, productos y servicios y procedimientos; e informará al Directorio acerca de los desvíos detectados y las acciones elegidas para su corrección.	Integrarán el comité el Presidente, un Director Titular distinto al Gerente General, el Gerente General, el Gerente de Administración y el Gerente de Finanzas, sin perjuicio de la participación de los demás Gerentes a requerimiento del Comité, todos con voz pero sin voto. Las decisiones se tomarán por mayoría simple de sus integrantes y se podrán tomar decisiones con la presencia de por lo menos dos de sus miembros titulares.
Riesgos	Este Comité realizará el monitoreo de las actividades relacionadas con la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de tasa, de liquidez y/o de activos y pasivos, operacional, de cumplimiento y de reputación; deberá asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos; velará por que se establezcan controles apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política definidas; y analizará los informes de monitoreo de cumplimiento y las recomendaciones de la unidad de Riesgo operacional y gestión de riesgos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y Gerente de Finanzas.
Organización y Sistemas	Este Comité supervisará y aprobará los planes de desarrollo de sistemas nuevos y sus presupuestos; supervisará el control presupuestario de los desarrollos, actualizaciones y mantenimientos de los sistemas y tecnología; monitoreará el adecuado funcionamiento de los sistemas y del entorno tecnológico; aprobará y analizará la evolución del plan anual de tecnología informática y de sistemas; analizará los reportes de incidencias registradas por las áreas; mantendrá una comunicación oportuna con los funcionarios de la gerencia de auditoría externa de sistemas del BCRA en relación con los problemas detectados en las inspecciones y con el monitoreo de las acciones llevadas a cabo para su solución entre otros.	Integrarán este comité, al menos un miembro del Directorio (distinto al Gerente General), el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Sistemas y el Jefe de Protección de Activos de la Información.
Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento de Terrorismo	Este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca y haya aprobado el Directorio; asegurará el establecimiento e implementación de los controles internos (estructuras, procedimientos y medios electrónicos adecuados al tipo y volumen de operaciones de cada entidad), diseñados para asegurar el cumplimiento de todas las leyes y regulaciones vigentes; promoverá la adopción de un programa formal de capacitación para todos los empleados de la Entidad; tomará conocimiento e instruirá las gestiones correspondientes respecto de las debilidades detectadas por la auditoría interna, externa, UIF BCRA, CNV y otros entes externos que emitan informes u opinión en la materia.	A este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento quien es responsable de planificar y coordinar el cumplimiento de las políticas que en la materia establece el Directorio. El Comité estará integrado por un mínimo de cuatro miembros, dos integrantes del Directorio, uno de los cuales será el Oficial de Cumplimiento, el Gerente de Administración y el de Gerente de Riesgo de Crédito. El Oficial de cumplimiento oficiará como Presidente del Comité. Asimismo tomará conocimiento de todas las novedades ocurridas en materia de capacitaciones, noticias y requerimientos en la Materia.
Crédito	Este Comité será el máximo responsable de la asignación de los límites de crédito y decidir sobre los temas relacionados con las operaciones de crédito; deberá asegurarse de que se fijen políticas, prácticas y procedimientos para el establecimiento de límites apropiados en su materia; aprobará las iniciativas de introducción de nuevos clientes, monitorear su proceso de evaluación y aprobación final; analizará y recomendará requisitos generales y/o específicos de provisiones por riesgo de incobrabilidad de los clientes; recibirá y analizará los informes respecto al rendimiento de las operaciones evaluando su relación con los riesgos asumidos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y el Gerente Comercial.

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Crisis	Su tarea será la declaración del Estado de Crisis, para así poder dar inicio a la ejecución del Plan de Continuidad. Deberá indicar el curso de acción a seguir durante el plazo que dure la contingencia. Deberá dar inicio a las instrucciones de evacuación de las oficinas. Deberá iniciar las vías de comunicación y notificación alternativa interna, como externa. Deberá realizar un seguimiento del progreso en cuanto a la recuperación y disponibilidad de las oficinas. Deberá declarar la finalización de la Crisis. Deberá efectuar una Evaluación posterior al Evento y tomar medidas a fin de evitar o minimizar la posibilidad de que se repitan las situaciones de contingencia	El funcionamiento será de carácter "Ad hoc", sin requerir quórum alguno para desarrollar sus funciones, que por el carácter urgente de las mismas, deben ser llevadas adelante en forma individual en caso de ser necesario. Para ello, cualquiera de los integrantes puede impartir órdenes y tomar las decisiones que se requieran. Lo mencionado no exime a los integrantes de actuar en forma coordinada, buscando cumplir su principal obligación de reencausar los negocios del Banco.

Perspectiva / Objetivos para el ejercicio 2023

Luego de un 2020 con una marcada contracción de la economía, la cual alcanzó el 10% y un 2021 con un rebote parcial de la actividad económica, la perspectiva del ejercicio 2022 se ha visto afectado por la invasión de Rusia en Ucrania, la suba de los precios de los commodities, la intensificación de las presiones inflacionarias y la persistencia de restricciones a la movilidad en China, entre otros. En consecuencia, la recuperación económica global continúa, pero a un menor ritmo que lo previsto hace algunos meses. El nuevo escenario internacional parece converger hacia un panorama de crecimiento económico más moderado con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas.

El crecimiento mundial estimado para 2022 ha sido del 3,4%. Para 2023, se proyecta un nivel de crecimiento del 2,9%, con un repunte del 3,1% para 2024. El pronóstico de la caída para el próximo año se debe principalmente al endurecimiento de la política monetaria de los Bancos Centrales que está empezando a enfriar la demanda y la inflación, pero probablemente, la totalidad del impacto no se plasmará hasta antes de 2024.

En el plano local, Argentina continúa enfrentándose al desafío de controlar los niveles de inflación, y sostener el ritmo de crecimiento económico para el año 2023, en un contexto de año electoral. El sistema financiero argentino, continuará interactuando principalmente con el sector privado, con financiaciones e imposiciones de corto plazo, al tiempo que mantendrá altos niveles de liquidez. Se espera que los bancos continúen mostrando beneficios reales positivos, permitiendo mantener los niveles de capitalización por encima de los requerimientos mínimos. Los niveles actuales de cobertura de la irregularidad con provisiones constituyen otra de las fortalezas del sistema financiero, en un contexto de aumento en la mora. El bajo apalancamiento en empresas y familias, evidencian el potencial de las entidades financieras argentinas. Paralelamente, se prevé que el BCRA seguirá también con la política de tasas mínimas para los depósitos a plazo, que se irán incrementando al ritmo del aumento de la inflación.

El Banco, presenta una holgada posición de capital regulatorio, una adecuada reserva de liquidez formada por activos de alta calidad y una sólida estructura de balance, que le permiten afrontar la actual coyuntura desde una sólida posición.

En cuanto a su cartera de crédito, posee un bajo nivel de cartera irregular. La Entidad pone especial énfasis en el cuidado de sus carteras, monitoreando permanentemente las calificaciones crediticias a efectos de tomar las medidas que corresponden a una prudente gestión de los riesgos crediticios.

Asimismo, realiza un seguimiento permanente de las situaciones macroeconómicas arriba mencionadas, con el fin de minimizar su impacto en las operaciones de la Entidad, en su margen financiero y finalmente en su rentabilidad.

La Entidad adoptó una política de reducir el riesgo de tasa y descalce de plazo apalancando el crecimiento de la cartera, y descargando/cediendo la misma en volúmenes mayores a las de los ejercicios anteriores, a fin de mitigar el riesgo de tasa y descalce, e incrementar la rentabilidad a través de la rotación de los activos, siendo que se sigue esperando que las tasas pasivas sean impulsadas por el regulador. Las perspectivas del Banco consisten, en el presente ejercicio, en incrementar la generación de créditos y comenzar a aumentar los volúmenes de cartera en los libros, intentando captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente "know how".

Asimismo, se intentará captar depósitos transaccionales de personas humanas, a través de una política más agresiva que el resto del sistema en cuanto a la remuneración que este tipo de depósitos remuneran, para de esta forma disminuir la concentración de los depósitos y reducir el costo de fondeo.

Dentro de este esquema, el Banco continuará con el objetivo de afianzar su posición en el mercado. La calidad de sus productos y servicios brindados a clientes actuales y futuros seguirá siendo el foco central, como así también el continuar con el proceso de mejora en la eficiencia operativa como un factor clave para la generación de valor para clientes y accionistas. En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios.

En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios, esperándose que se sigan mostrando buenos indicadores, tanto del punto de vista de la rentabilidad como de la calidad crediticia; intentando ganar una mayor cuota de mercado en un entorno mucho más competitivo.

Tratamiento de resultados

El Directorio de la Entidad propone, de acuerdo a la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus modificaciones y las normas del BCRA, absorber el resultado del presente ejercicio con las reservas facultativas constituidas (ver Nota XII. a los estados financieros).

Para finalizar, el Directorio desea reconocer y agradecer al personal del Banco por el enorme esfuerzo realizado en este ejercicio. Asimismo, a los asesores, consultores y auditores que honraron con gran compromiso sus responsabilidades; a las entidades colegas que han sabido acompañarnos; a los funcionarios de las distintas áreas del BCRA y la CNV con quienes interactuamos, y quienes han aportado sus puntos de vista para mejorar la gestión y, por fin y sobre todo, a nuestros clientes para quienes estamos construyendo día a día una entidad más sólida y eficiente.

El Directorio

ANEXO - INFORME SOBRE EL GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL CÓDIGO DE GOBIERNO SOCIETARIO

A. LA FUNCIÓN DEL DIRECTORIO

Principios:

- I. La compañía debe ser liderada por un Directorio profesional y capacitado que será el encargado de sentar las bases necesarias para asegurar el éxito sostenible de la compañía. El Directorio es el guardián de la compañía y de los derechos de todos sus Accionistas.*
- II. El Directorio deberá ser el encargado de determinar y promover la cultura y valores corporativos. En su actuación, el Directorio deberá garantizar la observancia de los más altos estándares de ética e integridad en función del mejor interés de la compañía.*
- III. El Directorio deberá ser el encargado de asegurar una estrategia inspirada en la visión y misión de la compañía, que se encuentre alineada a los valores y la cultura de la misma. El Directorio deberá involucrarse constructivamente con la gerencia para asegurar el correcto desarrollo, ejecución, monitoreo y modificación de la estrategia de la compañía.*
- IV. El Directorio ejercerá control y supervisión permanente de la gestión de la compañía, asegurando que la gerencia tome acciones dirigidas a la implementación de la estrategia y al plan de negocios aprobado por el directorio.*
- V. El Directorio deberá contar con mecanismos y políticas necesarias para ejercer su función y la de cada uno de sus miembros de forma eficiente y efectiva.*

1. El Directorio genera una cultura ética de trabajo y establece la visión, misión y valores de la compañía.

Las actividades de Banco Voii S.A. (el "Banco", "Banco VOII" o la "Entidad") se basan en los principios de buen gobierno corporativo, la práctica y la defensa de la honestidad, la ética y de las normas legales. Estos principios, unidos a una gestión orientada en nuestros clientes y colaboradores y en la prudente asunción de los riesgos del negocio guían la conducta del Banco.

El Directorio establece la misión, visión y los valores del Banco. La misión es contribuir al bienestar financiero y al progreso de toda la comunidad. La visión es ser un banco innovador, con el mejor servicio al cliente y referente en banca socialmente responsable.

En cuanto a los valores, el Directorio promueve tanto valores éticos, como organizacionales. Entre los primeros podemos resaltar el de la honestidad, responsabilidad, respeto por la ley, lealtad comercial y confidencialidad de la información. Entre los segundos, podemos resaltar el compromiso, entusiasmo, y cercanía.

Estos valores se encuentran reflejados en el Código de Ética aprobado por el Directorio.

2. El Directorio fija la estrategia general del Banco y aprueba el plan estratégico que desarrolla la gerencia. Al hacerlo, el Directorio tiene en consideración factores sociales y de gobierno societario. El Directorio supervisa su implementación mediante la utilización de indicadores clave de desempeño y teniendo en consideración el mejor interés de la compañía y todos sus accionistas.

El Directorio es el responsable de fijar la estrategia del Banco. Para ello aprueba un "Plan de Negocios", o "Plan Estratégico" en donde junto con la Gerencia General y las demás Gerencias establecen las instrucciones y los procesos para el desarrollo de dichos negocios y estrategias, definiendo sus metas, objetivos y el proceso de revisión de los mismos. Entre las diferentes Gerencias elaboran una estrategia preliminar, detallando los logros a alcanzar y el presupuesto para el desarrollo del Plan. El Directorio analiza la capacidad de ejecución, los supuestos, tiempos, logros pretendidos y presupuesto de la propuesta preliminar realizada y presentada por las Gerencias, la cual puede ser revisada, discutida y modificada en un proceso interactivo con las Gerencias cuantas veces sea necesario, que finalmente será aprobado por el Directorio. El Directorio supervisa la implementación de la estrategia definida a través de los Comités que integran sus miembros.

El flujo de información permanente que existe entre el Directorio, el Gerente General, los demás Gerentes y los Comités, conjuntamente con las proyecciones macroeconómicas y de la industria financiera, cumplen un rol vital a la hora de generar los lineamientos estratégicos que marcarán el rumbo de la gestión del Banco.

Asimismo, y dentro del calendario del régimen informativo que establece el BCRA, el Banco, al igual que la totalidad de las entidades financieras, debe presentar a dicho Organismo las estrategias de negocio propuestas, estableciendo las políticas y las proyecciones de variables claves para lograr los objetivos

deseados. Para ello se incluye la descripción de los planes de acción de las diferentes líneas de negocios, gestión de riesgos y controles internos y los mecanismos de seguimiento e introducción de cambios.

El Directorio aprueba el Plan de Negocios, sobre el cual realiza un control y seguimiento mensual en la reunión de gestión en la que se analiza el balance de gestión y la evolución y desvíos del presupuesto total. En función de la información analizada en cada reunión, pueden surgir acciones correctivas o preventivas, con el objetivo de reencausar el cumplimiento de los objetivos planteados en el Plan.

3. El Directorio supervisa a la gerencia y asegura que ésta desarrolle, implemente y mantenga un sistema adecuado de control interno con líneas de reporte claras.

El Directorio es el encargado de fijar la estructura organizativa del Banco, creando las gerencias de área que estime necesarias y fijando sus funciones y responsabilidades. Asimismo, es el órgano máximo de administración, encargado y responsable de dirigir la gestión del Banco y monitorear su operación y desempeño, verificando que las distintas áreas implementen eficazmente la estrategia definida para alcanzar sus objetivos.

El Gerente General, quien reporta de forma directa al Directorio, tiene el rol de implementar los objetivos estratégicos del Banco y coordinar el equipo de Gerentes de Área. La labor del Directorio supone una tarea permanente de retroalimentación al Gerente General, tanto como parte de la labor de monitoreo, como para guiarlo en la ejecución de sus tareas.

Adicionalmente, el Banco cuenta con distintos Comités, integrados por miembros del Directorio, junto con el Gerente General y/o Gerentes de Área cuya creación, función e integración es revisada por el Directorio anualmente. La integración de los diversos comités por parte de los miembros del Directorio, permiten supervisar la ejecución de las Políticas y Estrategias definidas para cada área.

4. El Directorio diseña las estructuras y prácticas de gobierno societario, designa al responsable de su implementación, monitorea la efectividad de las mismas y sugiere cambios en caso de ser necesarios.

El Directorio de Banco VOII es el responsable del diseño de la política de gobierno societario, así como de las políticas a adoptar frente a cada hecho societario de importancia, a través de los comités pertinentes. Asimismo, lidera el sistema de gobierno societario del Banco con el objetivo de coordinar de manera eficiente la relación entre inversores, gerencia, el Directorio y su propio funcionamiento.

De esta manera, el Directorio coordina eficaz y eficientemente la relación entre inversores, gerencia y su propio funcionamiento.

5. Los miembros del Directorio tienen suficiente tiempo para ejercer sus funciones de forma profesional y eficiente. El Directorio y sus comités tienen reglas claras y formalizadas para su funcionamiento y organización, las cuales son divulgadas a través de la página web de la compañía.

El Directorio está a cargo de la administración de los negocios sociales y sus integrantes cuentan con el tiempo suficiente para ejercer sus funciones en forma profesional y eficiente. El Directorio se reúne al menos una vez al mes y toda vez que lo requiera cualquiera de ellos y los Directores asisten regularmente a las reuniones de los Comités que integran.

Asimismo, los Directores concurren regularmente a actividades, cursos y seminarios de diversa índole y temática. Puede decirse que tienen probadamente actualizados sus conocimientos y sus capacidades, y que el Directorio funciona del modo más eficaz que se corresponde con la dinámica de este órgano en los tiempos actuales. Si bien el Directorio no tiene un reglamento interno que dicte su funcionamiento, sus funciones se encuentran ampliamente descritas en el estatuto social. Asimismo, las cualidades requeridas para los miembros del Directorio, sus funciones, el proceso de toma de decisiones, entre otras cuestiones, han sido establecidas en el Código de Gobierno Societario (<https://www.voi.com.ar/codigo-gobierno-societario/>).

El Banco tiene en funcionamiento diversos Comités, integrados por miembros del Directorio, cuya creación, función e integración es revisada por el Directorio. Entre esos Comités pueden citarse: (i) el Comité Ejecutivo, (ii) el Comité de Riesgo, (iii) el Comité de Crisis, (iv) el Comité de Créditos, (v) el Comité de Auditoría, (vi) el Comité de Control y Prevención del Lavado de Dinero y del Financiamiento del Terrorismo, y (vii) el Comité de Organización y Sistemas.

Cada uno de los comités cuenta con su propio reglamento, que establece su composición, funcionamiento, atribuciones y periodicidad de las reuniones las cuales son de conocimiento general a través de los reportes que emite el Directorio. Todas las resoluciones adoptadas por cada uno de los comités son instrumentadas por escrito.

B. LA PRESIDENCIA EN EL DIRECTORIO Y LA SECRETARÍA CORPORATIVA

Principios:

- VI. *El Presidente del Directorio es el encargado de velar por el cumplimiento efectivo de las funciones del Directorio y de liderar a sus miembros. Deberá generar una dinámica positiva de trabajo y promover la participación constructiva de sus miembros, así como garantizar que los miembros cuenten con los elementos e información necesaria para la toma de decisiones. Ello también aplica a los Presidentes de cada comité del Directorio en cuanto a la labor que les corresponde.*
 - VII. *El Presidente del Directorio deberá liderar procesos y establecer estructuras buscando el compromiso, objetividad y competencia de los miembros del Directorio, así como el mejor funcionamiento del órgano en su conjunto y su evolución conforme a las necesidades de la compañía.*
 - VIII. *El Presidente del Directorio deberá velar por que el Directorio en su totalidad esté involucrado y sea responsable por la sucesión del gerente general.*
6. **El Presidente del Directorio es responsable de la buena organización de las reuniones del Directorio, prepara el orden del día asegurando la colaboración de los demás miembros y asegura que estos reciban los materiales necesarios con tiempo suficiente para participar de manera eficiente e informada en las reuniones. Los Presidentes de los comités tienen las mismas responsabilidades para sus reuniones.**

El Presidente del Directorio de Banco VOII es el encargado de velar por el cumplimiento efectivo de las funciones del Directorio y liderar a sus miembros. Entre sus objetivos esta generar una dinámica positiva de trabajo y promover la participación constructiva de sus miembros, así como garantizar que los miembros cuenten con los elementos e información necesaria para la toma de decisiones. El Presidente es quien preside las reuniones de Directorio y se encarga junto con la Gerencia de Asuntos Legales y la Gerencia de Administración de que todos los miembros sean convocados con el tiempo necesario a las reuniones y reciban junto con la convocatoria el orden del día de la reunión y la información y/o documentación adicional para la toma de decisiones. Todo lo expuesto queda reflejado en las actas que plasman la discusión y toma de decisiones, las cuales son de carácter público al encontrarse el Banco dentro del régimen de la oferta pública.

7. **El Presidente del Directorio vela por el correcto funcionamiento interno del Directorio mediante la implementación de procesos formales de evaluación anual.**

El Directorio de Banco VOII realiza una auto-evaluación del desempeño del Directorio como órgano de gobierno y de su rol como miembros del mismo. Cada evaluación es enviada al Presidente del Directorio para su correspondiente análisis y para el desarrollo del plan de acción que corresponda. Los resultados de las auto-evaluaciones quedan en poder del Presidente.

El Banco ha delegado las funciones de organización en la Gerencia de Asuntos Legales y la Gerencia de Administración, quienes cuentan con el conocimiento legal y financiero del negocio y la industria donde opera el Banco. Asisten a los miembros del Directorio, manteniendo puentes de comunicación e información entre los miembros del Directorio, entre los directores y la gerencia, la compañía y sus inversores, y la compañía y sus grupos de interés.

8. **El Presidente genera un espacio de trabajo positivo y constructivo para todos los miembros del Directorio y asegura que reciban capacitación continua para mantenerse actualizados y poder cumplir correctamente sus funciones.**

El Presidente es quien lidera al Directorio y vela porque sea un entorno ordenado, que propicie el diálogo y el intercambio de opiniones, donde todos los miembros se encuentren debidamente informados y tengan la posibilidad de expresar sus opiniones libremente. Asimismo:

- Procura lograr que las decisiones del Directorio sean consensuadas, fundadas y adoptadas por unanimidad, dejando constancia formal de las posiciones minoritarias y sus fundamentos.
- Emite su opinión sobre los temas al final de cada deliberación, a fin de permitir a cada director exponer sus puntos de vista y no condicionar sus opiniones, fomentando un dialogo abierto y transparente entre los directores.

- Gestiona al Directorio como un equipo, con un vasto grado de independencia, aceptando visiones disidentes que enriquezcan el análisis y el debate.

Banco VOII desarrolla capacitaciones continuas vinculadas a las necesidades existentes del banco para los miembros del Órgano de Administración y gerentes de primera línea y demás empleados de la entidad. Los programas de capacitación pueden contemplar capacitaciones o colegiadas para varios miembros de una gerencia, comité específico, o para todo el personal de la Entidad.

9. La Secretaría Corporativa apoya al Presidente del Directorio en la administración efectiva del Directorio y colabora en la comunicación entre accionistas, Directorio y gerencia.

La Entidad cuenta con una infraestructura acorde a su estructura y necesidades que permiten al presidente del Directorio, con la colaboración de las Gerencias de Administración y de Asuntos Legales, llevar la administración efectiva del Directorio y una fluida comunicación entre accionistas, directores y gerentes.

10. El Presidente del Directorio asegura la participación de todos sus miembros en el desarrollo y aprobación de un plan de sucesión para el gerente general de la compañía.

El Presidente de Banco VOII lidera al Directorio y a toda la organización de forma integral, asegura que todos sus miembros estén involucrados en el desarrollo de los negocios y funcionamiento de la organización. Una de las principales responsabilidades del Directorio del Banco es la selección, desarrollo y retención de las personas que desempeñan roles de liderazgo en el Banco. El Presidente del Directorio, asegura que todos sus miembros estén involucrados en el desarrollo y formalización de un plan de sucesión para el Gerente General.

El Directorio debe velar por la identificación de candidatos potenciales, evaluar sus capacidades y oportunidades de mejora, potenciar su compromiso continuo y reconocer cuándo resulta aconsejable realizar modificaciones. Asimismo, es el responsable del plan de sucesión del Gerente General y Gerentes de Área, garantizando que las decisiones en cuanto a sus nominaciones y selección sean realizadas en forma objetiva y sin condicionamientos de índole personal. También tiene como misión analizar y fijar las compensaciones del Gerente General y Gerentes de Área.

C. COMPOSICIÓN, NOMINACIÓN Y SUCESIÓN DEL DIRECTORIO

Principios

- IX. *El Directorio deberá contar con niveles adecuados de independencia y diversidad que le permitan tomar decisiones en pos del mejor interés de la compañía, evitando el pensamiento de grupo y la toma de decisiones por individuos o grupos dominantes dentro del Directorio.*
- X. *El Directorio deberá asegurar que la compañía cuenta con procedimientos formales para la propuesta y nominación de candidatos para ocupar cargos en el Directorio en el marco de un plan de sucesión.*

11. El Directorio tiene al menos dos miembros que poseen el carácter de independientes de acuerdo con los criterios vigentes establecidos por la CNV.

El Directorio de Banco es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y por tres Directores Suplentes, los que cuentan con los conocimientos y competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

El Banco, como entidad financiera, cumple con los requerimientos de independencia fijados por el Banco Central de la República Argentina.

12. La compañía cuenta con un Comité de Nominaciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros y es presidido por un director independiente. De presidir el Comité de Nominaciones, el Presidente del Directorio se abstendrá de participar frente al tratamiento de la designación de su propio sucesor.

El Banco entiende que, en el marco de la estructura legal argentina y la realidad del mercado, no resulta adecuado estructurar un comité de ese tipo para la designación de directores. Debe tenerse presente que, a diferencia de otros ordenamientos, en el derecho argentino es de competencia exclusiva de la Asamblea de Accionistas la designación de Directores, por lo que las recomendaciones de un Comité de este tipo no serían vinculantes y podrían resultar abstractas y hasta contraproducentes.

13. El Directorio, a través del Comité de Nominaciones, desarrolla un plan de sucesión para sus miembros que guía el proceso de preselección de candidatos para ocupar vacantes y tiene en consideración las recomendaciones no vinculantes realizadas por sus miembros, el Gerente General y los Accionistas.

El Banco no ha conformado un Comité de Nominaciones, por lo que el procedimiento para la elección de un nuevo Director es llevado a cabo entre todo el Directorio y los Accionistas de la entidad. Los miembros del Directorio son elegidos y designados por la Asamblea de Accionistas en un número de entre 3 y 10 miembros titulares y menor o igual número de suplentes, y por el término de un (1) ejercicio. Su elección estará sujeta a la previa aprobación del BCRA para poder ejercer el cargo. Los miembros del Directorio deberán contar con los conocimientos y competencias necesarias para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del gobierno societario y obrar con lealtad y con la diligencia de un buen hombre de negocios. No pueden ser Directores los afectados por las inhabilidades e incompatibilidades establecidas por la Ley General de Sociedades o por la Ley 21.526 de Entidades Financieras.

Los Directores deberán reunir los siguientes requisitos: (1) Gozar del respeto de la Comunidad y una reputación de ética e integridad incuestionables. (2) Sentido común y criterio equilibrado. (3) Demostrar antecedentes positivos con respecto a los logros obtenidos en sus cargos actuales y pasados. (4) Capacidad para trabajo en equipo. (5) Conocimientos y experiencia de negocios y/o áreas relevantes para las metas y las perspectivas del Banco. (6) Lealtad y Diligencia.

En caso de vacancia, ausencia, renuncia, cese o remoción del mandato de los Directores, se actuará conforme con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y el Estatuto Social. Los Directores suplentes asumirán como Directores titulares en forma permanente: por renuncia, remoción, cese, incapacidad, inhabilidad o fallecimiento del Director titular. El suplente que se incorpore permanecerá en el ejercicio del cargo hasta el cumplimiento del mandato del Director titular saliente. Por otra parte, cuando algún Director renunciase, fuere removido o por cualquier otra causa dejara su función, la misma deberá ser comunicada por la Sociedad, al BCRA, a la CNV, y eventualmente a los Mercados en los que participe la Entidad.

14. El Directorio implementa un programa de orientación para sus nuevos miembros electos.

La Entidad no cuenta con un programa de orientación para sus nuevos miembros. Ello en el entendimiento que, en base a su estructura y dimensión, todo lo relativo al funcionamiento y responsabilidades del Directorio se encuentra plasmado en el Estatuto, el Manual de Funciones y en el Código de Gobierno Societario.

D. REMUNERACIÓN

Principios

XI. *El Directorio deberá generar incentivos a través de la remuneración para alinear a la gerencia - liderada por el gerente general- y al mismo Directorio con los intereses de largo plazo de la compañía de manera tal que todos los directores cumplan con sus obligaciones respecto a todos sus accionistas de forma equitativa.*

15. La compañía cuenta con un Comité de Remuneraciones que está compuesto por al menos tres (3) miembros. Los miembros son en su totalidad independientes o no ejecutivos.

El Banco no cuenta con un Comité de Remuneraciones, entendiendo que, dada la dimensión del Banco, no resulta necesario.

16. El Directorio establece una política de remuneración para el gerente general y miembros del Directorio.

La determinación de la remuneración de los Directores es efectuada por la Asamblea de Accionistas, la cual establece un monto determinado como retribución anual a los directores de acuerdo a criterios de razonabilidad, en función de los resultados obtenidos durante su gestión, teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley General de Sociedades, el Estatuto Social, las Normas de la CNV y la normativa del BCRA al respecto.

En lo que respecta a la evaluación y remuneración de los miembros del Banco, la Entidad cuenta con un manual de Gestión de Desempeño, en el marco de un proceso de evaluación de objetivos y competencias.

La Gerencia General, junto con los Directores son los responsables de vigilar que el sistema de incentivos económicos al personal sea consistente con la cultura, los objetivos, el negocio a largo plazo, la estrategia y el entorno de control de la entidad y la asunción prudente de riesgos.

Asimismo, los objetivos que persigue el Banco son remunerar a su personal asegurando el reconocimiento al desempeño, la equidad interna, la competitividad, la productividad, la eficiencia y el valor agregado. La compensación variable tiene por objetivo reconocer el desempeño extraordinario de los colaboradores, medido sobre parámetros relacionados con la forma de gestionar, alineada a la misión y los valores de la organización, y al cumplimiento del plan anual estratégico y sus objetivos individuales

E. AMBIENTE DE CONTROL

Principios

- XII. *El Directorio debe asegurar la existencia de un ambiente de control, compuesto por controles internos desarrollados por la gerencia, la auditoría interna, la gestión de riesgos, el cumplimiento regulatorio y la auditoría externa, que establezca las líneas de defensa necesarias para asegurar la integridad en las operaciones de la compañía y de sus reportes financieros.*
- XIII. *El Directorio deberá asegurar la existencia de un sistema de gestión integral de riesgos que permita a la gerencia y al Directorio dirigir eficientemente a la compañía hacia sus objetivos estratégicos.*
- XIV. *El Directorio deberá asegurar la existencia de una persona o departamento (según el tamaño y complejidad del negocio, la naturaleza de sus operaciones y los riesgos a los cuales se enfrenta) encargado de la auditoría interna de la compañía. Esta auditoría, para evaluar y auditar los controles internos, los procesos de gobierno societario y la gestión de riesgo de la compañía, debe ser independiente y objetiva y tener sus líneas de reporte claramente establecidas.*
- XV. *El Comité de Auditoría del Directorio estará compuesto por miembros calificados y experimentados, y deberá cumplir con sus funciones de forma transparente e independiente.*
- XVI. *El Directorio deberá establecer procedimientos adecuados para velar por la actuación independiente y efectiva de los Auditores Externos.*

17. El Directorio determina el apetito de riesgo de la compañía y además supervisa y garantiza la existencia de un sistema integral de gestión de riesgos que identifique, evalúe, decida el curso de acción y monitoree los riesgos a los que se enfrenta la compañía, incluyendo -entre otros- los riesgos medioambientales, sociales y aquellos inherentes al negocio en el corto y largo plazo.

Banco Votii, a través de su Directorio, gestiona el riesgo de forma integral cumpliendo con las normas vigentes, orientando la gestión a los objetivos establecidos por los accionistas y garantizando negocios realizados dentro de un marco ético y políticas adecuadas a las mejores prácticas en la materia. Este proceso es proporcional a la dimensión e importancia económica de la Entidad, como así también a la naturaleza y complejidad de sus operaciones. El proceso integral para la gestión de riesgos es adecuado, suficientemente comprobado, documentado y revisado periódicamente en función de los cambios que se produzcan en el perfil de riesgo de la entidad y en el mercado.

Para ello el Banco creó el Comité de Riesgo que está integrado, entre otros miembros, por tres Directores y tiene a su cargo la aprobación y análisis de las políticas de riesgo y el monitoreo de riesgo del Banco. Asimismo, y con el objeto de contar con información oportuna y con una estructura ágil y eficiente que permita responder y adaptarse a las variables macro y microeconómicas imperantes, las funciones de otorgamiento y recupero de créditos, tanto para empresas como para individuos, se encuentran a cargo de gerencias que reportan directamente al Área de Riesgos, buscando de este modo mayor eficiencia en la toma de decisiones.

Adicionalmente, el control y prevención de los riesgos de lavado de activos, financiamiento al terrorismo, y otras actividades ilícitas, como así también el monitoreo y control de la adecuada aplicación de la legislación vigente y de las políticas y normas internas, se encuentran asignados al Comité de Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, que está integrado como mínimo por dos Directores, entre otros miembros, y ayudan al Directorio que tenga pleno conocimiento de los riesgos a los que está expuesto el Banco, ocupándose de diseñar y proponer las políticas y procedimientos necesarios para su identificación, prevención, evaluación, seguimiento, control y mitigación. Esta visión es acompañada con un alto grado de compromiso de todos los sectores del Banco, afianzando una gestión independiente, pero, a su vez, involucrada en las decisiones de negocio y orientada a optimizar el perfil de riesgo utilizando herramientas y sistemas actualizados para la detección, medición, monitoreo y mitigación de cada uno de los riesgos tipificados.

La administración de riesgos se aparta cada vez más de la tradición de la mitigación de riesgos, enfocada en la utilización de controles para limitar la exposición a las amenazas y se orienta fundamentalmente hacia la optimización de la cartera de riesgos, destacando la necesidad de determinar la capacidad de tomarlos y

definir el apetito de riesgo de la organización. Como consecuencia, la gestión de riesgo es considerada actualmente una parte indisoluble de la administración estratégica de negocios y un requisito indispensable para la sostenibilidad de la rentabilidad en el mediano y largo plazo. El Comité de Riesgo es responsable de la aprobación y el subsiguiente monitoreo de cumplimiento de las políticas de gestión de riesgo y sus procedimientos relacionados.

El Directorio asegura que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos, que se establezcan límites apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política aprobadas por el Directorio. Las estrategias, políticas, prácticas, procedimientos y límites son comunicadas a todas las áreas de la entidad.

18. El Directorio monitorea y revisa la efectividad de la auditoría interna independiente y garantiza los recursos para la implementación de un plan anual de auditoría en base a riesgos y una línea de reporte directa al Comité de Auditoría.

Banco Voii cuenta con un sistema de control interno implementado por el Directorio y las Gerencias de Área. No obstante ello, es responsabilidad de todo el personal de Banco observar el cumplimiento del control interno, de las regulaciones internas y externas y de las reglas de gobierno societario. Dicho sistema es monitoreado de forma independiente por la Auditoría Interna, con acceso irrestricto a la información de la Entidad y a los distintos sectores.

El Banco cuenta con una Gerencia de Auditoría Interna, independiente y objetiva, que contribuye con el cumplimiento de los objetivos aportando un enfoque sistemático y disciplinado para evaluar y mejorar la eficiencia de los controles claves de los procesos de gestión de riesgos, control interno y gobierno corporativo.

La Gerencia de Auditoría Interna depende directamente del Directorio y cuenta con dependencia funcional del Comité de Auditoría, reportando a ambos de manera continua sobre los resultados de las auditorías y trabajos realizados.

Tiene como misión evaluar y monitorear la efectividad del sistema de control interno con el fin de asegurar: i) el cumplimiento de los objetivos y estrategia fijados por el Directorio; ii) la efectividad y eficiencia de las operaciones; iii) la confiabilidad de la información contable; y iv) el cumplimiento de las leyes y normas aplicables.

Anualmente, con anterioridad al cierre de cada ejercicio, la Gerencia de Auditoría presenta al Comité de Auditoría, el plan de trabajo anual, denominado Plan Anual de la Auditoría Interna. Este Plan contiene referencias al marco de Normas Mínimas para la evaluación del sistema de control interno, Normas relacionadas con la efectividad de los controles sobre informes Contables y Financieros, Prácticas de Gobierno Corporativo, la definición de los Ciclos relevantes y las tareas a llevar a cabo (relevamientos y evaluación, pruebas de controles y sustantivas) y contiene el detalle de Ciclos, Procesos y Sistemas involucrados.

19. El auditor interno o los miembros del departamento de auditoría interna son independientes y altamente capacitados.

La Gerencia de Auditoría Interna cuenta con recursos independientes y altamente capacitados y siendo sus integrantes profesionales con título universitario. La Gerencia desarrolla y lleva a la práctica un plan de capacitación interna y externa.

El Directorio, a través del Comité de Auditoría asegura que la función de Auditoría Interna tenga acceso irrestricto a todos los Sectores y a toda la información de la entidad, necesaria para la realización de su trabajo.

La Gerencia de Auditoría Interna es responsable de evaluar y monitorear la efectividad del sistema de control interno, para proporcionar una seguridad razonable en cuanto al logro de los siguientes objetivos:

- Cumplimiento de los objetivos y estrategia fijado por el Directorio.
- Efectividad y eficiencia de las operaciones.
- Confiabilidad de la Información Contable.
- Cumplimiento de las leyes y normas aplicables.

La Gerencia cumple con un plan anual de trabajo cuya planificación y alcance se basa en la identificación y evaluación de los riesgos de la entidad, así como también en la identificación e impacto de los objetivos fijados por el Directorio.

Periódicamente emite informes sobre el estado de los seguimientos de las observaciones y los planes o acciones para su normalización. Estos informes son elevados al Comité de Auditoría para ser tratados en la reunión de dicho cuerpo.

El Comité de Auditoría cuenta con la existencia de reportes, los cuales proporcionan una sólida base de comunicación, necesaria para mitigar los riesgos y asegurar que toda la información relevante se reciba y analice por el Comité de manera oportuna y completa.

20. El Directorio tiene un Comité de Auditoría que actúa en base a un reglamento. El comité está compuesto en su mayoría y presidido por directores independientes y no incluye al gerente general. La mayoría de sus miembros tiene experiencia profesional en áreas financieras y contables.

Banco Voii cuenta con un Comité de Auditoría constituido conforme a las normas del BCRA. El Comité de Auditoría es un órgano sin funciones ejecutivas que se rige por las Normas del BCRA y por su reglamento interno. Está integrado por tres miembros del Directorio y el responsable máximo de la Auditoría Interna del Banco. Posee las siguientes responsabilidades y funciones:

- Supervisar el funcionamiento de los sistemas de control interno y del sistema administrativo-contable, así como también, la fiabilidad de este último y de toda información financiera o de otros hechos significativos que deban ser presentados a la CNV y a las entidades auto-reguladas en cumplimiento del régimen informativo aplicable.
- Supervisar que el Banco cuente con las normas y procedimientos adecuados para asegurar el control interno.
- Contribuir a la mejora de la efectividad de los controles internos.
- Asegurar el más eficiente desempeño de la función de la Auditoría Interna, estableciendo la suficiencia de sus recursos humanos y presupuestarios.
- Revisar y aprobar los planes anuales de los auditores externos e internos y efectuar una evaluación sobre su desempeño, idoneidad e independencia.
- Tomar conocimiento de los resultados obtenidos por la Comisión Fiscalizadora de Banco en la realización de sus tareas.
- Supervisar la aplicación de las políticas en materia de información sobre la gestión de riesgos.
- Revisar las operaciones en las cuales exista conflicto de intereses con integrantes de los órganos sociales o accionistas controlantes.
- Verificar el cumplimiento de normas de conducta que resulten aplicables.
- Supervisar el grado de avance del Plan Anual de Auditoría, así como también, de cualquier plan adicional de carácter ocasional o específico que hubiere de ponerse en práctica por razones de cambios regulatorios o por necesidades de la Organización.
- Analizar, con carácter previo a su presentación al Directorio, y con la profundidad necesaria para constatar su razonabilidad, fiabilidad y claridad, los estados contables del Banco.
- Revisar la capacitación y/o actualización de los integrantes del Comité.
- Emitir opinión fundada respecto de operaciones con partes relacionadas.
- Emitir un informe, como mínimo en forma anual, que dé cuenta del tratamiento dado durante el ejercicio a las cuestiones de su competencia.
- Revisar periódicamente el cumplimiento de normas de independencia de la firma de auditores.
- Revisar los informes emitidos por la auditoría interna de acuerdo a normas vigentes sobre el control interno.
- Tomar conocimiento de la creación y de las modificaciones a los Manuales de los productos denominados Básicos por el BCRA y otros Manuales en los que el regulador requiera la participación del Comité.
- Considerar las observaciones de los auditores externos e internos, sobre las debilidades de control interno encontradas durante la realización de sus tareas, así como las acciones correctivas implementadas por la Gerencia General tendientes a regularizar o minimizar esas debilidades.
- Analizar los diferentes servicios prestados por los auditores externos y su relación con la independencia de estos de acuerdo con las normas establecidas por las autoridades de contralor de la matrícula profesional.
- Analizar los honorarios facturados por los auditores externos
- Controlar las inhabilidades previstas por el art. 10 de la ley 21.526 de Entidades Financieras respecto a los funcionarios a los que corresponde.

El Comité funciona en forma colegiada y se reúne como mínimo, una vez por mes y, adicionalmente, cuando alguno de sus miembros lo considere conveniente. El quórum para que sesione válidamente es de al menos dos miembros del respectivo Comité. Los temas tratados por el Comité quedan asentados en Actas que se transcriben en el libro habilitado a tal fin, conteniendo una síntesis de los mismos, los que se remiten mensualmente al Directorio para su conocimiento.

- 21. El Directorio, con opinión del Comité de Auditoría, aprueba una política de selección y monitoreo de auditores externos en la que se determinan los indicadores que se deben considerar al realizar la recomendación a la asamblea de Accionistas sobre la conservación o sustitución del auditor externo.**

La auditoría externa debe ser ejercida por contadores públicos designados por las entidades financieras, siempre que se encuentren en condiciones de ser inscriptos en el "Registro de Auditores" habilitado por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias.

En ese sentido, el Comité de Auditoría evalúa anualmente la idoneidad, la independencia y el desempeño del auditor externo y de los integrantes del equipo de auditoría.

Asimismo, la Asamblea de Accionistas designa a los integrantes de la Comisión Fiscalizadora y al Auditor Externo. Ningún miembro de la Comisión Fiscalizadora desempeña la Auditoría Externa ni pertenece a la firma que presta los servicios de Auditoría Externa al Banco. El profesional que tiene a su cargo la Auditoría Interna no es la misma persona que el profesional que ejerce la Auditoría Externa. Con ello se logra la independencia entre las figuras.

El Directorio, por intermedio del Comité de Auditoría, aprueba y monitorea el Plan del Auditor Externo para asegurar que se cumpla con los estándares profesionales, su independencia, que no existan limitaciones a la libertad para el cumplimiento de su cometido y que efectúen bajo esos criterios la evaluación de los procesos de control interno relacionados con la información de los estados contables.

Los informes del Auditor Externo son presentados ante el Comité de Auditoría para su evaluación.

F. ÉTICA, INTEGRIDAD Y CUMPLIMIENTO

Principios

XVII. *El Directorio debe diseñar y establecer estructuras y prácticas apropiadas para promover una cultura de ética, integridad y cumplimiento de normas que prevenga, detecte y aborde faltas corporativas o personales serias.*

XVIII. *El Directorio asegurará el establecimiento de mecanismos formales para prevenir y en su defecto lidiar con los conflictos de interés que puedan surgir en la administración y dirección de la compañía. Deberá contar con procedimientos formales que busquen asegurar que las transacciones entre partes relacionadas se realicen en miras del mejor interés de la compañía y el tratamiento equitativo de todos sus accionistas.*

- 22. El Directorio aprueba un Código de Ética y Conducta que refleja los valores y principios éticos y de integridad, así como también la cultura de la compañía. El Código de Ética y Conducta es comunicado y aplicable a todos los directores, gerentes y empleados de la compañía.**

Banco Voii cuenta con un Código de Ética y un Código de Conducta de la Gente y Protección al Inversor, aprobado por el Directorio, que guía sus políticas y actividades con directores, gerentes y empleados. A través de la promoción de una cultura de ética y del cumplimiento de sus normas, el Directorio previene, detecta y afronta faltas corporativas o personales. El Código de Ética refleja los valores y principios éticos y de integridad y la cultura del Banco. Asimismo, considera, entre otros, aspectos relacionados con la objetividad, transparencia y honestidad en los negocios y con el manejo de los conflictos de intereses. Además, contiene pautas de actuación del colaborador (entendiéndose como tal a directores, gerentes y empleados) ante la identificación de un incumplimiento al mismo.

- 23. El Directorio establece y revisa periódicamente, en base a los riesgos, dimensión y capacidad económica un Programa de Ética e Integridad. El plan es apoyado visible e inequívocamente por la gerencia quien designa un responsable interno para que desarrolle, coordine, supervise y evalúe periódicamente el programa en cuanto a su eficacia. El programa dispone: (i) capacitaciones periódicas a directores, administradores y empleados sobre temas de ética, integridad y cumplimiento; (ii) canales internos de denuncia de irregularidades, abiertos a terceros y adecuadamente difundidos; (iii) una política de protección de denunciantes contra represalias; y un sistema de investigación interna que respete los derechos de los investigados e imponga sanciones efectivas a las violaciones del Código de Ética y**

Conducta; (iv) políticas de integridad en procedimientos licitatorios; (v) mecanismos para análisis periódico de riesgos, monitoreo y evaluación del Programa; y (vi) procedimientos que comprueben la integridad y trayectoria de terceros o socios de negocios (incluyendo la debida diligencia para la verificación de irregularidades, de hechos ilícitos o de la existencia de vulnerabilidades durante los procesos de transformación societaria y adquisiciones), incluyendo proveedores, distribuidores, prestadores de servicios, agentes e intermediarios.

Banco Voii prevé en su Código de Ética y su Código de Conducta del Agente y Protección al Inversor políticas a fin prevenir y detectar actos comprendidos en la Ley N° 27.401. Adicionalmente, existen políticas de control y prevención de los riesgos de lavado de activos, financiamiento al terrorismo, y otras actividades ilícitas, como así también el monitoreo y control de la adecuada aplicación de la legislación vigente y de las políticas y normas internas, las que se encuentran asignados al Comité de Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo. Todo el personal de la Entidad es periódicamente capacitado al respecto.

24. El Directorio asegura la existencia de mecanismos formales para prevenir y tratar conflictos de interés. En el caso de transacciones entre partes relacionadas, el Directorio aprueba una política que establece el rol de cada órgano societario y define cómo se identifican, administran y divulgan aquellas transacciones perjudiciales a la compañía o sólo a ciertos inversores.

El Directorio mediante la aprobación del Código de Ética asegura la objetividad en los negocios y la prevención de potenciales conflictos de interés. El Código establece que tanto los Directores como la totalidad de los colaboradores del Banco deberán asumir como principios generales de conducta el actuar con honestidad, imparcialidad y profesionalidad, en el mejor interés de los clientes.

Los Directores y colaboradores no deberán actuar en representación del Banco en ningún asunto en el cual tengan un interés (situación personal, familiar, de amistad o de cualquier otro tipo o circunstancia) directo o indirecto que posiblemente pudiera afectar su objetividad o independencia de juicio. Asimismo, no se deberá favorecer los intereses de un cliente o grupo de clientes frente a otros, ofreciendo a todos un trato equitativo. Mismo comportamiento deberá regir para el trato con los proveedores.

G. PARTICIPACIÓN DE LOS ACCIONISTAS Y PARTES INTERESADAS

Principios

XIX. La compañía deberá tratar a todos los Accionistas de forma equitativa. Deberá garantizar el acceso igualitario a la información no confidencial y relevante para la toma de decisiones asamblearias de la compañía.

XX. La compañía deberá promover la participación activa y con información adecuada de todos los Accionistas en especial en la conformación del Directorio.

XXI. La compañía deberá contar con una Política de Distribución de Dividendos transparente que se encuentre alineada a la estrategia.

XXII. La compañía deberá tener en cuenta los intereses de sus partes interesadas.

25. El sitio web de la compañía divulga información financiera y no financiera, proporcionando acceso oportuno e igual a todos los Inversores. El sitio web cuenta con un área especializada para la atención de consultas por los Inversores.

Banco Voii cuenta con un sitio web (www.voi.com.ar) de acceso público, actualizado, que no sólo suministra información relevante de la compañía, sino que también recoge inquietudes de usuarios en general a través de un canal de consultas, tanto de información financiera como no financiera, detallando entre otra información, los miembros del Directorio, el Estatuto Social, su estructura accionaria e información financiera.

El Banco cuenta con un oficial de relaciones con inversores cuyo rol es, entre otros, el de asegurar que la información de gobierno societario esté actualizada, y el de contestar las consultas y/o proporcionar información solicitada por potenciales inversores, analistas y accionistas.

Asimismo, cuenta con un responsable de relaciones con el mercado que tiene a su cargo la comunicación y divulgación a través de la Autopista de la Información Financiera de la CNV, de información relevante y pública.

26. El Directorio debe asegurar que exista un procedimiento de identificación y clasificación de sus partes interesadas y un canal de comunicación para las mismas.

El Directorio, al confeccionar y aprobar la memoria del Banco, describe su desempeño económico y perspectivas como organización en el contexto actual, y los temas que son fundamentales para alcanzar los objetivos y estrategia de negocios de corto, mediano y largo plazo. Reportar de manera integrada permite plasmar con cohesión y eficacia en un único documento, una visión integrada de negocios, vinculando los resultados financieros con el valor de los activos intangibles.

Es importante destacar que la definición de la estrategia del negocio debe necesariamente incluir el cumplimiento de las expectativas de todos sus grupos de interés, dado que la reputación y la confianza son aspectos cruciales.

El Banco entiende que se garantiza una comunicación veraz y completa con todos sus grupos de interés a través de la adopción de estándares que aseguran la transparencia y el acceso a información clara, concreta y suficiente en cuanto a aspectos organizacionales, económicos y financieros, y la Memoria Anual. Consecuentemente, es partir de un trabajo articulado entre las áreas clave de la Entidad, que se comunican estos aspectos a todos los públicos, generando valor a sus grupos de interés y contribuyendo al desarrollo sostenible de nuestra sociedad.

El Banco posee diversos canales de comunicación con dichos grupos de interés para atender y recibir las distintas interacciones que se plantean en este devenir (página web, canales de atención telefónica y vía correo electrónico), para recibir comunicaciones y consultas por parte de accionistas, analistas o público en general, que son atendidas por personal capacitado.

27. El Directorio remite a los Accionistas, previo a la celebración de la Asamblea, un “paquete de información provisorio” que permite a los Accionistas –a través de un canal de comunicación formal- realizar comentarios no vinculantes y compartir opiniones discrepantes con las recomendaciones realizadas por el Directorio, teniendo este último que, al enviar el paquete definitivo de información, expedirse expresamente sobre los comentarios recibidos que crea necesario.

El Directorio de Banco VOII remite a los Accionistas, previo a la celebración de la Asamblea, toda la información a tratarse en las Asambleas de Accionistas. La Entidad se rige conforme con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades, y el Estatuto Social, garantizando los derechos de los Accionistas y el trato equitativo. En el Estatuto, de conformidad a la mencionada Ley, se detallan regulaciones respecto de los asuntos que son competencia de las Asambleas ordinarias y de las extraordinarias, la obligatoriedad del cumplimiento de sus decisiones, lineamientos para la convocatoria, celebración, quórum y votación, entre otros.

28. El estatuto de la compañía considera que los Accionistas puedan recibir los paquetes de información para la Asamblea de Accionistas a través de medios virtuales y participar en las Asambleas a través del uso de medios electrónicos de comunicación que permitan la transmisión simultánea de sonido, imágenes y palabras, asegurando el principio de igualdad de trato de los participantes.

El estatuto del Banco no prevé la realización de Asambleas a distancia, considerándose innecesaria tal previsión en virtud de su estructura de capital.

29. La Política de Distribución de Dividendos está alineada a la estrategia y establece claramente los criterios, frecuencia y condiciones bajo las cuales se realizará la distribución de dividendos.

La política de distribución de utilidades se fundamenta tanto en el marco regulatorio al que está sometido Banco como entidad financiera, como a los principios y la misión que le dan marco a la entidad corporativa.

La misión de la Entidad es la de brindar productos y servicios a los clientes y público en general, buscando promover el desarrollo de las economías regionales enfocado en el segmento de individuos. Para satisfacer estas necesidades, la Entidad buscará posicionarse como una institución financiera regional comprometida con la innovación en productos y servicios a la medida de los requerimientos de sus clientes y sustentada en la tecnología, alta capacidad y vocación de sus recursos humanos.

Es intención de los accionistas transformar a la Entidad en un banco comercial minorista, intentando convertirse en el tiempo en un banco líder en su segmento, que estimule el crecimiento y el desarrollo de las regiones en las que actúe.

Para cumplir con esta misión, las actividades de Banco Voii se basan en principios que, entre otros, establecen una gestión basada en una prudente asunción de riesgos del negocio – comerciales, financieros y operativos.

En consecuencia, la política de distribución de utilidades del Banco, está dirigida a una adecuada remuneración del capital invertido por sus accionistas, enmarcada en el cumplimiento de los principios y las normas citadas, junto con el imprescindible análisis de la situación de liquidez y solvencia en que quedará la entidad luego de la efectiva distribución.

Banco VOII S.A.

☎ Sarmiento 336 – (C1041AAH) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

☎ 5276-1300

www.voi.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

DIRECTORIO

Directores titulares:	Walter Roberto Grenon Diego L. Redondo Norberto Juan Giudice Pedro Silvestre Quirno Lavalle Horacio Sebastián Peña Mc Gough	Presidente Vice- presidente
Directores suplentes:	Albina Zitarosa Jessica Grenon Williams Grenon	

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares:	Tomas Martín Tomkinson Paula Carolina Shinzato Sandra Esther Juri
Miembros suplentes:	Silvana Beatriz Reyes Diego Leandro Muñoz Cruzado Darío Gabriel Melnitzky

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2022
Comisión fiscalizadora	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2022

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:

Entidad financiera

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

11 de febrero de 1970, bajo el N° 160 Folio 344, Libro 70 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales

Inscripción de la última modificación del estatuto:

11 de marzo de 2022

NÚMERO CORRELATIVO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 200.395

VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:

11 de febrero de 2069

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31-dic-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-22	31-dic-21
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	VI	P	588.189	452.074
Efectivo			23.964	48.989
Entidades Financieras y corresponsales			564.225	403.085
BCRA			537.042	384.321
Otras del país y del exterior			27.183	18.764
Otros			-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	IV	A y P	6.372.182	3.838.777
Instrumentos derivados	IV	O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	O y P	1.580.030	2.052.803
Otros activos financieros	IV	P	2.788.591	2.942.328
Préstamos y otras financiaciones	IV	B, C, D, P y R	3.934.069	10.121.121
Sector Público no Financiero			-	-
B.C.R.A.			-	-
Otras Entidades financieras			441.635	156.223
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			3.492.434	9.964.898
Otros Títulos de Deuda	IV	A y P	475.632	-
Activos financieros entregados en garantía	IV y X	P	1.248.850	1.144.600
Activos por impuestos a las ganancias corriente			20.660	162.695
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		A y P	275.682	317.710
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		E	-	608.542
Propiedad, planta y equipo	VII	F	2.516.740	362.777
Activos intangibles	VII	G	256.820	119.526
Activos por impuesto a las ganancias diferido	VIII		653.164	3.274
Otros activos no financieros	VII		69.436	195.312
Activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-
TOTAL ACTIVO			20.780.045	22.321.539

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
al 31-dic-2022 y 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-dic-22	31-dic-21
PASIVO				
Depósitos	IV	H, I y P	15.057.587	15.422.687
Sector Público no Financiero			3.925.853	4.303.915
Sector Financiero			24.440	8.216
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			11.107.294	11.110.556
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	IV	I y P	12.165	-
Instrumentos derivados		I, O y P	-	-
Operaciones de pase	IV	I, O y P	768.784	963.393
Otros pasivos financieros	IV	I y P	93.093	169.001
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	IV	I y P	-	3.317
Obligaciones negociables emitidas	IV y XI	I y P	552.677	666.917
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	VIII		-	-
Obligaciones negociables subordinadas			-	-
Provisiones			-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	VIII		42.741	-
Otros pasivos no financieros	VII		632.312	973.096
TOTAL PASIVOS			17.159.359	18.198.411
PATRIMONIO NETO				
Capital social	VI	K	551.770	551.770
Aportes no capitalizados			-	-
Ajustes al capital			2.198.022	2.198.022
Ganancias reservadas			1.162.405	694.108
Resultados no asignados			-	-
Otros Resultados Integrales acumulados			-	-
Resultados del ejercicio			(291.511)	679.228
TOTAL PATRIMONIO NETO			3.620.686	4.123.128

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al	
			31-dic-22	31-dic-21
Ingresos por intereses	IX	Q	5.451.855	6.329.457
Egresos por intereses	IX	Q	(6.367.286)	(4.618.395)
Resultado neto por intereses			(915.431)	1.711.062
Ingresos por comisiones	IX	Q	25.569	8.073
Egresos por comisiones	IX	Q	(420.261)	(406.344)
Resultado neto por comisiones			(394.692)	(398.271)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	2.519.187	3.254.364
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		728.577	306.345
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			(24.064)	(37.533)
Otros ingresos operativos	IX		115.004	153.112
Cargo por incobrabilidad		R	(152.063)	(431.321)
Ingreso operativo neto			1.876.518	4.557.758
Beneficios al personal	IX		(1.425.602)	(1.426.858)
Gastos de administración	IX		(680.350)	(748.006)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		F y G	(171.323)	(173.343)
Otros gastos operativos	IX		(1.239.714)	(1.181.448)
Resultado operativo			(1.640.471)	1.028.103
Resultado por asociadas y negocios conjuntos			(228.373)	(427.883)
Resultado por la posición monetaria neta	II		1.000.396	93.008
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			(868.448)	693.228
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		576.937	(14.000)
Resultado neto de las actividades que continúan			(291.511)	679.228
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-
Resultado neto del ejercicio			(291.511)	679.228

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

GANANCIA POR ACCION

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	(291.511)	679.228
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	(291.511)	679.228
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	551.770	551.770
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por efecto de la dilución	551.770	551.770
Ganancia por acción Básica	(0,53)	1,23
Ganancia por acción Diluida	(0,53)	1,23

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al	
	31-dic-22	31-dic-21
Resultado neto del ejercicio	(291.511)	679.228
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles	-	-
Revaluaciones del ejercicio de propiedad, planta y equipo e intangibles		
Desvalorizaciones del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Planes de beneficios definidos post empleo	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		
Rendimiento de activos del plan		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)	-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		
Resultado del ejercicio por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		
Impuesto a las ganancias		
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo	-	-
Resultado del ejercicio de instrumentos de cobertura		
Impuesto a las ganancias		
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable	-	-
Resultado del ejercicio por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio		
Impuesto a las ganancias		
Otros resultados integrales	-	-
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Impuesto a las ganancias		
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		
Resultado Integral total del ejercicio	(291.511)	679.228

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluación de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCOR	Otros	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio		551.770	-	-	-	2.198.022	-	-	-	-	-	253.073	441.035	679.228	4.123.128
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		551.770	-	-	-	2.198.022	-	-	-	-	-	253.073	441.035	679.228	4.123.128
Resultado total integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135.844	332.453	(970.739)	(502.442)
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(291.511)	(291.511)
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 19-may-2022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135.844	332.453	(679.228)	(210.931)
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135.844	-	(135.844)	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(210.931)	(210.931)
- Dividendos en acciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332.453	(332.453)	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-22	VI	551.770	-	-	-	2.198.022	-	-	-	-	-	388.917	773.488	(291.511)	3.620.686

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Banco VOII S.A.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
Saldos al 31-dic-2020		430.361	-	-	-	4.092.152	-	-	-	-	-	638.805	-	(1.717.428)	3.443.890
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	10
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		430.361	-	-	-	4.092.152	-	-	-	-	-	638.805	-	(1.717.418)	3.443.900
Resultado total integral del ejercicio		121.409	-	-	-	(1.894.130)	-	-	-	-	-	(385.732)	441.035	2.396.646	679.228
Resultado neto del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679.228	679.228
Otro Resultado Integral del ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del 17-jun-2021		121.409	-	-	-	(1.894.130)	-	-	-	-	-	(385.732)	441.035	1.717.418	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(385.732)	-	385.732	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		121.409	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(121.409)	-
- Otras		-	-	-	-	(1.894.130)	-	-	-	-	-	-	441.035	1.453.095	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el ejercicio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio del 31-dic-21		551.770	-	-	-	2.198.022	-	-	-	-	-	253.073	441.035	679.228	4.123.128

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 01-ene-2022 y 2021 y
finalizados el 31-dic-2022 y 2021, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	31-dic-22	31-dic-21
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias		(868.448)	693.228
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio		(1.000.396)	(93.008)
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(3.858.299)	(1.054.613)
Amortizaciones y desvalorizaciones		171.323	173.343
Cargo por incobrabilidad		152.063	431.321
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(3.241.725)	(3.254.364)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(728.577)	(306.345)
Resultados por asociados y negocios conjuntos		228.373	427.883
Otros ajustes		(439.756)	1.473.549
Disminuciones netos proveniente de activos operativos:		3.466.837	(10.800.939)
Titulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(2.438.490)	(2.359.740)
Operaciones de pase		472.773	(572.900)
Préstamos y otras financiaciones		5.956.040	(4.580.304)
- Otras Entidades Financieras		(285.412)	(156.222)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		6.241.452	(4.424.082)
Otros Títulos de Deuda		(475.632)	397.713
Activos Financieros entregados en Garantía		(104.250)	(1.000.514)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		42.028	(37.768)
Otros Activos		14.368	(2.647.426)
Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:		(296.116)	9.559.648
Depósitos		(365.100)	8.035.991
- Sector Público no Financiero		(378.062)	2.215.243
- Sector Financiero		16.224	8.051
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(3.262)	5.812.697
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		12.165	-
Operaciones de pase		(194.609)	963.393
Otros Pasivos Financieros		(27.466)	-
Otros Pasivos		278.894	560.264
Pagos por Impuesto a las Ganancias		138.005	(113.208)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		3.308.726	(1.354.499)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSION			
Pagos:		2.475.797	(11.551)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		2.475.797	(11.551)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		2.475.797	(11.551)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(165.324)	(304.407)
Obligaciones negociables no subordinadas		(162.007)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		(3.317)	(304.407)
Cobros:		-	51.918
Obligaciones negociables no subordinadas		-	51.918
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		(165.324)	(252.489)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO		24.064	30.771
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES		219.995	991.586
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		136.115	(1.050.575)
(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		136.115	(1.050.575)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	VI	452.074	1.502.649
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	VI	588.189	452.074

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.” o “BCRA”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación Integral y es emisor de Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo en el marco de la CNV por lo que se encuentra regulado por dicho organismo conforme a las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales y sus normas reglamentarias.

La composición accionaria de la Entidad al 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A.	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A.	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Minoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

Fecha de autorización de los Estados Financieros de la Entidad

Estos Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 13 de marzo de 2023.

NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros

- **Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por:

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable para las “Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad” (que será aplicable para los ejercicios económicos que se inicien a partir del 1 de enero de 2023). La excepción descrita constituye un apartamiento a las NIIF, cuya cuantificación se encuentran detallado en el acápite “Previsiones por riesgo de incobrabilidad” de la nota III.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación “A” 6847 del BCRA. Cabe señalar que el total de activos financieros del sector público mantenidos por la entidad asciende a miles de \$ 4.656.437, cuyo detalle se incluye a continuación;

CONCEPTO	31-dic-22	31-dic-21
Títulos de deuda	4.656.437	3.165.015
A valor razonable con cambios en resultados	4.656.437	3.165.015
Títulos Públicos	303.496	507.814
Letras del B.C.R.A.	4.352.941	2.657.201
A costo amortizado	-	-
Títulos Públicos	475.632	-
Letras del B.C.R.A.	-	-

Los mismos representan, al 31 de diciembre de 2022, el 128,61% del total del Patrimonio Neto.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones “A” 6323 y “A” 6324, y sus modificatorias y complementarias.

- *Empresa en marcha*

A la fecha de los presentes Estados Financieros no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

- *Moneda funcional y de presentación*

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definirán la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Considerando lo dispuesto por la Comunicación "A" 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación "A" 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que se emplea desde enero 2020.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros, han sido preparados en moneda constante al 31 de diciembre de 2022, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

- *Información comparativa*

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y los Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, se presentan en forma comparativa con los de cierre del ejercicio precedente.

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa, no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa, conforme a lo señalado en el acápite "Moneda funcional y de presentación" de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- **Juicios y estimaciones contables críticas**

La preparación de Estados Financieros de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos son determinados usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco realiza estimaciones sobre las capacidades de repago de los clientes para determinar el nivel de provisionamiento que le corresponde según la normativa BCRA. Dichas estimaciones son efectuadas con la periodicidad correspondiente requerida por las normas mínimas de provisionamiento del BCRA.

Previsiones Requeridas: Las distintas categorías en las que se clasifican los clientes requieren provisiones mínimas, cuyas alícuotas varían de acuerdo a éstas y a la existencia de garantías. Los porcentajes se aplican sobre la totalidad de los compromisos del cliente, considerando tanto el capital como los intereses. La previsión sobre la cartera normal es de carácter global, en tanto que la correspondiente a las demás categorías es de imputación individual. Las normas establecen la suspensión del devengamiento o la constitución de provisiones por el 100% de los intereses correspondientes a clientes clasificados como "Con Problemas y Riesgo Medio" o en categorías de inferior calidad.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

c) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros. A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros:

- *Activos y Pasivos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 177,1283 y \$ 102,75, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

- *Efectivo y depósitos en bancos*

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

- Instrumentos financieros

Reconocimiento y medición inicial

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de "stress". Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente ejercicio.

Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados" o "Activos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

financieros medidos a costo amortizado”, no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros activos financieros clasificados en “Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales”. Dicha clasificación se expone en el Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros”

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

i. Activos financieros a costo amortizado:

Son medidos a costo amortizado cuando:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros “Ingresos por intereses” y “Cargo por Incobrabilidad”, respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad”.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados”.

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado “Juicios, estimaciones y supuestos contables” de la presente nota.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro “Egresos por intereses”.

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

Baja de Instrumentos Financieros – Activos Financieros:

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso (“pass through”); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

Baja de Instrumentos Financieros – Pasivos Financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro “Otros ingresos operativos”.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Operaciones de Pase

Pases Activos

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiaci3nes con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiaci3nes otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operaci3n de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligaci3n de entregar el título vendido.

Pases Pasivos:

Las financiaci3nes recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operaci3n de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

- Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relaci3n al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

- Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluaci3n de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificaci3n de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA. Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evoluci3n se expone en el Anexo R "Correcci3n de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad". La Entidad considera que los niveles de

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gast3n Aguil3
Gerente de
Administraci3n

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

previsiónamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Modelo de Pérdida Crediticia Esperada - Aplicación del punto 5.5 (deterioro de valor) de la NIIF 9

La NIIF 9 prevé un modelo de pérdidas crediticias esperadas, por el cual se clasifican los activos financieros en tres etapas de deterioro, basado en los cambios en la calidad crediticia desde su reconocimiento inicial, que dictan como una entidad mide las pérdidas por deterioro y aplica el método del interés efectivo. Conforme lo mencionado en nota II, la aplicación del citado modelo se encuentra exceptuada transitoriamente hasta el 01 de enero de 2023. De aplicarse el modelo de deterioro previsto en el punto 5.5 de la NIIF 9, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se hubiese registrado una disminución del patrimonio neto de aproximadamente miles de \$ 70.451 y miles de \$ 90, respectivamente.

- Propiedad, planta y equipo

a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

(NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

- *Activos intangibles - Software*

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

- *Desvalorización de activos no financieros*

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual.

Las pérdidas por desvalorización se reconocen cuando el valor de libros excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la prueba de desvalorización, los activos se agrupan al menor nivel en que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). El valor de libros de activos no financieros distintos del valor llave sobre los que se ha registrado una desvalorización, se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones de desvalorizaciones.

- *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

- *Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras*

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- *Provisiones / Contingencias*

El Banco reconoce una provisión si y solo sí, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros.

- *Obligaciones Negociables emitidas*

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

- *Patrimonio Neto*

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

- *Ganancias Reservadas*

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

- *Reconocimiento de Ingresos*

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado.

Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

- *Impuesto a las ganancias*

Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

- *Resultado por Acción*

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

- **Cambios en políticas contables/nuevas normas contables**

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descritas en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2022 se resumen a continuación:

- NIC 1 “Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes”: El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2023.
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16). Vigencia según IASB: 1° de enero de 2021 (pendiente de adopción por parte del BCRA)
- NIC 12: Impuesto a las ganancias (Enmienda publicada en mayo 2021) El IASB publicó enmiendas relacionadas con activos y pasivos que surgen de una transacción única y que dan como resultado el reconocimiento de un activo y de un pasivo simultáneamente, tales como el reconocimiento inicial de arrendamientos, desde la perspectiva de un arrendatario, o el reconocimiento inicial de obligaciones de retiro de activos (ARO) (desmantelamiento). Las enmiendas modifican los párrafos 15, 22 y 24 de la NIC 12 que señalan que la exención de reconocimiento inicial no se aplica a las operaciones que en el momento del reconocimiento inicial den lugar a diferencias temporales imponibles y deducibles iguales. Se aplicarán para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, con aplicación anticipada permitida. Si las entidades aplican las enmiendas con anterioridad, revelarán ese hecho.
- NIC 8: Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores (Publicada en febrero 2021). Las modificaciones son para facilitar la distinción entre cambios de políticas contables y cambios de estimaciones contables, distinción relevante porque, mientras que las primeras se

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

registran de forma retroactiva, los segundos lo hacen de manera prospectiva. Aplicable a partir de los ejercicios iniciados en el año 2023.

La Entidad considera que no existen normas NIIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

- **Corrección de errores de ejercicios anteriores**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no se han producido errores significativos en ejercicios anteriores.

- **Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existen hechos, posteriores al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

Valor Razonable nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

Valor Razonable nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Valor Razonable nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 31 de diciembre de 2022. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

Técnicas de Valoración

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

Detalle de los principales rubros

a) Títulos de Deuda a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	6.372.182	3.838.777
Títulos Públicos	303.496	507.814
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	1.715.745	673.762
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	4.352.941	2.657.201

b) Operaciones de pases activo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Operaciones de pase	1.580.030	2.052.803
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.580.030	2.052.803
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	-	-

c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros activos financieros	2.788.591	2.942.328
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	2.685.370	2.875.938
Otros	103.221	66.390

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro "Préstamos y otras financiaciones" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Préstamos y otras financiaciones	3.934.069	10.121.121
Otras Entidades financieras	441.635	156.223
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	3.492.434	9.964.898
Adelantos	234.386	353.680
Documentos	352.793	634.311
Personales	1.993.760	7.134.390
Otros	760.256	1.135.892
Préstamos al personal	22.011	-
Ajustes por medición al costo amortizado	177.740	828.066
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	(216.392)	(386.886)

e) Otros Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro "Otros títulos de deuda" al 31 de diciembre de 2022, y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros Títulos de Deuda	475.632	-
Títulos públicos - Medición a Costo Amortizados	475.632	-

f) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro "Activos Financieros afectados en garantía" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Activos financieros entregados en garantía	1.248.850	1.144.600
Compras a término por operaciones de pase	1.000.092	1.067.831
BCRA - Cuentas especiales de garantías	198.813	65.753
Depósitos en garantía	49.945	11.016

g) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Depósitos	15.057.587	15.422.687
Sector Público no Financiero	3.925.853	4.303.915
Sector Financiero	24.440	8.216
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	11.107.294	11.110.556
Cuentas Corrientes sin Interés	1.234.926	1.794.376
Cuentas Corrientes con Interés	1.997.576	1.489.940
Cajas de Ahorro	95.263	234.187
Otros Depósitos	3.531	3.296
Plazo Fijo	7.775.998	7.588.757

h) Pasivos a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Pasivos a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	12.165	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en \$	-	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en U\$S	12.165	-

i) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	3.317
B.C.R.A.	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	-	3.317

j) Otros pasivos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros pasivos financieros	93.093	169.001
Diversas	88.226	121.526
Servicios de administración por transferencia de cartera	4.867	47.475

k) Operaciones de pases pasivo
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Operaciones de pase	768.784	963.393
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	768.784	963.393

l) Obligaciones Negociables Emitidas
Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Obligaciones negociables emitidas	552.677	666.917
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	552.677	666.917
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

4.2. Partidas fuera de balance

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

Créditos Acordados: son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

Valores en custodia: el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo: el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio.

Al 31 de diciembre de 2021, las operaciones de compras y ventas concertadas ascienden a miles de \$ 420.619 y miles de \$ 443.310, respectivamente. Las mismas están registradas en Partidas Fuera de Balance por el valor nocional transado. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

5.1. Participaciones

Durante el ejercicio 2020, el Banco suscribió \$ 9.012.245 de acciones de Orangedata S.A. llevando el capital de la mencionada sociedad de \$ 9.387.755 a \$ 18.400.000, abonando una prima de emisión de \$ 27.036.735. A fin de que Orangedata S.A. continúe con el desarrollo de su plan económico, durante el ejercicio 2021 y el presente ejercicio el Banco realizó aportes irrevocables de capital por la suma de \$ 520.000.000, que se capitalizaron con una prima de emisión de \$2 por acción, y adquirió una participación minoritaria de ciertas personas humanas, llevando el capital social total a la suma de \$ 201.733.310, y registrando el Banco una tenencia del 92,3086% de las acciones de la mencionada sociedad.

Con fecha 29 de diciembre de 2022, la Entidad ha vendido, cedido y transferido el total de acciones que poseía, es decir 186.217.283 acciones ordinarias nominativas no endosables de un peso (AR\$1) valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción, representativas del 92,3086% del capital social y votos de dicha sociedad a favor de First Data Cono Sur S.R.L. y Posnet S.R.L. por un valor de \$506.774.214 (u\$s 2.769.258 al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina), de los cuales se han desembolsado \$ 456.097.010,37 (u\$s 2.492.333,39). La diferencia entre el precio convenido y el efectivamente desembolsado se encuentra registrado el rubro “Créditos Diversos”, hasta que se den las condiciones estipuladas en el contrato de compraventa de acciones.

5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	31-dic-22				
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	64.575	-	-	4.397	2.803
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	1.654	57	20	-	11.481
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	36.697	-	-	703	371
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgad	4.000	-	-	-	-
	31-dic-21				
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	36.430	3.504	-	38.929	40.564
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	99	6	14	-	118.828
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	949	131	-	730	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgad	7.792	-	-	-	-

5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

	31-dic-22	31-dic-21
Directores Titulares	5	4
Gerente General	1	1
Gerentes	8	11

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a aproximadamente miles de \$ 409.910.

NOTA VI – Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

6.1. Capital Social

A la fecha de los presentes Estados Financieros el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, clase A de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

6.2. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

	31-dic-2022	31-dic-2021
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	(291.511)	348.688
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	551.770
Perdida/Utilidad por Acción	(0,53)	0,63

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

6.3. Estado de Flujos de Efectivo

A continuación, se detalla la composición del concepto de “Efectivo y Equivalentes”:

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	31-dic-22	31-dic-21
Efectivo	23.964	48.989
Entidades financieras y corresponsales	564.225	403.085
<i>B.C.R.A.</i>	537.042	384.321
<i>Otras del país y del exterior</i>	27.183	18.764
<i>Otros</i>	-	-
TOTAL EFECTIVO	588.189	452.074

NOTA VII – Activos no financieros

7.1. Propiedad, planta y equipo

Los principales componentes del rubro “Propiedad, planta y equipo” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Propiedad, planta y equipo	2.516.740	362.777
Inmuebles	2.208.762	-
Mobiliario e Instalaciones	17.273	20.393
Maquinas y equipos	66.806	57.170
Vehículos	5.967	8.525
Diversos	55	145
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	217.877	276.544

Con fecha 17 de agosto de 2022, Banco VOII compró a IRSA Inversiones y Representaciones S.A. un inmueble sito en la torre "200 Della Paolera" ubicada en el Distrito Catalinas de la Ciudad de Buenos Aires, con una superficie de aproximadamente de 1.184 m2, compuesto por las unidades funcionales 314 y 315 y 8 unidades destinadas a espacios guarda coches, por un precio total de miles de \$ 1.707.107. Al momento de la compra, dicho inmueble se encontraba alquilado por First Data Cono Sur S.R.L. con vencimiento el 23 de junio de 2027, prorrogable a opción del locatario por un plazo de 24 meses adicionales. Simultáneamente con la compra del inmueble, IRSA Inversiones y Representaciones S.A. cedió a Banco VOII todos los derechos y obligaciones derivados de dicho contrato de locación.

Los demás movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

7.2. Activos intangibles

Los movimientos en activos intangibles para para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros.

7.3. Otros activos y pasivos no financieros

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros activos no financieros	69.436	195.312
Accionistas	-	-
Anticipos	57.307	195.312
Impuestos	12.129	-

Los principales componentes del “Otros pasivos no financieros” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros pasivos no financieros	632.312	973.096
Impuestos y retenciones a pagar	264.521	254.842
Dividendos a pagar en efectivo	12.285	95
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	195.927	340.243
Acreedores Varios	159.579	377.916

NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF

8.1 Información por segmentos

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- a) Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiaciones a grandes clientes.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- b) Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiaci3nes, los servicios de originaci3n de pr3stamos sindicados y dem3s productos crediticios como la captaci3n de dep3sitos de personas f3sicas.
- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y t3tulos p3blicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por con el prop3sito de tomar decisiones sobre la asignaci3n de recursos y la evaluaci3n del desempe1o de cada uno de los segmentos. El desempe1o de los mismos es evaluado basado en las ganancias o p3rdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y p3rdidas operativas del estado de resultados.

A continuaci3n, se expone la informaci3n contable clasificada por segmento de acuerdo al an3lisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2022:

Conceptos	31-dic-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Pr3stamos y otras financiaci3nes	2.714.184	794.767	641.510	4.150.461
Otras Entidades financieras	-	-	441.635	441.635
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	2.714.184	794.767	199.875	3.708.826
Adelantos	-	234.386	-	234.386
Documentos	352.793	-	-	352.793
Personales	2.339.380	-	-	2.339.380
Otros	22.011	560.381	199.875	782.267
OTROS ACTIVOS	-	-	10.740.803	10.740.803
TOTAL DE ACTIVOS	2.714.184	794.767	11.382.313	14.891.264
Dep3sitos	2.298.569	1.610.697	11.148.321	15.057.587
Cuentas Corrientes	205	512.024	4.315.671	4.827.900
Caja de Ahorro	95.263	-	-	95.263
Plazo Fijo	2.203.101	1.098.673	6.832.650	10.134.424
OTROS PASIVOS	4.867	88.226	1.321.461	1.414.554
TOTAL DE PASIVOS	2.303.436	1.698.923	12.469.782	16.472.141

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador P3blico (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (S3ndico)
Contadora P3blica (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gast3n Aguil3
Gerente de
Administraci3n

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	2.638.762	(377.273)	(3.176.920)	(915.431)
Ingresos por intereses	3.850.783	576.790	1.024.282	5.451.855
Egresos por intereses	(1.212.021)	(954.063)	(4.201.202)	(6.367.286)
Resultado neto por comisiones	(401.681)	14.641	(7.652)	(394.692)
Ingresos operativos netos	2.808.947	(316.856)	(615.573)	1.876.518
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	764.750	-	1.754.437	2.519.187
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	728.577	728.577
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(24.064)	(24.064)
Otros ingresos operativos	4.955	-	110.049	115.004
Cargo por incobrabilidad	(197.839)	45.776	-	(152.063)
Egresos operativos	(1.333.564)	(203.765)	(1.979.660)	(3.516.989)
Otros resultados	-	-	(228.373)	(228.373)
Resultado por la posición monetaria neta	182.339	53.392	764.664	1.000.396
Resultados antes de impuestos	1.657.722	(467.229)	(2.058.942)	(868.448)
Impuesto a las ganancias	-	-	-	576.937
Resultado integral del ejercicio	1.657.722	(467.229)	(2.058.942)	(291.511)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2021:

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Préstamos y otras financiaciones	8.862.212	1.489.572	156.223	10.508.007
Otras Entidades financieras	-	-	156.223	156.223
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	8.862.212	1.489.572	-	10.351.784
Adelantos	-	353.680	-	353.680
Documentos	634.312	-	-	634.312
Personales	8.227.900	-	-	8.227.900
Otros	-	1.135.892	-	1.135.892
OTROS ACTIVOS	-	-	8.833.908	8.833.908
TOTAL DE ACTIVOS	8.862.212	1.489.572	8.990.131	19.341.915
Depósitos	2.461.726	1.190.938	11.770.023	15.422.687
Cuentas Corrientes	804	548.109	2.747.277	3.296.190
Caja de Ahorro	234.186	-	-	234.186
Plazo Fijo	2.226.736	642.829	9.022.746	11.892.311
OTROS PASIVOS	47.475	121.526	1.633.627	1.802.628
TOTAL DE PASIVOS	2.509.201	1.312.464	13.403.650	17.225.315

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-21			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
Resultado neto por intereses	4.425.378	108.496	(2.822.812)	1.711.062
Ingresos por intereses	5.184.058	559.109	586.290	6.329.457
Egresos por intereses	(758.680)	(450.613)	(3.409.102)	(4.618.395)
Resultado neto por comisiones	(380.556)	(2.809)	(14.906)	(398.271)
Ingresos operativos netos	4.692.553	(19.816)	(114.979)	4.557.758
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	945.179	-	2.309.185	3.254.364
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	306.345	306.345
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(37.533)	(37.533)
Otros ingresos operativos	8.370	-	144.742	153.112
Cargo por incobrabilidad	(305.818)	(125.503)	-	(431.321)
Egresos operativos	(1.911.794)	(278.695)	(1.339.166)	(3.529.655)
Otros resultados	-	-	(427.883)	(427.883)
Resultado por la posición monetaria neta	42.615	7.163	43.230	93.008
Resultados antes de impuestos	2.823.374	(291.348)	(1.838.798)	693.228
Impuesto a las ganancias				(14.000)
Resultado integral del ejercicio	2.823.374	(291.348)	(1.838.798)	679.228

8.2. Impuesto a las ganancias

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27.430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los periodos fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27.541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los periodos iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los periodos que cierran el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, los que estarán sujetos a una retención del 7%.
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas.
- La ley 27.468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los periodos que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27.541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.

- El 16 de junio de 2021, se promulgó la Ley 27.630, la cual establece para las sociedades de capital una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada, con aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, inclusive. Las nuevas alícuotas en el marco de este tratamiento son:
 - o Hasta \$ 5.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán una alícuota del 25%;
 - o Más de \$5.000.000 y hasta \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$1.250.000 más una alícuota del 30% sobre el excedente de \$5.000.000.
 - o Más de \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$14.750.000 más una alícuota del 35% sobre el excedente de \$50.000.000.

Los montos previstos anteriormente se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022 tomando como base la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministra el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Dicha modificación será de aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. La Entidad ha registrado en los presentes estados contables los impactos que este cambio genera.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detalla en el siguiente cuadro:

	31-dic-22	31-dic-21
Impuesto Corriente	(20.054)	(6.646)
Impuesto diferido	596.991	(7.354)
Cargo por impuesto a las ganancias	576.937	(14.000)

NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2022 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación, se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Ingresos por intereses	5.451.855	6.329.457
Intereses por préstamos al sector financiero	11.960	8.183
Intereses por adelantos	126.412	162.358
Intereses por documentos	294.999	373.734
Intereses por otros préstamos	450.378	396.751
Intereses por otros títulos privados	43.693	-
Intereses por pases activos	288.146	358.614
Intereses por préstamos personales	3.555.784	4.810.324
Ingresos por ajustes	680.483	219.493

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Egresos por intereses	(6.367.286)	(4.618.395)
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(350.579)	(231.625)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(1.893)	(117)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(5.097.814)	(3.887.988)
Intereses por pases pasivos	(26.974)	(6.681)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(273.017)	(232.899)
Intereses por otros depósitos	(7.499)	(4.451)
Intereses por financiamientos de entidades financieras locales	(140.646)	(91.364)
Egresos por ajustes	(468.864)	(163.270)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Ingresos por comisiones	25.569	8.073
Comisiones vinculadas c/créditos	664	917
Comisiones vinculadas c/obligaciones	24.468	5.331
Otras Comisiones	437	1.825

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro “Egresos por comisiones” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Egresos por comisiones	(420.261)	(406.344)
Comisiones	(409.333)	(395.461)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(10.928)	(10.883)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro “Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor	2.519.187	3.254.364
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	5.743	100.543
Resultados por títulos públicos	1.703.934	1.098.573
Resultado por certificados de participación en fid. financieros	(408.266)	764.254
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	671.885	176.409
Resultado por otros títulos privados	(62.004)	167.187
Resultado por préstamos	764.750	945.179
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	(156.855)	2.219

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro “Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	728.577	306.345
Resultado por venta o baja de préstamos	728.577	306.345

g) Otros Ingresos operativos

Los principales componentes del rubro “Otros ingresos operativos” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros ingresos operativos	115.004	153.112
Otros Ingresos operativos	110.049	144.742
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	4.955	8.370

h) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro “Beneficios al personal” al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Beneficios al personal	(1.425.602)	(1.426.858)
Remuneraciones	(1.023.744)	(959.516)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(218.946)	(243.291)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(155.816)	(203.598)
Servicios al personal	(27.096)	(20.453)

i) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Gastos de administración	(680.350)	(748.006)
Representación, viáticos y movilidad	(13.744)	(6.111)
Honorarios a directores y síndicos	(4.578)	(4.490)
Otros honorarios	(147.424)	(136.575)
Propaganda y publicidad	(1.069)	(14.261)
Impuestos	(81.797)	(88.378)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(399.892)	(434.005)
Otros	(31.846)	(64.186)

j) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

Conceptos	31-dic-22	31-dic-21
Otros gastos operativos	(1.239.714)	(1.181.448)
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(25.091)	(23.219)
Resultado por venta o baja de activos	(795)	(11.717)
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(831.906)	(796.759)
Otros gastos operativos	(397.064)	(319.449)
Servicios de administración por transferencia de cartera	15.142	(30.304)
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	-	-

NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA

I. Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	31-dic-22	31-dic-21
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	198.813	65.753
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	2.371	2.678
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	40.329	4.804
Depósitos garantía de operaciones efectuadas en el MAE	7.245	3.533
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	1.000.092	1.067.831
Otros depósitos en garantía - Alquileres	14.833	16.762
	1.263.683	1.161.361

II. Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir, no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las provisiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias otorgadas por la SEFyC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFyC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros. A través de la Com. "A" 7427, se permitió a las entidades financieras distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, debió realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas. Adicionalmente, a través de la Com. "A" 7659, el BCRA había suspendido la distribución de resultados de las entidades financieras por el año 2023. Con vigencia a partir del 01 de abril de 2023, el BCRA deroga la suspensión de la distribución de resultados y dispone que a partir de esa fecha y hasta fin de año aquellas entidades financieras que cuenten con la autorización del BCRA podrán distribuir resultados en 6 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 40 % del importe que hubiera correspondido de aplicar las normas sobre "Distribución de resultados".

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

El Directorio de la Entidad propondrá, de acuerdo a la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus modificaciones y las normas del BCRA, absorber el resultado negativo del presente ejercicio con las reservas facultativas constituidas.

III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 1.500 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$ 25.091 y por miles de \$ 23.219, respectivamente.

IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Concepto	31-dic-22		31-dic-21	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
	expresados en miles de \$			
BCRA - CUENTA CORRIENTE	516.099	490.000	887.417	194.793
BCRA - CUENTA CORRIENTE EN ME	44.843	47.042	138.946	189.528
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	8.387	9.000	9.740	9.740
BCRA - GARANTIA COELSA	500	500	974	974
BCRA - GARANTIA LINK	140.000	140.000	17.531	17.531
BCRA - GARANTIA LINK OTROS SERVICIOS	1.118	1.150	292	292
BCRA - GARANTIA DEBIN	30.000	30.000	27.082	29.219
BCRA - GARANTIA FIRST DATA	200	200	390	390
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	1.724	1.771	1.985	2.002
BCRA - GARANTIA LINK	15.590	16.015	5.314	5.404
BCRA - GARANTIA DEBIN EN ME	172	177	199	201
TOTAL	758.633	735.855	1.089.870	450.074

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

VI. Políticas de gerenciamento de riesgos

Debido a la naturaleza, complejidad y riesgo inherente a las actividades de una entidad financiera, la Entidad cuenta con un esquema de gobierno corporativo cuyo objetivo es lograr una adecuada administración integral de sus riesgos (crediticio, de liquidez, de mercado, operacionales, regulatorio y legal). En dicho esquema existen los siguientes roles y responsabilidades:

a) Estructura y organización del gerenciamento de riesgos

El Directorio es el responsable final de identificar, evaluar, comprender la naturaleza y el nivel de riesgo asumido por la Entidad; mitigando y controlando dichos riesgos. En este sentido, el Directorio ha aprobado la Política General de Gestión de Riesgos, mediante la cual se define y establecen los lineamientos para gestionar de modo integral los riesgos del Banco (en concordancia con lo estipulado por el BCRA en los "Lineamientos para la gestión de riesgos en las entidades financieras").

Adicionalmente, el Banco ha establecido un Comité de Riesgos entre cuyas funciones se haya la fijación de la estrategia de Riesgos y su elevación al Directorio para su aprobación; así como el monitoreo de todas las variables definidas en dicha estrategia y el plan de negocios. Dicho comité reporta al Directorio y está conformado por 2 Directores, el Gerente General, el Gerente de Finanzas y el Gerente de Riesgo de Crédito.

La Entidad cuenta, además, con un área específica de Gestión de Riesgos, (la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos) que depende directamente de la Gerencia General y es la encargada de las elevaciones y reportes al Comité de Riesgos. Precisamente, esta unidad recolecta la información de las exposiciones de los diferentes riesgos, armando la posición global del Banco, y generando los reportes de monitoreo con los valores arrojados por las variables de seguimiento versus los márgenes de tolerancia (o de apetito al riesgo) definidos por el Comité; generando un monitoreo permanente.

Esta área, también realiza las pruebas de estrés, midiendo el impacto de diversos escenarios adversos pero posibles en el plan de negocios y la suficiencia de capital asociada a los mismos; evaluando y proponiendo las medidas correctivas a partir de los resultados obtenidos.

Toda entidad se enfrenta a una variedad de riesgos de fuentes internas y externas que deben ser evaluados. La evaluación de dichos riesgos se refiere a los procedimientos y mecanismos fijados por el Directorio para la identificación y análisis de riesgos significativos derivados de cambios en las condiciones económicas, financieras, regulatorias y operativas que impacten en el logro de los objetivos de negocio de la Entidad. En función de ello, a continuación, brindamos información de los principales riesgos que administra la Entidad, a

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

saber: Riesgo de Crédito; Riesgo de Concentración (incluye el Riesgo de Contraparte); Riesgo de Liquidez; Riesgo de Mercado; Riesgo de Tasa de Interés; Riesgo Operacional; Riesgo de Titulización (medido en parte como Riesgo de Crédito); Riesgo Reputacional; y Riesgo Estratégico.

b) Riesgo de Crédito

El Riesgo de Crédito es la posibilidad de sufrir pérdidas por el incumplimiento que un deudor o contraparte haga de sus obligaciones contractuales. Por lo tanto, la fijación de líneas de crédito implica la revisión previa de la calidad del crédito de cada deudor o contraparte. Solamente si el tomador reúne los estándares para ser sujeto de crédito, se le asigna una línea para operar con la Entidad. Dichas líneas están en función de su calidad crediticia y la operatoria con la que se financia al deudor.

Toda línea de crédito que supere el 2.5% de la Responsabilidad Patrimonial Computable (RPC) del Banco es aprobada por el Directorio. Asimismo, ninguna línea supera tres veces el patrimonio del tomador; o bien una vez, más el 2.5% de la RPC del Banco; lo que fuere menor.

La Entidad, asimismo, ha establecido pautas de revisiones periódicas de su cartera activa, determinando la calidad crediticia de los saldos adeudados y las provisiones correspondientes.

La administración del Riesgo de Crédito está a cargo de la Gerencia de Riesgo de Crédito. A su vez la gerencia cuenta con 2 unidades, Riesgo Minorista y Riesgo Corporate. La unidad de Riesgo Minorista tiene a su cargo la fijación de pautas y control de las mismas en carteras de consumo (préstamos a individuos); mientras que la unidad de Riesgo Corporate tiene a su cargo la calificación, asignación de límites y seguimiento de préstamos y líneas a empresas.

El Riesgo de Contraparte es el riesgo que una de las partes de la operación incumpla su obligación de entregar efectivo o los efectos acordados (por ejemplo, títulos o moneda extranjera) ocasionando un riesgo de crédito por dicho incumplimiento. Banco Voii S.A. realiza la mayoría de las operaciones de este tipo a través de la modalidad "delivey versus payment" (DVP) en la cual solo entrega su parte comprometida en la operación si la contraparte hace lo propio; por lo tanto, en caso de producirse un incumplimiento en la operación, el riesgo asociado es por una eventual diferencia de precio. Para este tipo de operaciones el sistema de la Entidad resguarda un 10% del monto de la operación por este concepto. Todas las contrapartes con las que la Entidad opera tienen definido un margen de crédito para el Riesgo de Contraparte.

La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza el monitoreo del capital expuesto por Riesgo de Crédito, haciendo el seguimiento de las variables de control, y determinando el valor de las pérdidas inesperadas asociadas a las diversas carteras de crédito del Banco.

c) Riesgo de Liquidez

El Riesgo de Liquidez es el riesgo de que la Entidad no pueda cumplir de manera eficiente con sus obligaciones de pago al momento de su vencimiento sin afectar para ello sus operaciones diarias o su condición financiera.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

La Entidad utiliza la herramienta denominada Gap de Liquidez para monitorear los vencimientos de su cartera activa y pasiva. El Gap es un método que consiste en proyectar y asignar los flujos de fondos a distintos horizontes o bandas temporales. En base a dicha proyección, se pueden determinar para cada banda el descalce de activos y pasivos. El análisis de descalces entre los flujos entrantes y salientes en las distintas bandas temporales, permite determinar el monto de fondeo requerido para cada ejercicio.

Para limitar este riesgo, el Directorio ha establecido mantener una cartera de activos con un alto nivel de comercialización, que pueden liquidarse con facilidad en caso de una interrupción imprevista de flujos o por necesidades puntuales. Adicionalmente, el Banco en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos, establecido en la ley de Entidades Financieras, efectúa aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos (Ley 24.485) con las características de ser limitado, obligatorio y oneroso.

Otro mitigante de este riesgo es el sistema de reserva de activos para cubrir retiros de fondos por parte de los clientes. Este sistema de encajes (efectivo mínimo) establece el valor mínimo por debajo del cual los activos de reserva no pueden caer. Este valor depende del tipo de depósitos ya que no todos los depósitos poseen el mismo encaje.

La administración del Riesgo de Liquidez está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

d) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que el valor razonable o los flujos futuros de fondos de los instrumentos financieros fluctúen debido a cambios en las variables de mercado con tasas de interés, tipo de cambio y precios de bonos y acciones. La Entidad cuenta con un proceso de control y mitigación de este tipo de riesgo e incorpora el análisis del valor a riesgo (VaR) como monto de la exposición. El monto del VaR determina el capital que debe mantenerse para cubrir el riesgo de mercado.

La administración del Riesgo de Mercado está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

e) Riesgo de Tasa de Interés

El Riesgo de Tasa de Interés surge de la posibilidad de que se produzcan cambios en la condición financiera de la Entidad como consecuencia de fluctuaciones en las tasas de interés que no puedan ser trasladadas y/o repactadas, teniendo efectos en los ingresos netos de la Entidad y en su valor económico.

La Entidad ha establecido un procedimiento de monitoreo de plazos de repactación de tasas basado en las condiciones contractuales, tanto para tasas fijas como variables. El impacto de la variación de tasas es medido como la duración modificada ("modified duration") de los flujos así armados.

La administración del Riesgo de Tasa de Interés está a cargo de la Gerencia de Finanzas y monitoreada por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

f) Riesgo Operacional

El Riesgo operativo es el riesgo de incurrir en pérdidas por fallas en los procesos internos, por errores humanos, por fallas en los sistemas de información o por hechos externos. Cuando los controles fallan, los riesgos operativos pueden tener implicancias legales, regulatorias o llevar un perjuicio financiero. La Entidad no puede esperar eliminar todos los riesgos operativos, sino estar en condiciones de gestionar los riesgos a través de un marco de seguimiento y control de los mismos y previendo también, frente a su potencial ocurrencia, de mitigantes adecuados para su cobertura, si fuere necesario.

Los controles incluyen una separación de funciones eficaz, una correcta autoevaluación de procesos y riesgos, e identificación de los procesos críticos. Todos los procesos son revisados periódicamente según su criticidad.

Todas las unidades operativas de la Entidad son responsables de los procesos bajo su órbita, teniendo la obligación de informar la totalidad de eventos de pérdida y cuasi pérdida que se hayan generado. La compilación de información, monitoreo y liderazgo del proceso están a cargo de la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

g) Riesgo de Titulización

La Entidad no cuenta con operaciones de securitización de cartera propia. Sin embargo, realiza compra de títulos y certificados de participación de fideicomisos financieros donde el subyacente está constituido por créditos de consumo masivo. Estas posiciones son tratadas como un riesgo de crédito más, constituyendo un tipo de cartera específica, tanto en el marco de las normas prudenciales aplicables, como del monitoreo de su exposición.

h) Riesgo de Concentración

El riesgo de concentración se manifiesta en las exposiciones o grupos de exposiciones con características similares. Las concentraciones de activos pueden afectar la solvencia de la Entidad, así como las concentraciones en pasivos pueden afectar la liquidez. El BCRA ha regulado límites tendientes a una correcta diversificación en las normativas de Fraccionamiento y Concentración del Riesgo Crediticio.

En cuanto a la concentración de depósitos, y considerando que los mismos afectan la liquidez, la Entidad, por el principio de prudencia, no está considerando ratios de renovación. Otro elemento importante para mitigar el riesgo de concentración de los depósitos es trabajar con un nivel acotado de leverage. El riesgo de concentración es monitoreado por la Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos.

i) Riesgo Reputacional

El Riesgo Reputacional es el riesgo asociado a una percepción negativa sobre la Entidad (sea tanto fundada como infundada) por parte de clientes, contrapartes, inversores, tenedores de deuda, analistas de mercado y otros participantes relevantes del mercado, que pudieran afectar adversamente su capacidad de mantener o generar nuevas relaciones comerciales y continuar accediendo a fuentes de fondeo. En definitiva, para gestionar el riesgo reputacional, el Banco deberá:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Identificar potenciales fuentes de riesgo reputacional a las cuales la Entidad se ve expuesta, incluyendo sus líneas de negocio, pasivos, titulaciones que ha originado -en particular, por el respaldo implícito que pueda haber provisto- y los mercados en los cuales opera.
- Prestar particular atención a los efectos del riesgo reputacional sobre su posición de liquidez global, teniendo en cuenta posibles incrementos de su activo y restricciones en su fondeo. Ello, debido a que el deterioro de la reputación de la Entidad financiera puede originar la pérdida de confianza de sus contrapartes.
- Medir, una vez identificadas, las exposiciones potenciales que puedan surgir por eventos reputacionales.

Considerando la baja exposición pública de sus accionistas, directores y empleados, el Directorio de la Entidad considera suficientes los niveles de capital reservados, para afrontar eventos de riesgo reputacional.

j) Riesgo Estratégico

El riesgo estratégico es el riesgo procedente de una estrategia de negocios inadecuada o de un cambio adverso en las previsiones, parámetros, objetivos y otras funciones que respaldan a dicha estrategia.

La estrategia de negocios de la Entidad se materializa en el Plan de Negocios que se elabora anualmente y abarca un período de dos años. Los desvíos negativos significativos del Plan de Negocios marcan la medida de estimación de este riesgo. La Unidad de Riesgo Operacional y Gestión de Riesgos realiza un seguimiento trimestral con el análisis y justificación de las variaciones del Plan de Negocios versus el balance real.

k) Existencia de planes de contingencia y continuidad

La Entidad desarrolla y mantiene un Plan de Continuidad de Negocios (PCN), cuyo principal objetivo es permitir una rápida restauración de las actividades definidas como críticas, para que el flujo de operaciones de cada departamento no sea vulnerado. Los supuestos considerados como punto de partida en la elaboración del PCN son la indisponibilidad de las oficinas y/o del acceso a sus servicios de Tecnología Informática (TI) fundamentales.

VII. Política de transparencia en materia de Gobierno Societario

Banco VOII asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Entidad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución del Banco, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Entidad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garbato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

El Código de Gobierno Societario de Banco VOII ha sido elaborado de acuerdo con los lineamientos propuestos por las normas vigentes, según las cuales las entidades financieras deberán implementarlo en forma proporcional a su dimensión, complejidad, importancia económica y perfil de riesgo. A continuación, se detallan prácticas y procedimientos que determinan y regulan las acciones de la Entidad:

- El Código detalla claramente las funciones y responsabilidades del Directorio en línea con la normativa dictada y favorece la participación del mismo en los temas de control y riesgo. Asimismo, detalla cómo se organizará y controlará la estructura organizativa a fin de asegurar el cumplimiento de los lineamientos fijados por el Directorio.
- El Directorio delega responsabilidades de definición y aprobación en distintos Comités, especialmente organizados para dar asistencia en los siguientes temas: Auditoría, Riesgo, Crédito, Organización y Sistemas, Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo y Ejecutivo.
- El Directorio de la Entidad dispuso la organización de su estructura en Gerencias y Áreas que reportan a una Gerencia General. Serán consideradas Gerencias: Finanzas, Administración, Operaciones, Aplicaciones, Tecnología, Asuntos Legales, Comercial, Auditoría Interna, Mercado de Capitales, Recursos Humanos y Riesgo Integral. Las Áreas serán: Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Riesgo Operacional y Gestión de Riesgo, Protección de Activos de la Información, y Proyectos y Procesos.
- En relación con los objetivos estratégicos y valores organizacionales la Entidad cuenta con claras políticas de cumplimiento que están a la altura de las exigencias plasmadas en las normas vigentes.

Estructura del Directorio de Banco VOII

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por cinco Directores Titulares y tres Directores Suplentes, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados en cuanto al número total de directores, previendo su estatuto la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores es competencia de la Asamblea General de Accionistas. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un ejercicio en sus funciones, excepto que la Asamblea que los designe establezca un plazo de duración mayor, de hasta tres años, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable frente al Directorio, de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del Código de Ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización. Para el presente ejercicio el Directorio estuvo conformado de la siguiente forma:

Cargos	Nombre y Apellido
Presidente	Walter Grenon
Vice - Presidente	Diego L. Redondo
Director Titular	Norberto Giudice
Director Titular	Sebastián Peña McGough
Director Titular	Pedro Quirno Lavalle
Director Suplente	Albina Zitarrosa
Director Suplente	Williams Grenon
Director Suplente	Jesica Grenon

Las designaciones del Señor Diego L. Redondo y la Señora Jesica Grenon, han sido aprobadas por el BCRA el 10 de febrero de 2022.

Estructura propietaria

En la nota I a los presentes Estados Financieros se detallan los principales accionistas, su participación en el capital y derecho a voto.

Estructura organizacional

- Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración, Finanzas, Comercial, Operaciones, Tecnología, Aplicaciones, Asuntos Legales, Mercado de Capitales, Recursos Humanos y Riesgo Integral. Las principales funciones de la Alta Gerencia son:]

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Se detalla a continuación el Organigrama de la Entidad (hasta el área de jefaturas):

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

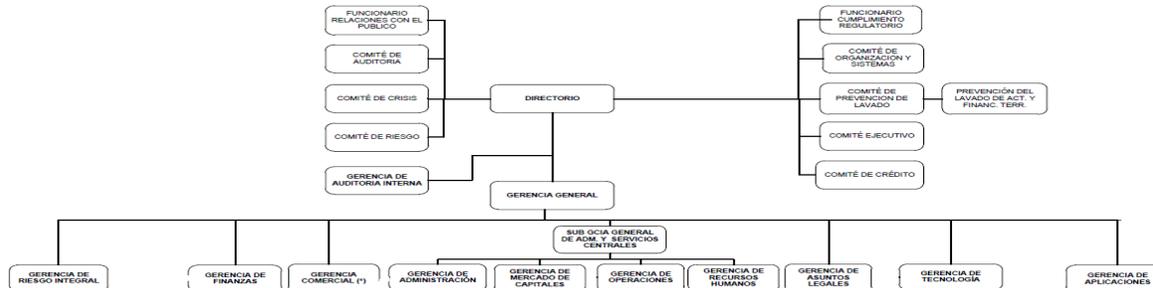
Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)



▪ *Estructura de Comités*

A continuación, se enumeran los comités, sus integrantes, objetivos y responsabilidades.

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Riesgos	Este Comité realizará el monitoreo de las actividades relacionadas con la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de tasa, de liquidez y/o de activos y pasivos, operacional, de cumplimiento y de reputación; deberá asegurarse de que se desarrollen políticas, prácticas y procedimientos para la gestión de riesgos; velará por que se establezcan controles apropiados y que la Alta Gerencia adopte las medidas necesarias para seguir y controlar todos los riesgos significativos de manera consistente con la estrategia y política definidas; y analizará los informes de monitoreo de cumplimiento y las recomendaciones de la unidad de Riesgo operacional y gestión de riesgos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y Gerente de Finanzas.
Organización y Sistemas	Este Comité supervisará y aprobará los planes de desarrollo de sistemas nuevos y sus presupuestos; supervisará el control presupuestario de los desarrollos, actualizaciones y mantenimientos de los sistemas y tecnología; monitoreará el adecuado funcionamiento de los sistemas y del entorno tecnológico; aprobará y analizará la evolución del plan anual de tecnología informática y de sistemas; analizará los reportes de incidencias registradas por las áreas; mantendrá una comunicación oportuna con los funcionarios de la gerencia de auditoria externa de sistemas del BCRA en relación con los problemas detectados en las inspecciones y con el monitoreo de las acciones llevadas a cabo para su solución entre otros.	Integrarán este comité, al menos un miembro del Directorio (distinto al Gerente General), el Gerente General, el Gerente de Operaciones, el Gerente de Sistemas y el jefe de Protección de Activos de la Información.
Control de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento de Terrorismo	Este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento en la planificación, coordinación y el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca y haya aprobado el Directorio; asegurará el establecimiento e implementación de los controles internos (estructuras, procedimientos y medios electrónicos adecuados al tipo y volumen de operaciones de cada entidad), diseñados para asegurar el cumplimiento de todas las leyes y regulaciones vigentes; promoverá la adopción de un programa formal de capacitación para todos los empleados de la Entidad; tomará conocimiento e instruirá las gestiones correspondientes respecto de las debilidades detectadas por la auditoria interna, externa, UIF BCRA, CNV y otros entes externos que emitan informes u opinión en la materia.	A este Comité asistirá al Oficial de Cumplimiento quien es responsable de planificar y coordinar el cumplimiento de las políticas que en la materia establece el Directorio. El Comité estará integrado por un mínimo de cuatro miembros, dos integrantes del Directorio, uno de los cuales será el Oficial de Cumplimiento, el Gerente de Administración y el de Gerente de Riesgo de Crédito. El Oficial de cumplimiento oficiará como Presidente del Comité. Asimismo tomará conocimiento de todas las novedades ocurridas en materia de capacitaciones, noticias y requerimientos en la Materia.
Crédito	Este Comité será el máximo responsable de la asignación de los límites de crédito y decidir sobre los temas relacionados con las operaciones de crédito; deberá asegurarse de que se fijen políticas, prácticas y procedimientos para el establecimiento de límites apropiados en su materia; aprobará las iniciativas de introducción de nuevos clientes, monitorear su proceso de evaluación y aprobación final; analizará y recomendará requisitos generales y/o específicos de provisiones por riesgo de incobrabilidad de los clientes; recibirá y analizará los informes respecto al rendimiento de las operaciones evaluando su relación con los riesgos asumidos.	Integrarán el comité 2 miembros del Directorio a ser designados de acuerdo con su idoneidad en la materia, el Gerente General, el Gerente de Riesgo de Crédito y el Gerente Comercial.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

Comité	Objetivo	Funcionamiento
Auditoría	Este Comité será el responsable de velar por el adecuado funcionamiento de los sistemas de control interno definidos en la Entidad; efectuará el análisis de las observaciones emanadas de la Auditoría Interna, Externa, el BCRA y otros organismos de control, así como las acciones correctivas implementadas por las Gerencias, tendientes a minimizar o regularizar las observaciones; tomará conocimiento de las planificaciones de las Auditorías; analizará los informes elaborados por la Comisión Fiscalizadora; tomará conocimiento de los estados contables anuales, trimestrales y los informes del Auditor Externo emitidos sobre éstos, así como toda la información contable relevante; entre otros.	Integrarán el comité, por lo menos, dos miembros del Directorio, y el Responsable Máximo de la Auditoría Interna de la Entidad. Podrán participar los funcionarios que se considere necesario a fin de dar adecuado tratamiento a los temas. También podrán intervenir el Auditor Externo y/o miembros de la Comisión Fiscalizadora.
Ejecutivo	Este Comité tendrá a su cargo la gestión de los negocios ordinarios de la Entidad, e informará al Directorio sobre las actividades realizadas; establecerá la estrategia financiera, económica, patrimonial y prudencial de la institución; tomará las decisiones para asegurar el cumplimiento de todas las relaciones técnicas vigentes; definirá los niveles de riesgo a asumir en el desarrollo del negocio y las operaciones; evaluará y aprobará la política de incentivos de la entidad; aprobará la estrategia del negocio, la estrategia de administración de riesgos, las políticas, límites, plan de negocios, productos y servicios y procedimientos; e informará al Directorio acerca de los desvíos detectados y las acciones elegidas para su corrección.	Integrarán el comité el Presidente, un Director Titular distinto al Gerente General, el Gerente General, el Gerente de Administración y el Gerente de Finanzas, sin perjuicio de la participación de los demás Gerentes a requerimiento del Comité, todos con voz pero sin voto. Las decisiones se tomarán por mayoría simple de sus integrantes y se podrán tomar decisiones con la presencia de por lo menos dos de sus miembros titulares.
Crisis	Su tarea será la declaración del Estado de Crisis, para así poder dar inicio a la ejecución del Plan de Continuidad. Deberá indicar el curso de acción a seguir durante el plazo que dure la contingencia. Deberá dar inicio a las instrucciones de evacuación de las oficinas. Deberá iniciar las vías de comunicación y notificación alternativa interna, como externa. Deberá realizar un seguimiento del progreso en cuanto a la recuperación y disponibilidad de las oficinas. Deberá declarar la finalización de la Crisis. Deberá efectuar una Evaluación posterior al Evento y tomar medidas a fin de evitar o minimizar la posibilidad de que se repitan las situaciones de contingencia.	El funcionamiento será de carácter "Ad hoc", sin requerir quórum alguno para desarrollar sus funciones, que por el carácter urgente de las mismas, deben ser llevadas adelante en forma individual en caso de ser necesario. Para ello, cualquiera de los integrantes puede impartir órdenes y tomar las decisiones que se requieran. Lo mencionado no exime a los integrantes de actuar en forma coordinada, buscando cumplir su principal obligación de reencausar los negocios del Banco.

Política de conducta en los negocios y/o código de ética

Banco VOII cuenta con un Manual de los valores organizacionales dispuestos para la Entidad, donde se presentan las políticas de cumplimiento, los principios y los procedimientos del Banco relacionados con sus actividades.

Ha sido diseñado como una referencia útil para todos los Directores Ejecutivos y los empleados que se desempeñan como tales en la actualidad, así como también para todos los futuros empleados de la misma. Los empleados deben respetar las políticas de cumplimiento, prácticas y procedimientos de la Entidad y las normas éticas y legales relacionadas con las mejores prácticas comerciales. La industria financiera exige a sus participantes la adhesión a los más altos estándares de ética y conducta comercial. Las leyes que regulan los mercados financieros tienen entre sus objetivos el asegurar al público inversor y/o que realiza operaciones financieras, el fácil acceso a toda la información sustancial relativa a las operaciones financieras que realice o que tenga intención de realizar; garantizar que el mercado en el que opera sea imparcial y honesto y evitar que los inversores o clientela en general sean inducidos mediante fraude o engaños a hacer e implementar decisiones de inversión. Las normas regulatorias aplicables a las jurisdicciones correspondientes están diseñadas para asegurar que la conducta de esta institución, así como la de sus

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

empleados, guarden conformidad con los principios de honestidad y equidad comercial. La política de la Entidad establece que todos los empleados respeten los más altos estándares éticos cuando actúen en nombre de la misma.

Políticas relativas a los conflictos de intereses

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

Banco Voii recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la Entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

Información relativa a las prácticas de incentivos económicos al personal

Nuestra Entidad considera que el control de los sistemas de remuneración es importante, para lo cual se fijó como objetivo que los premios no estén vinculados a ganancias de corto plazo, y de este modo no fomentar la toma de riesgos excesivos. En la política de remuneraciones, el componente que tenga relación con los resultados de la Entidad se liquida sobre ganancias líquidas y realizadas. La Entidad establece sueldos fijos acordes al mercado laboral y gratificaciones anuales según evaluación de desempeño y rendimiento de la Entidad. Asimismo, informamos que la Entidad no posee políticas implementadas de remuneración variable.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

La política de incentivos y las características más importantes del diseño del sistema de evaluaciones e incentivos se basa en el “Sistema de Evaluación de Desempeño (SGD)” y son los siguientes: a) Promover la conducta ética; b) Promover conductas de cumplimiento; c) Promover los estímulos que minimicen la toma de riesgos; d) Reconocimiento al esfuerzo por logro de objetivos asignados; e) Diferenciación del tipo de esfuerzo premiado por objetivo específico; y f) Considerar diferencias de actividad, jurisdiccionales y culturales.

El esquema de incentivos diseñado está enfocado a analizar, identificar y reconocer el desempeño de cada colaborador, a través de los comportamientos observados y los resultados medibles en relación a los objetivos definidos. Este Incentivo se calcula focalizándose en la ética y conducta profesional, la gestión de riesgos (incluyendo factores de prevención de lavado de activos) y la participación activa en mejorar el posicionamiento de la Entidad.

NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la CNV

I. Inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral” ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la CNV bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs, que expresados en pesos ascenderían a miles de \$ 45.826 y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 31 de diciembre de 2022, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro “Efectivo y Depósitos en bancos” y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro “Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados”.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 – CABA –, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral.

III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente, al 31 de diciembre de 2022, la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Valor Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						dic-22	dic-21	
En miles de pesos								
8-nov-16	\$	VCP – Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP – Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP – Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP – Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40 %	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP – Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,98%	-	-	-	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP – Clase VI	270 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	-	-	666.917	6-jul-21
29-ago-22	\$	VCP – Clase VII	270 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 4%	519.333	552.677	-	25-ago-22

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

IV. Información adicional requerida por el artículo 12 "Notas complementarias" del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																																		
i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:																																			
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.																																		
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los Estados Financieros que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el período finalizado el 31 de diciembre de 2022 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los Estados Financieros que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.																																		
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D – Apertura por plazo de las financiaciones" e "I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros.																																		
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Expresado en miles de \$</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Moneda Extranjera</th> <th>Especie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>6.319.769</td> <td>0</td> <td>5.213.617</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>15.394.167</td> <td>68.055</td> <td>12.949</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="2">con</th> <th colspan="2">sin</th> </tr> <tr> <th>devengamiento</th> <th>devengamiento</th> <th>devengamiento</th> <th>devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>11.505.264</td> <td></td> <td></td> <td>28.122</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>11.315.357</td> <td></td> <td></td> <td>4.159.814</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Expresado en miles de \$			Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CREDITOS	6.319.769	0	5.213.617	DEUDAS	15.394.167	68.055	12.949	Concepto	con		sin		devengamiento	devengamiento	devengamiento	devengamiento	CREDITOS	11.505.264			28.122	DEUDAS	11.315.357			4.159.814
Concepto	Expresado en miles de \$																																		
	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																																
CREDITOS	6.319.769	0	5.213.617																																
DEUDAS	15.394.167	68.055	12.949																																
Concepto	con		sin																																
	devengamiento	devengamiento	devengamiento	devengamiento																															
CREDITOS	11.505.264			28.122																															
DEUDAS	11.315.357			4.159.814																															
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																																		
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	Al 31 de diciembre de 2022, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 19.200, de los cuales ha utilizado totalmente, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 2.803.																																		
ii. Inventario físico de los bienes de cambio:																																			
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año,	No aplicable.																																		

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y
finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.										
iii. Valores corrientes:										
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros.									
Bienes de Uso: 9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del periodo de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 31 de diciembre de 2022, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.									
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 31 de diciembre de 2022, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.									
iv. Participaciones en otras sociedades:										
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.									
v. Valores recuperables:										
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros									
vi. Seguros:										
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Concepto de la póliza</th> <th style="text-align: center;">suma asegurada</th> <th style="text-align: center;">valor contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo: Integral Bancaria</td> <td style="text-align: right;">1.062.770</td> <td style="text-align: right;">4.186</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo - Incendio</td> <td style="text-align: right;">141.207</td> <td style="text-align: right;">4.186</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo: Integral Bancaria	1.062.770	4.186	Todo Riesgo Operativo - Incendio	141.207	4.186
	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable							
	Robo: Integral Bancaria	1.062.770	4.186							
Todo Riesgo Operativo - Incendio	141.207	4.186								
vii. Contingencias positivas y negativas:										
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros									
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 31 de diciembre de 2022, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.									
viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:										
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable									
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable									
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable									

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 01-ene-2022 y finalizado el 31-dic-2022, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad

El contexto económico en el cual opera la entidad continúa siendo complejo: durante los últimos años se ha observado el aceleramiento de los niveles de inflación, alcanzando en el año 2021 un incremento del 50,9% y en el año 2022 un incremento del 94,8%, la inflación más alta en los últimos 32 años. Asimismo, existe una alta volatilidad de las variables financieras, tales como el riesgo país, los distintos tipos de cambio existentes y la cotización de los títulos públicos argentinos. Sin embargo, luego de la profunda crisis generada como consecuencia de la pandemia Covid 19 en el año 2020, la actividad económica ha comenzado a recuperarse a partir de fines del 2020 y principalmente durante 2021 y 2022, a pesar de los efectos económicos adversos a nivel mundial surgidos de la guerra entre Rusia y Ucrania.

En los últimos años, el desequilibrio monetario se ha visto especialmente impulsado por la emisión de circulante para financiar la expansión del gasto público. La caída de las reservas internacionales del BCRA, acompañada de un incremento de sus pasivos monetarios, ha motivado un endurecimiento de la normativa cambiaria que impuso restricciones al atesoramiento y consumo de moneda extranjera y pagos al exterior, lo que a su vez generó el surgimiento de diversos tipos de cambios, además del oficial.

Asimismo, con fecha 25 de marzo de 2022, el Directorio del Fondo Monetario Internacional (FMI) aprobó el acuerdo técnico de renegociación de la deuda externa argentina alcanzado con el Gobierno Nacional y que ya contaba con la aprobación del Congreso Nacional, formalizando de esta manera la refinanciación de US\$ 45.000 millones, luego de casi dos años de renegociación. Dicho acuerdo implica el cumplimiento de una serie de metas macroeconómicas fiscales, monetarias y de inflación, tales como la reducción de la emisión monetaria, un techo de déficit primario y un piso de acumulación de reservas, entre otras. En lo que respecta a los objetivos para el año 2022, éstos fueron recalibrados para adecuarlos a un contexto de mayor inflación e incertidumbre: se flexibilizó la meta de acumulación de reservas para finales de diciembre, aunque se mantuvo la meta bianual y se ajustó el objetivo de déficit fiscal en términos nominales, que se mantiene en 2,5% del PBI para el año 2022. Por el contrario, la emisión monetaria máxima del BCRA para asistir al Tesoro fue reducida en términos nominales.

A la fecha de los presentes estados financieros, el B.C.R.A. elevó la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% en 2021 al 75% a fines de octubre. En el mismo sentido, la entidad monetaria elevó los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso el 75% anual, mientras que para el resto de los sectores la tasa mínima pasó ubicarse en 66,5%.

El sector financiero posee una significativa exposición con el sector público argentino, a través de derechos, títulos públicos, préstamos y otros activos. De acuerdo con lo detallado en nota 2 los instrumentos del sector público no financiero no se encuentran alcanzados por las previsiones de deterioro de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. El Directorio de la entidad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes estados financieros deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-dic-22	31-dic-21			
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				6.372.182	3.838.777	6.372.182	-	6.372.182
- Del País				6.372.182	3.838.777	6.372.182	-	6.372.182
Títulos Públicos				303.496	507.814	303.496	-	303.496
Bono del Tesoro en \$ ajustable CER 1,20% Vto. 18.mar.2022	5491	-	Nivel 1	-	3.728	-	-	-
Bonos del Tesoro Dolar Link - Vto. 28.abr.2023	5928	-	Nivel 1	-	33.660	-	-	-
Letras del Tesoro en \$ ajustable CER a descuento Vto.30.jun.2022	5940	-	Nivel 1	-	470.426	-	-	-
Letras de la República Argentina Ajustable por CER a descuento - Vto. 20-ene-23	9105	3.106	Nivel 1	3.106	-	3.106	-	3.106
Bono de la Nación Argentina Moneda Dual 29-sep-23	9147	300.390	Nivel 1	300.390	-	300.390	-	300.390
Letras del B.C.R.A.				4.352.941	2.657.201	4.352.941	-	4.352.941
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 06.ene.2022	13773	-	Nivel 1	-	193.808	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 11.ene.2022	13774	-	Nivel 1	-	1.212.523	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 18.ene.2022	13776	-	Nivel 1	-	795.676	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 25.ene.2022	13778	-	Nivel 1	-	189.656	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 27.ene.2022	13779	-	Nivel 1	-	265.538	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 03.ene.2023	13927	298.230	Nivel 1	298.230	-	298.230	-	298.230
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 12.ene.2023	13928	829.940	Nivel 1	829.940	-	829.940	-	829.940
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 17.ene.2023	13931	1.406.399	Nivel 1	1.406.399	-	1.406.399	-	1.406.399
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 19.ene.2023	13932	866.250	Nivel 1	866.250	-	866.250	-	866.250
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 24.ene.2023	13933	524.276	Nivel 1	524.276	-	524.276	-	524.276
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 26.ene.2023	13934	427.846	Nivel 1	427.846	-	427.846	-	427.846
Notas del B.C.R.A.				-	-	-	-	-
Títulos Privados				1.715.745	673.762	1.715.745	-	1.715.745
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LI	53700	-	Nivel 3	-	7.223	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVI	54774	-	Nivel 3	-	12.490	-	-	-
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55096	-	Nivel 3	-	38.885	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVII	55097	42.020	Nivel 3	42.020	-	42.020	-	42.020
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55385	-	Nivel 3	-	43.947	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LVIII	55386	88.369	Nivel 3	88.369	139.774	88.369	-	88.369
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	55594	20.030	Nivel 3	20.030	57.332	20.030	-	20.030
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LIX	55595	98.594	Nivel 3	98.594	82.016	98.594	-	98.594
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	55840	16.915	Nivel 3	16.915	22.680	16.915	-	16.915
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutual - Serie LX	55844	-	Nivel 3	-	86.751	-	-	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-dic-22	31-dic-21			
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXI	55981	16.952	Nivel 3	16.952	-	16.952	-	16.952
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXI	55982	19.672	Nivel 3	19.672	-	19.672	-	19.672
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56124	27.483	Nivel 3	27.483	-	27.483	-	27.483
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56125	58.333	Nivel 3	58.333	-	58.333	-	58.333
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56126	86.248	Nivel 3	86.248	-	86.248	-	86.248
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56235	44.966	Nivel 3	44.966	-	44.966	-	44.966
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56236	75.029	Nivel 3	75.029	-	75.029	-	75.029
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56237	101.722	Nivel 3	101.722	-	101.722	-	101.722
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56389	56.950	Nivel 3	56.950	-	56.950	-	56.950
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56390	58.746	Nivel 3	58.746	-	58.746	-	58.746
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56391	75.747	Nivel 3	75.747	-	75.747	-	75.747
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56576	3.386	Nivel 3	3.386	-	3.386	-	3.386
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56577	58.964	Nivel 3	58.964	-	58.964	-	58.964
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56578	84.441	Nivel 3	84.441	-	84.441	-	84.441
VDF "A" Fideicomiso Financiero Multiplycard 2	56569	92.836	Nivel 3	92.836	-	92.836	-	92.836
VDF "A" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56674	59.245	Nivel 3	59.245	-	59.245	-	59.245
VDF "B" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56675	176.812	Nivel 3	176.812	-	176.812	-	176.812
VDF "C" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56676	330.949	Nivel 3	330.949	-	330.949	-	330.949
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO V	80035	-	Nivel 3	-	2.207	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VI	80038	-	Nivel 3	-	4.488	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VII	80039	-	Nivel 3	-	4.488	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO VIII	80040	-	Nivel 3	-	8.997	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO IX	80041	-	Nivel 3	-	11.312	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO X	80042	-	Nivel 3	-	13.610	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XI	80043	-	Nivel 3	-	15.920	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XII	80046	-	Nivel 3	-	18.242	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIII	80047	-	Nivel 3	-	20.553	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIV	80048	-	Nivel 3	-	20.677	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XV	80049	-	Nivel 3	-	20.800	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVI	80050	-	Nivel 3	-	20.321	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVII	80025	1.170	Nivel 3	1.170	-	1.170	-	1.170
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVIII	80026	2.347	Nivel 3	2.347	-	2.347	-	2.347
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIX	80027	3.557	Nivel 3	3.557	-	3.557	-	3.557
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XX	80028	4.762	Nivel 3	4.762	-	4.762	-	4.762
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXI	80029	4.198	Nivel 3	4.198	-	4.198	-	4.198
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXII	80030	5.302	Nivel 3	5.302	-	5.302	-	5.302

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-dic-22	31-dic-21			
- Del Exterior				-	-	-	-	-
Títulos Públicos								
Títulos Privados								
OTROS TÍTULOS DE DEUDA				475.632	-	475.632	-	475.632
Medidos a valor razonable con cambios en ORI				-	-	-	-	-
- Del País				-	-	-	-	-
Títulos Públicos								
Letras del B.C.R.A.								
Notas del B.C.R.A.								
Títulos Privados								
- Del Exterior								
Títulos Públicos								
Títulos Privados								
Medición a costo amortizado				475.632	-	475.632	-	475.632
- Del País				475.632	-	475.632	-	475.632
Títulos Públicos				475.632	-	475.632	-	475.632
Bonos de la República Argentina Ajustable por CER - Vto. 26-jul-24	5405	518		518	-	518	-	518
Letras de la República Argentina Ajustable por CER a descuento - Vto. 19-may-23	9127	245.820		245.820	-	245.820	-	245.820
Bono de la Nación Argentina Moneda Dual 28-feb-24	9156	229.294		229.294	-	229.294	-	229.294
Letras del B.C.R.A.								
Notas del B.C.R.A.								
Títulos Privados								
- Del Exterior								
Títulos Públicos								
Títulos Privados								
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO				275.682	317.710	275.682	-	275.682
Medidos a valor razonable con cambios en resultados				275.682	317.710	275.682	-	275.682
- Del País				275.682	317.710	275.682	-	275.682
Mercado Abierto Electrónico S.A.	-	46.248	Nivel 3	46.248	44.553	46.248	-	46.248
Cuyo Aval S.G.R.	-	229.434	Nivel 3	229.434	213.052	229.434	-	229.434
Garantizar S.G.R.	-	-	Nivel 3	-	60.105	-	-	-
- Del Exterior								
Medidos a valor razonable con cambios en ORI				-	-	-	-	-
- Del País								
- Del Exterior								

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-dic-22	31-dic-21
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	1.156.368	1.166.108
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.156.368	1.166.108
Con seguimiento especial	-	-
En observación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	13.718	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	13.718	-
Con alto riesgo de insolvencia	167.847	264.142
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	167.847	264.142
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	1.337.933	1.430.250

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-dic-22	31-dic-21
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	2.192.376	7.483.903
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.192.376	7.483.903
Riesgo bajo	61.178	66.444
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	61.178	66.444
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	39.707	115.481
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	39.707	115.481
Riesgo alto	45.438	95.651
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	45.438	95.651
Irrecuperable	36.436	51.155
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	36.436	51.155
TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	2.375.135	7.812.634
TOTAL GENERAL	3.713.068	9.242.884

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 31-dic-2022 y al 31-dic-2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	31-dic-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	1.340.391	36,10%	1.323.335	14,32%
50 siguientes mayores clientes	57.596	1,55%	199.531	2,16%
100 siguientes mayores clientes	59.634	1,61%	96.397	1,04%
Resto de clientes	2.255.447	60,74%	7.623.621	82,49%
TOTAL	3.713.068	100%	9.242.884	100%

A continuación, se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	31-dic-22	31-dic-21
Total de Préstamos Sector Financiero		441.635	156.223
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		3.492.434	9.964.898
Partidas conciliatorias		(267.772)	(887.839)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(138.544)	(181.214)
- Ajustes de valuación según NIIF		(345.620)	(1.093.511)
- Previsiones		216.392	386.886
Partidas Fuera de Balance	IV.2	46.771	9.602
TOTAL		3.713.068	9.242.884

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
al 31-dic-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	442.453	-	-	-	-	-	442.453
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	58.667	1.217.934	446.211	688.446	1.239.703	1.990.211	1.332.303	6.973.475
Total	58.667	1.660.387	446.211	688.446	1.239.703	1.990.211	1.332.303	7.415.928

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES
 al 31-dic-2022 y 2021
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)	Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Información sobre el emisor				
		Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	31-dic-22	31-dic-21	Actividad Principal	Datos del último Estado Financiero			
									Fecha de cierre de período	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del período / ejercicio
PARTICIPACIONES EN ENTIDADES FINANCIERAS						-	-					
	Controladas					-	-					
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-					
PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						-	608.542					
	Controladas					-	608.542					
	- En el país					-	-					
30-71239031-6	Orangedata S.A.	Ordinaria	1,00	1	37.883.979	-	608.542	Procesamiento de datos	31-dic.-21	111.733	350.306	(110.934)
	- En el exterior					-	-					
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-					
	- En el país					-	-					
	- En el exterior					-	-					
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES						-	-					
	Controladas					-	-					
	Asociadas y negocios conjuntos					-	-					
Total de Participaciones en otras Sociedades						-	608.542					

(1) C.U.I.T.

(2) No se posee más del 5% del capital de la emisora.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del ejercicio
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio	Al cierre	
MEDICIÓN AL COSTO														
- Inmuebles	-	50			2.227.323	-	-	-	-	-	-	18.561	18.561	2.208.762
- Mobiliario e Instalaciones	39.234	10			60	-	-	-	-	18.840	-	3.181	22.021	17.273
- Máquinas y equipos	160.354	5			37.694	-	123	-	-	103.183	57	27.993	131.119	66.806
- Vehículos	12.775	5			-	-	-	-	-	4.251	-	2.557	6.808	5.967
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	427.398	-			-	-	-	-	-	150.854	3.715	62.382	209.521	217.877
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	3.680	5			-	-	-	-	-	3.536	-	89	3.625	55
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
TOTAL	643.441				2.265.077	-	123	-	-	280.664	3.772	114.763	391.655	2.516.740

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BÉCHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



MOVIMIENTOS DE BIENES INTANGIBLES
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación			Valor residual al cierre del ejercicio	
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del ejercicio		Al cierre
MEDICIÓN AL COSTO														
-Plusvalía	13.094				-	-	13.094	-	-	-	-	-	-	-
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	634.102	10			210.720	-	-	-	-	527.670	-	60.332	588.002	256.820
-Otros activos intangibles					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MODELO DE REVALUACIÓN														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	647.196		-	-	210.720	-	13.094	-	-	527.670	-	60.332	588.002	256.820

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31-dic-22		31-dic-21	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	8.506.909	56,50%	8.310.604	53,89%
50 siguientes mayores clientes	4.731.078	31,42%	5.366.227	34,79%
100 siguientes mayores clientes	1.102.573	7,32%	1.038.185	6,73%
Resto de clientes	717.027	4,76%	707.671	4,59%
TOTAL	15.057.587	100%	15.422.687	100%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
al 31-dic-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO I

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Depósitos	14.691.330	682.390	1.919	7.964	-	-	15.383.603
Sector Público no Financiero	3.824.356	-	-	-	-	-	3.824.356
Sector Financiero	24.440	-	-	-	-	-	24.440
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	10.842.534	682.390	1.919	7.964	-	-	11.534.807
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	12.165	-	-	-	-	-	12.165
Instrumentos Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	768.784	-	-	-	-	-	768.784
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	768.784	-	-	-	-	-	768.784
Otros Pasivos Financieros	30.456	4.663	7.001	14.023	27.898	9.052	93.093
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	93.374	612.707	-	-	-	706.081
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Total	15.502.735	780.427	621.627	21.987	27.898	9.052	16.963.726

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
Correspondiente al ejercicio finalizado el 31-dic-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones				Capital social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinarias nominativas	551.769.591	1	1	551.770	-			551.770	-
TOTAL	551.769.591			551.770	-	-	-	551.770	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Banco VOII S.A.

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total al 31-dic-22	31-dic-22				Total al 31-dic-21
				Dólar	Euros	Real	Otras	
ACTIVO								
Efectivo y Depósitos en Bancos	76.654	-	76.654	76.163	491	-	-	238.762
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	300.390	-	300.390	300.390	-	-	-	33.660
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	67.973	-	67.973	67.973	-	-	-	17.475
Prestamos y otras financiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	229.294	-	229.294	229.294	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	20.337	-	20.337	20.337	-	-	-	15.089
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	694.648	-	694.648	694.157	491	-	-	304.986
PASIVO								
Depósitos	85.707	-	85.707	85.707	-	-	-	253.360
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	85.707	-	85.707	85.707	-	-	-	253.360
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	12.165	-	12.165	12.165	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	2.764	-	2.764	2.764	-	-	-	3.123
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	12.174	-	12.174	12.174	-	-	-	-
Total	112.810	-	112.810	112.810	-	-	-	256.483

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



ASISTENCIA A VINCULADOS
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO N

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Conn problemas / Riesgo Medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo Alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	31-dic-22	31-dic-21
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1.Préstamos y otras financiaciones	71.775	-	-	-	-	-	-	-	71.775	119.428
-Adelantos	71.775	-	-	-	-	-	-	-	71.775	119.428
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	71.775	-	-	-	-	-	-	-	71.775	119.428
-Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tarjetas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Compromisos eventuales	41.771	-	-	-	-	-	-	-	41.771	9.601
TOTAL	113.546	-	-	-	-	-	-	-	113.546	129.029
TOTAL DE PREVISIONES	718	-	-	-	-	-	-	-	718	1.194

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
al 31-dic-2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO O

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pase activo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	3	2	0	1.580.030
Operaciones de pase pasivo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	3	2	0	768.784

Nota: Los plazos promedios están expresados en días.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

Banco VOII S.A.

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS							
Efectivo y depósitos en Bancos	588.189						
<i>Efectivo</i>	23.964						
<i>Entidades Financieras y corresponsales</i>	564.225						
<i>Otros</i>	-						
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	6.372.182	4.656.437	-	1.715.745
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	1.580.030						
<i>Banco Central de la República Argentina</i>	1.580.030						
<i>Otras Entidades financieras</i>	-						
Otros activos financieros	103.221	-	-	2.685.370	-	-	2.685.370
Préstamos y otras financiaciones	3.560.650	-	-	589.811	-	-	589.811
<i>Sector Público no Financiero</i>							
<i>B.C.R.A.</i>							
<i>Otras Entidades financieras</i>	441.635						
<i>Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior</i>	3.119.015			589.811			589.811
<i>Adelantos</i>	234.386						
<i>Documentos</i>	352.793						
<i>Hipotecarios</i>	-						
<i>Prendarios</i>	-						
<i>Personales</i>	1.749.569			589.811			589.811
<i>Tarjetas de Crédito</i>	-						
<i>Arrendamientos Financieros</i>	-						
<i>Otros</i>	782.267						
Otros Títulos de Deuda	475.632	-	-				
Activos financieros entregados en garantía	1.201.279	-	-	47.571	47.571	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	275.682	-	-	275.682
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	7.509.001	-	-	9.970.616	4.704.008	-	5.266.608
PASIVOS FINANCIEROS							
Depósitos	15.057.587						
<i>Sector Público no Financiero</i>	3.925.853						
<i>Sector Financiero</i>	24.440						
<i>Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior</i>	11.107.294						
<i>Cuentas corrientes</i>	3.232.502						
<i>Caja de ahorros</i>	96.978						
<i>Plazo fijo e inversiones a plazo</i>	7.774.283						
<i>Otros</i>	3.531						
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-			12.165	12.165	-	-
Instrumentos derivados							
Operaciones de pase	768.784						
<i>Banco Central de la República Argentina</i>	-						
<i>Otras Entidades financieras</i>	768.784						
Otros pasivos financieros	93.093						
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-						
Obligaciones negociables emitidas	552.677						
Obligaciones negociables subordinadas	-						
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	16.472.141	-	-	12.165	12.165	-	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 31-dic-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de títulos públicos	-	1.703.934	
Resultado de títulos privados	-	201.615	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	(156.855)	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	764.750	
<i>Al Sector Financiero</i>	-	-	
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	-	764.750	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	764.750	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		5.743	
Operaciones a término		5.743	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	
TOTAL	-	2.519.187	-

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 31-dic-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
Ingresos por intereses	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	43.693
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	5.120.016
<i>Al Sector Financiero</i>	11.960
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	5.108.056
Adelantos	126.412
Documentos	294.999
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	3.555.784
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	1.130.861
Por operaciones de pase	288.146
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	288.146
TOTAL	5.451.855
Egresos por intereses	
Por Depósitos	(5.450.286)
Cuentas corrientes	(350.579)
Cajas de ahorro	(1.893)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(5.097.814)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(140.646)
Por operaciones de pase	(26.974)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(26.974)
Por otros pasivos financieros	(7.499)
Por obligaciones negociables emitidas	(273.017)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	(468.864)
TOTAL	(6.367.286)

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente

APERTURA DE RESULTADOS
 al 31-dic-2022
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del ejercicio
Comisiones vinculadas con obligaciones	24.468
Comisiones vinculadas con créditos	664
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	437
Otros	-
TOTAL	25.569
Egresos por Comisiones	Resultado del ejercicio
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(10.928)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(409.333)
TOTAL	(420.261)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
 Contador Público (U.B.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
 Contadora Pública (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
 Gerente de
 Administración

Mariano Flores Vidal
 Gerente
 General

Walter R. Grenon
 Presidente



**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**
al 31-dic-2022 y 2021
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones	31-dic-22	31-dic-21
Otros Activos Financieros	-	-	-	-	-	-
Préstamos y Otras Financiaciones	386.886	356.182	204.119	322.557	216.392	386.886
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no financiero y residentes del exterior	386.886	356.182	204.119	322.557	216.392	386.886
> Adelantos	156.234	-	59.119	-	97.115	156.234
> Documentos	51.394	-	40.056	-	11.338	51.394
> Hipotecarios	-	-	-	-	-	-
> Prendarios	-	-	-	-	-	-
> Personales	164.123	356.182	99.295	322.557	98.453	164.123
> Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-
> Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
> Otros	15.135	-	5.649	-	9.486	15.135
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
TOTAL PREVISIONES	386.886	356.182	204.119	322.557	216.392	386.886

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022

(cifras expresadas en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los Estados Financieros de Banco Voii S.A. (en adelante la "Entidad" o el "Banco") al 31 de diciembre de 2022 y se basa en información contenida en los mismos, por lo que debe ser leída en conjunción con la mencionada información. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020, el Banco aplica la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias", en consecuencia, la información incluida en esta reseña informativa, como así también en los presentes Estados Financieros, se presenta de acuerdo con dicha norma y expresada en moneda homogénea.

El Banco finalizó el ejercicio del 2022 con Activos por miles de \$ 20.780.045, Préstamos y otras financiaciones (netos de provisiones) por miles de \$ 3.934.069, Depósitos por miles de \$ 15.057.587 un Patrimonio Neto de miles de \$ 3.620.686. El resultado neto del ejercicio registró una pérdida neta de miles de \$ 291.511. El Resultado Neto por Intereses ascendió a miles de \$ (915.431), con una disminución del orden de 154% respecto a los miles de \$ 1.711.062 del ejercicio anterior medidos en moneda homogénea. Este deterioro del margen obedeció principalmente al aumento que experimentó el costo de fondeo, producto de la elevación que el B.C.R.A. instrumentó en la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% de fines del 2021 al 75% a fines de este año, elevando los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso el 75% anual, mientras que para el resto de los sectores la tasa mínima pasó ubicarse en 66,5%. Estos incrementos impactaron en las tasas de descuento utilizadas para la descarga de la cartera de préstamos, afectando significativamente los márgenes de intermediación, dado que los traslados de dichos aumentos a las tasas activas se producen más escalonados en el tiempo. En este escenario, los ingresos que más contribuyeron a los ingresos financieros, fueron: i) intereses por préstamos personales originados (por miles de \$ 3.555.784) y comprados (por miles de \$ 294.999), ii) el resultado de los pases activos realizados con el BCRA (miles de \$ 288.146); iii) el resultado por los títulos públicos mantenidos en "Investment" (miles de \$ 680.483) y iv) el resultado de los préstamos comerciales y underwriting's (miles de \$ 450.378); que se vieron compensados por: i) los egresos por intereses generados por los depósitos a plazos por miles de \$ 1.212.874 (que representa un aumento del 31%) y ii) los intereses provenientes de las cuentas transaccionales (de miles de \$ 120.730, que aumentaron respecto al ejercicio anterior en el orden 52%). En tanto que el resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados y el resultado por baja de activos medidos a costo amortizado, experimentaron una disminución de miles de \$ 312.945 (que representa una variación del 9%).

Los beneficios al personal y los gastos de administración disminuyeron en miles de \$ 68.912 lo que representa una disminución del orden del 3%. Estas variaciones son producto, por un lado, a ciertas mejoras salariales acordadas con los sindicatos y por la evolución de los costos vinculados a los diferentes servicios prestados al Banco, que se vieron compensados por la menor actividad y/o utilización de algunos servicios y la baja en la nómina del personal. Los cargos por incobrabilidad ascendieron a miles de \$ 152.063, inferiores en un 65% a los registrados en el ejercicio anterior, consecuencia fundamentalmente de la baja de los saldos de préstamos. En consecuencia, el resultado antes de impuestos fue de miles de \$ (868.448), lo que representa una disminución respecto al periodo anterior del orden del 235%. Esta disminución se vio reflejada en el cargo por impuesto a las ganancias y el impacto en el cálculo del impuesto diferido.

El total de financiaciones al sector privado totalizó miles de \$ 3.934.069 con una disminución del 61% respecto al cierre del ejercicio anterior, siendo la mora de esta cartera inferior a la del resto del sistema (ver

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022

(cifras expresadas en miles de pesos)

cuadro de calidad de cartera comparativo). De acuerdo a lo mencionado precedentemente, los depósitos totales alcanzaron la suma de miles de \$ 15.057.587 lo que representa una disminución del 2,37 % con relación al periodo anterior.

ESTRUCTURA Y EVOLUCION PATRIMONIAL DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Efectivo y Depósitos en Bancos	452.074	588.189	136.115	30%
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.838.777	6.372.182	2.533.405	66%
Operaciones de pase	2.052.803	1.580.030	(472.773)	-23%
Otros activos financieros	2.942.328	2.788.591	(153.737)	-5%
Préstamos y otras financiaciones	10.121.121	3.934.069	(6.187.052)	-61%
Otros Títulos de Deuda	-	475.632	475.632	100%
Activos financieros entregados en garantía	1.144.600	1.248.850	104.250	9%
Activos por impuestos a las ganancias corriente	162.695	20.660	(142.035)	-87%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	317.710	275.682	(42.028)	-13%
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	608.542	-	(608.542)	-100%
Propiedad, planta y equipo	362.777	2.516.740	2.153.963	594%
Activos intangibles	119.526	256.820	137.294	115%
Activos por impuesto a las ganancias diferido	3.274	653.164	649.890	19850%
Otros activos no financieros	195.312	69.436	(125.876)	-64%
Total Activos	22.321.539	20.780.045	(1.541.494)	-7%

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Depósitos	15.422.687	15.057.587	(365.100)	-2%
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	12.165	12.165	100%
Operaciones de pase	963.393	768.784	(194.609)	-20%
Otros pasivos financieros	169.001	93.093	(75.908)	-45%
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	3.317	-	(3.317)	-100%
Obligaciones negociables emitidas	666.917	552.677	(114.240)	-17%
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	-	42.741	42.741	100%
Otros pasivos no financieros	973.096	632.312	(340.784)	-35%
Total Pasivos	18.198.411	17.159.359	(1.039.052)	-6%

Patrimonio neto				
Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Capital, Aportes y Reservas	3.443.900	3.912.197	468.297	14%
Resultados no asignados	-	-	-	n/a
Resultados Acumulados	679.228	(291.511)	(970.739)	-143%
Total Patrimonio Neto	4.123.128	3.620.686	(502.442)	-12%

Pasivo + Patrimonio Neto				
Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Total Pasivos + Patrimonio Neto	22.321.539	20.780.045	(1.541.494)	-7%

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestros informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022
(cifras expresadas en miles de pesos)

EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

Estado de Resultado (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Ingresos por intereses	6.329.457	5.451.855	(877.602)	-14%
Egresos por intereses	(4.618.395)	(6.367.286)	(1.748.891)	38%
Resultado neto por intereses	1.711.062	(915.431)	(2.626.493)	-154%
Ingresos por comisiones	8.073	25.569	17.496	217%
Egresos por comisiones	(406.344)	(420.261)	(13.917)	3%
Resultado neto por comisiones	(398.271)	(394.692)	3.579	-1%
Rdo neto por medición de instrumentos financieros a VR con cambios en rdos	3.254.364	2.519.187	(735.177)	-23%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	306.345	728.577	422.232	138%
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(37.533)	(24.064)	13.469	-36%
Otros ingresos operativos	153.112	115.004	(38.108)	-25%
Cargo por incobrabilidad	(431.321)	(152.063)	279.258	-65%
Ingreso operativo neto	4.557.758	1.876.518	(2.681.240)	-59%
Beneficios al personal	(1.426.858)	(1.425.602)	1.256	0%
Gastos de administración	(748.006)	(680.350)	67.656	-9%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(173.343)	(171.323)	2.020	-1%
Otros gastos operativos	(1.181.448)	(1.239.714)	(58.266)	5%
Resultado operativo	1.028.103	(1.640.471)	(2.668.574)	-260%
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(427.883)	(228.373)	199.510	-47%
Resultado por la posición monetaria neta	93.008	1.000.396	907.388	976%
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan	693.228	(868.448)	(1.561.676)	-225%
Impuesto a las ganancias	(14.000)	576.937	590.937	-4221%
Resultado Neto	679.228	(291.511)	(970.739)	-143%

ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Estructura del flujo de efectivo (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias	693.228	(868.448)	(1.561.676)	-225%
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio	(93.008)	(1.000.396)	(907.388)	976%
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:	(1.054.613)	(3.858.299)	(2.803.686)	266%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	(1.354.499)	3.308.726	4.663.225	-344%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSION	(11.551)	2.475.797	2.487.348	-21534%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	(221.718)	(141.260)	80.458	-36%
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	991.586	219.995	(771.591)	-78%
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	(1.050.575)	136.115	1.186.690	113%

CALIDAD DE CARTERA

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Cartera Comercial				
Sit. 1: En situación normal	1.166.108	1.156.368	(9.740)	-1%
Sit. 2: Con riesgo potencial	-	-	-	n/a
Sit. 3: Con problemas	-	13.718	13.718	100%
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	264.142	167.847	(96.295)	-36%
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-	n/a
Total Cartera Comercial	1.430.250	1.337.933	(92.317)	-6%
% Sit. Irregular Cartera Comercial	18,5%	13,6%		

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



**RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022**
(cifras expresadas en miles de pesos)

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic./2021	dic./2022	ARS	%
Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo				
Sit. 1: Cumplimiento normal	7.483.903	2.192.376	(5.291.527)	-71%
Sit. 2: Riesgo bajo	66.444	61.178	(5.266)	-8%
Sit. 3: Riesgo Medio	115.481	39.707	(75.774)	-66%
Sit. 4: Riesgo Alto	95.651	45.438	(50.213)	-52%
Sit. 5: Irrecuperable	51.155	36.436	(14.719)	-29%
Total Consumo y Vivienda	7.812.634	2.375.135	(5.437.499)	-70%
% Sit. Irregular Cartera Consumo	3,4%	5,1%		
Total Cartera	9.242.884	3.713.068	(5.529.816)	-60%
% Sit. Irregular Total Generada	5,7%	8,2%		

INDICES

Indices	Ratios al	
	dic./2021	dic./2022
Liquidez (Activos liquidos / Pasivos)	23,58%	40,56%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	22,66%	21,10%
Inmovilización de Capital (Activos no corrientes / Activos)	2,16%	13,35%
Rentabilidad (Resultado del ejercicio s/ Patrimonio Neto Promedio)	17,95%	-7,53%

PERSPECTIVAS

Luego de un 2020 con una marcada contracción de la economía, la cual alcanzó el 10% y un 2021 con un rebote de la actividad económica, la perspectiva del ejercicio 2022 se ha visto afectado por la invasión de Rusia en Ucrania, la suba de los precios de los commodities, la intensificación de las presiones inflacionarias y la persistencia de restricciones a la movilidad en China, entre otros. En consecuencia, la recuperación económica global continúa, pero a un menor ritmo que lo previsto hace algunos meses. El nuevo escenario internacional parece converger hacia un panorama de crecimiento económico más moderado con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas.

El crecimiento mundial estimado para 2022 ha sido del 3,4%. Para 2023, se proyecta un nivel de crecimiento del 2,9%, con un repunte del 3,1% para 2024. El pronóstico de la caída para el próximo año se debe principalmente al endurecimiento de la política monetaria de los Bancos Centrales que está empezando a enfriar la demanda y la inflación, pero probablemente, la totalidad del impacto no se plasmará hasta antes de 2024.

En el plano local, Argentina continúa enfrentándose al desafío de controlar los niveles de inflación, y sostener el ritmo de crecimiento económico para el año 2023; en un contexto de año electoral. El sistema financiero argentino, continuará interactuando principalmente con el sector privado, con financiaciones e imposiciones de corto plazo, al tiempo que mantendrá altos niveles de liquidez. Se espera que los bancos continúen mostrando beneficios reales positivos, permitiendo mantener los niveles de capitalización por encima de los requerimientos mínimos. Los niveles actuales de cobertura de la irregularidad con provisiones constituyen otra de las fortalezas del sistema financiero, en un contexto de aumento en la

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2022

(cifras expresadas en miles de pesos)

mora. El bajo apalancamiento en empresas y familias, evidencian el potencial de las entidades financieras argentinas. Paralelamente, el B.C.R.A. seguirá también con la política de tasas mínimas para los depósitos a plazo, que se irán incrementando al ritmo del aumento de la inflación.

El Banco, presenta una holgada posición de capital regulatorio, una adecuada reserva de liquidez formada por activos de alta calidad y una sólida estructura de balance, que le permiten afrontar la actual coyuntura desde una sólida posición.

En cuanto a su cartera de crédito, posee un bajo nivel de cartera irregular. La Entidad pone especial énfasis en el cuidado de sus carteras, monitoreando permanentemente las calificaciones crediticias a efectos de tomar las medidas que corresponden a una prudente gestión de los riesgos crediticios.

Asimismo, realiza un seguimiento permanente de las situaciones macroeconómicas arriba mencionadas, con el fin de minimizar su impacto en las operaciones de la Entidad, en su margen financiero y finalmente en su rentabilidad.

La Entidad adoptó una política de reducir el riesgo de tasa y descalce de plazo apalancando el crecimiento de la cartera, y descargando/cediendo la misma en volúmenes mayores a las de los ejercicios anteriores, a fin de mitigar el riesgo de tasa y descalce, e incrementar la rentabilidad a través de la rotación de los activos, siendo que se sigue esperando que las tasas pasivas sean impulsadas por el regulador. Las perspectivas del Banco consisten, en el presente ejercicio, en incrementar la generación de créditos y comenzar a aumentar los volúmenes de cartera en los libros, intentando captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente "know how". Asimismo, se intentará captar depósitos transaccionales de personas humanas, a través de una política más agresiva que el resto del sistema en cuanto a la remuneración que este tipo de depósitos remuneran, para de esta forma disminuir la concentración de los depósitos y reducir el costo de fondeo.

Dentro de este esquema, el Banco continuará con el objetivo de afianzar su posición en el mercado. La calidad de sus productos y servicios brindados a clientes actuales y futuros seguirá siendo el foco central, como así también el continuar con el proceso de mejora en la eficiencia operativa como un factor clave para la generación de valor para clientes y accionistas. En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios.

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Firmado a los efectos de su
identificación con nuestro informe
de fecha 13 de marzo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (U.B.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Sandra E. Juri (Síndico)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Gastón Aguiló
Gerente de
Administración

Mariano Flores Vidal
Gerente
General

Walter R. Grenon
Presidente

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor Presidente y Directores de
BANCO VOII S.A.
Domicilio Legal: Sarmiento 336
CUIT: 30-54674163-6
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado un examen de auditoría sobre los estados financieros adjuntos de Banco Voii S.A. (en adelante, “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, los estados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas I. a XII. y los anexos A, B, C, D, E, F, G, H, I, K, L, N, O, P, Q y R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021 son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. son responsables de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo la misma, de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las “Normas mínimas de Auditoría Externa” emitidas por BCRA, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros de la Entidad.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y

presentación razonable por parte de la Entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables realizadas por la Dirección de la Entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos de Banco Voii S.A. presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, así como sus resultados, otros resultados integrales, los cambios en su patrimonio neto y el flujo del efectivo al 31 de diciembre de 2022, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por el BCRA.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, al 31 de diciembre de 2022, la Entidad tal como se indica en su Nota II, no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador, incluyendo en esta excepción la aplicación sobre los instrumentos de deuda del Sector Público no Financiero, lo cual constituye un apartamiento de las NIIF.

Asimismo, como indica en su nota III. a los presentes estados financieros, la Entidad ha decidido la aplicación de la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a partir del 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA.

La Entidad ha efectuado ciertas comprobaciones utilizando un modelo de estimación de pérdidas crediticias esperadas al 31 de diciembre de 2022. El Directorio y la Gerencia estiman que, en sus aspectos significativos, el modelo vigente cumple con su objetivo y representa razonablemente el riesgo de incobrabilidad buscado por la referida norma.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros de Banco Voii S.A. al 31 de diciembre de 2022 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de diciembre de 2022, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 20.801.648,48-, no siendo exigible a esa fecha.

- c) Tal como se menciona en la nota XI. a los presentes estados financieros, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la CNV informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2022 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral (ALyC y AN). Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.
- d) Como parte de nuestro examen, hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la CNV correspondiente a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) De acuerdo con lo requerido por el artículo 4 de la Resolución General N° 400/2002 emitida por la CNV (que modifica el art. 18 inciso e) del acápite III.9.1. de las Normas de dicha Comisión,) informamos las siguientes relaciones porcentuales correspondientes a los honorarios facturados directa o indirectamente por Becher y Asociados S.R.L. a la Entidad, en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022:
- Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad por todo concepto, incluido los servicios de auditoría: 99 %.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total de servicios de auditoría facturados a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas: 81%.
 - Cociente entre el total de honorarios por servicios de auditoría de estados contables y otros servicios de auditoría prestados a la Entidad y el total facturado a la Entidad, sus sociedades controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto, incluido servicios de auditoría: 81 %.
- f) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2023.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Fernando A. Garabato (Socio)
Contador Público (UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 - F° 169

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Banco VOII S.A.
Domicilio legal: Sarmiento 336
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N° 30-54674163-6

1. Identificación de los estados financieros objeto del examen

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Banco Voii S.A., de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos efectuado un examen de los estados financieros adjuntos de Banco Voii S.A. (en adelante “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, los correspondientes estados de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, y así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los anexos que los complementan. Adicionalmente hemos revisado el Proyecto de Distribución de Utilidades, la Reseña Informativa, el Inventario y la Memoria del Directorio por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022

Los saldos y otra información correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2021 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la Dirección y la Gerencia sobre los estados financieros

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que la Entidad decidió postergar hasta el 1° de enero de 2023, en virtud de la Comunicación “A” 7427 del BCRA, emitida el 23 de diciembre de 2021.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados financieros

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos. Para ello nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado 1, hemos revisado la labor efectuada por los auditores externos, Becher y Asociados S.R.L., quienes emitieron su “Informe de los Auditores Independientes” con fecha 13 de marzo de 2023, con opinión sin salvedades.

Nuestra tarea incluyó la revisión de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de las conclusiones de la auditoría efectuada por dichos profesionales. Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados financieros. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados financieros, así como evaluar las normas contables

utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Entidad, y la presentación de los estados financieros considerados en su conjunto. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de su Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Informamos además que, en cumplimiento del ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de la Ley 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, y en relación con la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2022, hemos verificado, en lo que es materia de nuestra competencia, que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley General de Sociedades, y que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Entidad y otra documentación pertinente.

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 que se exponen como información comparativa, fueron revisados por esta Comisión Fiscalizadora, que en ejercicio de sus funciones emitió informe sobre dichos estados contables el 11 de marzo de 2022 al cual nos remitimos.

4.Opinión

En nuestra opinión, basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado 3 y en el informe del Dr Fernando A. Garabato (socio de la firma Becher y Asociados S.R.L.), los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banco Vooi S.A. al 31 de diciembre de 2022, así como los estados de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina

5.Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II a los presentes estados financieros, la Entidad no ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” por disposición del ente regulador que ha otorgado la opción de postergar su aplicación hasta el 1º de enero de 2023 para las Entidades del “Grupo C”.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

6.Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

19) En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros adjuntos mencionados en este informe han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades Nro. 19550, del BCRA y de la CNV.
- b) Los estados financieros de Banco Vooi S.A. al 31 de diciembre de 2022 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- c) En relación con la Memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Entidad.
- d) Hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores sobre la cual no tenemos observaciones que formular, en lo que es materia de nuestra competencia.

- e) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para la Entidad previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- f) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2022 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral (ALyC y AN).

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como se indica en la nota XI a los presentes estados financieros.

- g) Conforme con el artículo 76 de la Res 7/2015 de la IGJ, informamos que hemos examinado los documentos que acreditan la constitución del seguro de garantía de gestión, por parte de los directores titulares, representados por pólizas de seguro de caución, cuyo beneficiario es la Entidad.
- h) Los auditores externos han desarrollado su auditoría aplicando las normas de auditoría vigentes establecidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoría de los estados financieros mencionados.

Manifestamos que se dio cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de marzo de 2023

Sandra E. Juri
Síndico
Por Comisión Fiscalizadora
Contadora Pública (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. . T° 218 F° 60

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de marzo de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 13/03/2023 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/12/2022 perteneciente a BANCO VOII S.A. CUIT 30-54674163-6, intervenida por el Dr. FERNANDO ANTONIO GARABATO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. FERNANDO ANTONIO GARABATO

Contador Público (U.B.)

CPCECABA T° 226 F° 169

Firma en carácter de socio

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 21

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: rzrq6g

Legalización N° 698676

