



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS  
AL 31 DE MARZO DE 2023,  
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

## ÍNDICE

• Composición de los Órganos de Dirección y Fiscalización	03
• Estado de Situación Financiero Intermedio Condensado	04
• Estado de Resultados Intermedio Condensado	06
• Estado de Resultados Intermedio Condensado – Ganancia por Acción	07
• Estado de Otros Resultados Integrales Intermedio Condensado	08
• Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado	09
• Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Condensado	11
• Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados	12
• Anexos a los Estados Financieros Intermedios Condensados	53
• Reseña informativa	73
• Informe de Revisión de los auditores independientes sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados	s/n
• Informe de la comisión fiscalizadora sobre los Estados Financieros Intermedios Condensados	s/n

---

## Banco VOII S.A.

☎ Sarmiento 336 – (C1041AAH) Ciudad Autónoma de Buenos Aires

☎ 5276-1300

www.voi.com.ar

---

### COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

#### DIRECTORIO

<b>Directores titulares:</b>	Walter Roberto Grenon Diego L. Redondo Norberto Juan Giudice Pedro Silvestre Quirno Lavalle Horacio Sebastián Peña Mc Gough	Presidente Vice- presidente
<b>Directores suplentes:</b>	Albina Zitarosa Jessica Grenon Williams Grenon	

#### COMISION FISCALIZADORA

<b>Miembros titulares:</b>	Tomas Martín Tomkinson Paula Carolina Shinzato Sandra Esther Juri
<b>Miembros suplentes:</b>	Silvana Beatriz Reyes Diego Leandro Muñoz Cruzado Darío Gabriel Melnitzky

#### *DURACIÓN DE LOS MANDATOS*

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2023
Comisión fiscalizadora	1 ejercicio	Hasta la Asamblea que trate los estados financieros al 31 de diciembre de 2023

**ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:**

Entidad financiera

**INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:**

11 de febrero de 1970, bajo el N° 160 Folio 344, Libro 70 Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales

**Inscripción de la última modificación del estatuto:**

11 de marzo de 2022

**NÚMERO CORRELATIVO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** 200.395

**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:**

11 de febrero de 2069

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

---

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO**  
al 31-mar-2023 y 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-mar-23	31-dic-22
<b>ACTIVO</b>				
<b>Efectivo y Depósitos en Bancos</b>	VI	P	248.385	716.016
Efectivo			30.372	29.172
Entidades Financieras y corresponsales			218.013	686.844
BCRA			195.378	653.754
Otras del país y del exterior			22.635	33.090
Otros			-	-
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>	IV	A y P	3.998.702	7.757.008
<b>Instrumentos derivados</b>		O y P	-	-
<b>Operaciones de pase</b>	IV	O y P	1.644.389	1.923.407
<b>Otros activos financieros</b>	IV	P	5.569.066	3.394.616
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	IV	B, C, D, P y R	4.682.189	4.789.036
Sector Público no Financiero			-	-
B.C.R.A.			-	-
Otras Entidades financieras			-	537.612
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			4.682.189	4.251.424
<b>Otros Títulos de Deuda</b>	IV	A y P	530.181	578.998
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>	IV y X	P	1.675.296	1.520.255
<b>Activos por impuestos a las ganancias corriente</b>			25.624	25.150
<b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>		A y P	322.678	335.594
<b>Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos</b>		E	-	-
<b>Propiedad, planta y equipo</b>	VII	F	3.022.870	3.063.686
<b>Activos intangibles</b>	VII	G	292.780	312.634
<b>Activos por impuesto a las ganancias diferido</b>	VIII		610.423	795.112
<b>Otros activos no financieros</b>	VII		101.235	84.526
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>			-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>22.723.818</b>	<b>25.296.038</b>

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO**  
al 31-mar-2023 y 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	31-mar-23	31-dic-22
<b>PASIVO</b>				
<b>Depósitos</b>	IV	H, I y P	15.244.944	18.329.955
Sector Público no Financiero			4.212.788	4.779.033
Sector Financiero			7.460	29.751
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			11.024.696	13.521.171
<b>Pasivos a valor razonable con cambios en resultados</b>	IV	I y P	15.285	14.809
<b>Instrumentos derivados</b>		I, O y P	-	-
<b>Operaciones de pase</b>	IV	I, O y P	1.360.400	935.859
<b>Otros pasivos financieros</b>	IV	I y P	75.658	113.325
<b>Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	IV	I y P	450.890	-
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	IV y XI	I y P	551.215	672.786
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias corriente</b>	VIII		-	-
<b>Obligaciones negociables subordinadas</b>			-	-
<b>Provisiones</b>			3.637	-
<b>Pasivo por impuestos a las ganancias diferido</b>	VIII		-	52.030
<b>Otros pasivos no financieros</b>	VII		609.037	769.729
<b>TOTAL PASIVOS</b>			<b>18.311.066</b>	<b>20.888.493</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
<b>Capital social</b>	VI	K	551.770	551.770
<b>Aportes no capitalizados</b>			-	-
<b>Ajustes al capital</b>			2.795.616	2.795.616
<b>Ganancias reservadas</b>			1.415.023	1.415.023
<b>Resultados no asignados</b>			(435.785)	-
<b>Otros Resultados Integrales acumulados</b>			-	-
<b>Resultados del periodo/ejercicio</b>			86.128	(354.864)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			<b>4.412.752</b>	<b>4.407.545</b>

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO**  
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y  
finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	Anexos	Acumulado al	
			31-mar-23	31-mar-22
Ingresos por intereses	IX	Q	1.286.821	1.911.852
Egresos por intereses	IX	Q	(2.450.810)	(1.503.674)
<b>Resultado neto por intereses</b>			<b>(1.163.989)</b>	<b>408.178</b>
Ingresos por comisiones	IX	Q	8.313	3.881
Egresos por comisiones	IX	Q	(150.453)	(90.062)
<b>Resultado neto por comisiones</b>			<b>(142.140)</b>	<b>(86.181)</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	IX	Q	1.513.580	751.301
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	IX		259.105	201.332
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera			16.441	(6.229)
Otros ingresos operativos	IX		45.171	40.449
Cargo por incobrabilidad		R	(90.923)	(168.667)
<b>Ingreso operativo neto</b>			<b>437.245</b>	<b>1.140.183</b>
Beneficios al personal	IX		(322.281)	(350.833)
Gastos de administración	IX		(221.748)	(188.595)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		F y G	(61.741)	(43.364)
Otros gastos operativos	IX		(339.176)	(412.903)
<b>Resultado operativo</b>			<b>(507.701)</b>	<b>144.488</b>
Resultado por asociadas y negocios conjuntos			-	(104.414)
Resultado por la posición monetaria neta	II		726.488	(2.378)
<b>Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan</b>			<b>218.787</b>	<b>37.696</b>
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	VIII		(132.659)	7.945
<b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>			<b>86.128</b>	<b>45.641</b>
Resultado de operaciones discontinuadas			-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas			-	-
<b>Resultado neto del periodo</b>			<b>86.128</b>	<b>45.641</b>

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADO INTERMEDIO CONDENSADO -  
GANANCIA POR ACCION**

Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y  
finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>NUMERADOR</b>		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	86.128	45.641
Mas: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustado por el efecto de la dilución	86.128	45.641
<b>DENOMINADOR</b>		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo	551.770	551.770
Mas: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo ajustado por efecto de la dilución	551.770	551.770
Ganancia por acción Básica	0,16	0,08
Ganancia por acción Diluida	0,16	0,08

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONDENSADO**  
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y  
finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Acumulado al	
	31-mar-23	31-mar-22
<b>Resultado neto del periodo</b>	<b>86.128</b>	<b>45.641</b>
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo</b>		
<b>Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles</b>	-	-
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles		
Desvalorizaciones del periodo		
Impuesto a las ganancias		
<b>Planes de beneficios definidos post empleo</b>	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		
Rendimiento de activos del plan		
Impuesto a las ganancias		
<b>Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)</b>	-	-
Resultado del periodo por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		
Resultado del periodo por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		
Impuesto a las ganancias		
<b>Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo</b>	-	-
Resultado del periodo de instrumentos de cobertura		
Impuesto a las ganancias		
<b>Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable</b>	-	-
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		
Impuesto a las ganancias		
<b>Otros resultados integrales</b>	-	-
Otros resultados integrales del periodo		
Impuesto a las ganancias		
<b>Otros resultados integrales</b>	-	-
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		
Impuesto a las ganancias		
<b>Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo</b>		
<b>Resultado Integral total del periodo</b>	<b>86.128</b>	<b>45.641</b>

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente





**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO**  
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluación de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCOR	Otros	Legal	Otras		
<b>Saldos al comienzo del periodo</b>		551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	473.438	941.585	(354.864)	4.407.545
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80.921)	(80.921)
<b>Saldo al inicio del periodo ajustado</b>		551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	473.438	941.585	(435.785)	4.326.624
<b>Resultado total integral del periodo</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.128	86.128
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.128	86.128
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del ....		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas del		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al cierre del periodo del 31-mar-23</b>	VI	551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	473.438	941.585	(349.657)	4.412.752

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
 Contador Público (U.B.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
 Contadora Pública (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Banco VOII S.A.**

**Gastón Aguiló**  
 Gerente de Administración

**Mariano Flores Vidal**  
 Gerente General

**Walter R. Grenon**  
 Presidente



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO**  
 Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y  
 finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Nota	Capital Social (Anexo K)		Aportes no Capitalizados		Ajustes al Patrimonio	Otros Resultados Integrales					Reserva de Utilidades		Resultados no asignados	Total PN de participaciones controladoras
		En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Otros		Diferencia de cambio acumuladas por conversión de Estados Financieros	Revaluac de PPE e Intangibles	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos de cobertura	Ganancias o pérdidas acumuladas por Instrumentos Financieros a VRCORI	Otros	Legal	Otras		
<b>Saldos al 31-dic-2021</b>		551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	308.072	536.882	826.831	5.019.171
Ajustes y reexpresiones de saldos	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al inicio del periodo ajustado</b>		551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	308.072	536.882	826.831	5.019.171
<b>Resultado total integral del periodo</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.641	45.641
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45.641	45.641
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de resultados no asignados aprobados por la Asamblea de Accionistas del ....		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en efectivo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones aprobadas por Asamblea de Accionistas o incremento del capital asignado		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de aportes irrevocables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes irrevocables para futuros aumento de capital recibidos durante el periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea de Accionistas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compras y Ventas de acciones propias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al cierre del periodo del 31-mar-22</b>		551.770	-	-	-	2.795.616	-	-	-	-	-	308.072	536.882	872.472	5.064.812

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestro informe  
 de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
 Contador Público (U.B.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestro informe  
 de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
 Contadora Pública (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Banco VOII S.A.**

**Gastón Aguiló**  
 Gerente de  
 Administración

**Mariano Flores Vidal**  
 Gerente  
 General

**Walter R. Grenon**  
 Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO**  
Correspondiente a los periodos iniciados el 01-ene-2023 y 2022 y  
finalizados el 31-mar-2023 y 2022, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Notas	31-mar-23	31-mar-22
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias		218.787	37.696
Ajuste por el resultado monetario total del periodo		(726.488)	2.378
<b>Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:</b>		<b>270.759</b>	<b>946.183</b>
Amortizaciones y desvalorizaciones		62.176	43.364
Cargo por incobrabilidad		(67.852)	168.667
Resultado neto por medición a valor razonable con cambios en resultados		(1.210.909)	(751.301)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(259.105)	(201.332)
Resultados por asociados y negocios conjuntos		-	104.414
Otros ajustes		1.746.449	1.582.371
<b>Disminuciones netos proveniente de activos operativos:</b>		<b>2.363.299</b>	<b>(10.772.749)</b>
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		3.811.496	(2.434.442)
Operaciones de pase		279.018	(600.850)
Préstamos y otras financiaciones		452.140	(4.803.763)
- Otras Entidades Financieras		537.612	(163.844)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(85.472)	(4.639.919)
Otros Títulos de Deuda		48.817	417.116
Activos Financieros entregados en Garantía		(155.041)	(1.049.326)
inversiones en Instrumentos de Patrimonio		12.916	(39.611)
Otros Activos		(2.086.047)	(2.261.873)
<b>Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:</b>		<b>(3.004.290)</b>	<b>10.026.032</b>
Depósitos		(3.085.011)	8.428.041
- Sector Público no Financiero		(566.245)	2.323.317
- Sector Financiero		(22.291)	8.444
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(2.496.475)	6.096.280
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		476	-
Operaciones de pase		424.541	1.010.393
Otros Pasivos Financieros		(2.552)	-
Otros Pasivos		(341.744)	587.598
<b>Pagos por Impuesto a las Ganancias</b>		<b>(31.474)</b>	<b>(118.731)</b>
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		<b>(672.465)</b>	<b>(865.448)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>1.071</b>	<b>(38.651)</b>
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		1.071	(38.651)
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>1.071</b>	<b>(38.651)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
<b>Pagos:</b>		<b>(121.571)</b>	<b>(319.258)</b>
Obligaciones negociables no subordinadas		(121.571)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		-	(319.258)
<b>Cobros:</b>		<b>450.890</b>	<b>54.451</b>
Obligaciones negociables no subordinadas		-	54.451
Financiaciones de entidades financieras locales		450.890	-
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>329.319</b>	<b>(264.807)</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO</b>		<b>(16.441)</b>	<b>32.273</b>
<b>EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>127.827</b>	<b>318.241</b>
<b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>		<b>(467.631)</b>	<b>167.865</b>
<b>(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>(467.631)</b>	<b>167.865</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	VI	716.016	550.320
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO</b>	VI	248.385	718.185

Los anexos y las notas son parte integrante de estos Estados Financieros

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

### NOTA I –Información General

Banco Voii S.A. (en adelante, “el Banco” o “la Entidad”), es una sociedad anónima constituida en la República Argentina de capital nacional que opera como banco universal, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros a sus clientes, tanto individuos como empresas. El Banco se encuentra comprendido dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras debiendo cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, “B.C.R.A.” o “BCRA”) como Órgano Regulador de Entidades Financieras.

Adicionalmente el Banco se desempeña como Agente de Liquidación y Compensación Integral y es emisor de Valores Representativos de Deuda de Corto Plazo en el marco de la CNV por lo que se encuentra regulado por dicho organismo conforme a las disposiciones emanadas de la Ley 26.831 de Mercado de Capitales y sus normas reglamentarias.

La composición accionaria de la Entidad al 31 de marzo de 2023, es la siguiente:

Accionista	Cantidad de Acciones	Participación en el capital %	Total votos
Nexfin S.A.	393.193.901	71,2605%	393.193.901
Arroyo Ubajay S.A.	121.313.851	21,9863%	121.313.851
Walter Grenon	36.923.978	6,6919%	36.923.978
Minoritarios	337.861	0,0612%	337.861
	551.769.591	100,00%	551.769.591

### Fecha de autorización de los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Entidad

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados han sido aprobados por el Directorio de la Entidad en su reunión de fecha 31 de mayo de 2023.

### NOTA II –Criterios de preparación de los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### - Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 han sido preparados de acuerdo con la normativa del BCRA (en adelante “Marco de información contable establecido por el BCRA”), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten Estados Financieros Intermedios Condensados preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), salvo por la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” aplicable los instrumentos de deuda del sector público no financiero, de acuerdo con la Comunicación “A” 6847 del BCRA. Cabe señalar que el total de activos financieros del sector público mantenidos por la entidad asciende a miles de \$ 2.416.248, cuyo detalle se incluye a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	31-mar-23	31-dic-22
<b>Títulos de deuda</b>	<b>2.416.248</b>	<b>6.247.389</b>
<b>A valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>1.886.067</b>	<b>5.668.391</b>
Títulos Públicos	323.860	369.452
Letras del B.C.R.A.	1.562.207	5.298.939
<b>A costo amortizado</b>	<b>530.181</b>	<b>578.998</b>
Títulos Públicos	530.181	578.998
Letras del B.C.R.A.	-	-

Los mismos representan, al 31 de marzo de 2023, el 54,76 % del total del Patrimonio Neto.

Los lineamientos para la elaboración y presentación de los Estados Financieros Intermedios Condensados de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos, se encuentran establecidos en las Comunicaciones "A" 6323 y "A" 6324, y sus modificatorias y complementarias.

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad optó por presentar información financiera condensada, de acuerdo con los lineamientos de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°34 Información Financiera Intermedia, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la preparación de Estados Financieros completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes Estados Financieros intermedios Condensados deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros anuales al 31 de diciembre de 2022. Sin embargo, se incluyen notas que explican eventos y transacciones que son significativas para el entendimiento de los cambios en la situación financiera desde el 31 de diciembre de 2022.

### - *Empresa en marcha*

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

### - *Moneda funcional y de presentación*

El Banco considera al peso como su moneda funcional y de presentación. Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Con fecha 3 de diciembre de 2018, la Ley N° 27.468, estableció la derogación del Decreto 1.269/2002 y sus modificatorios, por el cual las sociedades no aplicaban mecanismos de reexpresión de sus Estados Financieros Intermedios Condensados desde el 1° de marzo de 2003. Asimismo, dispuso que el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor y el BCRA, definirán la fecha de aplicación del ajuste en moneda homogénea de los Estados Financieros que les sean presentados.

Mediante las modificaciones al capítulo III, artículo 3, apartado 1 del Título IV de las Normas (N.T. 2013 y modificaciones) publicadas el 26 de diciembre 2018, la CNV establece la obligatoriedad de presentación de información contable en moneda homogénea para los Estados Financieros anuales, por periodos o

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

especiales, que cierran a partir del 31 de diciembre 2018 inclusive, con excepción de las Entidades Financieras y las Compañías de Seguros.

Considerando lo dispuesto por la Comunicación "A" 6651 del BCRA emitida el 22 de febrero de 2019, el BCRA estableció la adopción de la NIC 29 para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2020. Con fecha 27 de diciembre de 2019 mediante la Comunicación "A" 6849 el regulador dispuso los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de Estados Financieros establecidos por la NIC 29 con vigencia a partir de los ejercicios económicos iniciados el 01 de enero de 2020. La mencionada norma contiene una Sección vinculada con la aplicación inicial del ajuste integral por inflación que incluye el procedimiento de reexpresión de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 (fecha de transición) y al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, así como la incorporación en otra sección del mecanismo de reexpresión mensual que se emplea desde enero 2020.

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la NIC detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC 29. Este consenso conlleva a la necesidad de aplicar la NIC 29 para la presentación de la información contable bajo NIIF por los períodos anuales o a partir del 1° de julio de 2018. Por lo tanto, los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, han sido preparados en moneda constante al 31 de marzo de 2023, incluyendo la información comparativa de ejercicios anteriores.

### - *Información comparativa*

El Estado de Situación Financiera Intermedio Condensado al 31 de marzo de 2023 se presenta en forma comparativa con datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los Estados Intermedios Condensados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo y las Notas relacionadas por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, se realizaron ciertas reclasificaciones en la información presentada del ejercicio anterior, a fin de exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella. Adicionalmente, las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

corriente al final del período sobre el cual se informa, conforme a lo señalado en el acápite “Moneda funcional y de presentación” de la presente nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

### - *Juicios y estimaciones contables críticas*

La preparación de Estados Financieros Intermedios Condensados de conformidad con el marco contable basado en NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Gerencia de la Entidad, de ciertas estimaciones contables significativas que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, se realizan estimaciones para poder calcular a un momento dado, entre otros, el valor recuperable de los activos, las provisiones por riesgo de incobrabilidad, las depreciaciones y el cargo por impuesto a las ganancias. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

El Banco ha identificado las siguientes áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Intermedios Condensados que son esenciales para la comprensión de los riesgos contables / financieros subyacentes:

#### a) Valor razonable instrumentos financieros y derivados

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en los mercados activos es determinado usando técnicas de valuación. Dichas técnicas, son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En lo posible, los modelos usan solamente información observable; sin embargo, factores como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de la utilización de estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

#### b) Pérdidas por deterioro de préstamos

El Banco utiliza el modelo de pérdida crediticia esperada de la NIIF 9. Las estimaciones más significativas del modelo se relacionan con la dificultad de lo que se considera un aumento significativo del riesgo de crédito, desarrollando parámetros como la probabilidad de incumplimiento y la pérdida dada el incumplimiento. Asimismo, efectúa suposiciones sobre escenarios macroeconómicos. Existe un alto grado de incertidumbre cuando se realizan estimaciones utilizando supuestos subjetivos y sensibles a los factores de riesgo.

#### c) Deterioro de activos no financieros

Los activos intangibles con vidas finitas y propiedad, planta y equipo se amortizan o deprecian a lo largo de su vida útil estimada en forma lineal. El Banco monitorea las condiciones relacionadas con estos activos para determinar si los eventos y circunstancias justifican una revisión del período de amortización o

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

depreciación restante y si existen factores o circunstancias que impliquen un deterioro en el valor de los activos que no pueda ser recuperado. El Banco ha aplicado el juicio en la identificación de los indicadores de deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles, determinando que no hubo indicios de deterioro para ninguno de los ejercicios presentados en sus estados financieros.

### d) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

Se requiere un juicio significativo al determinar los pasivos y activos por impuestos corrientes y diferidos. El impuesto corriente se provisiona de acuerdo a los montos que se espera pagar y el impuesto diferido se provisiona sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus valores en libros, a las alícuotas que se espera estén vigentes al momento de reversión de las mismas.

Se reconoce un activo por impuesto diferido en la medida en que exista la probabilidad de que se disponga de ganancias imponibles futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias, basado en los presupuestos de la gerencia con respecto a los montos y la oportunidad de las ganancias imponibles futuras. Luego se debe determinar la posibilidad de que los activos por impuesto diferido se utilicen y compensen contra ganancias imponibles futuras. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, por ejemplo, cambios en la legislación impositiva o el resultado de la revisión definitiva de las declaraciones juradas de impuestos por parte del fisco y los tribunales fiscales.

Las ganancias fiscales futuras y la cantidad de beneficios fiscales que son probables en el futuro se basan en un plan de negocios a mediano plazo preparado por la administración el cual surge de expectativas que se consideran razonables.

### NOTA III - Resumen de políticas contables significativas

La Entidad ha aplicado de manera consistente las siguientes políticas contables en todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Intermedios Condensados. A continuación, se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados:

#### - *Activos y Pasivos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas son medidas al cierre. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

Los saldos son valuados al tipo de cambio de referencia del dólar estadounidense definido por el B.C.R.A., vigente al cierre de las operaciones del último día hábil de cada mes. Al 31 de marzo de 2023, 31 de diciembre y 31 de marzo de 2022, los saldos en dólares estadounidenses fueron convertidos al tipo de cambio de referencia (\$ 208,9883, \$ 177,1283 y \$ 110.9783, respectivamente) determinado por el BCRA. En el caso de tratarse de monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, se han convertido a esta moneda utilizando los tipos de pase informados por el BCRA.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

### - *Efectivo y depósitos en bancos*

El rubro efectivo y depósitos en bancos incluye el efectivo disponible y los depósitos de libre disponibilidad en bancos, los cuales son instrumentos de corto plazo, líquidos, y tienen un vencimiento inferior a tres meses desde la fecha de originación. Los activos expuestos en disponibilidades se registran a su costo amortizado que se aproxima a su valor razonable. Los intereses devengados, en caso de corresponder, fueron imputados a resultados en el rubro "Ingresos por intereses".

### - *Instrumentos financieros*

#### *Reconocimiento y medición inicial*

El Banco reconoce un activo o pasivo financiero en sus Estados Financieros Intermedios Condensados, según corresponda, en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha que la Entidad se compromete a comprar o vender los instrumentos.

En el reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos. Cuando el valor razonable difiera del valor de costo del reconocimiento inicial, el Banco reconoce la diferencia de la siguiente manera:

- Cuando el valor razonable sea acorde al valor del mercado del activo o pasivo financiero o se encuentre basado en una técnica de valoración que utilice solamente valores de mercado, la diferencia se reconoce como ganancia o pérdida según corresponda.
- En otros casos, la diferencia se ve diferida y el reconocimiento en el tiempo de la ganancia o pérdida es determinado individualmente. La misma se amortiza a lo largo de la vida del instrumento hasta que el valor razonable pueda ser medido en base a valores del mercado.

#### *Medición posterior de instrumentos de deuda – Activos financieros*

El Banco considera como instrumentos de deuda a aquellos que se consideran pasivos financieros para el emisor, tales como préstamos, títulos públicos y privados, bonos y cuentas por cobrar de clientes.

#### Clasificación

Conforme lo establecido por la NIIF 9, el Banco clasifica los activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, sobre la base:

- del modelo de negocio del Banco para gestionar los activos financieros; y
- de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

#### Modelo de Negocio:

El modelo de negocio se refiere al modo en que el Banco gestiona un conjunto de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Representa la forma en la cual el Banco mantiene los instrumentos para la generación de fondos. La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

instrumentos financieros, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

- Costo Amortizado: mantener los instrumentos hasta el vencimiento;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: mantener los instrumentos en cartera para el cobro del flujo de fondos y, a su vez, venderlos; o
- Valor razonable con cambios en resultados: mantener los instrumentos para su negociación.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y, por lo tanto, son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales;
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto. Por consiguiente, el modelo de negocio del Banco no depende de las intenciones de la Gerencia para un instrumento individual, sino que es determinado a partir de un nivel más alto de agregación y se basa en factores observables tales como:

- Como se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y como los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad;
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio y los activos financieros contenidos en él y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos,
- Como se compensa al personal clave de la Entidad (por ejemplo, si la remuneración se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos contractuales recolectados),
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos relevantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de "stress". Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones futuras.

El Banco solo realiza la reclasificación de un instrumento cuando, y solo cuando, el modelo de negocio para la gestión de los activos se ve modificado. La reclasificación se realiza a partir del comienzo del período en el cual ocurre el cambio. Dicho cambio se espera que sea poco frecuente, no habiéndose registrado cambios durante el presente ejercicio.

### Características del flujo de fondos

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe de capital pendiente. Los componentes de

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito. A fin de evaluar las características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes a cada instrumento.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados" o "Activos financieros medidos a costo amortizado", no existiendo a la fecha de estos Estados Financieros Intermedios Condensados activos financieros clasificados en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales". Dicha clasificación se expone en el Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros"

En base a lo anteriormente mencionado, se distinguen dos categorías de Activos Financieros:

i. Activos financieros a costo amortizado:

Son medidos a costo amortizado cuando:

- (a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los mismos para obtener los flujos de efectivo contractuales y,
- (b) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción incrementales y directamente atribuibles, y posteriormente se miden a costo amortizado. El costo amortizado de un activo financiero es igual a su costo de adquisición menos su amortización acumulada más los intereses devengados (calculados de acuerdo al método de la tasa efectiva), neto de cualquier pérdida por deterioro de valor.

Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Cargo por Incobrabilidad", respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Son medidos a valor razonable con cambios en resultados, cuando son:

- Instrumentos mantenidos para negociar;
- Instrumentos específicamente designados a valor razonable con cambios en resultados; e
- Instrumentos con términos contractuales que no representan flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos instrumentos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y cualquier cambio en dicho valor se reconoce en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

El Banco clasifica un instrumento financiero como mantenido para negociar si se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de vender o recomprar en el corto plazo. Adicionalmente los activos financieros pueden ser valuados a valor razonable con cambios en resultados cuando al hacerlo, el Banco elimina o reduce significativamente una inconsistencia de medición o reconocimiento.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, de ser representativas. En caso de no contar con un mercado

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado “Juicios, estimaciones y supuestos contables” de la presente nota.

### *Medición posterior de instrumentos de deuda – Pasivos financieros*

El Banco clasifica sus pasivos financieros a costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Los intereses se imputan en resultados en el rubro “Egresos por intereses”.

El Banco podría optar por hacer uso, al inicio, de la opción irrevocable de designar un pasivo a valor razonable con cambios en resultados, si y solo si, al hacerlo, refleja una mejor información de la información financiera porque: i) el Banco elimina o reduce significativamente inconsistencias de medición o reconocimiento que en caso contrario quedaría expuesto en la valuación; ii) si los activos y pasivos financieros se gestionan y se evalúa su desempeño sobre una base de valor razonable de acuerdo con una estrategia de inversión o gestión de riesgos documentada; o iii) un contrato principal contiene uno o más derivados implícitos, y la entidad haya optado por designar el contrato completo a valor razonable con cambios en resultados.

### *Baja de Instrumentos Financieros – Activos Financieros:*

Un activo financiero o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares, es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) el Banco ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso (“pass through”); y también se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido el control del activo.

Cuando se han transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, la entidad evalúa si ha retenido, y en qué medida, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. Cuando no han sido transferidos ni retenidos sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni tampoco ha sido transferido el control del mismo, se continúa reconociendo contablemente el activo en la medida de su implicación continuada sobre el mismo.

En ese caso, también se reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera tal que reflejen los derechos y obligaciones que el Banco haya retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre (i) el importe original en libros del activo, y (ii) el importe máximo de contraprestación recibida que se requeriría devolver.

### *Baja de Instrumentos Financieros – Pasivos Financieros:*

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es intercambiado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho intercambio o

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero inicial y la contraprestación pagada se reconoce en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos operativos".

### *Deterioro de activos financieros:*

La Entidad ha adoptado el modelo de deterioro de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros", con el alcance establecido por la Comunicación "A" 6847 del BCRA que excluyó de su aplicación a los instrumentos de deuda del sector público no financiero.

Los requerimientos de deterioro aplican a los activos financieros medidos a su costo amortizado, medidos a valor razonable con cambios en ORI, cuentas a cobrar por arrendamientos y ciertos compromisos de préstamos y contratos de garantía financiera.

El modelo de Pérdida Esperada (o "PCE") reconoce los deterioros de manera anticipada, dado que no es necesario que se haya producido lo que actualmente definimos como un evento de deterioro. El enfoque general del modelo se estructura a través de fases en las que puede encontrarse el instrumento financiero desde su reconocimiento inicial, que se basan en el grado de riesgo de crédito y en la circunstancia de que se haya producido un aumento significativo del riesgo. El deterioro se reconoce en 3 fases que reflejan la potencial variación en la calidad crediticia del activo que se resume a continuación:

- Si en la fecha de presentación, el riesgo de crédito de un instrumento financiero no se ha incrementado de forma significativa desde el reconocimiento inicial, el Banco lo clasificará en "Fase 1".
- Si se detecta un aumento significativo en el riesgo de crédito desde que se identifica el reconocimiento inicial, el instrumento financiero se traslada a la "Fase 2", pero aún no se considera que tiene un deterioro crediticio.
- Si el instrumento financiero tiene un deterioro crediticio se traslada a la "Fase 3".

Para los instrumentos financieros en "Fase 1" el Banco mide las PCE a un importe igual a la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que resulta de los eventos de default posibles dentro de los próximos 12 meses. Los instrumentos financieros en "Fase 2" y "Fase 3" el Banco mide las PCE durante el tiempo de vida (en adelante "Lifetime") del activo. El Banco considera que un activo financiero experimentó un incremento significativo del riesgo de crédito cuando uno o más de los siguientes criterios cualitativos o cuantitativos fueron observados, en las distintas carteras

1. Cartera de consumo con garantías de flujo
  - Atraso entre 31 días y 90 días.
  - Que se verifique la intención del cliente de refinanciar su deuda.
  - Haya firmado un acuerdo de refinanciación.
2. Cartera de consumo sin garantías de flujo
  - Atraso entre 31 días y 90 días.
  - Indicios del incremento significativo del riesgo en otros productos / préstamos otorgados por la entidad.
  - Que se verifique la intención del cliente de refinanciar su deuda.
  - Haya firmado un acuerdo de refinanciación.
  - Indicios del incremento significativo del riesgo del cliente en el sistema financiero.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

3. Cartera comercial
  - Atraso entre 31 días y 90 días.
  - Indicios del incremento significativo del riesgo en otros productos / préstamos otorgados por la entidad
  - Que se verifique la intención del cliente de refinanciar su deuda.
  - Haya firmado un acuerdo de refinanciación.
  - Indicios del incremento significativo del riesgo del cliente en el sistema financiero.
  - Cambios significativos en los indicadores del riesgo crediticio como consecuencia de un cambio en el riesgo crediticio desde el comienzo: Score o un cambio significativo real o esperado en la calificación crediticia externa del instrumento financiero. (cambio sustancial adverso)
  - Análisis por parte del analista de crédito del incremento significativo del riesgo teniendo en cuenta cambios adversos existentes o previstos en el negocio, condiciones económicas o financieras, un cambio significativo real o esperado en los resultados operativos, cambios adversos en las condiciones económicas y de negocio, entre otros.
4. Tenencias en VDF CP o Underwriting de fideicomisos financieros
  - Atraso entre 31 días y 90 días.
  - Con indicios de incremento del riesgo del fiduciante.
  - Análisis de la estructura: Cambios significativos en los indicadores del riesgo crediticio

Las pérdidas esperadas se estiman tanto de forma individual como colectivamente. Para la estimación colectiva de las pérdidas esperadas los instrumentos se distribuyen en grupos de activos en base a sus características de riesgo. Las exposiciones dentro de cada grupo se segmentan en función de características similares del riesgo de crédito. Las características de riesgo de crédito consideran factores de probabilidad de default (PD) y loss given default (LGD) diferenciales para Préstamos Personales con código de descuento, pago voluntario, cartera comercial.

### Definición de default y crédito deteriorado

El Banco considera que un instrumento financiero se encuentra en estado de default cuando cumple uno o más de los siguientes criterios:

1. Cartera de consumo con garantías de flujo
  - Atraso mayor a 90 días.
  - Con acuerdos de refinanciación incumplido
  - Cuando haya solicitado el concurso preventivo, celebrado un acuerdo preventivo extrajudicial aún no homologado, o se le haya requerido su quiebra.
2. Cartera de consumo sin garantías de flujo
  - Atraso mayor a 90 días.
  - Cuando se encuentre en default en otros productos / préstamos otorgados por la entidad
  - Haya un acuerdo de refinanciación incumplido

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- Se encuentre en situación de incumplimiento en el sistema financiero.
  - Cuando haya solicitado el concurso preventivo, celebrado un acuerdo preventivo extrajudicial aún no homologado, o se le haya requerido su quiebra.
3. Cartera comercial
- Atraso mayor a 90 días.
  - Cuando se encuentre en default en otros productos / préstamos otorgados por la entidad
  - Haya un acuerdo de refinanciación incumplido
  - Se encuentre en situación de incumplimiento en el sistema financiero.
  - Análisis por parte del analista de crédito del incremento significativo del riesgo teniendo en cuenta cambios adversos existentes o previstos en el negocio, condiciones económicas o financieras, etc., que den indicios de un posible default
  - Cuando haya solicitado el concurso preventivo, celebrado un acuerdo preventivo extrajudicial aún no homologado, o se le haya requerido su quiebra.
4. Tenencias en VDF CP o Underwriting de fideicomisos financieros
- Atraso mayor a 90 días.

Las PCE se miden en base a 12 meses o a lo largo de la vida del instrumento, dependiendo de si se ha producido un incremento significativo del riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial o si un activo se considera con deterioro crediticio. Las PCE son el producto de la Probabilidad de default (PD), Exposición al default (EAD) y Pérdida dado el default (LGD), definidas de la siguiente manera:

- La PD se define como la probabilidad de que una contraparte pueda no hacer frente a sus obligaciones en un determinado plazo temporal. La probabilidad de ocurrencia de los potenciales eventos de default en el futuro se mide a través de este parámetro.
- EAD es el volumen de riesgo expuesto en el momento del incumplimiento, calculado como valor actual de los flujos de fondos futuros descontados del instrumento financiero.
- LGD representa el porcentaje final que se pierde en caso de incumplimiento, es decir, el porcentaje no recuperado sobre las operaciones que alcanzaron el estado de default.

La PCE se determina estimando la PD, LGD y EAD para cada mes futuro y para cada exposición individual o segmento colectivo.

### - Operaciones de Pase

#### *Pases Activos*

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiamientos con garantía, por no haberse transferido el riesgo a la contraparte. Las financiamientos otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registran en las cuentas de "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo recibido en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Ingresos por Intereses".

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registrarán en Partidas Fuera de Balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. Los activos recibidos que hayan sido vendidos por la entidad no son deducidos, sino que se dan de baja solo al finalizar la operación de pase, registrándose un pasivo en especie por la Obligación de entregar el título vendido.

### *Pases Pasivos:*

Las financiaci3nes recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Operaciones de Pase", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, B.C.R.A. y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o darlo en garantía, éste se reclasifica a las cuentas "Activos financieros entregados en garantía". A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Operaciones de Pase" con contrapartida en "Egresos por Intereses".

### - *Instrumentos financieros derivados*

Los instrumentos financieros derivados, incluidos los contratos de divisas, los futuros de tasas de interés, los contratos a plazo, los swaps de tasas de interés y de divisas, y las opciones sobre divisas y tasas de interés, se registran a su valor razonable. Todos los instrumentos derivados se contabilizan como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivos cuando el valor razonable es negativo, en relación al precio pactado. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados se incluyen en el resultado del ejercicio. El Banco no aplica contabilidad de cobertura.

### - *Propiedad, planta y equipo*

#### a) Propiedad, planta y equipo

La Entidad utiliza el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, a excepción de lo mencionado en el punto b) siguiente. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición histórico, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro, en caso de ser aplicable. El costo de adquisición histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparaci3n se registran en resultados.

La depreciaci3n de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente correcci3n del cargo por depreciaciones.

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor recuperable.

#### b) Derecho de uso de inmuebles arrendados

La Entidad reconoce los efectos de aplicar la NIIF 16 "Arrendamientos" (ver Anexo F). La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gast3n Aguil3**  
Gerente de  
Administraci3n

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento. Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Como consecuencia de la adopción de la NIIF 16, el Banco reconoció pasivos por arrendamiento relacionados a los arrendamientos que habían sido clasificados como arrendamientos operativos bajo la norma anterior (NIC 17). Estos pasivos fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento.

Asimismo, se registran en este rubro las mejoras realizadas sobre los inmuebles de terceros y que fueron medidas inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, estos activos se contabilizan al costo menos las amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro del valor, en caso de existir.

### - *Activos intangibles - Software*

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. Los costos de desarrollo, adquisición e implementación que son directamente atribuibles al diseño, construcción y pruebas de software identificables que controla el Banco, se reconocen como activos. Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los activos intangibles se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida que existan indicios de que el activo pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible se revisan al menos al cierre de ejercicio. El gasto de amortización se reconoce en el estado de resultados.

### - *Desvalorización de activos no financieros*

Los activos que son amortizables se someten a pruebas de desvalorización cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor de libros, mínimamente, en forma anual. Si existe tal indicio, se estima el valor recuperable del activo.

Para la prueba de deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan ingresos de fondos por su uso continuado que es independiente de los ingresos de fondos de otros activos o de otras unidades generadoras de efectivo.

El "valor recuperable" de un activo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. El "valor de uso" está basado en los flujos de fondos estimados, descontados a su valor presente usando la tasa de interés antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si el saldo contable de un activo es mayor que su valor recuperable, el activo es considerado deteriorado, su saldo contable se reduce a su valor recuperable y la diferencia se reconoce en resultado. Una pérdida por

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

deterioro se reversa solo en la medida que el valor contable de los activos no exceda el que hubieran tenido de no haberse reconocido el deterioro. La Entidad ha realizado estas estimaciones y, considerando que el valor recuperable de los activos excede su valor contable, ha determinado que no se requiere realizar ningún ajuste por deterioro.

### - *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan informando el importe neto en el estado de situación financiera solo cuando existe un derecho exigible legalmente para compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidar en términos netos o realizar el activo y liquidar la responsabilidad simultáneamente.

### - *Financiamientos recibidos del B.C.R.A. y otras Instituciones Financieras*

Los montos adeudados a otras entidades financieras son registrados en el momento en que el capital es adelantado a la entidad bancaria. El pasivo financiero no derivado es medido a costo amortizado. En el caso que el Banco recompre la deuda propia, esta es eliminada de los Estados Financieros Intermedios Condensados y la diferencia entre el valor residual del pasivo financiero y el monto pagado es reconocido como un ingreso o egreso financiero.

### - *Provisiones / Contingencias*

El Banco reconoce una provisión si y solo sí, se dan las siguientes circunstancias:

- a- Posee una obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un suceso pasado;
- b- Es probable que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y
- c- Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales internos y externos de la Entidad. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, la Gerencia del Banco entiende que no se han presentado elementos que permitan determinar la existencia de contingencias que puedan materializarse y generar un impacto significativo en los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados.

### - *Obligaciones Negociables emitidas*

Las obligaciones negociables emitidas por el Banco son medidas a costo amortizado. En el caso de que se compre obligaciones negociables propias, se considera que la obligación del pasivo relacionado con las mismas se encuentra extinta y por lo tanto no se registra dicha obligación.

### - *Patrimonio Neto*

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda que ha contemplado la variación del índice de precios, excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se incluye dentro de "Ajustes al Patrimonio".

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Las acciones ordinarias se clasifican en el patrimonio neto y se mantienen registradas a su valor nominal. Cuando cualquier empresa parte del Banco compra acciones propias, el pago efectuado, incluyendo cualquier costo directamente atribuible a la transacción (neto de impuestos) se deduce del patrimonio neto hasta que las acciones se cancelen o vendan.

### - *Ganancias Reservadas*

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. No obstante, para la asignación de otras reservas, las Entidades Financieras deberán cumplir lo estipulado por el B.C.R.A. en el Texto Ordenado sobre Distribución de Resultados (Ver nota X-II).

### - *Reconocimiento de Ingresos*

Los ingresos y egresos financieros son registrados para todos los activos y pasivos medidos a costo amortizado de acuerdo al método de la tasa efectiva, por el cual se difieren todos los resultados positivos o negativos que son parte integral de la tasa efectiva de la operación.

Los resultados que se incluyen dentro de la tasa efectiva comprenden erogaciones o ingresos relacionados con la creación o adquisición de un activo o pasivo financiero. El Banco registra todos sus pasivos financieros a costo amortizado. Los ingresos y egresos por servicios del Banco son reconocidos en el estado de resultados conforme al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

### - *Impuesto a las ganancias*

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado con tales partidas también se reconoce en dicho estado.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas locales promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera en donde el Banco opera y genera ganancia imponible. El Banco evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. Por su parte, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores contables. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serán aplicables cuando el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se pague.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias. Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos de activos y pasivos se netean cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal, en donde exista intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

### - *Resultado por Acción*

El resultado por acción básico es determinado por el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas ordinarios del Banco, excluyendo el efecto después de impuestos de los beneficios de las acciones preferidas, por el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el presente ejercicio.

Por su parte, el resultado por acción diluido es el que surge de ajustar tanto el resultado del período atribuible a los accionistas como el promedio de acciones ordinarias en circulación, por los efectos de la potencial conversión en instrumentos de patrimonio de todas aquellas obligaciones con opción de conversión que al cierre de ejercicio mantenga el Banco.

### - *Cambios en políticas contables/nuevas normas contables*

En función de lo dispuesto por la Carta Orgánica del BCRA y la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

El Banco ha aplicado de manera consistente las políticas contables descriptas en los Estados Financieros Intermedios Condensados al 31 de marzo de 2023. Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2023 se resumen a continuación:

#### 1. **NIC 1: Clasificación de pasivos corrientes y no corrientes**

El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2024. La Entidad no espera que tenga impactos en los estados financieros.

#### 2. **NIC 1: Pasivos no corrientes con condiciones pactadas**

La nueva enmienda tiene como fin modificar los requisitos introducidos por la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes sobre cómo una entidad clasifica la deuda y otros pasivos financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

como corrientes o no corrientes en circunstancias particulares. Solo las condiciones pactadas con las que una entidad debe cumplir en o antes de la fecha de presentación pueden afectar la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente. Además, una entidad tiene que revelar información en las notas que permita a los usuarios de los estados financieros comprender el riesgo de que los pasivos no corrientes con convenios puedan volverse reembolsables dentro de los doce meses. Adicionalmente establece diferir la fecha de entrada en vigor de las modificaciones publicadas en enero de 2020 al 1° de enero de 2024. La Entidad no espera que tenga un impacto en los estados financieros.

### 3. NIF 16: Pasivo por arrendamiento y venta posterior

El pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior requiere que un arrendatario vendedor mida posteriormente los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior de manera que no reconozca ningún monto de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso. Los nuevos requisitos no impiden que un vendedor arrendatario reconozca en resultados cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total de un arrendamiento. Si bien se había propuesto que un arrendatario vendedor mida inicialmente el activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior utilizando el valor presente de los pagos de arrendamiento esperados en la fecha de inicio, las enmiendas finales no prescriben requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La modificación tiene por objeto mejorar los requisitos de registro de la venta y el arrendamiento posterior bajo NIF 16. La enmienda se aplica retrospectivamente a los períodos anuales que comiencen en o después del 1° de enero de 2024, aunque se permite la aplicación anticipada. La Entidad no espera que tenga un impacto en los estados financieros.

### 4. NIF S1: Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad Relacionada con la Información Financiera.

El Proyecto de Norma establece los requerimientos generales propuestos para revelar información sobre sostenibilidad relacionada con la información financiera para proporcionar a los usuarios de la información financiera con propósito general. Se pretende cubrir las necesidades de usuarios que no están en condiciones de exigir informes a la medida de sus necesidades específicas de información. La propuesta no incluye una fecha de vigencia.

La Entidad considera que no existen normas NIF o interpretaciones CINIIF (que no sean efectivas), que se espere que tengan un efecto significativo.

#### - *Corrección de errores de ejercicios anteriores*

En el mes de enero 2023, se imputó en la partida Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores, la suma de miles \$ 70.451, como corrección al cierre anterior. Dicho ajuste se expone en la línea "ajustes y reexpresiones de saldos" en el Estado de Cambios en el Patrimonio, y fue producto de la adopción del modelo de pérdida esperada, de acuerdo con el punto 5.5. de la NIF 9, que difiere en el importe mencionado con el cálculo de las provisiones por riesgo de incobrabilidad determinadas según el marco contable anterior. Los importes

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

resultantes constituyen los saldos iniciales del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2023 que, ajustados por los coeficientes correspondientes se muestran junto con los estados financieros del periodo de aplicación inicial como información comparativa.

### - *Hechos ocurridos después del ejercicio sobre el que se informa*

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados no existen hechos, posteriores al cierre del periodo finalizado el 31 de marzo de 2023, que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste, son materiales.

### NOTA IV – Activos Financieros y Pasivos Financieros

#### 4.1. Valores Razonables

El Banco clasifica los valores razonables de los instrumentos financieros en 3 niveles, de acuerdo a la calidad de los datos utilizados para su determinación.

*Valor Razonable nivel 1:* El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente, obligaciones negociables o disponibles para la venta) se basa en los precios de cotización de los mercados (sin ajustar) a la fecha del periodo de reporte. Si el precio cotizado está disponible y existe un mercado activo para el instrumento, el mismo se incluirá en el nivel 1.

*Valor Razonable nivel 2:* El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en mercados activos, se determina utilizando técnicas de valoración que maximizan el uso de información observable. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

*Valor Razonable nivel 3:* Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos financieros sin cotización.

La política del Banco es reconocer transferencias entre los niveles de Valores Razonables solo a las fechas de cierre de ejercicio, no existiendo modificaciones en relación a los instrumentos financieros mantenidos en cartera al 31 de marzo de 2023. En el Anexo P de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado se muestra para cada uno de los activos y pasivos medidos a valor razonable, los distintos niveles de los mismos.

#### *Técnicas de Valoración*

Las técnicas de valuación para la determinación de los Valores Razonables incluyen:

- Precios de mercado o cotizaciones de instrumentos similares.
- Determinación de valor actual estimado de los instrumentos.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 2 se basa en datos distintos al precio de cotización incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o el pasivo, tanto directa (es decir los precios) como indirectamente (es decir derivados de los precios). Para aquellos instrumentos que no poseen

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

negociación secundaria y que, en el caso de tener que deshacer posiciones, el Banco debería venderle al B.C.R.A. a la tasa pactada originalmente conforme a lo establecido por el organismo de contralor. El precio se ha elaborado en función del devengamiento de dicha tasa.

La técnica de valoración para determinar el valor razonable de Nivel 3 de instrumentos financieros se basa en aplicar tasas de descuento, determinada en función de rendimientos históricos de instrumentos de similares condiciones, basándose en una justificada fundamentación del mismo, corregidas por expectativas de mercado que reflejen el contexto económico y financiero.

En función de lo expuesto, se determinan las tasas y spreads a utilizar para descontar los flujos futuros de fondos y generar el precio del instrumento. Todas las modificaciones a los métodos de valuación son anteriormente discutidas y aprobadas por la gerencia del Banco.

### Valor Razonable de Otros Instrumentos Financieros

El Banco cuenta con instrumentos financieros que no son valuados a su valor razonable. Para la mayoría de los mismos, el valor razonable no difiere sustancialmente de su valor residual, debido a que la tasa de interés a pagar o cobrar es similar a las tasas de mercado, o bien el instrumento es de corta duración.

### Detalle de los principales rubros

#### a) Títulos de Deuda a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>3.998.702</b>	<b>7.757.008</b>
Títulos Públicos	323.860	369.453
Títulos de Deuda de fideicomisos financieros	2.112.635	2.088.617
Letras de liquidez del Banco Central de la República Argentina	1.562.207	5.298.938

#### b) Operaciones de pases activo

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Operaciones de pase</b>	<b>1.644.389</b>	<b>1.923.407</b>
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	1.644.389	1.923.407

#### c) Otros activos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros activos financieros" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Otros activos financieros</b>	<b>5.569.066</b>	<b>3.394.616</b>
Títulos privados – Certificados de participación en fideicomisos financieros	5.234.389	3.268.964
Compras a término por operaciones de pase (Previsiones)	211.000 (188)	- -
Otros	123.865	125.652

d) Préstamos y otras financiaciones

Los principales componentes del rubro “Préstamos y otras financiaciones” al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>4.682.189</b>	<b>4.789.036</b>
Otras Entidades financieras	-	537.612
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.682.189	4.251.424
Adelantos	79.315	285.324
Documentos	359.797	429.464
Personales	3.300.596	2.427.051
Otros	423.180	925.478
Prestamos al personal	16.696	26.795
Ajustes por medición al costo amortizado	272.215	216.367
Ajustes por medición al valor razonable (Previsiones)	406.597 (176.207)	204.364 (263.419)

e) Otros Títulos de Deuda

Los principales componentes del rubro “Otros títulos de deuda” al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Otros Títulos de Deuda</b>	<b>530.181</b>	<b>578.998</b>
Títulos públicos - Medición a Costo Amortizados	530.181	578.998

f) Activos Financieros afectados en garantía

Los principales componentes del rubro “Activos Financieros afectados en garantía” al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>	<b>1.675.296</b>	<b>1.520.255</b>
Compras a término por operaciones de pase	1.424.270	1.217.436
BCRA - Cuentas especiales de garantías	235.044	242.020
Depósitos en garantía	15.982	60.799

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

g) Depósitos

Los principales componentes del rubro "Depósitos" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Depósitos</b>	<b>15.244.944</b>	<b>18.329.955</b>
Sector Público no Financiero	4.212.788	4.779.033
Sector Financiero	7.460	29.751
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	11.024.696	13.521.171
Cuentas Corrientes sin Interés	1.511.354	1.503.305
Cuentas Corrientes con Interés	1.791.637	2.431.696
Cajas de Ahorro	100.861	115.966
Otros Depósitos	3.494	4.298
Plazo Fijo	7.617.350	9.465.906

h) Pasivos a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Pasivos a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Pasivos a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>15.285</b>	<b>14.809</b>
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en \$	-	-
Obligaciones por operaciones con títulos de terceros en U\$S	15.285	14.809

i) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

Los principales componentes del rubro "Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	<b>450.890</b>	<b>-</b>
B.C.R.A.	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	450.890	-

j) Otros pasivos financieros

Los principales componentes del rubro "Otros pasivos financieros" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>75.658</b>	<b>113.325</b>
Diversas	72.285	107.400
Servicios de administración por transferencia de cartera	3.373	5.925

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

k) Operaciones de pases pasivo

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, se encontraban registrados los siguientes saldos por operaciones de pases:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Operaciones de pase</b>	<b>1.360.400</b>	<b>935.859</b>
Operaciones de Pase con el Banco Central de la República Argentina	-	-
Operaciones de Pase con Entidades Financieras	1.360.400	935.859

l) Obligaciones Negociables Emitidas

Los principales componentes del rubro "Obligaciones Negociables Emitidas" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	<b>551.215</b>	<b>672.786</b>
Obligaciones Negociables con Oferta Pública	551.215	672.786
Obligaciones Negociables sin Oferta Pública	-	-

**4.2. Partidas fuera de balance**

La Entidad registra distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a la normativa emitida por el BCRA. Entre ellas se pueden mencionar:

*Créditos Acordados:* son compromisos de otorgar préstamos a un cliente en una fecha futura, sujeto al cumplimiento de ciertos acuerdos contractuales que, generalmente, tienen fechas de vencimiento fijas u otras cláusulas de rescisión y pueden requerir el pago de una comisión. Se espera que los compromisos expiren sin que se recurra a ellos. Los montos totales de los créditos acordados no representan necesariamente los requisitos de efectivo futuros. El Banco evalúa la solvencia de cada cliente caso por caso. Nuestra exposición a la pérdida de crédito en caso de incumplimiento de la otra parte en el instrumento financiero está representada por el monto nominal contractual de las mismas inversiones. El riesgo de crédito de estos instrumentos es esencialmente el mismo que el involucrado en extender las facilidades de crédito a los clientes.

*Valores en custodia:* el Banco registra Títulos Públicos y Privados de terceros que se encuentran en custodia en las cuentas sub-comitentes que el Banco posee en la Caja de Valores, en partidas fuera de balance.

*Títulos Públicos recibidos a Plazo Fijo:* el Banco en virtud de la política contable adoptada registra en partidas fuera de balance los títulos valores recibidos por la operación de Plazo Fijo, no reconociendo un pasivo, sino que reconocerá un egreso financiero por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un pasivo.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

### 4.3 Instrumentos Financieros Derivados – Compra-Venta de divisas a término sin entrega del subyacente

El Mercado Abierto Electrónico (MAE) y el Mercado a Término de Rosario (ROFEX) disponen de ámbitos de negociación para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos el Banco. La modalidad general de liquidación de estas operaciones se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa diariamente en pesos por la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor de cierre del activo subyacente del día anterior, afectándose en resultados la diferencia de precio. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, no existen saldos devengados pendientes de liquidación.

### NOTA V – Participaciones y partes relacionadas

#### 5.1. Participaciones

Con fecha 29 de diciembre de 2022, la Entidad ha vendido, cedido y transferido el total de acciones que poseía, es decir 186.217.283 acciones ordinarias nominativas no endosables de un peso (AR\$1) valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción, representativas del 92,3086% del capital social y votos de dicha sociedad a favor de First Data Cono Sur S.R.L. y Posnet S.R.L. por un valor de \$506.774.214 (u\$s 2.769.258 al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina), de los cuales se han desembolsado \$ 456.097.010,37 (u\$s 2.492.333,39). La diferencia entre el precio convenido y el efectivamente desembolsado se encuentra registrado el rubro “Créditos Diversos”, hasta que se den las condiciones estipuladas en el contrato de compraventa de acciones.

#### 5.2. Transacciones con partes relacionadas

Los saldos con las sociedades relacionadas, al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

CONCEPTO	31-mar-23				
	Nexfin S.A.	Arroyo Ubajay S.A.	Impronta Solutions S.A.	Ok Consumer Finance S.A.	Walter Grenon
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	6.069	-	-	1.437	465
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Vista	335	11	8.216	-	154
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	752	-	-	-	565
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.000	-	-	-	-
	31-dic-22				
ACTIVO - PRESTAMOS - Adelanto en Cuenta Corriente	78.609	-	-	5.353	3.412
PASIVO - DEPÓSITO - Cuenta Corriente Especial	2.013	69	24	-	13.976
PASIVO - DEPÓSITO - Plazos Fijos	-	-	-	-	-
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Acuerdo no utilizados	44.672	-	-	856	452
Cuentas Fuera de Balance - [Contingentes] Otras garantías otorgadas	4.869	-	-	-	-

#### 5.3. Conformación del personal clave

La conformación del personal clave a las fechas indicadas, es la siguiente:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	31-mar-23	31-dic-22
Directores Titulares	5	4
Gerente General	1	1
Gerentes	8	11

Las remuneraciones recibidas durante el periodo finalizado el 31 de marzo de 2023 correspondiente al personal clave de la Gerencia se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a aproximadamente miles de \$ 124.950.

**NOTA VI – Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo**

**6.1. Capital Social**

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados el capital social asciende a miles de \$ 551.770, conformado por 551.769.591 acciones ordinarias, nominativas no endosables, escriturales, clase A de un peso de valor nominal cada una y con derecho a un voto por acción.

**6.2. Utilidad por acción**

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Banco entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año. Dado que la Entidad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

	31-mar-2023	31-mar-2022
Utilidad atribuible a los accionistas de la entidad	86.128	45.641
Promedio ponderado de acciones en circulación (miles)	551.770	551.770
Perdida/Utilidad por Acción	0,16	0,08

**6.3. Estado de Flujos de Efectivo**

A continuación, se detalla la composición del concepto de "Efectivo y Equivalentes":

DESCRIPCIÓN	Importe al	
	31-mar-23	31-dic-22
Efectivo	30.372	29.172
Entidades financieras y corresponsales	218.013	686.844
B.C.R.A.	195.378	653.754
Otras del país y del exterior	22.635	33.090
Otros	-	-
<b>TOTAL EFECTIVO</b>	<b>248.385</b>	<b>716.016</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**NOTA VII – Activos no financieros**

**7.1. Propiedad, planta y equipo**

Los principales componentes del rubro “Propiedad, planta y equipo” al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Propiedad, planta y equipo</b>	<b>3.022.870</b>	<b>3.063.686</b>
Inmuebles	2.675.221	2.688.778
Mobiliario e Instalaciones	20.057	21.027
Maquinas y equipos	74.937	81.324
Vehículos	6.486	7.263
Diversos	44	67
Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	246.125	265.227

Con fecha 17 de agosto de 2022, Banco VOII compró a IRSA Inversiones y Representaciones S.A. un inmueble sito en la torre "200 Della Paolera" ubicada en el Distrito Catalinas de la Ciudad de Buenos Aires, con una superficie de aproximadamente de 1.184 m2, compuesto por las unidades funcionales 314 y 315 y 8 unidades destinadas a espacios guarda coches, por un precio total de miles de \$ 1.707.107. Al momento de la compra, dicho inmueble se encontraba alquilado por First Data Cono Sur S.R.L. con vencimiento el 23 de junio de 2027, prorrogable a opción del locatario por un plazo de 24 meses adicionales. Simultáneamente con la compra del inmueble, IRSA Inversiones y Representaciones S.A. cedió a Banco VOII todos los derechos y obligaciones derivados de dicho contrato de locación.

Los movimientos en propiedad, planta y equipos y propiedades de inversión para el periodo finalizado el 31 de marzo de 2023 se detallan en el Anexo F adjunto a estos Estados Financieros Intermedios Condensados.

**7.2. Activos intangibles**

Los movimientos en activos intangibles para el periodo finalizado el 31 de marzo de 2023 se detallan en el Anexo G adjunto a estos Estados Financieros Intermedios Condensados.

**7.3. Otros activos y pasivos no financieros**

Los principales componentes del “Otros activos no financieros” 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Otros activos no financieros</b>	<b>101.235</b>	<b>84.526</b>
Accionistas	-	-
Anticipos	101.235	69.761
Impuestos	-	14.765

Los principales componentes del "Otros pasivos no financieros" al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-dic-22
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>609.037</b>	<b>769.729</b>
Impuestos y retenciones a pagar	286.289	322.008
Dividendos a pagar en efectivo	14.475	14.955
Remuneraciones y Cargas Sociales a pagar	91.898	238.507
Acreedores Varios	216.375	194.259

**NOTA VIII – Otras revelaciones exigidas por las NIIF**

**8.1 Información por segmentos**

Un segmento operativo es un componente de una entidad: (a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), (b) cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Gerencia para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño y (c) para los que la información financiera está disponible.

El Banco determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia (quienes toman las decisiones estratégicas del Banco) y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios. El Banco considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos, identificando de esta forma los siguientes segmentos operativos:

- a) Banca Mayorista: Incluye los servicios de asesoramiento en materia corporativa y financiera, así como la gestión de activos y financiamientos a grandes clientes.
- b) Banca Minorista: Incluye tanto el otorgamiento de financiamientos, los servicios de originación de préstamos sindicados y demás productos crediticios como la captación de depósitos de personas físicas.
- c) Banca Financiera: Incluye las operaciones con monedas y títulos públicos del Banco, aquellas operaciones efectuadas con contrapartes del sector financiero e inversores institucionales, entre otras.

Los resultados operativos de los distintos segmentos operativos del Banco se monitorean por con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del desempeño de cada uno de los segmentos. El desempeño de los mismos es evaluado basado en las ganancias o pérdidas operativas y es medido consistentemente con las ganancias y pérdidas operativas del estado de resultados.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

---

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de marzo de 2023:

Conceptos	31-mar-23			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>4.355.901</b>	<b>364.072</b>	<b>138.423</b>	<b>4.858.396</b>
Otras Entidades financieras	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	4.355.901	364.072	138.423	4.858.396
Adelantos	-	79.315	-	79.315
Documentos	359.797	-	-	359.797
Personales	3.979.408	-	-	3.979.408
Otros	16.696	284.757	138.423	439.876
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.212.157</b>	<b>11.212.157</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>4.355.901</b>	<b>364.072</b>	<b>11.350.580</b>	<b>16.070.553</b>
<b>Depósitos</b>	<b>2.624.269</b>	<b>1.003.120</b>	<b>11.617.555</b>	<b>15.244.944</b>
Cuentas Corrientes	177	96.727	3.223.287	3.320.191
Caja de Ahorro	100.060	-	-	100.060
Plazo Fijo	2.524.032	906.393	8.394.268	11.824.693
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>3.373</b>	<b>72.285</b>	<b>2.362.505</b>	<b>2.438.163</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>2.627.642</b>	<b>1.075.405</b>	<b>13.980.060</b>	<b>17.683.107</b>

Conceptos	31-mar-23			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>377.009</b>	<b>(265.433)</b>	<b>(1.275.565)</b>	<b>(1.163.989)</b>
Ingresos por intereses	789.537	150.416	346.868	1.286.821
Egresos por intereses	(412.528)	(415.849)	(1.622.433)	(2.450.810)
<b>Resultado neto por comisiones</b>	<b>(139.955)</b>	<b>5.467</b>	<b>(7.652)</b>	<b>(142.140)</b>
<b>Ingresos operativos netos</b>	<b>297.946</b>	<b>(150.580)</b>	<b>289.879</b>	<b>437.245</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	258.421	-	1.255.159	1.513.580
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	259.105	259.105
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	16.441	16.441
Otros ingresos operativos	2.780	-	42.391	45.171
Cargo por incobrabilidad	(200.309)	109.386	-	(90.923)
<b>Egresos operativos</b>	<b>(381.868)</b>	<b>(35.592)</b>	<b>(527.486)</b>	<b>(944.946)</b>
<b>Otros resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	<b>196.914</b>	<b>16.458</b>	<b>513.116</b>	<b>726.488</b>
<b>Resultados antes de impuestos</b>	<b>112.992</b>	<b>(169.714)</b>	<b>275.509</b>	<b>218.787</b>
Impuesto a las ganancias	-	-	-	(132.659)
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>112.992</b>	<b>(169.714)</b>	<b>275.509</b>	<b>86.128</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

A continuación, se expone la información contable clasificada por segmento de acuerdo al análisis que efectúa la gerencia al 31 de diciembre de 2022, para las partidas patrimoniales, y al 31 de marzo de 2022, para las partidas del estado de resultados:

Conceptos	31-dic-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>3.304.040</b>	<b>967.489</b>	<b>780.926</b>	<b>5.052.455</b>
Otras Entidades financieras	-	-	537.613	537.613
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	3.304.040	967.489	243.313	4.514.842
Adelantos	-	285.324	-	285.324
Documentos	429.463	-	-	429.463
Personales	2.847.782	-	-	2.847.782
Otros	26.795	682.165	243.313	952.273
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.075.031</b>	<b>13.075.031</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>3.304.040</b>	<b>967.489</b>	<b>13.855.957</b>	<b>18.127.486</b>
<b>Depósitos</b>	<b>2.798.101</b>	<b>1.960.740</b>	<b>13.571.114</b>	<b>18.329.955</b>
Cuentas Corrientes	250	623.299	5.253.568	5.877.117
Caja de Ahorro	115.966	-	-	115.966
Plazo Fijo	2.681.885	1.337.441	8.317.546	12.336.872
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>5.925</b>	<b>107.400</b>	<b>1.608.645</b>	<b>1.721.970</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>2.804.026</b>	<b>2.068.140</b>	<b>15.179.759</b>	<b>20.051.925</b>

Conceptos	31-mar-22			Total
	Banco Minorista	Banco Mayorista	Banco Financiera	
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>1.362.504</b>	<b>71.191</b>	<b>(1.025.517)</b>	<b>408.178</b>
Ingresos por intereses	1.586.979	210.777	114.096	1.911.852
Egresos por intereses	(224.475)	(139.586)	(1.139.613)	(1.503.674)
<b>Resultado neto por comisiones</b>	<b>(71.006)</b>	<b>458</b>	<b>(15.633)</b>	<b>(86.181)</b>
<b>Ingresos operativos netos</b>	<b>1.337.526</b>	<b>51.765</b>	<b>(249.108)</b>	<b>1.140.183</b>
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR	192.872	-	558.429	751.301
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	-	-	201.332	201.332
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-	(6.229)	(6.229)
Otros ingresos operativos	1.939	-	38.510	40.449
Cargo por incobrabilidad	(148.783)	(19.884)	-	(168.667)
<b>Egresos operativos</b>	<b>(523.344)</b>	<b>(91.308)</b>	<b>(381.043)</b>	<b>(995.695)</b>
<b>Otros resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(104.414)</b>	<b>(104.414)</b>
<b>Resultado por la posición monetaria neta</b>	<b>(1.011)</b>	<b>(214)</b>	<b>(1.153)</b>	<b>(2.378)</b>
<b>Resultados antes de impuestos</b>	<b>813.171</b>	<b>(39.757)</b>	<b>(735.718)</b>	<b>37.696</b>
Impuesto a las ganancias	-	-	-	7.945
<b>Resultado integral del ejercicio</b>	<b>813.171</b>	<b>(39.757)</b>	<b>(735.718)</b>	<b>45.641</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

### 8.2. *Impuesto a las ganancias*

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27.430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

- Alícuota de Impuesto a las ganancias: La alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se reducirá gradualmente desde el 35% al 30% para los periodos fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019. El 23 de diciembre de 2019 el Poder Ejecutivo Nacional promulgó la Ley 27.541, por la cual se introdujeron varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias, suspendiendo la reducción de la alícuota del impuesto para los periodos iniciados hasta de enero de 2021 inclusive, por lo cual para los periodos que cierran el 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2021 la alícuota se establece en el 30%.
- Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, los que estarán sujetos a una retención del 7%.
- Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las Sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas.
- La ley 27.468 modificó el régimen de transición establecido por Ley 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el art. 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los periodos que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, establecía que, para el primer, segundo y tercer periodo a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos periodos, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, que deba calcularse, se imputaría un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La Ley 27.541, antes mencionada, estipuló que el ajuste por inflación, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado, la Gerencia de la Entidad ha verificado que se cumplen los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo, en consecuencia, se ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.
- El 16 de junio de 2021, se promulgó la Ley 27.630, la cual establece para las sociedades de capital una nueva estructura de alícuotas escalonadas para el impuesto a las ganancias con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada, con aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021, inclusive. Las nuevas alícuotas en el marco de este tratamiento son:
  - o Hasta \$ 5.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán una alícuota del 25%;
  - o Más de \$5.000.000 y hasta \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$1.250.000 más una alícuota del 30% sobre el excedente de \$5.000.000.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

- o Más de \$50.000.000 de la ganancia neta imponible acumulada: abonarán un monto fijo de \$14.750.000 más una alícuota del 35% sobre el excedente de \$50.000.000.

Los montos previstos anteriormente se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022 tomando como base la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministra el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Dicha modificación será de aplicación para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021. La Entidad ha registrado en los presentes estados contables los impactos que este cambio genera.

La evolución de los conceptos por impuesto a las ganancias para los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, se detalla en el siguiente cuadro:

	31-mar-23	31-dic-22
Impuesto Corriente	-	(24.413)
Impuesto diferido	(132.659)	726.732
<b>Cargo por impuesto a las ganancias</b>	<b>(132.659)</b>	<b>702.319</b>

### NOTA IX - Apertura del Estado de Resultados

En el Anexo Q, la Entidad ha revelado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el periodo finalizado el 31 de marzo de 2023 y que han sido generadas por:

- Activos o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados

A continuación, se incluye la apertura de los distintos conceptos que forman parte del Estado de Resultado:

#### a) Ingresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Ingresos por intereses" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Ingresos por intereses</b>	<b>1.286.821</b>	<b>1.911.852</b>
Intereses por préstamos al sector financiero	1.183	2.210
Intereses por adelantos	35.289	68.392
Intereses por documentos	78.050	102.148
Intereses por otros préstamos	115.127	142.384
Intereses por otros títulos privados	43.620	-
Intereses por pases activos	76.007	82.575
Intereses por préstamos personales	711.487	1.484.833
Ingresos por ajustes	226.058	29.310

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

b) Egresos por intereses

Los principales componentes del rubro "Egresos por intereses" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Egresos por intereses</b>	<b>(2.450.810)</b>	<b>(1.503.674)</b>
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	(268.596)	(81.882)
Intereses por depósitos en caja de ahorros	(2.474)	(27)
Intereses por depósitos a plazo fijo	(1.841.200)	(1.201.737)
Intereses por pases pasivos	(31.017)	(2.613)
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(101.658)	(75.788)
Intereses por otros depósitos	(122.127)	(2.650)
Intereses por financiaciones de entidades financieras locales	(3.899)	(29.854)
Egresos por ajustes	(79.839)	(109.123)

c) Ingresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Ingresos por comisiones" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Ingresos por comisiones</b>	<b>8.313</b>	<b>3.881</b>
Comisiones vinculadas c/créditos	69	639
Comisiones vinculadas c/obligaciones	8.145	3.136
Otras Comisiones	99	106

d) Egresos por comisiones

Los principales componentes del rubro "Egresos por comisiones" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Egresos por comisiones</b>	<b>(150.453)</b>	<b>(90.062)</b>
Comisiones	(147.607)	(86.638)
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(2.846)	(3.424)

e) Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los principales componentes del rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Resultado neto por medición de instrumentos financieros</b>	<b>1.513.580</b>	<b>751.301</b>
Resultados por operaciones a término de títulos públicos	-	4.186
Resultados por títulos públicos	735.121	537.657
Resultado por certificados de participación en fid. financieros	230.973	(46.388)
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	306.032	85.400
Resultado por otros títulos privados	(12.916)	(12.583)
Resultado por préstamos	258.421	192.872
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	(4.051)	(9.843)

f) Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado

Los principales componentes del rubro "Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Resultado por baja de activos medidos a costo</b>	<b>259.105</b>	<b>201.332</b>
Resultado por venta o baja de préstamos	259.105	201.332

g) Otros Ingresos operativos

Los principales componentes del rubro "Otros ingresos operativos" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Otros ingresos operativos</b>	<b>45.171</b>	<b>40.449</b>
Otros Ingresos operativos	42.391	38.510
Servicios de administración por transferencia de cartera	1.625	-
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	1.155	1.939

h) Beneficios al personal

Los principales componentes del rubro "Beneficios al personal" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Beneficios al personal</b>	<b>(322.281)</b>	<b>(350.833)</b>
Remuneraciones	(266.949)	(271.492)
Cargas sociales sobre remuneraciones	(49.375)	(58.108)
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	(440)	(11.739)
Servicios al personal	(5.517)	(9.494)

i) Gastos de Administración

Los principales componentes del rubro "Gastos de Administración" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Gastos de administración</b>	<b>(221.748)</b>	<b>(188.595)</b>
Representación, viáticos y movilidad	(190)	(1.406)
Honorarios a directores y síndicos	(1.372)	(1.328)
Otros honorarios	(41.265)	(52.151)
Propaganda y publicidad	(16)	(2.253)
Impuestos	(21.674)	(27.347)
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	(152.930)	(98.766)
Otros	(4.301)	(5.344)

j) Otros Gastos Operativos

Los principales componentes del rubro "Otros Gastos Operativos" al 31 de marzo de 2023 y 2022, son los siguientes:

Conceptos	31-mar-23	31-mar-22
<b>Otros gastos operativos</b>	<b>(339.176)</b>	<b>(412.903)</b>
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	(7.396)	(8.656)
Resultado por venta o baja de activos	(12.049)	(1.781)
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	(227.203)	(262.531)
Otros gastos operativos	(92.528)	(128.096)
Servicios de administración por transferencia de cartera	-	(11.839)

**NOTA X – Información adicional requerida por el BCRA**

**I. Bienes de disponibilidad restringida**

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos, según el siguiente detalle:

Concepto	31-mar-23	31-dic-22
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	235.044	242.020
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ByMA	2.798	2.886
Depósitos en garantía de operaciones efectuadas en ROFEX	4.720	49.093
Depósitos garantía de operaciones efectuadas en el MAE	8.464	8.817
Compras a término de títulos públicos por operaciones de pase	1.424.270	1.217.436
Otros depósitos en garantía - Alquileres	17.502	18.058
	<b>1.692.798</b>	<b>1.538.310</b>

**II. Restricciones para la distribución de utilidades**

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en el texto ordenado "Distribución de Resultados", y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados hasta el

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

importe positivo que surja del cálculo extracontable de la sumatoria de los saldos registrados, al cierre del ejercicio anual al que correspondan, en la cuenta "Resultados no asignados" y en la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, a la que se deberán deducir los importes –registrados a la misma fecha– de las reservas legal y estatutarias –cuya constitución sea exigible– y de los conceptos que a continuación se detallan: a) el 100 % del saldo deudor de cada una de las partidas registradas en el rubro "Otros resultados integrales acumulados"; b) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta, equipo e intangibles y de propiedades de inversión; c) la diferencia neta positiva resultante entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado que la entidad financiera registre respecto de los instrumentos de deuda pública y/o instrumentos de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado; d) los ajustes de valuación de activos notificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias (SEFyC) –aceptados o no por la entidad–, que se encuentren pendientes de registración y/o los indicados por la auditoría externa que no hayan sido registrados contablemente; e) las franquicias –de valuación de activos– otorgadas por la SEFyC, incluyendo los ajustes derivados de no considerar los planes de adecuación concertados. Adicionalmente las entidades financieras no podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), debiendo constituir una reserva especial que sólo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la partida "Resultados no asignados".

El importe a distribuir no deberá comprometer la liquidez y solvencia de la entidad. Este requisito se considerará cumplido cuando se verifique la inexistencia de defectos de integración en la posición de capital mínimo del cierre del ejercicio al que correspondan los resultados no asignados considerados o en la última posición cerrada, de ambas la que presente menor exceso de integración respecto de la exigencia, recalculándolas computando además –a ese único fin– los siguientes efectos en función de los correspondientes datos a cada una de esas fechas: a) los resultantes de la deducción del activo de los conceptos mencionados en el párrafo anterior, de corresponder; b) la no consideración de las franquicias otorgadas por la SEFyC que afecten las exigencias, integraciones o la posición de capital mínimo; c) la deducción de los resultados no asignados de los importes correspondientes a los siguientes conceptos: el importe a distribuir y, en su caso, el que se destine a constituir la reserva a los fines de retribuir instrumentos representativos de deuda, susceptibles de integrar la responsabilidad patrimonial computable; los saldos a favor por aplicación del impuesto a la ganancia mínima presunta –netos de las provisiones por riesgo de desvalorización– que no hayan sido deducidos del patrimonio neto básico, conforme a lo establecido en las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras"; y los ajustes mencionados en el párrafo precedente; d) la no consideración del límite previsto en el punto 7.2. de las normas sobre "Capitales mínimos de las entidades financieras" referente a la franquicia de Riesgo Operacional.

Sin perjuicio de lo establecido precedentemente, sólo se admitirá la distribución de resultados en la medida que no se verifique alguna de las siguientes condiciones: 1) se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras; 2) registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA, en el marco del artículo 17 de su Carta Orgánica; 3) presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por esta Institución; 4) registren deficiencias de integración de capital

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias otorgadas por la SEFYC); 5) la integración de efectivo mínimo en promedio –en pesos, en moneda extranjera o en títulos valores públicos– fuera menor a la exigencia correspondiente a la última posición cerrada o a la proyectada considerando el efecto de la distribución de resultados; 6) la entidad no haya dado cumplimiento a los márgenes adicionales de capital que les sean de aplicación.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital sobre sus activos ponderados por riesgo, el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1, neto de conceptos deducibles.

Finalmente, las entidades financieras deberán contar con la autorización previa del BCRA para la distribución de sus resultados. En dicho proceso de autorización, la SEFYC tendrá en cuenta, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las normas internacionales de contabilidad (punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de Estados Financieros Intermedios Condensado. A través de la Com. "A" 7427, se permitió a las entidades financieras distribuir resultados por hasta el 20 % del importe que hubiera correspondido de aplicar, y, dicha distribución, debió realizarse en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas. Adicionalmente, a través de la Com. "A" 7659, el BCRA había suspendido la distribución de resultados de las entidades financieras por el año 2023. Con vigencia a partir del 01 de abril de 2023, el BCRA deroga la suspensión de la distribución de resultados y dispone que a partir de esa fecha y hasta fin de año aquellas entidades financieras que cuenten con la autorización del BCRA podrán distribuir resultados en 6 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 40 % del importe que hubiera correspondido de aplicar las normas sobre "Distribución de resultados".

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los Estados Financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

El Directorio de la Entidad propuso, de acuerdo a la Ley General de Sociedades N° 19.550, sus modificaciones y las normas del BCRA, y la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria llevada a cabo el 13 de abril de 2023 dispuso absorber el resultado negativo del ejercicio 2022 con las reservas facultativas constituidas.

### III. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa (cifras expresadas en miles de pesos)

La garantía cubrirá la devolución del capital depositado y de sus intereses devengados hasta la fecha de revocación de la autorización para funcionar o hasta la fecha de suspensión de la Entidad por aplicación del artículo 49 de la Carta Orgánica del BCRA, si esta medida hubiera sido adoptada en forma previa a aquella, sin exceder, por ambos conceptos, un importe de miles de \$ 6.000 por persona, cualquiera sea el número de cuentas y/o depósitos, a partir del 1° de enero de 2023.

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro “Otros gastos operativos - Aporte al fondo de garantía de los depósitos” por miles de \$ 7.396 y por miles de \$ 8.656, respectivamente.

### IV. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.

Se detallan a continuación los conceptos computados por la Entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022:

Concepto	31-mar-23		31-dic-22	
	Saldo promedio	Saldo al cierre del periodo	Saldo promedio	Saldo al cierre del ejercicio
	expresados en miles de \$			
BCRA - CUENTA CORRIENTE	345.591	145.000	628.259	596.489
BCRA - CUENTA CORRIENTE EN ME	53.597	50.378	54.588	57.265
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	15.000	15.000	10.210	10.956
BCRA - GARANTIA COELSA	500	500	609	609
BCRA - GARANTIA LINK	166.000	166.000	170.425	170.425
BCRA - GARANTIA LINK OTROS SERVICIOS	2.150	2.150	1.361	1.400
BCRA - GARANTIA DEBIN	30.000	30.000	36.520	36.520
BCRA - GARANTIA FIRST DATA	200	200	243	244
BCRA - CUENTAS ESPECIALES DE GARANTIAS	2.029	2.090	2.099	2.156
BCRA - GARANTIA LINK	18.346	18.895	18.978	19.495
BCRA - GARANTIA DEBIN EN ME	203	209	209	215
<b>TOTAL</b>	<b>633.616</b>	<b>430.422</b>	<b>923.501</b>	<b>895.774</b>

### V. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Comunicación “A” 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la UIF, la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado, la Entidad no posee, ni fue notificada de sanciones administrativas y/o disciplinarias y/o penales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

### NOTA XI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la CNV

#### I. Inscripción como “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral” ante la CNV

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempló una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la CNV, concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la C.N.V. la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes. El 1 de agosto y el 9 de septiembre de 2013 se publicaron en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, respectivamente, que reglamentaron parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, habiéndose establecido como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de septiembre de 2014.

En función a la operatoria desarrollada por la Entidad, y en cumplimiento de las normas mencionadas precedentemente, la Entidad decidió inscribirse en la categoría de “Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral”, obteniendo, con fecha 19 de septiembre de 2014, la autorización de la CNV bajo el número 69.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto Mínimo para operar en la categoría mencionada anteriormente es equivalente a 470.350 UVAs, que expresados en pesos ascenderían a miles de \$ 45.826 y la contrapartida líquida mínima exigida es equivalente al 50% del patrimonio neto mínimo. Al 31 de diciembre de 2022, el Patrimonio Neto de la Entidad supera el mínimo requerido por el organismo de contralor. La contrapartida mínima exigida se encuentra constituida por los activos registrados en el rubro “Efectivo y Depósitos en bancos” y los títulos públicos nacionales e instrumentos emitidos por el BCRA registrados en el rubro “Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados”.

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la CNV de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. – y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**II. Cumplimiento de las disposiciones para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral**

De acuerdo con lo establecido por el art. 20 de la Sección VI del Capítulo II del Título VII de las normas de la CNV (NT 2013 y modificatorias), el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, supera el mínimo requerido para actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral.

**III. Emisión de Valores de Corto Plazo en forma de obligaciones negociables**

Con fecha 25 de julio de 2016, la Asamblea de Accionistas de la Entidad ha decidido la constitución de un programa global para la emisión y colocación de valores representativos de deuda de corto plazo (VCP) por un monto total de \$ 500.000.000 o su equivalente en otras monedas. En base a las presentaciones efectuadas, la CNV autorizó la oferta pública del Programa mediante Resolución N° 18.276 de fecha 20 de octubre de 2016, mediante su registro de acuerdo al procedimiento especial para la emisión de VCP, cuya negociación se encuentra reservada con exclusividad a inversores calificados.

Dentro de este Programa Global, el Banco mantenía vigente, al 31 de marzo de 2023, la siguiente emisión de VCP en forma de Obligaciones Negociables:

Fecha de Emisión	Moneda	Tipo	Plazo	Tasa	Nominal Residual en circulación	Valor Libros		Emisión autorizada por la CNV
						mar-23	dic-22	
En miles de pesos								
8-nov-16	\$	VCP – Clase I	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 5%	-	-	-	28-oct-16
31-jul-17	\$	VCP – Clase II	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6%	-	-	-	30-jun-17
27-nov-17	\$	VCP – Clase III	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,30%	-	-	-	16-nov-17
11-feb-19	\$	VCP – Clase IV	270 días	Tasa Fija: 49,40 %	-	-	-	31-ene-19
10-ago-20	\$	VCP – Clase V	365 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 3,98%	-	-	-	31-jul-20
16-jul-21	\$	VCP – Clase VI	270 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 6,99%	-	-	672.786	6-jul-21
29-ago-22	\$	VCP – Clase VII	270 días	Promedio Badlar Bancos Privados + Margen de Corte del 4%	519.333	551.215	-	25-ago-22

**IV. Información adicional requerida por el artículo 12 “Notas complementarias” del Capítulo III del Título IV de las Normas de la CNV (NT 2013)**

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
<b>i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:</b>	
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Intermedios Condensado que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.	No hubo durante el periodo finalizado el 31 de marzo de 2023 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los Estados Financieros Intermedios Condensados que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																									
a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D – Apertura por plazo de las financiaciones" e "I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados.																									
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	a) <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Expresado en miles de \$</th> </tr> <tr> <th>Concepto</th> <th>Pesos</th> <th>Moneda Extranjera</th> <th>Especie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>4.858.396</td> <td>0</td> <td>7.347.024</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>16.113.141</td> <td>85.134</td> <td>20.380</td> </tr> </tbody> </table> b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes. c) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CREDITOS</td> <td>12.201.816</td> <td>3.604</td> </tr> <tr> <td>DEUDAS</td> <td>13.287.025</td> <td>2.931.630</td> </tr> </tbody> </table>	Expresado en miles de \$				Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie	CREDITOS	4.858.396	0	7.347.024	DEUDAS	16.113.141	85.134	20.380	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	CREDITOS	12.201.816	3.604	DEUDAS	13.287.025	2.931.630
Expresado en miles de \$																										
Concepto	Pesos	Moneda Extranjera	Especie																							
CREDITOS	4.858.396	0	7.347.024																							
DEUDAS	16.113.141	85.134	20.380																							
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																								
CREDITOS	12.201.816	3.604																								
DEUDAS	13.287.025	2.931.630																								
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																									
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	Al 31 de marzo de 2023, Walter R. Grenon posee un acuerdo de sobregiro en cuenta corriente, por miles de pesos 1.030, de los cuales ha utilizado totalmente, siendo la máxima asistencia de miles de pesos 465. Adicionalmente, posee un préstamo personal por miles de pesos 16.562.																									
<b>ii. Inventario físico de los bienes de cambio:</b>																										
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.																									
<b>iii. Valores corrientes:</b>																										
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valorar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados.																									
<b>Bienes de Uso:</b>																										
9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del periodo de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 31 de marzo de 2023, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.																									
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 31 de marzo de 2023, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.																									

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO									
<b>iv. Participaciones en otras sociedades:</b>										
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.									
<b>v. Valores recuperables:</b>										
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados									
<b>vi. Seguros:</b>										
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Concepto de la póliza</th> <th style="text-align: center;">suma asegurada</th> <th style="text-align: center;">valor contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo: Integral Bancaria</td> <td style="text-align: center;">1.253.930</td> <td style="text-align: center;">4.186</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo - Incendio</td> <td style="text-align: center;">166.605</td> <td style="text-align: center;">4.186</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable	Robo: Integral Bancaria	1.253.930	4.186	Todo Riesgo Operativo - Incendio	166.605	4.186
	Concepto de la póliza	suma asegurada	valor contable							
	Robo: Integral Bancaria	1.253.930	4.186							
Todo Riesgo Operativo - Incendio	166.605	4.186								
<b>vii. Contingencias positivas y negativas:</b>										
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota III a los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados									
15) Situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros Intermedios Condensado cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 31 de marzo de 2023, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.									
<b>viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:</b>										
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable									
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable									
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable									

**NOTA XII – Contexto económico en que opera la Entidad**

El contexto económico en el cual opera la entidad continúa siendo complejo: durante los últimos años se ha observado el aceleramiento de los niveles de inflación, alcanzando en el año 2021 un incremento del 50,9% y en el año 2022 un incremento del 94,8%, la inflación más alta en los últimos 32 años. Asimismo, existe una alta volatilidad de las variables financieras, tales como el riesgo país, los distintos tipos de cambio existentes y la cotización de los títulos públicos argentinos. Sin embargo, luego de la profunda crisis generada como consecuencia de la pandemia Covid 19 en el año 2020, la actividad económica ha comenzado a recuperarse a partir de fines del 2020 y principalmente durante 2021 y 2022, a pesar de los efectos económicos adversos a nivel mundial surgidos de la guerra entre Rusia y Ucrania.

En los últimos años, el desequilibrio monetario se ha visto especialmente impulsado por la emisión de circulante para financiar la expansión del gasto público. La caída de las reservas internacionales del BCRA, acompañada de un incremento de sus pasivos monetarios, ha motivado un endurecimiento de la normativa

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Correspondiente al periodo iniciado el 01-ene-2023 y  
finalizado el 31-mar-2023, presentado en forma comparativa  
(cifras expresadas en miles de pesos)

cambiaría que impuso restricciones al atesoramiento y consumo de moneda extranjera y pagos al exterior, lo que a su vez generó el surgimiento de diversos tipos de cambios, además del oficial.

Asimismo, con fecha 25 de marzo de 2022, el Directorio del Fondo Monetario Internacional (FMI) aprobó el acuerdo técnico de renegociación de la deuda externa argentina alcanzado con el Gobierno Nacional y que ya contaba con la aprobación del Congreso Nacional, formalizando de esta manera la refinanciación de US\$ 45.000 millones, luego de casi dos años de renegociación. Dicho acuerdo implica el cumplimiento de una serie de metas macroeconómicas fiscales, monetarias y de inflación, tales como la reducción de la emisión monetaria, un techo de déficit primario y un piso de acumulación de reservas, entre otras. En lo que respecta a los objetivos para el año 2022, éstos fueron recalibrados para adecuarlos a un contexto de mayor inflación e incertidumbre: se flexibilizó la meta de acumulación de reservas para finales de diciembre, aunque se mantuvo la meta bianual y se ajustó el objetivo de déficit fiscal en términos nominales, que se mantiene en 2,5% del PBI para el año 2022. Por el contrario, la emisión monetaria máxima del BCRA para asistir al Tesoro fue reducida en términos nominales.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, el B.C.R.A. elevó la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% en 2021 al 97% a fines de mayo de 2023. En el mismo sentido, la entidad monetaria elevó los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, estableciendo como nuevo piso el 97% anual, arrastrando la tasa del resto de los sectores.

El sector financiero posee una significativa exposición con el sector público argentino, a través de derechos, títulos públicos, préstamos y otros activos. De acuerdo con lo detallado en nota 2 los instrumentos del sector público no financiero no se encuentran alcanzados por las previsiones de deterioro de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros".

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado. El Directorio de la entidad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-mar-23	31-dic-22			
<b>TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS</b>				<b>3.998.702</b>	<b>7.757.008</b>	<b>3.998.702</b>	<b>-</b>	<b>3.998.702</b>
<b>- Del País</b>				<b>3.998.702</b>	<b>7.757.008</b>	<b>3.998.702</b>	<b>-</b>	<b>3.998.702</b>
<b>Títulos Públicos</b>				<b>323.860</b>	<b>369.452</b>	<b>323.860</b>	<b>-</b>	<b>323.860</b>
Letras de la República Argentina Ajustable por CER a descuento - Vto. 20-ene-23	9105	-	Nivel 1	-	3.780	-	-	-
Bono de la Nación Argentina Moneda Dual 29-sep-23	9147	147.700	Nivel 1	147.700	365.672	147.700	-	147.700
Letras de la República Argentina Ajustable por CER a descuento - Vto. 31-may-23	9171	176.160	Nivel 1	176.160	-	176.160	-	176.160
<b>Letras del B.C.R.A.</b>				<b>1.562.207</b>	<b>5.298.939</b>	<b>1.562.207</b>	<b>-</b>	<b>1.562.207</b>
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 03.ene.2023	13927	-	Nivel 1	-	363.042	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 12.ene.2023	13928	-	Nivel 1	-	1.010.306	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 17.ene.2023	13931	-	Nivel 1	-	1.712.043	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 19.ene.2023	13932	-	Nivel 1	-	1.054.507	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 24.ene.2023	13933	-	Nivel 1	-	638.214	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 26.ene.2023	13934	-	Nivel 1	-	520.827	-	-	-
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 05.abr.2023	13962	199.148	Nivel 1	199.148	-	199.148	-	199.148
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 11.abr.2023	13963	983.285	Nivel 1	983.285	-	983.285	-	983.285
Letra de Liquidez del Banco Central de la República Argentina Vto. 25.abr.2023	13971	379.774	Nivel 1	379.774	-	379.774	-	379.774
<b>Notas del B.C.R.A.</b>				<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Títulos Privados</b>				<b>2.112.635</b>	<b>2.088.617</b>	<b>2.112.635</b>	<b>-</b>	<b>2.112.635</b>
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LVII	55097	15.040	Nivel 3	15.040	51.152	15.040	-	15.040
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LVIII	55386	69.228	Nivel 3	69.228	107.574	69.228	-	69.228
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LIX	55594	-	Nivel 3	-	24.383	-	-	-
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LIX	55595	89.587	Nivel 3	89.587	120.021	89.587	-	89.587
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LX	55840	58.829	Nivel 3	58.829	20.591	58.829	-	58.829
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXI	55981	18.815	Nivel 3	18.815	20.636	18.815	-	18.815
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXI	55982	22.491	Nivel 3	22.491	23.947	22.491	-	22.491

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-mar-23	31-dic-22			
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56124	22.082	Nivel 3	22.082	33.456	22.082	-	22.082
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56125	64.649	Nivel 3	64.649	71.010	64.649	-	64.649
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXII	56126	99.107	Nivel 3	99.107	104.992	99.107	-	99.107
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56235	33.282	Nivel 3	33.282	54.738	33.282	-	33.282
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56236	87.191	Nivel 3	87.191	91.335	87.191	-	87.191
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIII	56237	115.108	Nivel 3	115.108	123.829	115.108	-	115.108
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56389	45.794	Nivel 3	45.794	69.327	45.794	-	45.794
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56390	70.708	Nivel 3	70.708	71.513	70.708	-	70.708
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXIV	56391	91.789	Nivel 3	91.789	92.209	91.789	-	91.789
VDF "A" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56576	2.938	Nivel 3	2.938	4.122	2.938	-	2.938
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56577	71.747	Nivel 3	71.747	71.778	71.747	-	71.747
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXV	56578	103.242	Nivel 3	103.242	102.792	103.242	-	103.242
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXVI	56776	86.128	Nivel 3	86.128	-	86.128	-	86.128
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXVI	56777	123.432	Nivel 3	123.432	-	123.432	-	123.432
VDF "B" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXVII	56964	72.002	Nivel 3	72.002	-	72.002	-	72.002
VDF "C" - Fideicomiso Financiero Red Mutua - Serie LXVII	56965	89.242	Nivel 3	89.242	-	89.242	-	89.242
VDF "A" Fideicomiso Financiero Multiplycard 2	56569	56.620	Nivel 3	56.620	113.011	56.620	-	56.620
VDF "A" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56674	34.191	Nivel 3	34.191	72.120	34.191	-	34.191
VDF "B" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56675	199.025	Nivel 3	199.025	215.237	199.025	-	199.025
VDF "C" Fideicomiso Financiero VOII - Serie I	56676	365.470	Nivel 3	365.470	402.872	365.470	-	365.470
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVII	80025	-	Nivel 3	-	1.424	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XVIII	80026	-	Nivel 3	-	2.857	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XIX	80027	-	Nivel 3	-	4.330	-	-	-
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XX	80028	1.170	Nivel 3	1.170	5.797	1.170	-	1.170
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXI	80029	1.445	Nivel 3	1.445	5.110	1.445	-	1.445
VDF "A" - Fideicomiso Financiero CARFAUTO XXII	80030	2.283	Nivel 3	2.283	6.454	2.283	-	2.283

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



DETALLE DE TÍTULOS PUBLICOS Y PRIVADOS  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	ID	Tenencia				POSICION		
		Valor razonable	Nivel de Valor Razonable	Saldo s/libros		Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
				31-mar-23	31-dic-22			
- Del Exterior				-	-	-	-	-
Títulos Públicos								
Títulos Privados								
<b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA</b>				<b>530.181</b>	<b>578.998</b>	<b>530.181</b>	<b>-</b>	<b>530.181</b>
Medidos a valor razonable con cambios en ORI				-	-	-	-	-
- Del País				-	-	-	-	-
- Del Exterior								
Medición a costo amortizado				530.181	578.998	530.181	-	530.181
- Del País				530.181	578.998	530.181	-	530.181
Títulos Públicos				530.181	578.998	530.181	-	530.181
Bonos de la República Argentina Ajustable por CER - Vto. 26-jul-24	5405	522		596	631	596	-	596
Letras de la República Argentina Ajustable por CER a descuento - Vto. 19-may-23	9127	261.716		259.393	299.242	259.393	-	259.393
Bono de la Nación Argentina Moneda Dual 28-feb-24	9156	261.820		270.192	279.125	270.192	-	270.192
- Del Exterior								
<b>INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>				<b>322.678</b>	<b>335.594</b>	<b>322.678</b>	<b>-</b>	<b>322.678</b>
Medidos a valor razonable con cambios en resultados				322.678	335.594	322.678	-	322.678
- Del País				322.678	335.594	322.678	-	322.678
Mercado Abierto Electrónico S.A.	-	64.896	Nivel 3	64.896	56.299	64.896	-	64.896
Cuyo Aval S.G.R.	-	257.782	Nivel 3	257.782	279.295	257.782	-	257.782

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente





CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-mar-23	31-dic-22
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
<b>En situación normal</b>	355.236	1.407.674
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	355.236	1.407.674
<b>Con seguimiento especial</b>	-	-
<b>En observación</b>	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>En negociación o con acuerdos de refinanciación</b>	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>En tratamiento especial</b>	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>Con problemas</b>	20.899	16.699
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	20.899	16.699
<b>Con alto riesgo de insolvencia</b>	-	204.324
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	204.324
<b>Irrecuperable</b>	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>376.135</b>	<b>1.628.697</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO B

	31-mar-23	31-dic-22
<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Cumplimiento normal</b>	<b>3.516.214</b>	<b>2.668.833</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.516.214	2.668.833
<b>Riesgo bajo</b>	<b>55.047</b>	<b>74.473</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	55.047	74.473
<b>Riesgo bajo - En tratamiento especial</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>Riesgo medio</b>	<b>49.384</b>	<b>48.336</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	49.384	48.336
<b>Riesgo alto</b>	<b>35.141</b>	<b>55.313</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	35.141	55.313
<b>Irrecuperable</b>	<b>25.880</b>	<b>44.354</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	25.880	44.354
<b>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>3.681.666</b>	<b>2.891.309</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4.057.801</b>	<b>4.520.006</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	31-mar-23		31-dic-22	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	395.619	9,75%	1.631.690	36,10%
50 siguientes mayores clientes	50.449	1,24%	70.113	1,55%
100 siguientes mayores clientes	70.400	1,73%	72.594	1,61%
Resto de clientes	3.541.333	87,27%	2.745.609	60,75%
<b>TOTAL</b>	<b>4.057.801</b>	<b>100%</b>	<b>4.520.006</b>	<b>100%</b>

A continuación, se describe la conciliación entre los saldos incluidos en el Anexo B y C, con las partidas del Estado de Situación Financiera:

	Notas	31-mar-23	31-dic-22
Total de Préstamos Sector Financiero		-	537.612
Total de Préstamos Sector Privado no Financiero		4.682.189	4.251.424
Partidas conciliatorias		(641.028)	(325.965)
- Otras financiaciones (Prima Compra de Cartera / Underwriting)		(138.423)	(168.653)
- Ajustes de valuación según NIIF		(678.812)	(420.731)
- Previsiones		176.207	263.419
Partidas Fuera de Balance	IV.2	16.640	56.935
<b>TOTAL</b>		<b>4.057.801</b>	<b>4.520.006</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



APERTURA POR PLAZO DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
al 31-mar-2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	53.991	959.508	696.478	1.149.830	2.220.596	3.534.150	2.293.041	10.907.594
<b>Total</b>	<b>53.991</b>	<b>959.508</b>	<b>696.478</b>	<b>1.149.830</b>	<b>2.220.596</b>	<b>3.534.150</b>	<b>2.293.041</b>	<b>10.907.594</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

Banco VOII S.A.

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS  
al 31-mar-2023 y al 31 de diciembre de 2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
<b>MEDICIÓN AL COSTO</b>														
- Inmuebles	2.711.373	50			-	-	-	-	-	22.595	-	13.557	36.152	2.675.221
- Mobiliario e Instalaciones	47.833	10			-	-	-	-	-	26.808	-	968	27.776	20.057
- Máquinas y equipos	234.473	5			1.071	-	-	-	-	153.148	-	7.459	160.607	74.937
- Vehículos	15.552	5			-	-	-	-	-	8.288	-	778	9.066	6.486
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	520.296	-			-	-	-	-	-	255.069	-	19.102	274.171	246.125
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diversos	4.480	5			-	-	-	-	-	4.413	-	23	4.436	44
- Obras en curso	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>														
- Inmuebles	-				-	-	-	-	-					-
- Mobiliario e Instalaciones	-				-	-	-	-	-					-
- Máquinas y equipos	-				-	-	-	-	-					-
- Vehículos	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Inmuebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Derecho de uso de Muebles Arrendados	-				-	-	-	-	-					-
- Diversos	-				-	-	-	-	-					-
<b>TOTAL</b>	<b>3.534.007</b>				<b>1.071</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>470.321</b>	<b>-</b>	<b>41.887</b>	<b>512.208</b>	<b>3.022.870</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



MOVIMIENTOS DE BIENES INTANGIBLES  
al 31-mar-2023 y al 31 de diciembre de 2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Reversiones	Acumulada	Baja	Del periodo	Al cierre	
<b>MEDICIÓN AL COSTO</b>														
-Plusvalía	-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Gastos de desarrollo de Sistemas Propios	1.028.421	10			-	-	-	-	-	715.787	-	19.854	735.641	292.780
-Otros activos intangibles					-	-	-	-	-					-
<b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>														
-Activos intangibles					-	-	-	-	-					-
<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>1.028.421</b>		-	-	-	-	-	-	-	<b>715.787</b>	-	<b>19.854</b>	<b>735.641</b>	<b>292.780</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS  
al 31-mar-2023 y 2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO H

Número de clientes	Depósitos			
	31-mar-23		31-dic-22	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	9.177.663	60,20%	10.355.661	56,50%
50 siguientes mayores clientes	4.078.840	26,76%	5.759.253	31,42%
100 siguientes mayores clientes	1.187.497	7,79%	1.342.188	7,32%
Resto de clientes	800.944	5,25%	872.853	4,76%
<b>TOTAL</b>	<b>15.244.944</b>	<b>100%</b>	<b>18.329.955</b>	<b>100%</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES  
al 31-mar-2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
<b>Depósitos</b>	<b>13.533.728</b>	<b>2.129.445</b>	<b>9.262</b>	<b>1.144</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.673.579</b>
Sector Público no Financiero	3.204.291	1.066.804	-	-	-	-	4.271.095
Sector Financiero	7.459	-	-	-	-	-	7.459
Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior	10.321.978	1.062.641	9.262	1.144	-	-	11.395.025
<b>Pasivos a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>15.285</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.285</b>
<b>Instrumentos Derivados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Operaciones de pase</b>	<b>1.360.400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.360.400</b>
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	1.360.400	-	-	-	-	-	1.360.400
<b>Otros Pasivos Financieros</b>	<b>15.622</b>	<b>4.838</b>	<b>7.260</b>	<b>14.548</b>	<b>28.608</b>	<b>4.782</b>	<b>75.658</b>
Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	450.890	-	-	-	-	-	450.890
Obligaciones negociables emitidas	-	612.707	-	-	-	-	612.707
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>15.375.925</b>	<b>2.746.990</b>	<b>16.522</b>	<b>15.692</b>	<b>28.608</b>	<b>4.782</b>	<b>18.188.519</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

Banco VOII S.A.

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente





**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**  
Correspondiente al periodo finalizado el 31-mar-2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones				Capital social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinarias nominativas	551.769.591	1	1	551.770	-			551.770	-
<b>TOTAL</b>	<b>551.769.591</b>			<b>551.770</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>551.770</b>	<b>-</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Banco VOII S.A.**

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total al 31-mar-23	31-mar-23				Total al 31-dic-22
				Dólar	Euros	Real	Otras	
<b>ACTIVO</b>								
Efectivo y Depósitos en Bancos	75.674	-	75.674	74.722	952	-	-	93.313
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	147.700	-	147.700	147.700	-	-	-	365.672
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	291.199	-	291.199	291.199	-	-	-	82.745
Prestamos y otras financiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras Entidades Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	270.192	-	270.192	270.192	-	-	-	279.125
Activos Financieros entregados en garantía	23.992	-	23.992	23.992	-	-	-	24.757
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>808.757</b>	<b>-</b>	<b>808.757</b>	<b>807.805</b>	<b>952</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>845.612</b>
<b>PASIVO</b>								
Depósitos	85.134	-	85.134	85.134	-	-	-	104.333
- Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	85.134	-	85.134	85.134	-	-	-	104.333
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	15.285	-	15.285	15.285	-	-	-	14.809
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	3.261	-	3.261	3.261	-	-	-	3.365
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	16.454	-	16.454	16.454	-	-	-	14.820
<b>Total</b>	<b>120.134</b>	<b>-</b>	<b>120.134</b>	<b>120.134</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>137.327</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



ASISTENCIA A VINCULADOS  
al 31-mar-2023 y 31 de diciembre de 2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Conn problemas / Riesgo Medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo Alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	31-mar-23	31-dic-22
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
<b>1.Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>7.971</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>7.971</b>	<b>87.373</b>
-Adelantos	7.971	-	-	-	-	-	-	-	7.971	87.373
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7.971	-	-	-	-	-	-	-	7.971	87.373
-Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tarjetas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2.Títulos de Deuda</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3.Instrumentos de Patrimonio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.Compromisos eventuales</b>	<b>5.317</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>5.317</b>	<b>50.849</b>
<b>TOTAL</b>	<b>13.288</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>13.288</b>	<b>138.222</b>
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>80</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>80</b>	<b>874</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS  
al 31-mar-2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO O

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Tipo de cobertura	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pase activo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	3	3	0	1.644.389
Operaciones de pase pasivo	Intermediación Cuenta Propia	-	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	3	3	0	1.360.400

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS  
al 31-mar-2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO P

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>							
<b>Efectivo y depósitos en Bancos</b>	<b>248.385</b>						
Efectivo	30.372						
Entidades Financieras y corresponsales	218.013						
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.998.702</b>	<b>1.886.067</b>	<b>-</b>	<b>2.112.635</b>
<b>Instrumentos derivados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Operaciones de pase</b>	<b>1.644.389</b>						
Banco Central de la República Argentina	1.644.389						
Otras Entidades financieras	-						
<b>Otros activos financieros</b>	<b>123.677</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.445.389</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.445.389</b>
<b>Préstamos y otras financiaciones</b>	<b>3.479.507</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.378.889</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.378.889</b>
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	3.479.507	-	-	1.378.889	-	-	1.378.889
Adelantos	79.315	-	-	-	-	-	-
Documentos	359.797	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Prendarios	-	-	-	-	-	-	-
Personales	2.600.519	-	-	1.378.889	-	-	1.378.889
Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	439.876	-	-	-	-	-	-
<b>Otros Títulos de Deuda</b>	<b>530.181</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos financieros entregados en garantía</b>	<b>1.662.112</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.184</b>	<b>13.184</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>322.678</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>322.678</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>7.688.251</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.158.842</b>	<b>1.899.251</b>	<b>-</b>	<b>9.259.591</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>							
<b>Depósitos</b>	<b>15.244.944</b>						
Sector Público no Financiero	4.212.788						
Sector Financiero	7.460						
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	11.024.696						
Cuentas corrientes	3.302.991						
Caja de ahorros	100.861						
Plazo fijo e inversiones a plazo	7.617.350						
Otros	3.494						
<b>Pasivos a valor razonable con cambios en resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.285</b>	<b>15.285</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Instrumentos derivados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Operaciones de pase</b>	<b>1.360.400</b>						
Banco Central de la República Argentina	-						
Otras Entidades financieras	1.360.400						
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>75.658</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b>	<b>450.890</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Obligaciones negociables emitidas</b>	<b>551.215</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Obligaciones negociables subordinadas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>17.683.107</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.285</b>	<b>15.285</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

**APERTURA DE RESULTADOS**  
 al 31-mar-2023  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto		ORI
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	
<b>Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>			
Resultado de títulos públicos	-	735.121	
Resultado de títulos privados	-	524.089	
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros activos financieros	-	(4.051)	
Resultado de préstamos y otras financiaciones	-	258.421	
<i>Al Sector Financiero</i>	-	-	
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	-	258.421	
Adelantos	-	-	
Documentos	-	-	
Hipotecarios	-	-	
Prendarios	-	-	
Personales	-	258.421	
Tarjetas de Crédito	-	-	
Otros	-	-	
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	
Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable	-	-	
<b>Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>			
Resultado de Instrumentos financieros derivados		-	
Operaciones a término		-	
Permutas de tasa		-	
Opciones		-	
Resultado de otros pasivos financieros	-	-	
Resultado de obligaciones negociables emitidas	-	-	
Resultado de obligaciones negociables subordinadas	-	-	
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>1.513.580</b>	<b>-</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
 Contador Público (U.B.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
 Contadora Pública (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
 Gerente de  
 Administración

**Mariano Flores Vidal**  
 Gerente  
 General

**Walter R. Grenon**  
 Presidente

**APERTURA DE RESULTADOS**  
 al 31-mar-2023  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/ (Egreso) Financiero
<b>Ingresos por intereses</b>	
Por efectivo y depósitos en bancos	-
Por títulos privados	43.620
Por títulos públicos	-
Por otros activos financieros	-
Por préstamos y otras financiaciones	1.167.194
<i>Al Sector Financiero</i>	1.183
<i>Al Sector Privado no Financiero y Residentes del Exterior</i>	1.166.011
Adelantos	35.289
Documentos	78.050
Hipotecarios	-
Prendarios	-
Personales	711.487
Tarjetas de Crédito	-
Arrendamientos Financieros	-
Otros	341.185
Por operaciones de pase	76.007
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	76.007
<b>TOTAL</b>	<b>1.286.821</b>
<b>Egresos por intereses</b>	
Por Depósitos	(2.112.270)
Cuentas corrientes	(268.596)
Cajas de ahorro	(2.474)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.841.200)
Otros	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(3.899)
Por operaciones de pase	(31.017)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(31.017)
Por otros pasivos financieros	(122.127)
Por obligaciones negociables emitidas	(101.658)
Por otras obligaciones negociables subordinadas	(79.839)
<b>TOTAL</b>	<b>(2.450.810)</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
 Contador Público (U.B.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
 Contadora Pública (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
 Gerente de  
 Administración

**Mariano Flores Vidal**  
 Gerente  
 General

**Walter R. Grenon**  
 Presidente

**APERTURA DE RESULTADOS**  
 al 31-mar-2023  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	8.145
Comisiones vinculadas con créditos	69
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Alquiler de cajas de seguridad	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	99
Otros	-
<b>TOTAL</b>	<b>8.313</b>
Egresos por Comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	(2.846)
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(147.607)
<b>TOTAL</b>	<b>(150.453)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
 Contador Público (U.B.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
 Contadora Pública (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
 Gerente de  
 Administración

**Mariano Flores Vidal**  
 Gerente  
 General

**Walter R. Grenon**  
 Presidente





**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS  
PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD**  
al 31-mar-2023 y al 31-dic-2022  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de vida remanente del activo financiero				Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al cierre del periodo
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio	IF con deterioro crediticio comprado u originado	Enfoque simplificado		
Operaciones de pase	554	(85)	-	-	-		(99)	370
Otros activos financieros	28.476	(18.112)	-	(162)	-	-	(5.084)	5.118
Préstamos y otras financiaciones	319.001	569	26.193	(117.929)	-		(56.950)	170.884
- Otras Entidades Financieras	-							-
SPNF y Res. del Exterior	319.001	569	26.193	(117.929)	-		(56.950)	170.884
- Adelantos	147.725	(1.544)	-	(102.470)	-		(26.373)	17.338
- Documentos	34.290	(6.356)	10.772	2.666	-		(6.122)	35.250
- Hipotecarios	-	-	-	-	-		-	-
- Prendarios	-	-	-	-	-		-	-
- Personales	136.987	8.469	15.421	(18.125)	-		(24.456)	118.296
- Tarjetas de Crédito	-	-	-	-	-		-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-		-	-
Otros	-	-	-	-	-		-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-		-	-
Otros activos no financieros	10	16	-	-	-		(2)	24
Compromisos eventuales	1.141	2.700	-	-	-		(204)	3.637
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>349.181</b>	<b>(14.912)</b>	<b>26.193</b>	<b>(118.091)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(62.338)</b>	<b>180.033</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE  
AL PERIODO FINALIZADO EL  
31 DE MARZO DE 2023

(cifras expresadas en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los Estados Financieros Intermedios Condensados de Banco Voii S.A. (en adelante la “Entidad” o el “Banco”) al 31 de marzo de 2023 y se basa en información contenida en los mismos, por lo que debe ser leída en conjunción con la mencionada información. A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020, el Banco aplica la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”, en consecuencia, la información incluida en esta reseña informativa, como así también en los presentes Estados Financieros Intermedios Condensado, se presenta de acuerdo con dicha norma y expresada en moneda homogénea.

El Banco finalizó el primer trimestre del ejercicio 2023 con Activos por miles de \$ 22.723.818, Préstamos y otras financiaciones (netos de provisiones) por miles de \$ 4.682.189, Depósitos por miles de \$ 15.244.944 un Patrimonio Neto de miles de \$ 4.412.752. El resultado neto del periodo registró una ganancia neta de miles de \$ 86.128. El Resultado Neto por Intereses ascendió a miles de \$ (1.163.989), con una disminución del orden de 81% respecto a los miles de \$ (1.114.375) del mismo periodo del ejercicio anterior medidos en moneda homogénea. Este deterioro del margen obedeció principalmente al aumento que experimentó el costo de fondeo, producto de la elevación que el B.C.R.A. instrumento en la tasa de interés de política monetaria mediante subas consecutivas llevando la Tasa Nominal Anual (TNA) del 38% de fines del 2021 al 97% a fines de mayo de este año, elevando los límites mínimos de las tasas de interés sobre los plazos fijos de personas humanas, en forma directa, y al resto de los sectores en forma indirecta. Estos incrementos impactaron en las tasas de descuento utilizadas para la descarga de la cartera de préstamos, afectando significativamente los márgenes de intermediación, dado que los traslados de dichos aumentos a las tasas activas se producen más escalonados en el tiempo. En este escenario, los ingresos que más contribuyeron a los ingresos financieros, fueron: i) intereses por préstamos personales originados (por miles de \$ 711.487) y comprados (por miles de \$ 78.050), ii) el resultado de los pases activos realizados con el BCRA (miles de \$ 76.007); iii) el resultado por los títulos públicos mantenidos en “Investment” (miles de \$ 226.058) y iv) el resultado de los préstamos comerciales y underwriting’s (miles de \$ 115.127); que se vieron compensados por: i) los egresos por intereses generados por los depósitos a plazos por miles de \$ 1.841.200 y ii) los intereses provenientes de las cuentas transaccionales (de miles de \$ 268.596. En tanto que el resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados y el resultado por baja de activos medidos a costo amortizado, ascendieron a miles de \$ 1.772.685.

Los beneficios al personal y los gastos de administración totalizaron miles de \$ 544.029 lo que representa un aumento del orden del 1%. Estas variaciones son producto, por un lado, a ciertas mejoras salariales acordadas con los sindicatos y por la evolución de los costos vinculados a los diferentes servicios prestados al Banco, que se vieron compensados por la menor actividad y/o utilización de algunos servicios y la baja en la nómina del personal. Los cargos por incobrabilidad ascendieron a miles de \$ 90.923, inferiores en un 76% a los registrados en el ejercicio anterior, consecuencia fundamentalmente de la baja de los saldos de préstamos. En consecuencia, el resultado antes de impuestos fue de miles de \$ 218.787, lo que representa un aumento respecto al periodo anterior del orden del 480%. Este aumento se vio reflejada en el cargo por impuesto a las ganancias y el impacto en el cálculo del impuesto diferido.

El total de financiaciones al sector privado totalizó miles de \$ 4.858.396 con una disminución del 4% respecto al cierre del ejercicio anterior, siendo la mora de esta cartera inferior a la del resto del sistema (ver cuadro de calidad de cartera comparativo). De acuerdo a lo mencionado precedentemente, los depósitos totales alcanzaron la suma de miles de \$ 15.244.944 lo que representa una disminución del 20 % con relación al periodo anterior.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE  
AL PERIODO FINALIZADO EL  
31 DE MARZO DE 2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ESTRUCTURA Y EVOLUCION PATRIMONIAL DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE  
SITUACION FINANCIERA

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2022	mar./2023	ARS	%
Efectivo y Depósitos en Bancos	716.016	248.385	(467.631)	-65%
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	7.757.008	3.998.702	(3.758.306)	-48%
Operaciones de pase	1.923.407	1.644.389	(279.018)	-15%
Otros activos financieros	3.394.616	5.569.066	2.174.450	64%
Préstamos y otras financiaciones	4.789.036	4.682.189	(106.847)	-2%
Otros Títulos de Deuda	578.998	530.181	(48.817)	-8%
Activos financieros entregados en garantía	1.520.255	1.675.296	155.041	10%
Activos por impuestos a las ganancias corriente	25.150	25.624	474	2%
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	335.594	322.678	(12.916)	-4%
Propiedad, planta y equipo	3.063.686	3.022.870	(40.816)	-1%
Activos intangibles	312.634	292.780	(19.854)	-6%
Activos por impuesto a las ganancias diferido	795.112	610.423	(184.689)	-23%
Otros activos no financieros	84.526	101.235	16.709	20%
<b>Total Activos</b>	<b>25.296.038</b>	<b>22.723.818</b>	<b>(2.572.220)</b>	<b>-10%</b>

Estado de Situación Financiera (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	dic./2022	mar./2023	ARS	%
Depósitos	18.329.955	15.244.944	(3.085.011)	-17%
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	14.809	15.285	476	3%
Operaciones de pase	935.859	1.360.400	424.541	45%
Otros pasivos financieros	113.325	75.658	(37.667)	-33%
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	450.890	450.890	100%
Obligaciones negociables emitidas	672.786	551.215	(121.571)	-18%
Provisiones	-	3.637	3.637	100%
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	52.030	-	(52.030)	-100%
Otros pasivos no financieros	769.729	609.037	(160.692)	-21%
<b>Total Pasivos</b>	<b>20.888.493</b>	<b>18.311.066</b>	<b>(2.577.427)</b>	<b>-12%</b>

**Patrimonio neto**

Capital, Aportes y Reservas	4.762.409	4.762.409	-	0%
Resultados no asignados	-	(435.785)	(435.785)	n/a
Resultados Acumulados	(354.864)	86.128	440.992	124%
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>4.407.545</b>	<b>4.412.752</b>	<b>5.207</b>	<b>0%</b>
<b>Pasivo + Patrimonio Neto</b>	<b>25.296.038</b>	<b>22.723.818</b>	<b>(2.572.220)</b>	<b>-10%</b>

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE  
AL PERIODO FINALIZADO EL  
31 DE MARZO DE 2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

EVOLUCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

Estado de Resultado (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	mar./2022	mar./2023	ARS	%
Ingresos por intereses	1.911.852	1.286.821	(625.031)	-33%
Egresos por intereses	(1.503.674)	(2.450.810)	(947.136)	63%
<b>Resultado neto por intereses</b>	<b>408.178</b>	<b>(1.163.989)</b>	<b>(1.572.167)</b>	<b>-385%</b>
Ingresos por comisiones	3.881	8.313	4.432	114%
Egresos por comisiones	(90.062)	(150.453)	(60.391)	67%
<b>Resultado neto por comisiones</b>	<b>(86.181)</b>	<b>(142.140)</b>	<b>(55.959)</b>	<b>65%</b>
Rdo neto por medición de instrumentos financieros a VR con cambios en rdos	751.301	1.513.580	762.279	101%
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado	201.332	259.105	57.773	29%
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(6.229)	16.441	22.670	-364%
Otros ingresos operativos	40.449	45.171	4.722	12%
Cargo por incobrabilidad	(168.667)	(90.923)	77.744	-46%
<b>Ingreso operativo neto</b>	<b>1.140.183</b>	<b>437.245</b>	<b>(702.938)</b>	<b>-62%</b>
Beneficios al personal	(350.833)	(322.281)	28.552	-8%
Gastos de administración	(188.595)	(221.748)	(33.153)	18%
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	(43.364)	(61.741)	(18.377)	42%
Otros gastos operativos	(412.903)	(339.176)	73.727	-18%
<b>Resultado operativo</b>	<b>144.488</b>	<b>(507.701)</b>	<b>(652.189)</b>	<b>-451%</b>
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	(104.414)	-	104.414	-100%
Resultado por la posición monetaria neta	(2.378)	726.488	728.866	-30650%
<b>Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan</b>	<b>37.696</b>	<b>218.787</b>	<b>181.091</b>	<b>480%</b>
Impuesto a las ganancias	7.945	(132.659)	(140.604)	-1770%
<b>Resultado Neto</b>	<b>45.641</b>	<b>86.128</b>	<b>40.487</b>	<b>89%</b>

ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO

Estructura del flujo de efectivo (en miles de ARS)	Ejercicio		Variación	
	mar./2022	mar./2023	ARS	%
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias	37.696	218.787	181.091	480%
Ajuste por el resultado monetario total del ejercicio	2.378	(726.488)	(728.866)	-30650%
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:	946.183	270.759	(675.424)	-71%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	(865.448)	(672.465)	192.983	-22%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES INVERSION	(38.651)	1.071	39.722	-103%
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	(232.534)	312.878	545.412	-235%
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	318.241	127.827	(190.414)	-60%
<b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>167.865</b>	<b>(467.631)</b>	<b>(635.496)</b>	<b>-379%</b>

CALIDAD DE CARTERA

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic./2022	mar./2023	ARS	%
<b>Cartera Comercial</b>				
Sit. 1: En situación normal	1.407.674	355.236	(1.052.438)	-75%
Sit. 2: Con riesgo potencial	-	-	-	n/a
Sit. 3: Con problemas	16.699	20.899	4.200	25%
Sit. 4: Con alto riesgo de insolvencia	204.324	-	(204.324)	-100%
Sit. 5: Irrecuperable	-	-	-	n/a
<b>Total Cartera Comercial</b>	<b>1.628.697</b>	<b>376.135</b>	<b>(1.252.562)</b>	<b>-77%</b>
<b>% Sit. Irregular Cartera Comercial</b>	<b>13,6%</b>	<b>5,6%</b>		

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Banco VOII S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



**RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE  
AL PERIODO FINALIZADO EL  
31 DE MARZO DE 2023**  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Clasificación de Deudores	Ejercicio		Variación	
	dic./2022	mar./2023	ARS	%
<b>Cartera Consumo y Vivienda / Asimilable a consumo</b>				
Sit. 1: Cumplimiento normal	2.668.833	3.516.214	847.381	32%
Sit. 2: Riesgo bajo	74.473	55.047	(19.426)	-26%
Sit. 3: Riesgo Medio	48.336	49.384	1.048	2%
Sit. 4: Riesgo Alto	55.313	35.141	(20.172)	-36%
Sit. 5: Irrecuperable	44.354	25.880	(18.474)	-42%
<b>Total Consumo y Vivienda</b>	<b>2.891.309</b>	<b>3.681.666</b>	<b>790.357</b>	<b>27%</b>
<b>% Sit. Irregular Cartera Consumo</b>	<b>5,1%</b>	<b>3,0%</b>		
<b>Total Cartera</b>	<b>4.520.006</b>	<b>4.057.801</b>	<b>(462.205)</b>	<b>-10%</b>
<b>% Sit. Irregular Total Generada</b>	<b>8,2%</b>	<b>3,2%</b>		

**INDICES**

Indices	Ratios al	
	dic./2022	mar./2023
Liquidez ( Activos liquidos / Pasivos)	40,56%	23,19%
Solvencia (Patrimonio Neto / Pasivo)	21,10%	24,10%
Inmovilización de Capital (Activos no corrientes / Activos)	13,35%	14,59%

**PERSPECTIVAS**

Luego de un 2020 con una marcada contracción de la economía, la cual alcanzó el 10% y un 2021 con un rebote de la actividad económica, la perspectiva del ejercicio 2022 se ha visto afectado por la invasión de Rusia en Ucrania, la suba de los precios de los commodities, la intensificación de las presiones inflacionarias y la persistencia de restricciones a la movilidad en China, entre otros. En consecuencia, la recuperación económica global continúa, pero a un menor ritmo que lo previsto hace algunos meses. El nuevo escenario internacional parece converger hacia un panorama de crecimiento económico más moderado con endurecimiento de las condiciones financieras, a lo que se suman presiones inflacionarias adicionales por demoras en las cadenas de producción y por la suba en los precios de algunas materias primas.

El crecimiento mundial estimado para 2022 ha sido del 3,4%. Para 2023, se proyecta un nivel de crecimiento del 2,9%, con un repunte del 3,1% para 2024. El pronóstico de la caída para el próximo año se debe principalmente al endurecimiento de la política monetaria de los Bancos Centrales que está empezando a enfriar la demanda y la inflación, pero probablemente, la totalidad del impacto no se plasmará hasta antes de 2024.

En el plano local, Argentina continúa enfrentándose al desafío de controlar los niveles de inflación, y sostener el ritmo de crecimiento económico para el año 2023; en un contexto de año electoral. El sistema financiero argentino, continuará interactuando principalmente con el sector privado, con financiaciones e imposiciones de corto plazo, al tiempo que mantendrá altos niveles de liquidez. Se espera que los bancos continúen mostrando beneficios reales positivos, permitiendo mantener los niveles de capitalización por encima de los requerimientos mínimos. Los niveles actuales de cobertura de la irregularidad con provisiones constituyen otra de las fortalezas del sistema financiero, en un contexto de aumento en la mora. El bajo apalancamiento en empresas y familias, evidencian el potencial de las entidades financieras

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F°60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente



RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE  
AL PERIODO FINALIZADO EL  
31 DE MARZO DE 2023

(cifras expresadas en miles de pesos)

argentinas. Paralelamente, el B.C.R.A. seguirá también con la política de tasas mínimas para los depósitos a plazo, que se irán incrementando al ritmo del aumento de la inflación.

El Banco, presenta una holgada posición de capital regulatorio, una adecuada reserva de liquidez formada por activos de alta calidad y una sólida estructura de balance, que le permiten afrontar la actual coyuntura desde una sólida posición.

En cuanto a su cartera de crédito, posee un bajo nivel de cartera irregular. La Entidad pone especial énfasis en el cuidado de sus carteras, monitoreando permanentemente las calificaciones crediticias a efectos de tomar las medidas que corresponden a una prudente gestión de los riesgos crediticios.

Asimismo, realiza un seguimiento permanente de las situaciones macroeconómicas arriba mencionadas, con el fin de minimizar su impacto en las operaciones de la Entidad, en su margen financiero y finalmente en su rentabilidad.

La Entidad adoptó una política de reducir el riesgo de tasa y descalce de plazo apalancando el crecimiento de la cartera, y descargando/cediendo la misma en volúmenes mayores a las de los ejercicios anteriores, a fin de mitigar el riesgo de tasa y descalce, e incrementar la rentabilidad a través de la rotación de los activos, siendo que se sigue esperando que las tasas pasivas sean impulsadas por el regulador. Las perspectivas del Banco consisten, en el presente ejercicio, en incrementar la generación de créditos y comenzar a aumentar los volúmenes de cartera en los libros, intentando captar una mayor participación de mercado en los productos estratégicos, mantener su presencia en los productos ya desarrollados e incorporar paulatinamente nuevos productos dentro de los segmentos donde se posee el suficiente "know how". Asimismo, se intentará captar depósitos transaccionales de personas humanas, a través de una política más agresiva que el resto del sistema en cuanto a la remuneración que este tipo de depósitos remuneran, para de esta forma disminuir la concentración de los depósitos y reducir el costo de fondeo.

Dentro de este esquema, el Banco continuará con el objetivo de afianzar su posición en el mercado. La calidad de sus productos y servicios brindados a clientes actuales y futuros seguirá siendo el foco central, como así también el continuar con el proceso de mejora en la eficiencia operativa como un factor clave para la generación de valor para clientes y accionistas. En resumen, el Banco continúa adelante con su objetivo de crecimiento, para lo cual trabaja en el cumplimiento de los proyectos estratégicos que funcionan como los pilares para el desarrollo de todos sus negocios.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestro informe  
de fecha 31 de mayo de 2023

**Banco VOII S.A.**

---

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (U.B.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 F° 169

**Sandra E. Juri (Síndico)**  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 218 F° 60

**Gastón Aguiló**  
Gerente de  
Administración

**Mariano Flores Vidal**  
Gerente  
General

**Walter R. Grenon**  
Presidente

## **Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios**

Señor Presidente y Directores de  
**BANCO VOII S.A.**  
Domicilio Legal: Sarmiento 336  
CUIT: 30-54674163-6  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **1. Informe sobre los estados financieros intermedios condensados**

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Banco Voii S.A. (en adelante, “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 31 de marzo de 2023, los estados intermedios condensados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de tres meses terminado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas I. a XII. y los anexos A, B, C, D, F, G, H, I, K, L, N, O, P, Q y R que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2022 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### **2. Responsabilidad de la dirección**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros aplicable para los instrumentos de deuda del sector público no financiero, en virtud de la Comunicación “A” 6847 del BCRA.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. son responsables de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### **3. Alcance de la revisión**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), y con las “Normas mínimas de Auditoría Externa” emitidas por BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros intermedios.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en realizar indagaciones principalmente al personal de la Entidad responsable de la preparación de la información contable y financiera incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría. En consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados al 31 de marzo de 2023 de Banco Vooi S.A., indicados en el apartado 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el BCRA, descrito en el apartado 2.

#### **5. Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad**

Sin modificar nuestra conclusión queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II. a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, la Entidad ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” excepto sobre los instrumentos de deuda del Sector Público no Financiero por disposición del ente regulador, lo cual constituye un apartamiento de las NIIF.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

#### **6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de Banco Vooi S.A. al 31 de marzo de 2023 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- b) Al 31 de marzo de 2023, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$16.806.920,20-, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Tal como se menciona en la nota XI. a los presentes estados financieros intermedios condensados, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la CNV informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 31 de marzo de 2023 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral (ALyC y AN).





Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.

- d) Como parte de nuestra revisión hemos leído la Reseña Informativa requerida por las resoluciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores correspondiente a los estados financieros intermedios condensados de Banco Votem S.A. al 31 de marzo de 2023, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de mayo de 2023.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

**Fernando A. Garabato (Socio)**  
Contador Público (UB)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 226 - F° 169

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

A los señores Accionistas de

**Banco VOII S.A.**

Domicilio legal: Sarmiento 336

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

C.U.I.T. N° 30-54674163-6

### **1) Informe sobre los controles realizados como síndico respecto de los estados contables intermedios**

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora, hemos revisado los estados contables intermedio condensado al 31 de marzo de Banco Voii S.A. (en adelante “la Entidad”) detallados en el párrafo siguiente.

#### **Documentos examinados**

Los estados contables intermedio condensado comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2023, los correspondientes estados de resultados, de resultados-ganancia por acción, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período finalizado el 31 de marzo de 2023, y así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas y los anexos que los complementan. Adicionalmente hemos revisado la Reseña Informativa por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022.

### **2) Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros condensados mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información financiera establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros aplicable para los instrumentos de deuda del sector público no financiero, en virtud de la Comunicación “A” 6847 del BCRA.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco Voii S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### **3) Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica (RT) N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que la revisión de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, como así también la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos considerado la revisión efectuada por el auditor externo Dr. Fernando A. Garabato (socio de Becher & Asociados S.R.L), quien emitió el “Informe de Revisión de los Auditores Independientes sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios” de fecha 31 de mayo de 2023, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las normas de auditoría emitidas por el BCRA para revisiones limitadas.

Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de independencia y las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo y sus equivalentes de la Entidad.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

#### **4) Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, y el informe de fecha 31 de mayo de 2023 que emitió Dr. Fernando A. Garabato (socio de Becher & Asociados S.R.L, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedio condensado mencionados en apartado 1 del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina.

#### **5) Énfasis sobre la no aplicación de la metodología de pérdida esperada en el cálculo de provisiones por riesgo de incobrabilidad**

Sin modificar nuestra conclusión queremos enfatizar que, tal y como indica en su nota II. a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, la Entidad ha aplicado la sección 5.5. “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” excepto sobre los instrumentos de deuda del Sector Público no Financiero por disposición del ente regulador, lo cual constituye un apartamiento de las NIIF.

Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.

#### **6) Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) según surge de los registros contables de Banco Voii S.A., el pasivo devengado al 31 de marzo de 2023 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$16.806.920,20 y no era exigible a esa fecha.
- b) los estados financieros intermedio condensado mencionados en el apartado 1:
  - b.1) han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades Nro. 19550, del BCRA y de la CNV.
  - b.2) se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, y cumplen con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.). Los sistemas de información utilizados para generar la información incluida en los estados financieros individuales mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron oportunamente autorizados.
- c) hemos leído la reseña informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros intermedio condensado mencionados en el apartado 1 requerida por el artículo 12°, Capítulo III, Título IV de la normativa de la CNV sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio de la Entidad.
- d) de acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) y tal como se indica en la nota XI a los estados financieros intermedio condensado de Banco Voii S.A. al 31 de marzo de 2023 informamos que la Entidad cumple con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida requeridos por la citada normativa para cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral (ALyC y AN).
- e) Los auditores externos han desarrollado su auditoría aplicando las normas de auditoría vigentes establecidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas

normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoría de los estados financieros mencionados en el apartado 1.

- f) Manifestamos que se dado cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aries, 31 de mayo de 2023

Sandra E. Juri  
Síndico  
Por Comisión Fiscalizadora  
Contadora Publica (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. . T° 218 F° 60